459700-2026 - Kilpailu

Saksa – Rakennustyömaan perustyöt – Los 12 Malerarbeiten
OJ S 126/2026 03/07/2026
Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Gemeinde Michendorf, Die Bürgermeisterin
Sähköposti: vergabe@michendorf.de
Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomainen
Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Los 12 Malerarbeiten
Kuvaus: Die Gemeinde Michendorf beabsichtigt den Neubau einer Zweifeldsporthalle für die Grund- und Oberschule Wilhelmshorst in mehreren Losen zu vergeben. Bei diesem Verfahren handelt es sich um das Los 12 Malerarbeiten. Die Zweifeldhalle wird auf dem Gelände der Grund und Oberschule Wilhelmshorst errichtet. Die Schule liegt eingebettet in einem Wohngebiet mit offener Bebauung, die vorwiegend aus Einfamilienhäusern besteht. Direkt angrenzend an das Baufeld steht die alte Sporthalle, welche noch bis zur Fertigstellung des Neubaus in Betrieb bleiben soll.
Menettelyn tunniste: 68386409-f274-4135-bd84-24cc4a1707b4
Sisäinen tunniste: D221004_12_26
Menettelyn tyyppi: Avoin
Käytetään nopeutettua menettelyä: ei
Menettelyn tärkeimmät piirteet: Die Amtssprache ist Deutsch. Dies gilt für sämtliche Kommunikation im Vergabeverfahren, einschließlich Bieterfragen sowie der Einreichung der Angebote.

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat
Pääasiallinen luokitus (cpv): 45113000 Rakennustyömaan perustyöt
Lisäluokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Michendorf
Postinumero: 14552
Maaryhmittely (NUTS): Potsdam-Mittelmark (DE40E)
Maa: Saksa
Lisätiedot: Grund- und Oberschule Wilhelmshorst Heidereuterweg 1 14552 Michendorf OT Wilhelmshorst

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: #Bekanntmachungs-ID: CXP9Y54HSY8# Die Maßnahme wird teilweise aus Mitteln des Sondervermögens des Bundes finanziert.
Oikeusperusta:
Direktiivi 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus
Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen:
Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen:
Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset:
Rahanpesu tai terrorismin rahoitus:
Petos:
Korruptio:
Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot:
Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen:
Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen:
Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:
Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:
Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:
Maksukyvyttömyys:
Varat selvitysmiehen hallinnassa:
Liiketoiminta on keskeytetty:
Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne:
Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe:
Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset:
Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat:
Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun:
Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset:
Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen:

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Los 12 Malerarbeiten
Kuvaus: Bauleistung gemäß Leistungsverzeichnis.
Sisäinen tunniste: D221004_12_26

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat
Pääasiallinen luokitus (cpv): 45113000 Rakennustyömaan perustyöt
Lisäluokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Michendorf
Postinumero: 14552
Maaryhmittely (NUTS): Potsdam-Mittelmark (DE40E)
Maa: Saksa
Lisätiedot: Grund- und Oberschule Wilhelmshorst Heidereuterweg 1 14552 Michendorf OT Wilhelmshorst

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 13/09/2027
Päättymispäivä: 03/03/2028

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.
Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen
Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista
Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei
Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä
Lisätiedot: #Besonders auch geeignet für:other-sme# - 10 % Einbehalt bei Abschlagsrechnungen (§17 VOB/B) - 5 % Einbehalt der Abrechnungssumme für Gewährleistung, ablösbar gegen Bankbürgschaft - 0,2 % Abzug der Abrechnungssumme für Baustrom - 0,2 % Abzug der Abrechnungssumme für Bauwasser - 0,1 % Abzug der Abrechnungssumme für Bauwesenversicherung

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus
Kriteeri: Rekisteröinti asiaankuuluvaan ammattirekisteriin
Valintaperusteen kuvaus: Sofern der Bewerber nach den Rechtsvorschriften des Staates, in dem er niedergelassen ist, in einem Register eintragungspflichtig ist, muss die Eintragung in diesem Register vorliegen. Falls ein Angebot in die engere Wahl kommt, wird dem Auftraggeber zur Bestätigung der Erklärung folgender Nachweis eingereicht: Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer.

Kriteeri: Ammatillinen riskivakuutus
Valintaperusteen kuvaus: Bei Beauftragung muss der Auftragnehmer über eine angemessene Berufs- bzw. eine angemessene Betriebshaftpflichtversicherung verfügen. Ein Nachweis ist mit dem Angebot einzureichen.

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin töihin
Valintaperusteen kuvaus: Der Auftragnehmer erklärt, dass er in den letzten fünf Kalenderjahren bzw. dem in der Auftragsbekanntmachung angegebenen Zeitraum vergleichbare Leistungen ausgeführt hat. Falls sein Angebot in die engere Wahl kommt, wird er drei Referenznachweise mit mindestens folgenden Angaben vorlegen: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-

Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung.

Kriteeri: Yleinen vuotuinen liikevaihto
Valintaperusteen kuvaus: Umsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa
Lisätietojen pyytämisen määräaika: 20/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Hankinta-asiakirjojen osoite: https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9Y54HSY8/documents
Tilapäinen viestintäkanava:
URL: https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9Y54HSY8

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:
Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen
Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9Y54HSY8
Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa
Sähköinen luettelo: Ei sallittu
Vaihtoehtoiset tarjoukset: Sallittu
Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu
Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 2 Kuukaudet
Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen:
Hankkijan harkinnan mukaan osa puuttuvista hakuasiakirjoista voidaan toimittaa myöhemmin. Lisätiedot: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden nachgefordert.
Tietoa julkisesta avaamisesta:
Tarjousten avaamisen päivämäärä: 27/07/2026 10:01:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Paikka: Vergabemarktplatz
Sopimusehdot:
Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei
Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Die Bedingungen des Brandenburgischen BbgVerG sind einzuhalten. Mit Abgabe des Angebotes verpflichtet sich der Bieter die genannten Ausführungszeiträume einzuhalten: Der Auftragnehmer hat bei Überschreitung der unter 1. als Vertragsfrist vereinbarten Einzelfristen oder der Frist für die Vollendung als Vertragsstrafe für jeden Werktag des Verzugs zu zahlen: 0,2% Prozent der im Auftragsschreiben genannten Auftragssumme ohne Umsatzsteuer; Beträge für angebotene Instandhaltungsleistungen bleiben unberücksichtigt. Die Bezugsgröße zur Berechnung der Vertragsstrafe bei der Überschreitung von als Vertragsfrist vereinbarten Einzelfristen ist der

Teil dieser Auftragssumme, der den bis zu diesem Zeitpunkt vertraglich zu erbringenden Leistungen entspricht. Die Vertragsstrafe wird auf insgesamt Prozent der im Auftragsschreiben genannten Auftragssumme (ohne Umsatzsteuer) begrenzt.
Sähköinen laskutus: Pakollinen
Tilaukset tehdään sähköisesti: ei
Maksut tehdään sähköisesti: ei
Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Gemäß VOB/B

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:
Ei puitejärjestelyä
Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:
Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Gemeinde Michendorf, Die Bürgermeisterin
Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Gemeinde Michendorf, Die Bürgermeisterin

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Gemeinde Michendorf, Die Bürgermeisterin
Rekisterinumero: 12-121068614986868-27
Postiosoite: Richard-Muth-Platz 1
Postitoimipaikka: Michendorf
Postinumero: 14552
Maaryhmittely (NUTS): Potsdam-Mittelmark (DE40E)
Maa: Saksa
Sähköposti: vergabe@michendorf.de
Puhelin: +49 33205598-21
Tämän organisaation roolit:
Ostaja
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie
Rekisterinumero: t:0331 8661719
Postiosoite: Heinrich-Mann-Allee 107
Postitoimipaikka: Potsdam
Postinumero: 14473
Maaryhmittely (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Maa: Saksa
Sähköposti: poststelle@mwae.brandenburg.de

Puhelin: +49 3318661-719
Internetosoite: https://mwae.brandenburg.de/de/vergabekammer-nachpr%C3%BCfungsverfahren/bb1.c.478846.de
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0003
Virallinen nimi: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie
Rekisterinumero: t:03318661719
Postiosoite: Heinrich-Mann-Allee 107
Postitoimipaikka: Potsdam
Postinumero: 14473
Maaryhmittely (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Maa: Saksa
Sähköposti: poststelle@mwae.brandenburg.de
Puhelin: +49 3318661-719
Faksi: +49 3318661-652
Internetosoite: https://mwae.brandenburg.de/de/vergabekammer-nachpr%C3%BCfungsverfahren/bb1.c.478846.de
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0004
Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83
Postitoimipaikka: Bonn
Postinumero: 53119
Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Maa: Saksa
Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Puhelin: +49228996100
Tämän organisaation roolit:
TED eSender

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio
:
77d9d19c-047f-41e7-a460-93711d945bc1-01
Muutoksen pääasiallinen syy
:
Ajantasaiset tiedot
Kuvaus
:
Ursprünglich wurde der 24.07.2026 als Frist zur Einreichung der Angebote festgelegt.

10.1. Muutos
Osion tunniste: PROCEDURE

Muutosten kuvaus: Die Angebotsfrist wurde aus organisatorischen Gründen sowie zur Sicherstellung einer sorgfältigen Angebotserstellung vom 24.07.2026 auf den 27.07.2026 verlängert.

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 91639a39-f7ee-4fcd-93f5-f7292b77b1f9 - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyyppi: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 02/07/2026 11:53:47 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa
Ilmoituksen julkaisunumero: 459700-2026
EUVL S -lehden numero: 126/2026
Julkaisupäivä: 03/07/2026