

468263-2026 - Kilpailu

Saksa – Insinööripalvelut – Rahmenvertrag für Qualitäts– und Projektcontrollingleistungen (Baucontrolling und Bauüberwachung)

OJ S 129/2026 08/07/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: degewo AG

Sähköposti: ausschreibung@degewo.de

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkinen yritys

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Rahmenvertrag für Qualitäts– und Projektcontrollingleistungen (Baucontrolling und Bauüberwachung)

Kuvas: Degewo erwirbt im Rahmen der strategischen Bestandserweiterung diverse noch zu errichtende schlüsselfertige Wohnanlagen im Rahmen von Share oder Asset deals. Es soll die baubegleitende Kontrolle des Vertragssolls der externen Projektentwickler/Verkäufer der schlüsselfertigen Wohnanlagen im Kontext eines Rahmenvertrages vergeben werden. Es wird ein spezialisiertes Ingenieurbüro gesucht, welches im Rahmen eines Qualitätssicherungs- und Project Controlling Managements das vom Projektentwickler/Verkäufer geschuldete Vertragssoll überwacht. Hierzu sind u.a. die Qualitäten, der Bautenstand, die Bautermine, die Rechnungslegung und die Nachtragsangebote zu prüfen, Mängelbeseitigungen zu überwachen und bei der Durchsetzung von Gewährleistungsansprüchen zu unterstützen.

Hauptleistung: Qualitäts- und Baucontrollingleistungen gemäß der Handlungsbereiche A bis E für Ausführung und Projektabschluss der AHO Heft 9 (6. Auflage Stand Mai 2025). Des Weiteren in Teilen Architekten- und Ingenieurleistungen gemäß HOAI Leistungsphase 8 und 9 in der gültigen Fassung. In allen Leistungsbildern jeweils inkl. Überwachung der Mängelbeseitigung. Gesonderte Nebenleistung bei Bedarf (Phase A): Im Rahmen von Vertragsverhandlungen, vor Abschluss eines möglichen Erwerbs der schlüsselfertigen Wohnanlage, das Prüfen des Angebotes und Unterstützung des AG bei Beratungen über das Angebot externer Projektentwickler/Projektverkäufer der schlüsselfertigen Wohnanlagen insbesondere zu enthaltenen Baubeschreibungen und Grundrissen. Erforderlichenfalls Mitwirkung bei der Abstimmung, Bewertung und Verhandlung der Baubeschreibung und Grundrisse. Es wird pro Jahr von ca. 2-3 Neubauvorhaben ausgegangen. Der Auftragnehmer soll in der Lage sein, mehrere Projekte parallel bearbeiten zu können, da in der Vertragslaufzeit die Arbeit an mehreren Projekten gleichzeitig beginnen kann und entsprechend Auftragsanfragen regelmäßig angenommen werden können. Die Auswahl der Rahmenvertragspartner (Anzahl 3-4) erfolgt auf Grundlage einer Zuschlagsmatrix (Bewertung der Referenzen und des Honorarangebotes). Die Aufteilung der einzelnen Projekte nach Zuschlagserteilung an die Rahmenvertragspartner erfolgt nach Möglichkeit gleichmäßig unter allen Rahmenvertragspartnern mit Entstehung des jeweiligen Bedarfs, in Reihenfolge des Vergabeergebnisses.

Menettelyn tunniste: ef68ece9-1e62-464c-95ae-cab3f4831740

Sisäinen tunniste: AET-RV-Baucontrolling-2026

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71300000 Insinööripalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Stadtgebiet Berlin und Umland

Postitoimipaikka: Berlin

Postinumero: 10785

Maaryhmittely (NUTS): Berlin (DE300)

Maa: Saksa

2.1.3. Arvo

Enimmäisarvo puitejärjestelyssä: 1 016 700,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: 1. Es werden keine Vergabeunterlagen in Papierfassung versendet. Angebote in Papierform sowie per Telefax, Telegramm, Telex oder E-Mail übermittelte Angebote sind nicht zugelassen und werden deshalb ausgeschlossen. 2. Fragen zu dieser Ausschreibung sind nur über die Vergabeplattform einzureichen, ansonsten werden sie nicht berücksichtigt. Sie werden nur beantwortet, wenn Sie dort bis zum 07.08.2026 eingehen. Die Antworten sind für alle interessierten Unternehmen in anonymisierter Form unter www.meinauftrag.rib.de (Suchbegriff: Interne Kennung gem. Ziffer 2.1) abrufbar. Die interessierten Unternehmen haben sich eigenverantwortlich über Aktualisierungen zu informieren. 3. Die Bewerbungsbedingungen der Vergabestelle sind zu beachten. 4. Alle geforderten Angaben zum Nachweis der Eignung sind in dem von der Vergabestelle vorgegebenen Bieterbogen und seinen Anlagen zu machen. Er ist von Bieter ausgefüllt seinem elektronischen Angebot beizufügen. Das Formblatt für den Bieterbogen incl. Anlagen liegt den Vergabeunterlagen bei. 5. Angebote und deren Anlagen sind in deutscher Sprache zu verfassen und vorzulegen. 6. Mehrfachangebote können auch unter Berücksichtigung der jeweiligen Unterauftragnehmer bei Vorliegen einer Wettbewerbsverzerrung zum Ausschluss führen. 7. Bei Angebotsabgabe durch eine Bietergemeinschaft ist die Erklärung gem. Anlage 7 des Bieterbogens (Bietergemeinschaftserklärung) vollständig auszufüllen und von allen Mitgliedern der Bietergemeinschaft zu unterschreiben. 8. Geforderte Nachweise sind auch von allen Mitgliedern einer Bietergemeinschaft einzureichen. Dies gilt auch für Unterauftragnehmer, wenn sich der Bieter zum Nachweis der Eignung des Unterauftragnehmers bedient. Soweit sich der Bieter zum Nachweis der Eignung des Unterauftragnehmers bedient, ist mit dem Angebot eine Erklärung des Unterauftragnehmers einzureichen, dass er dem Bieter im Auftragsfall seine Ressourcen zur Verfügung stellen wird. (Bieterbogen - Anlage 9). Alle Nachunternehmer müssen auch einen Bieterbogen einreichen. Die Vorgaben für Unterauftragnehmer gelten genauso für verbundene Unternehmen. 9. Die Vergabestelle behält sich vor, Nachweise und Erklärungen nachzufordern. 10. Der Auftraggeber wird für den Bieter/die Mitglieder der Bietergemeinschaft, auf dessen/deren Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, gem. § 6 Wettbewerbsregistergesetz vor Zuschlagserteilung eine Abfrage beim Wettbewerbsregister (geführt beim Bundeskartellamt) vornehmen und auf dieser Basis die Eignungsprognose verifizieren. Im Falle einer negativen Eignungsprognose kann der Zuschlag auf das Angebot des Bieters/der Bietergemeinschaft nicht erteilt werden. 11. Die

Mitarbeiterzahlen und Referenzen des Bieters/der Bietergemeinschaft und der Unterauftragnehmer werden im Rahmen der Wertung addiert, wenn der jeweilige Unterauftragnehmer mit dem Bieterbogen eine Erklärung abgibt, dass er dem Bieter/der Bietergemeinschaft im Auftragsfall seine Ressourcen zur Verfügung stellen wird (Bieterbogen – Anlage 9).

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Korruptio: Alle Ausschlussgründe gemäß § 123 und 124 GWB

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Rahmenvertrag für Qualitäts- und Projektcontrollingleistungen (Baucontrolling und Bauüberwachung)

Kuvas: Degewo erwirbt im Rahmen der strategischen Bestandserweiterung diverse noch zu errichtende schlüsselfertige Wohnanlagen im Rahmen von Share oder Asset deals. Es soll die baubegleitende Kontrolle des Vertragssolls der externen Projektentwickler/Verkäufer der schlüsselfertigen Wohnanlagen im Kontext eines Rahmenvertrages vergeben werden. Es wird ein spezialisiertes Ingenieurbüro gesucht, welches im Rahmen eines Qualitätssicherungs- und Project Controlling Managements das vom Projektentwickler/Verkäufer geschuldete Vertragssoll überwacht. Hierzu sind u.a. die Qualitäten, der Bautenstand, die Bautermine, die Rechnungslegung und die Nachtragsangebote zu prüfen, Mängelbeseitigungen zu überwachen und bei der Durchsetzung von Gewährleistungsansprüchen zu unterstützen.

Hauptleistung: Qualitäts- und Baucontrollingleistungen gemäß der Handlungsbereiche A bis E für Ausführung und Projektabschluss der AHO Heft 9 (6. Auflage Stand Mai 2025). Des Weiteren in Teilen Architekten- und Ingenieurleistungen gemäß HOAI Leistungsphase 8 und 9 in der gültigen Fassung. In allen Leistungsbildern jeweils inkl. Überwachung der Mängelbeseitigung. Gesonderte Nebenleistung bei Bedarf (Phase A): Im Rahmen von Vertragsverhandlungen, vor Abschluss eines möglichen Erwerbs der schlüsselfertigen Wohnanlage, das Prüfen des Angebotes und Unterstützung des AG bei Beratungen über das Angebot externer Projektentwickler/Projektverkäufer der schlüsselfertigen Wohnanlagen insbesondere zu enthaltenen Baubeschreibungen und Grundrissen. Erforderlichenfalls Mitwirkung bei der Abstimmung, Bewertung und Verhandlung der Baubeschreibung und Grundrisse. Es wird pro Jahr von ca. 2-3 Neubauvorhaben ausgegangen. Der Auftragnehmer soll in der Lage sein, mehrere Projekte parallel bearbeiten zu können, da in der Vertragslaufzeit die Arbeit an mehreren Projekten gleichzeitig beginnen kann und entsprechend Auftragsanfragen regelmäßig angenommen werden können. Die Auswahl der Rahmenvertragspartner (Anzahl 3-4) erfolgt auf Grundlage einer Zuschlagsmatrix (Bewertung der Referenzen und des Honorarangebotes). Die Aufteilung der einzelnen Projekte nach Zuschlagserteilung an die Rahmenvertragspartner erfolgt nach Möglichkeit gleichmäßig unter allen Rahmenvertragspartnern mit Entstehung des jeweiligen Bedarfs, in Reihenfolge des Vergabeergebnisses.

Sisäinen tunniste: 0

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71300000 Insinööripalvelut

Optiot:

Optioiden kuvaus: Das Vertragsverhältnis verlängert sich einmalig um zwei Jahre, wenn der Vertrag nicht spätestens drei Monate vor Ablauf des Vertrages vom AG gekündigt wird.

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Stadtgebiet Berlin und Umland

Postitoimipaikka: Berlin

Postinumero: 10777

Maaryhmittely (NUTS): Berlin (DE300)

Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 26/10/2026

Päätymispäivä: 25/10/2028

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 1

Lisätietoja uusimisesta: Das Vertragsverhältnis verlängert sich einmalig um zwei Jahre, wenn der Vertrag nicht spätestens drei Monate vor Ablauf des Vertrages vom AG gekündigt wird.

5.1.5. Arvo

Enimmäisarvo puitejärjestelyssä: 1 016 700,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

Lisätiedot: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteiden kuvaus: 1) Allgemeine Angaben zum Bewerber (Name, Adresse, Jahr der Büro-/Unternehmensgründung, Rechtsform, Büro-/Unternehmensinhaber, Eintragungsort, Kontaktangaben (Telefon, Fax, E-Mail, Ansprechpartner) (Bieterbogen – Punkt 1), 2)

Eigenerklärung über die wirtschaftliche Verknüpfung und auftragsbezogene Zusammenarbeit (Bieterbogen – Anlage 1), 3) Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach § 123 und § 124 GWB (Bieterbogen – Anlage 2) 4) Eigenerklärung hinsichtlich Personen /Unternehmen mit Bezug zu Russland (Bieterbogen – Anlage 3)

Kriteeri: Erityinen keskimääräinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteiden kuvaus: Darstellung des durchschnittlichen Netto-Jahresumsatzes der letzten 3 Kalenderjahre (2023-2025) für Überwachungsleistungen gem. § 34 (Gebäude), §39 (Freianlagen) und § 55 (Technische Ausrüstung) der HOAI, in den LP 8 und 9 und Darstellung des durchschnittlichen Jahresumsatzes in den Handlungsbereichen A bis E für Ausführungen und Projektabschlüsse gemäß AHO Heft 9. Mindeststandard: Mind. 200.000,- Euro durchschn.

Netto-Jahresumsatz (2023-2025) für Überwachungsleistungen gem. § 34 (Gebäude), §39 (Freianlagen) und § 55 (Technische Ausrüstung) HOAI, in den Leistungsphasen 8 und 9 und / oder in den Handlungsbereichen A-E der AHO. (Bieterbogen Pkt. 5)

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Erklärung über die Anzahl der in den letzten drei Kalenderjahren (2023 -2025) pro Jahr jahresdurchschnittlich und aktuell (Stand: Mai 2026) beschäftigten Arbeitskräfte insgesamt und davon Mitarbeiter im Bereich Qualitäts- und Projektcontrolling und davon wiederum Mitarbeiter im Bereich Technische Ausrüstung. Mindeststandard: mind. 6 angestellte Mitarbeiter (einschl. Führungskräfte) im Bereich Qualität- und Projektcontrolling und davon wiederum mindestens zwei Mitarbeiter im Bereich Technische Ausrüstung. (Bieterbogen, Pkt. 6)

Kriteeri: Viitteet määritelyihin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: Angabe von Referenzen für abgeschlossene Planungs- und Überwachungsleistungen, mindestens Leistungsphasen 8-9 gem. HOAI und mindestens Leistungsbilder gem. § 34 (Gebäude), § 39 (Freianlagen) und § 55 (technische Ausrüstung) der HOAI sowie Handlungsbereiche A-E für Ausführungen und Projektabschlüsse gem. AHO (Heft 9), jeweils aus den letzten 5 Jahren (2021-2025) für Wohnungs-Neubauprojekte (Geschosswohnungsbau mit oder ohne Gewerbeanteilen oder Neubau von Wohnheimen oder PflEGEWOHnanlagen oder Hotelanlagen) mit Angabe: — des Auftraggebers/Ansprechpartners mit Kontaktdaten (Name, Anschrift, Telefon, Fax, E-Mail-Adresse); — der Bezeichnung des Referenzprojektes mit Anschrift; — des Zeitraums der Leistungserbringung – gewertet werden nur abgeschlossene Leistungen (mind. mit Fertigstellung Rohbau bis Ende Dezember 2025); — der Art der Planungsleistungen (erbrachte Leistungsbilder gem. HOAI); — der erbrachten Leistungsphasen gem. HOAI; — der erbrachten Handlungsbereiche gem. AHO (Heft 9) — der Art des Neubauprojektes (z. B. Geschosswohnungsbau, Wohnheim, PflEGEWOHnanlage, Hotelbau); — Angabe der Nutzfläche gem. DIN 277(Wohn- und Gewerbefläche) in m²; — Anzahl der Mieteinheiten (Wohnungen, Gewerbe); — der Baukosten (brutto KGR. 300/400 gem. DIN 276); Der Bewerber muss sämtliche Angaben zu den Referenzen zwingend auf dem vorgegebenen Formblatt Referenzliste (Bieterbogen – Anlage 4) machen. Es sind Referenzdatenblätter zu den 3 Mindeststandardprojekten der Referenzliste zu erstellen, die den geforderten Bedingungen entsprechen. Die Referenzdaten sollen je Referenz max. ein DIN A3-Blatt mit Lageplan, Foto und einer Kurzbeschreibung des Projektes mit technischen und wirtschaftlichen Parametern umfassen. Mindeststandard: mind. drei Referenzen im Wohnungsneubau mit jeweils mindestens 100 Wohneinheiten, mit Ausführung der Leistungsbilder gem. §§ 34, 39 und 55 HOAI und mindestens der Leistungsphasen 8-9 oder in den Handlungsbereichen A-E für Ausführungen und Projektabschlüsse gem. AHO (Heft 9).

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Eigenerklärung über die Einhaltung der Reaktionszeit von der Beauftragung bis zum Leistungsbeginn. Die Reaktionszeit vom Abruf der Leistung bis zum Leistungsbeginn hat innerhalb von 10 Arbeitstagen zu erfolgen. Die Urlaubs- und Krankheitsvertretung muss abgesichert sein. (Bieterbogen Anlage 5).

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Eigenerklärung über die Erreichbarkeit der Baustellen im gesamten Berliner Stadtgebiet und im Umland bzw. Randbereich von Berlin innerhalb von drei Stunden. (Bieterbogen Anlage 6).

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: 1) Der Auftraggeber behält sich vor, vor Zuschlagserteilung vom Bieter/von den Mitgliedern der Bietergemeinschaft, auf dessen/deren Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, die Vorlage einer Bankerklärung zu fordern und auf dieser Basis die Eignungsprognose zu verifizieren. Im Falle einer negativen Eignungsprognose kann der Zuschlag auf das Angebot des Bieters/der Bietergemeinschaft nicht erteilt werden, 2) Zur Sicherung der Erfüllung der von dem Auftragnehmer vertraglich übernommenen Verpflichtungen hat der erfolgreiche Bieter Sicherheitsleistungen zu erbringen. Der Zeitpunkt für die Sicherheitsleistung, die Höhe und die Anforderungen an diese werden in den Vergabeunterlagen näher bestimmt, die die zur Angebotsabgabe aufgeforderten Bewerber erhalten.

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Einsatzplanung und personelle Qualifikation des für den Auftragsfall geplanten Projektteams

Kuvaus: 1. Teil der Schriftlichen Präsentation: Einsatzplanung und personelle Qualifikation des für den Auftragsfall geplanten Projektteams 1.1 Erläuterungen der angedachten Personaleinsatzkonzeption des Bieters/Bietergemeinschaft (Personaleinsatz, Kompetenzverteilung, Zuständigkeit, Vertretungsregelung, Schnittstellen, Arbeitsweise, Qualitätsmanagement). 1.2 Darstellung Qualifizierung der vorgesehenen Projektleiter (Ausbildung, Berufserfahrung, Schwerpunkte, Weiterbildungen). 1.3 Darstellung des Büroorganigramms allgemein, inklusive Darstellung der Mitarbeiterschwerpunkte anhand der Leistungsphasen.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 72

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Arbeitstechniken und Herangehensweise der für den Auftragsfall geplanten Leistungen

Kuvaus: 2. Teil der Schriftlichen Präsentation: Arbeitstechniken und Herangehensweise der für den Auftragsfall geplanten Leistungen 2.1 beispielhafte Darstellung von Kontrollwerkzeugen zur Dokumentation des Bauablaufes, der Termin und Kostentreue, der Qualitäten (Vorstellung eines Monatsberichtes, Berichtswesen allgemein). 2.2 beispielhafte Planprüfung / Planplausibilisierung. 2.3 beispielhafte Darstellung der Organisation der Abnahme /Zustandsfeststellung, Dokumentation/Aufnahme von Mängeln, Abnahmeempfehlung.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 72

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Bewertung der Angebotspreise für die Vertraglichen Regelungen gemäß Rahmenvertrag, LV-Aufgabenstellung, Honorarblatt/Preisblatt

Kuvaus: 3. Bewertung der Angebotspreise für die Vertraglichen Regelungen gemäß Rahmenvertrag, LV-Aufgabenstellung, Honorarblatt/Preisblatt 3.1 Leistung gemäß Rahmenvertrag § 10.4 und LV-Aufgabenstellung - Bewertung des Stundensatzes 3.2 Leistung gemäß Rahmenvertrag § 11.4 und LV-Aufgabenstellung - Bewertung der Stundensätze 3.3 Leistung gemäß Rahmenvertrag § 5.2 und LV-Aufgabenstellung, Phase A (optionale Nebenleistung) 3.4 Leistung gemäß Rahmenvertrag § 5.3 § 10.1 und LV-Aufgabenstellung, Phase B 3.5 Leistung gemäß Rahmenvertrag § 5.4 § 10.1 und LV-Aufgabenstellung, Phase C

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 07/08/2026 23:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/206212>

Tilapäinen viestintäkanava:

Nimi: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 14/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 78 Päivät

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiseksi asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Nachforderungen erfolgen nach § 56 VgV.

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 14/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Mit Angebotsabgabe sind Erklärungen zur Frauenförderung sowie zur Einhaltung des Mindestlohnes abzugeben.

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon liittyy osittainen uudelleen kilpailuttaminen

Osallistujien enimmäismäärä: 4

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer des Landes Berlin

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum

Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union <https://ted.europa.eu/TED> Page 9/11 vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: degewo AG
Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: degewo AG
Muutoksenhakumenettelyjen määraajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Vergabekammer des Landes Berlin
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: degewo AG
Tarjouksia käsittelevä organisaatio: degewo AG

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: degewo AG
Rekisterinumero: Akquisition und Einkauf
Yksikkö: Vergabe
Postiosoite: Potsdamer Straße 60
Postitoimipaikka: Berlin
Postinumero: 10785
Maaryhmittely (NUTS): Berlin (DE300)
Maa: Saksa
Yhteispiste: Vergabe
Sähköposti: ausschreibung@degewo.de
Puhelin: 030 26485-1813
Faksi: 030 26785-1805
Internetiosoite: <https://www.degewo.de>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio
Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio
Tarjouksia käsittelevä organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Vergabekammer des Landes Berlin
Rekisterinumero: 11-1300000V00-74
Postiosoite: Martin-Luther-Straße 105
Postitoimipaikka: Berlin
Postinumero: 10825
Maaryhmittely (NUTS): Berlin (DE300)
Maa: Saksa
Sähköposti: vergabekammer@senweb.berlin.de
Puhelin: +49 309013-8316
Faksi: +49 309013-7613
Internetosoite: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83

Postitoimipaikka: Bonn

Postinumero: 53119

Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Maa: Saksa

Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Puhelin: +49228996100

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: 84b35d9c-7f6a-4a47-b415-d14f78afe71c - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypinumero: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 28/05/2026 13:04:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 468263-2026

EUVL S -lehden numero: 129/2026

Julkaisupäivä: 08/07/2026