

## 469527-2026 - Kilpailu

Saksa – Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut – Erweiterung und Umbau des Gymnasiums Ergolding auf die Stufigkeit G9, Fachplanungsleistungen - ELT - nach § 53.(2). Anlagengruppen 4-6 HOAI 2021 Lphen 5 – 9 gem. § 55 HOAI 2021

OJ S 129/2026 08/07/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos

Palvelut

### 1. Ostaja

---

#### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Landratsamt Landshut Gebäudemanagement

Sähköposti: [vergabe@landkreis-landshut.de](mailto:vergabe@landkreis-landshut.de)

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomaisen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

### 2. Menettely

---

#### 2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Erweiterung und Umbau des Gymnasiums Ergolding auf die Stufigkeit G9, Fachplanungsleistungen - ELT - nach § 53.(2). Anlagengruppen 4-6 HOAI 2021 Lphen 5 – 9 gem. § 55 HOAI 2021

Kuvaus: Erweiterung und Umbau des Gymnasiums Ergolding auf die Stufigkeit G9, Fachplanungsleistungen - ELT - nach § 53.(2). Anlagengruppen 4-6 HOAI 2021 Lphen 5 – 9 gem. § 55 HOAI 2021

Menettelyn tunnistus: 426ddc6e-e0b4-4a1a-8bdf-2e8eae64e299

Sisäinen tunnistus: Fachplanungsleistungen - ELT - nach § 53.(2). Anlagengruppen 4-6 HOAI 2021 Lphen 5 – 9 gem. § 55 HOAI 2021

Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely / tarjousperusteinen neuvottelumenettely

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

##### 2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

##### 2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Am Sportpark 8

Postitoimipaikka: Ergolding

Postinumero: 84030

Maaryhmittely (NUTS): Landshut, Landkreis (DE227)

Maa: Saksa

##### 2.1.4. Yleistä tietoa

**Oikeusperusta:**

Direktiivi 2014/24/EU

vgv -

Sovellettava lainsäädäntö rajat ylittävissä yhteishankinnassa: vgl. Vergabeunterlagen

### 2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset: vgl. auch <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e8f9-eu>

Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne: vgl. auch <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e8f9-eu>

Korruptio: vgl. auch <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e8f9-eu>

Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset: vgl. auch <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e8f9-eu>

Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe: vgl. auch <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e8f9-eu>

Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen: vgl. auch <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e8f9-eu>

## 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Erweiterung und Umbau des Gymnasiums Ergolding auf die Stufigkeit G9 Fachplanungsleistungen - ELT - nach § 53.(2). Anlagengruppen 4-6 HOAI 2021, Lphen 5 – 9 gem. § 55 HOAI 2021

Kuvaus: Erweiterung und Umbau des Gymnasiums Ergolding auf die Stufigkeit G9 Fachplanungsleistungen - ELT - nach § 53.(2). Anlagengruppen 4-6 HOAI 2021, Lphen 5 – 9 gem. § 55 HOAI 2021

Sisäinen tunniste: Fachplanungsleistungen - ELT - nach § 53.(2). Anlagengruppen 4-6 HOAI 2021 Lphen 5 – 9 gem. § 55 HOAI 2021

#### 5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

##### **Optiot:**

Optioiden kuvaus: Stufenweise Beauftragung: Leistungsstufe 1: Leistungsphasen 5 und 7 Leistungsstufe 2: Leistungsphasen 8 und 9 Vgl. auch <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e8f9-eu>

#### 5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Am Sportpark 8

Postitoimipaikka: Ergolding

Postinumero: 84030

Maaryhmittely (NUTS): Landshut, Landkreis (DE227)

Maa: Saksa

#### 5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/10/2026

Päätymispäivä: 03/10/2033

#### 5.1.6. Yleistä tietoa

##### **Varattu osallistuminen:**

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei

#### **5.1.7. Strategiset hankinnat**

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

#### **5.1.8. Esteettömyyskriteerit**

Vammaisia koskevat esteettömyysvaatimukset on otettu huomioon

#### **5.1.9. Valintaperusteet**

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Asiaankuuluvat koulutus- ja ammatilliset pätevyydet

Valintaperusteen kuvaus: Eignung zur Berufsausübung Beschreibung: Architekt/Ingenieur oder für die Berufsausübung vergleichbare Qualifikation Bei juristischen Personen:

Namentliche Benennung der für die Erbringung der Leistung verantwortlichen Person Bei

juristischen Personen: Berufliche Befähigung der für die Erbringung der Leistung

verantwortlichen Person Erklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB Angaben zur eventuellen Bewerbergemeinschaft Angaben zu eventuellen

Nachunternehmern Angaben zur Eignungsleihe Angaben zu eventuellen

Interessenskollisionen gem § 73 Abs. 3 VgV Erklärung zur Einhaltung des

Verpflichtungsgesetzes Angaben zur Rechtsform des Unternehmens Angaben zur

Unterauftragsvergabe und Bewerbergemeinschaften Erklärung zur Einhaltung des

Verpflichtungsgesetzes Berufshaftpflichtversicherung (§ 45 Abs. 1 Nr.3 VgV) mit

Mindesthaftungssummen) für: - Personenschäden mind. 3.000.000 € - sonstige Schäden

mind. 2.000.000 € Vgl. auch Ausschreibungsunterlagen vgl. auch <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e8f9-eu>

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen työvoima

Valintaperusteen kuvaus: Jährliches Mittel der vom Bewerber in den letzten 3 Jahren

beschäftigten Ingenieure/techn. Angestellten einschl. der Führungskräfte mit Wichtung 6 von

100, Jährliches Mittel der vom Bewerber in den letzten 3 Jahren beschäftigten

Vollzeitangestellten einschl. der Führungskräfte mit Wichtung 6 von 100 Vgl. auch

Ausschreibungsunterlagen vgl. auch <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e8f9-eu>

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Painotus (pisteinä, tarkka): 12,00

Kriteeri: Toimenpiteet laadun varmistamiseksi

Valintaperusteen kuvaus: Struktur und Organisationsform bezogen auf die Qualitätssicherung

(Organigramm mit Wichtung 5 von 100) Vgl. auch Ausschreibungsunterlagen vgl. auch

<https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e8f9-eu>

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Painotus (pisteinä, tarkka): 5,00

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin töihin

Valintaperusteen kuvaus: Referenzobjekte mit Wichtung 34 von 100 Erfahrungen des

Bewerbers bei Baumaßnahmen (Umbauten/Erweiterungen) unter Aufrechterhaltung des

laufenden Betriebs mit Wichtung 16 von 100 Erfahrungen des Bewerbers mit geförderten

Maßnahmen liegen vor mit Wichtung 8 von 100 Erfahrungen des Bewerbers mit Ausschreibungen und Vergaben für öffentliche Auftraggeber mit Wichtung 8 von 100 Vgl. auch Ausschreibungsunterlagen vgl. auch <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e8f9-eu>

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Painotus (pisteinä, tarkka): 66,00

Kriteeri: Taloudellinen suhdeluku

Valintaperusteen kuvaus: Umsatz des Bewerbers in den letzten 3 Geschäftsjahren als gemittelter Jahresbetrag mit Wichtung 9 von 100, Umsatz des Bewerbers in den letzten 3 Geschäftsjahren bezogen auf die zu vergebende Leistung als gemittelter Jahresbetrag mit Wichtung 8 von 100 Vgl. auch Ausschreibungsunterlagen vgl. auch <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e8f9-eu>

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Painotus (pisteinä, tarkka): 17,00

**Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:**

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 3

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 5

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia Ostaja varaa oikeuden tehdä sopimus alustavien tarjousten perusteella ilman neuvottelujen toteuttamista

**5.1.10. Vertailuperusteet**

**Kriteeri:**

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Honorar

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 20

**Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Angaben zur technischen Lösungen des beabsichtigten Bauwerks mit Wichtung 14 von 100 Fachliche Qualifikation und Berufserfahrung des angebotenen Projektteams und dessen Organisationsstruktur mit Wichtung 12 von 100; Organisationsstruktur des Projektteams mit Wichtung 35 von 100 Vorgehensweise zur Qualitätssicherung mit Wichtung 15 von 100 Leistungszeitpunkt mit Wichtung 4 von 100

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 80

**5.1.11. Hankinta-asiakirjat**

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 01/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e8f9-eu>

**Tilapäinen viestintäkanava:**

Nimi: Vergabeportal Aumass

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e8f9-eu>

**5.1.12. Hankinnan ehdot**

**Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e8f9-eu>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 10/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

**Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :**

Asiakirjoja ei voida toimittaa myöhemmin.

**Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Hankintasopimuksen saaneelta tarjoajien ryhmältä vaadittava oikeudellinen muoto: BGB-Gesellschaft

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: vgl. auch <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e8f9-eu>

#### **5.1.15. Menetelmät**

**Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

**Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

#### **5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku**

Muutoksenhakuelin: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) 1Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. 2Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) 1Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. 2Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. 3§ 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Landratsamt Landshut Gebäudemanagement

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: Landratsamt Landshut

Gebäudemanagement

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Landratsamt Landshut Gebäudemanagement

## 8. Organisaatiot

---

### 8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Landratsamt Landshut Gebäudemanagement

Rekisterinumero: 09274

Postiosoite: Josef-Neumeier-Allee 1

Postitoimipaikka: Essenbach

Postinumero: 84051

Maaryhmittely (NUTS): Landshut, Landkreis (DE227)

Maa: Saksa

Sähköposti: [vergabe@landkreis-landshut.de](mailto:vergabe@landkreis-landshut.de)

Puhelin: 0870390731639

Internetosoite: [www.landkreis-landshut.de](http://www.landkreis-landshut.de)

Hankkijaprofiili: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e8f9-eu>

**Tämän organisaation roolit:**

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio

Tarjouksia käsittelevä organisaatio

### 8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Rekisterinumero: DE 811335517

Yksikkö: Vergabekammer

Postiosoite: Regierung von Oberbayern

Postitoimipaikka: München

Postinumero: 80534

Maaryhmittely (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Maa: Saksa

Sähköposti: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

Puhelin: +49 89 21762411

Faksi: +49 89 2176-2847

**Tämän organisaation roolit:**

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

### 8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83

Postitoimipaikka: Bonn

Postinumero: 53119

Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Maa: Saksa

Sähköposti: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Puhelin: +49228996100

**Tämän organisaation roolit:**

TED eSender

## 10. Muutos

---

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio

:

781d390f-3bb0-4ae4-a021-ec51c26b43f8-01

Muutoksen pääasiallinen syy

:

Ajantasaiset tiedot

Kuvaus

:

Änderung der Frist zur Abgabe der Teilnahmeanträge von 06.07.2026 um 14:00 Uhr auf 10.07.2026 um 10:00 Uhr

## Ilmoituksen tiedot

---

Ilmoituksen tunniste/versio: 54936d77-1001-49e2-a435-27ed6d53f722 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 07/07/2026 09:02:17 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 469527-2026

EUVL S -lehden numero: 129/2026

Julkaisupäivä: 08/07/2026