

463118-2026 - Kilpailu

Alankomaat – Rakennustyöt – Realisatie nieuwbouw kindcentrum De Windroos te Lelystad
OJ S 127/2026 06/07/2026
Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Gemeente Lelystad

Sähköposti: inkoop@lelystad.nl

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Realisatie nieuwbouw kindcentrum De Windroos te Lelystad

Kuvaus: Het doel van deze aanbesteding is om een Opdrachtnemer te selecteren die zorg draagt voor de nieuwbouw voor kindcentrum De Windroos. De Windroos is een basisschool met onder ander een gymzaal en kinderopvang. De scope van de opdracht valt deze uiteen in 2 fases. Fase A: - De bouw van een nieuw kindcentrum De Windroos. - de inrichting van het projectterrein Fase B: - het slopen van de huidige basisschool OBS De Windroos - de inrichting van het projectterrein. De Aanbestedende dienst hanteert een taakstellend budget voor deze Opdracht met een maximum van € 7.000.000,- excl. btw.

Menettelyn tunniste: a5404ef6-10ab-4826-bdd6-6d1ac50bdb93

Sisäinen tunniste: 3579612

Menettelyn tyyppi: Rajoitettu

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45214000 Opetus- tai tutkimuslaitosten rakentamistyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Flevoland (NL230)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Lelystad

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 7 000 000,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Realisatie nieuwbouw kindcentrum De Windroos te Lelystad

Kuvaus: Het doel van deze aanbesteding is om een Opdrachtnemer te selecteren die zorg draagt voor de nieuwbouw voor kindcentrum De Windroos. De Windroos is een basisschool met onder ander een gymzaal en kinderopvang. De scope van de opdracht valt deze uiteen in 2 fases. Fase A: - De bouw van een nieuw kindcentrum De Windroos. - de inrichting van het projectterrein Fase B: - het slopen van de huidige basisschool OBS De Windroos - de inrichting van het projectterrein. De Aanbestedende dienst hanteert een taakstellend budget voor deze Opdracht met een maximum van € 7.000.000,- excl. btw.

Sisäinen tunniste: 1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45214000 Opetus- tai tutkimuslaitosten rakentamistyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Flevoland (NL230)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Lelystad

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/03/2027

Päätymispäivä: 01/06/2028

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 5

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 5

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Kwaliteit

Kuvaus: Kwaliteit

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 60

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Prijs

Kuvaus: Prijs

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 40

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 04/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431874>

5.1.12. Hankinnan ehdot**Menettelyn ehdot:**

Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt lähetetään valituille ehdokkaille: 02/11/2026

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431874>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 24/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät**Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Gemeente Lelystad - Midden-Nederland

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Gemeente Lelystad - Vragen kunt u stellen via TenderNed conform het gestelde in de aanbestedingsdocumenten

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Gemeente Lelystad

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Gemeente Lelystad - Indiening

Inschrijving of Aanvraag tot Deelneming in de digitale kluis van TenderNed

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Gemeente Lelystad

Rekisterinumero: 311864748

Postiosoite: Stadhuisplein 2

Postitoimipaikka: Lelystad

Postinumero: 8232 ZX
Maaryhmittely (NUTS): Flevoland (NL230)
Maa: Alankomaat
Yhteyspiste: Cas Blauw
Sähköposti: inkoop@lelystad.nl
Puhelin: +31 140320
Internetosoite: <http://www.lelystad.nl>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Vragen kunt u stellen via TenderNed conform het gestelde in de aanbestedingsdocumenten

Postiosoite: Postbus 91
Postitoimipaikka: Lelystad
Postinumero: 8200 AB
Maaryhmittely (NUTS): Flevoland (NL230)
Maa: Alankomaat
Sähköposti: inkoop@lelystad.nl
Puhelin: +31 320278911
Internetosoite: <http://www.tenderned.nl>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Indiening Inschrijving of Aanvraag tot Deelneming in de digitale kluis van TenderNed

Postiosoite: Postbus 91
Postitoimipaikka: Lelystad
Postinumero: 8200 AB
Maaryhmittely (NUTS): Flevoland (NL230)
Maa: Alankomaat
Sähköposti: inkoop@lelystad.nl
Puhelin: +31 320278911
Internetosoite: <http://www.tenderned.nl>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Midden-Nederland
Postiosoite: Vrouwe Justitiaplein 1
Postitoimipaikka: Utrecht
Postinumero: 3511 EX
Maaryhmittely (NUTS): Utrecht (NL350)
Maa: Alankomaat
Sähköposti: midden-nederland@rechtspraak.nl
Puhelin: +31 883620000
Internetosoite: <http://www.rechtspraak.nl>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio
Muutoksenhakuelin
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 4a74b78f-ac31-4579-bc29-421f26e4788b - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 03/07/2026 12:27:55 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: hollanti

Ilmoituksen julkaisunumero: 463118-2026

EUVL S -lehden numero: 127/2026

Julkaisupäivä: 06/07/2026