

457121-2026 - Kilpailu

Norja – Rakennustyöt – Ivar Reitens road - shared housing - turnkey contract

OJ S 126/2026 03/07/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Trondheim kommune

Sähköposti: olga.wikdahl@trondheim.kommune.no

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö, joka on paikallisviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Ivar Reitens road - shared housing - turnkey contract

Kuvaus: Trondheim municipality shall construct a new shared housing housing facility for 7 residents with a need for assistance on Ivar Reiten's road. The flats are connected to administrative areas, as well as areas for treatment and recreation. The building will function as both a residence and day centre for the residents. The house has concrete as supporting construction and in flat dividers. The facades shall be constructed from brick and wood. The total area is approx. 1300 m² (gross). A zoning process is ongoing and the development plan is expected to be approved by the city council in autumn 2026.

Menettelyn tunnistus: a1882f92-90e1-45bd-a935-8b17665fe1f0

Sisäinen tunnistus: 2026/24321

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

Menettelyn tärkeimmät piirteet: The competition will be held in accordance with the Public Procurement Act dated 17 June 2016 no. 73 (LOA) and the public procurement regulations dated 18 August 2016 no. 974 (FOA). Parts I and part III of the regulations apply for this procurement. The contract will be awarded in accordance with the open tender contest procedure, cf. the Public Procurement Regulations § 13-1(1).

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45113000 Rakennustyömaan perustustyöt, 45215200 Sosiaalitoimen rakennusten rakentamistyöt, 45215220 Muiden sosiaalialan rakennusten kuin asuntoloiden rakentamistyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

Maa: Norja

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 70 000 000,00 NOK

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

Anskaffelsesforskriften - Anskaffelsesforskriften del III

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Ivar Reitens road - shared housing - turnkey contract

Kuvaus: Trondheim municipality shall construct a new shared housing housing facility for 7 residents with a need for assistance on Ivar Reiten's road. The flats are connected to administrative areas, as well as areas for treatment and recreation. The building will function as both a residence and day centre for the residents. The house has concrete as supporting construction and in flat dividers. The facades shall be constructed from brick and wood. The total area is approx. 1300 m2 (gross). A zoning process is ongoing and the development plan is expected to be approved by the city council in autumn 2026.

Sisäinen tunniste: 2026/24321

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45113000 Rakennustyömaan perustustyöt, 45215200 Sosiaalitoimen rakennusten rakentamistyöt, 45215220 Muiden sosiaalialan rakennusten kuin asuntoloiden rakentamistyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

Maa: Norja

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 30/09/2026

Päätymispäivä: 01/06/2028

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 70 000 000,00 NOK

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: norja

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 21/08/2026 13:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://permalink.mercell.com/286884808.aspx>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://permalink.mercell.com/286884808.aspx>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: norja

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 01/09/2026 07:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 3 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 01/09/2026 07:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Salassapitosopimus (NDA) vaaditaan: kyllä

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Trøndelag tingrett

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: This applies to a waiting period of minimum 10 days from the day after the notification on the choice of tenderer has been sent out. Any temporary injunctions must be filed with the district court before the expiry of this waiting period. The general deadlines in the Public Procurement Act apply for other appeals.

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Trøndelag tingrett

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Trondheim kommune

Rekisterinumero: 942110464

Postiosoite: Erling Skakkes gate 14

Postitoimipaikka: TRONDHEIM

Postinumero: 7004

Maaryhmittely (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

Maa: Norja

Yhteyspiste: Olga Wikdahl

Sähköposti: olga.wikdahl@trondheim.kommune.no

Puhelin: +47 72540000

Internetosoite: <https://www.trondheim.kommune.no>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Trøndelag tingrett

Rekisterinumero: 926 722 794

Postitoimipaikka: Trondheim

Postinumero: 7004

Maaryhmittely (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

Maa: Norja

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: ffe2dfed-c63d-4a94-9e59-28dde27a6b52 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypinumero: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 01/07/2026 20:46:55 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 02/07/2026 07:45:21 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: englanti

Ilmoituksen julkaisunumero: 457121-2026

EUVL S -lehden numero: 126/2026

Julkaisupäivä: 03/07/2026