

459198-2026 - Kilpailu

**Alankomaat – Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut – AI 2026-0040 -
Ingenieursdiensten voor Noord, Zuidoost, Nieuw-West & Havenstad
OJ S 126/2026 03/07/2026
Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut**

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Sähköposti: inkoopfysiek@amsterdam.nl

Ostajan oikeudellinen muoto: Alueviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: AI 2026-0040 - Ingenieursdiensten voor Noord, Zuidoost, Nieuw-West & Havenstad

Kuvaus: Ingenieursdiensten voor Noord, Zuidoost, Nieuw-West & Havenstad Volgt

Menettelyn tunniste: 914d5738-d115-4899-93ca-b7b7eb1f0597

Sisäinen tunniste: AI 2026-0040

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

Lisäluokitus (cpv): 71200000 Arkkitehtipalvelut, 71300000 Insinööripalvelut, 71800000

Vesihuolto- ja jäteneuvontapalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Amsterdam

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.5. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Osien enimmäismäärä, joiden osalta yksi tarjoaja voi jättää tarjouksia: 3

Sopimusehdot:

Osien enimmäismäärä, joista voidaan tehdä sopimus yhden tarjoajan kanssa: 1

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Noord: Alle vastgestelde (huidig en toekomstig) grondexploitaties binnen stadsdeel Noord

Kuvaus: Alle vastgestelde (huidig en toekomstig) grondexploitaties binnen stadsdeel Noord

Alle vastgestelde (huidig en toekomstig) grondexploitaties binnen stadsdeel Noord

Sisäinen tunniste: 1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

Lisäluokitus (cpv): 71200000 Arkkitehtipalvelut, 71300000 Insinööripalvelut, 71800000

Vesihuolto- ja jäteneuvontapalvelut

Optiot:

Optioiden kuvaus: .

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Amsterdam

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 8 Vuodet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 2

Lisätietoja uusimisesta: Gekozen wordt voor een contractduur van maximaal 8 jaar.

Bestaande uit 4 jaar en tweemaal een verlengingsoptie van 2 jaar.

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Inschrijvingssom

Kuvaus: Inschrijvingssom

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 0

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Kvaliteitsonderdeel A Plan van aanpak

Kuvaus: Voor kwaliteitsonderdeel A dient de Inschrijver een Plan van Aanpak aan te leveren, bestaande uit drie onderdelen, namelijk: - Onderdeel 1: Visie en aanpak op de casus (bijlage 11); - Onderdeel 2: Aanpak samenwerking; - Onderdeel 3: Kritische Prestatie Indicatoren (KPI's).

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 0

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Kvaliteitsonderdeel B CO2-prestatieladder

Kuvaus: De aanbesteder hanteert een kader waarbij Opdrachtnemers die – bij uitvoering van de Samenwerkingsovereenkomst/ Nadere Overeenkomst – invulling geven aan het reduceren van CO2-uitstoot via de CO2-prestatieladder systematiek een fictieve korting krijgen op de inschrijvingsom.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 0

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 07/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431653>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431653>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 11/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 2 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 11/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Osallistujien enimmäismäärä: 3

Puitejärjestelyn poikkeuksellisen pitkää kestoa koskevat perustelut: .

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Rechtbank Amsterdam
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Klachtencoördinator Ingenieursbureau
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

5.1. Osa: LOT-0002

Ilmoituksen nimi: Zuidoost: Alle vastgestelde (huidig en toekomstig) grondexploitaties binnen stadsdeel Zuidoost, inclusief de Nieuwe Kern

Kuvaus: Zuidoost: Alle vastgestelde (huidig en toekomstig) grondexploitaties binnen stadsdeel Zuidoost, inclusief de Nieuwe Kern

Sisäinen tunniste: 2

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

Optiot:

Optioiden kuvaus: .

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Amsterdam

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 8 Vuodet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 2

Lisätietoja uusimisesta: Gekozen wordt voor een contractduur van maximaal 8 jaar.

Bestaande uit 4 jaar en tweemaal een verlengingsoptie van 2 jaar.

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Inschrijvingssom

Kuvaus: Inschrijvingssom

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 0

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Kwaliteitsonderdeel A Plan van aanpak

Kuvaus: Voor kwaliteitsonderdeel A dient de Inschrijver een Plan van Aanpak aan te leveren, bestaande uit drie onderdelen, namelijk: - Onderdeel 1: Visie en aanpak op de casus (bijlage 11); - Onderdeel 2: Aanpak samenwerking; - Onderdeel 3: Kritische Prestatie Indicatoren (KPI's).

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 0

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Kwaliteitsonderdeel B CO2-prestatieladder

Kuvaus: De aanbesteder hanteert een kader waarbij Opdrachtnemers die – bij uitvoering van de Samenwerkingsovereenkomst/ Nadere Overeenkomst – invulling geven aan het reduceren van CO2-uitstoot via de CO2-prestatieladder systematiek een fictieve korting krijgen op de inschrijvingssom.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 0

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 07/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431653>

5.1.12. Hankinnan ehdot**Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431653>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 11/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 2 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 11/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät**Puitejärjestely:**

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Osallistujien enimmäismäärä: 3

Puitejärjestelyn poikkeuksellisen pitkää kestoa koskevat perustelut: .

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Rechtbank Amsterdam
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Klachtencoördinator Ingenieursbureau
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

5.1. Osa: LOT-0003

Ilmoituksen nimi: Nieuw-West en Havenstad: Alle vastgestelde (huidig en toekomstig) grondexploitaties binnen stadsdeel Nieuw-west, aangevuld met het Schinkelkwartier, Minerva haven en het Sloterdijkengebied
Kuvaus: Nieuw-West en Havenstad: Alle vastgestelde (huidig en toekomstig) grondexploitaties binnen stadsdeel Nieuw-west, aangevuld met het Schinkelkwartier, Minerva haven en het Sloterdijkengebied
Sisäinen tunniste: 3

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut
Pääasiallinen luokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut
Optiot:
Optioiden kuvaus: .

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Maa: Alankomaat
Lisätiedot: Amsterdam

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 8 Vuodet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 2
Lisätietoja uusimisesta: Gekozen wordt voor een contractduur van maximaal 8 jaar.
Bestaande uit 4 jaar en tweemaal een verlengingsoptie van 2 jaar.

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.
Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen
Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista
Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta
Nimi: Inschrijvingssom

Kuvaus: Inschrijvingssom

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 0

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Kvaliteitsonderdeel A Plan van aanpak

Kuvaus: Voor kwaliteitsonderdeel A dient de Inschrijver een Plan van Aanpak aan te leveren, bestaande uit drie onderdelen, namelijk: - Onderdeel 1: Visie en aanpak op de casus (bijlage 11); - Onderdeel 2: Aanpak samenwerking; - Onderdeel 3: Kritische Prestatie Indicatoren (KPI's).

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 0

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Kvaliteitsonderdeel B CO2-prestatieladder

Kuvaus: De aanbesteder hanteert een kader waarbij Opdrachtnemers die – bij uitvoering van de Samenwerkingsovereenkomst/ Nadere Overeenkomst – invulling geven aan het reduceren van CO2-uitstoot via de CO2-prestatieladder systematiek een fictieve korting krijgen op de inschrijvingssom.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 0

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 07/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431653>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431653>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 11/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 2 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 11/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Osallistujien enimmäismäärä: 3

Puitejärjestelyn poikkeuksellisen pitkää kestoja koskevat perustelut: .

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Rechtbank Amsterdam

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Gemeente

Amsterdam, Ingenieursbureau - Klachtencoördinator Ingenieursbureau

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Rekisterinumero: 12034981

Postiosoite: Weesperstraat 430

Postitoimipaikka: Amsterdam

Postinumero: 1018 DN

Maaryhmittely (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Maa: Alankomaat

Yhteyspiste: Aanbestedingsteam Amsterdam

Sähköposti: inkoopfysiek@amsterdam.nl

Puhelin: +31 610588111

Internetosoite: <http://www.ingenieursbureau.amsterdam.nl/>

Hankkijaprofiili: <http://www.amsterdam.nl/ondernemen/inkoop-aanbesteden/>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Klachtencoördinator Ingenieursbureau

Postiosoite: Weesperstraat 430

Postitoimipaikka: Amsterdam

Postinumero: 1018 DN

Maaryhmittely (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Maa: Alankomaat

Yhteyspiste: Klachtencoördinator Gemeente Amsterdam - Ingenieursbureau

Sähköposti: Klachten.IB@amsterdam.nl

Internetosoite: <http://www.amsterdam.nl/ingenieursbureau/>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Rechtbank Amsterdam

Postiosoite: Parnassusweg 220

Postitoimipaikka: Amsterdam

Postinumero: 1076 AV

Maaryhmittely (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Maa: Alankomaat

Yhteyspiste: Rechtbank Amsterdam

Sähköposti: info.rechtbankamsterdam@rechtspraak.nl

Puhelin: +31 205412111

Internetosoite: <http://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Amsterdam/Contact/Paginas/default.aspx#d74f5322-f282-438b-a517-6d906bb7f3bd0>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio
Muutoksenhakuelin
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: d525d392-da73-4d53-8e7a-af7504e3bd52 - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyypin numero: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 02/07/2026 12:54:35 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: hollanti
Ilmoituksen julkaisunumero: 459198-2026
EUVL S -lehden numero: 126/2026
Julkaisupäivä: 03/07/2026