

469634-2026 - Kilpailu

Ranska – Rakennustöiden johto – Maîtrise d’Ouvrage Déléguée : Massification des réhabilitations de 7 bailleurs

OJ S 129/2026 08/07/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: TERRES D'ARMOR HABITAT

Sähköposti: SERVICE.MARCHES@TERRESDARMORHABITAT.BZH

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkinen yritys

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Brest Métropole Habitat

Sähköposti: mdiquelou@bm-h.fr

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkinen yritys

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Morbihan Habitat

Sähköposti: marches@morbihan-habitat.fr

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkinen yritys

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Aiguillon Construction

Sähköposti: scanto@aiguillon.com

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkinen yritys

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: BSB Les Foyers

Sähköposti: paula.aguiar@bsb-lesfoyers.com

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkinen yritys

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Néotoa

Sähköposti: marches@neotoa.fr

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkinen yritys

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Douarnevez Habitat

Sähköposti: mmoenner@douarnenez-habitat.fr

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkinen yritys

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Maîtrise d'Ouvrage Délégée : Massification des réhabilitations de 7 bailleurs
Kuvaus: Le marché a pour objet, en application du livre IV de la partie 2 du code de la commande publique, de confier à un tiers (Maître d'ouvrage déléguée) la représentation des maîtres d'ouvrage constitués en groupement pour l'accomplissement en leurs noms et pour leurs comptes de tous les actes juridiques nécessaires, dans la limite des attributions de la maîtrise d'ouvrage définies ci-dessous, en vue de faire réaliser les ouvrages dont le programme est décrit ci-après. Le contrat porte sur une Mission de Maîtrise d'Ouvrage déléguée (MOD) pour la conduite d'un programme massifié de réhabilitation regroupant : • 7 organismes Hlm cités ci-dessus • 22 résidences (609 logements) La mission couvre l'ensemble des phases opérationnelles : Phase préparatoire, études, préparation des marchés, suivi de travaux, réception ainsi que la gestion des flux financiers associés au programme. Nature et étendue des missions à effectuer par le Maître d'ouvrage déléguée : le candidat retenu se verra confier les attributions dont le contenu sera précisé dans le cahier des charges et son annexe.

Menettelyn tunniste: 47eaa8e3-1e10-4bfd-a308-6ddd5db2f8a5

Sisäinen tunniste: 2026-0056

Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely / tarjousperusteinen neuvottelumenettely

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71540000 Rakennustöiden johto

Lisäluokitus (cpv): 79994000 Sopimustenhoitopalvelut, 71541000 Rakennushankkeen johto

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Côtes-d'Armor (FRH01)

Maa: Ranska

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Finistère (FRH02)

Maa: Ranska

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Maa: Ranska

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Morbihan (FRH04)

Maa: Ranska

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Maîtrise d'Ouvrage Délégée : Massification des réhabilitations de 7 bailleurs
Kuvaus: Le marché a pour objet, en application du livre IV de la partie 2 du code de la commande publique, de confier à un tiers (Maître d'ouvrage déléguée) la représentation des maîtres d'ouvrage constitués en groupement pour l'accomplissement en leurs noms et pour leurs comptes de tous les actes juridiques nécessaires, dans la limite des attributions de la maîtrise d'ouvrage définies ci-dessous, en vue de faire réaliser les ouvrages dont le programme est décrit ci-après. Le contrat porte sur une Mission de Maîtrise d'Ouvrage déléguée (MOD) pour la conduite d'un programme massifié de réhabilitation regroupant : • 7 organismes Hlm cités ci-dessus • 22 résidences (609 logements) La mission couvre l'ensemble des phases opérationnelles : Phase préparatoire, études, préparation des marchés, suivi de travaux, réception ainsi que la gestion des flux financiers associés au programme. Nature et étendue des missions à effectuer par le Maître d'ouvrage déléguée : le candidat retenu se verra confier les attributions dont le contenu sera précisé dans le cahier des charges et son annexe.

Sisäinen tunniste: 0

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71540000 Rakennustöiden johto

Lisäluokitus (cpv): 79994000 Sopimustenhoitopalvelut, 71541000 Rakennushankkeen johto

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Côtes-d'Armor (FRH01)

Maa: Ranska

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Finistère (FRH02)

Maa: Ranska

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Maa: Ranska

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Morbihan (FRH04)

Maa: Ranska

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 48 Kuukaudet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 3

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 3
Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://marches.megalis.bretagne.bzh/entreprise/consultation/236790?orgAcronyme=h8v>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://marches.megalis.bretagne.bzh/entreprise/consultation/236790?orgAcronyme=h8v>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 12/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

Hankintasopimuksen saaneelta tarjoajien ryhmältä vaadittava oikeudellinen muoto: Conjoint

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Osallistujien enimmäismäärä: 3

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Tribunal administratif de Rennes

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: voir documents de la consultation

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: TERRES D'ARMOR HABITAT

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: TERRES D'ARMOR HABITAT

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: TERRES D'ARMOR HABITAT

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: TERRES D'ARMOR HABITAT

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: TERRES D'ARMOR HABITAT

Rekisterinumero: 27220001500027

Postiosoite: 6, rue des Lys

Postitoimipaikka: PLOUFRAGAN

Postinumero: 22440

Maaryhmittely (NUTS): Côtes-d'Armor (FRH01)

Maa: Ranska

Yhteyspiste: Sarah Bacon

Sähköposti: SERVICE.MARCHES@TERRESDARMORHABITAT.BZH

Puhelin: +33 296767472

Internetosoite: <https://terresdarmorhabitat.bzh/>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Ryhmänvetäjä

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

Tarjouksia käsittelevä organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Tribunal administratif de Rennes

Rekisterinumero: 17350005900014

Postiosoite: 3 contour de la Motte

Postitoimipaikka: Rennes

Postinumero: 35000

Maaryhmittely (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Maa: Ranska

Internetosoite: <https://rennes.tribunal-administratif.fr/>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Brest Métropole Habitat

Rekisterinumero: 350 090 619 00015

Postiosoite: 68, rue de Glasgow

Postitoimipaikka: BREST

Postinumero: 29210

Maaryhmittely (NUTS): Finistère (FRH02)

Maa: Ranska

Sähköposti: mdiquelou@bm-h.fr

Puhelin: 02 29 00 45 00

Internetosoite: <https://www.bm-h.fr/>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-0004

Virallinen nimi: Morbihan Habitat

Rekisterinumero: 275 600 047 00011

Postiosoite: 6, avenue Edgar Degas

Postitoimipaikka: Vannes

Postinumero: 56000

Maaryhmittely (NUTS): Morbihan (FRH04)

Maa: Ranska

Sähköposti: marches@morbihan-habitat.fr

Puhelin: 02 97 851 851

Internetosoite: <https://www.morbihan-habitat.fr/>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-0005

Virallinen nimi: Aiguillon Construction
Rekisterinumero: 699 200 051 00331
Postiosoite: 60, avenue du Canada
Postitoimipaikka: Rennes
Postinumero: 35000
Maaryhmittely (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Maa: Ranska
Sähköposti: scanto@aiguillon.com
Puhelin: 02 99 26 44 44
Internetosoite: <https://www.aiguillon-construction.fr/>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-0006

Virallinen nimi: BSB Les Foyers
Rekisterinumero: 609 200 258 00075
Postiosoite: 5, rue de Vezin
Postitoimipaikka: Rennes
Postinumero: 35000
Maaryhmittely (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Maa: Ranska
Sähköposti: paula.aguiar@bsb-lesfoyers.com
Puhelin: 02 99 84 55 55
Internetosoite: <https://www.bsb-lesfoyers.com/>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-0007

Virallinen nimi: Néotoa
Rekisterinumero: 347 498 370 00027
Postiosoite: 41, boulevard de Verdun
Postitoimipaikka: Rennes
Postinumero: 35011
Maaryhmittely (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Maa: Ranska
Sähköposti: marches@neotoa.fr
Puhelin: 02 23 48 8000
Internetosoite: <https://www.neotoa.fr/>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-0008

Virallinen nimi: Douarnevez Habitat
Rekisterinumero: 272 900 028 00031
Postiosoite: 38, rue Maréchal Leclerc
Postitoimipaikka: Douarnevez
Postinumero: 29100
Maaryhmittely (NUTS): Finistère (FRH02)
Maa: Ranska
Sähköposti: mmoenner@douarnenez-habitat.fr
Puhelin: 02 98 92 45 01

Internetosoite: <https://www.douarnenez-habitat.fr/>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 42f1cef0-eb98-4c30-83f2-e7ca3ce336ab - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 06/07/2026 18:29:40 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: ranska

Ilmoituksen julkaisunumero: 469634-2026

EUVL S -lehden numero: 129/2026

Julkaisupäivä: 08/07/2026