

473579-2026 - Kilpailu

Espanja – Vahinkovakuutukset – Contrato privado de servicios de una póliza de seguro de daños materiales (lote 1) y una póliza de seguro de responsabilidad civil inmobiliaria (lote 2), para el parque público de viviendas propiedad de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia

OJ S 130/2026 09/07/2026

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut**

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Consejería de Infraestructuras y Desarrollo Territorial de la Región de Murcia
Sähköposti: contratacion.obraspublicas@carm.es
Ostajan oikeudellinen muoto: Alueviranomaisen
Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Contrato privado de servicios de una póliza de seguro de daños materiales (lote 1) y una póliza de seguro de responsabilidad civil inmobiliaria (lote 2), para el parque público de viviendas propiedad de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia
Kuvaus: Polizas de seguro de daños y de responsabilidad civil inmobiliaria para las viviendas del parque público de la CARM gestionadas por la DG Vivienda
Menettelyn tunnistus: dac89137-069f-45ce-ac78-09b2e2dd569d
Sisäinen tunnistus: 14017/2026
Menettelyn tyyppi: Avoin
Käytetään nopeutettua menettelyä: kyllä
Perustelu nopeutetun menettelyn käytölle: De conformidad con el artículo 119 de la LCSP, la celebración del presente contrato se registrará por la tramitación urgente, siguiendo sus especialidades, debido a la necesidad inaplazable de su licitación así como por razones del interés público motivadas por las siguientes razones: a) El aseguramiento de las viviendas que integran el parque público es una medida esencial para garantizar la protección del patrimonio público, la seguridad jurídica de la administración, evitar perjuicios económicos, y mantener la adecuada habitabilidad y seguridad de sus ocupantes. b) Imposibilidad de prorrogar la póliza que se encuentra en vigor.

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut
Pääasiallinen luokitus (cpv): 66515000 Vahinkovakuutukset
Lisäluokitus (cpv): 66515100 Palovakuutukset, 66516000 Vastuuvakuutuspalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Murcia (ES620)
Maa: Espanja

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 877 500,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.5. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Osien enimmäismäärä, joiden osalta yksi tarjoaja voi jättää tarjouksia: 2

Sopimusehdot:

Osien enimmäismäärä, joista voidaan tehdä sopimus yhden tarjoajan kanssa: 2

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Liiketoiminta on keskeytetty: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Rahanpesu tai terrorismin rahoitus: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Konkurssi: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Korruptio: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän veloitteen rikkominen: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Järjestelyt velkojien kanssa: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Varat selvitysmiehen hallinnassa: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Petos: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Maksukyvyttömyys: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación
Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación
Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación
Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Póliza de seguro de daños materiales para parque público de viviendas CARM

Kuvaus: Póliza de seguro de daños materiales para parque público de viviendas CARM

Sisäinen tunniste: 1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 66515000 Vahinkovakuutukset

Lisäluokitus (cpv): 66515100 Palovakuutukset, 66516000 Vastuuvakuutuspalvelut

Optiot:

Optioiden kuvaus: Según lo dispuesto en el apartado F del anexo I del PCAP

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Murcia (ES620)

Maa: Espanja

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 12 Kuukaudet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 4

Lisätietoja uusimisesta: Según lo dispuesto en el apartado F del anexo I del PCAP

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 702 000,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Yleinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteen kuvaus: Cifra anual de negocio

Kriteeri: Viitteet määriteltäisiin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: Trabajos realizados

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Prima total ofertada.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=O7UAv%2BFxUFZ4zIRvjBVCSw%3D%3D

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=O7UAv%2BFxUFZ4zIRvjBVCSw%3D%3D

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: espanja

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 07/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 2 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Sala de contratación Consejería de Infraestructuras y Desarrollo Territorial

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Todas las comunicaciones escritas entre contratista y Administración, en el marco de la ejecución de la prestación objeto del contrato y que por razón de su naturaleza no deban verificarse con sujeción a los requisitos de la Ley 39 /2015, de 1 de octubre, se realizarán preferentemente por correo electrónico, evitando en la medida de lo posible la utilización del papel.

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Consejería de Infraestructuras y Desarrollo Territorial de la Región de Murcia - Tribunal Administrativa Central de Recursos Contractuales

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Recurso Especial en materia de contratación

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Consejería de Infraestructuras y Desarrollo Territorial de la Región de Murcia - Tribunal Administrativa Central de Recursos Contractuales

5.1. Osa: LOT-0002

Ilmoituksen nimi: Póliza de seguro de responsabilidad civil para parque público de viviendas CARM

Kuvaus: Póliza de seguro de responsabilidad civil para parque público de viviendas CARM

Sisäinen tunnistus: 2

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 66515000 Vahinkovakuutukset

Lisäluokitus (cpv): 66515100 Palovakuutukset, 66516000 Vastuuvakuutuspalvelut

Optiot:

Optioiden kuvaus: Según lo dispuesto en el apartado F del anexo I del PCAP

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Murcia (ES620)

Maa: Espanja

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 12 Kuukaudet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 4

Lisätietoja uusimisesta: Según lo dispuesto en el apartado F del anexo I del PCAP

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 175 500,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Yleinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteen kuvaus: Cifra anual de negocio

Kriteeri: Viitteet määriteltäisiin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: Trabajos realizados

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Aumento de los límites por anualidad.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 6

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Aumento del sublímite por víctima.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 12

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Aumento límites de indemnización por siniestro.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 12

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Prima total ofertada.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 70

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=O7UAv%2BFxUFZ4zIRvjBVCSw%3D%3D

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=O7UAv%2BFxUFZ4zIRvjBVCSw%3D%3D

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: espanja

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 07/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 2 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Sala de contratación Consejería de Infraestructuras y Desarrollo Territorial

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Todas las comunicaciones escritas entre contratista y Administración, en el marco de la ejecución de la prestación objeto del contrato y que por razón de su naturaleza no deban verificarse con sujeción a los requisitos de la Ley 39 /2015, de 1 de octubre, se realizarán preferentemente por correo electrónico, evitando en la medida de lo posible la utilización del papel.

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Consejería de Infraestructuras y Desarrollo Territorial de la Región de Murcia - Tribunal Administrativa Central de Recursos Contractuales

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Recurso Especial en materia de contratación

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Consejería de Infraestructuras y Desarrollo Territorial de la Región de Murcia

Rekisterinumero: 31262050169965

Rekisterinumero: S3011001I

Postitoimipaikka: Murcia

Postinumero: 30006

Maaryhmittely (NUTS): Murcia (ES620)

Maa: Espanja

Yhteyspiste: Consejería de Infraestructuras y Desarrollo Territorial de la Región de Murcia

Sähköposti: contratacion.obraspublicas@carm.es

Puhelin: +34 968362418

Hankkijaprofiili: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=YIUaQwR8cuYuf4aBO%2BvQIQ%3D%3D>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Tribunal Administrativa Central de Recursos Contractuales

Postitoimipaikka: Madrid

Postinumero: 28020

Maaryhmittely (NUTS): Madrid (ES300)

Maa: Espanja

Sähköposti: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Internetosoite: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Tribunal Administrativa Central de Recursos Contractuales

Postitoimipaikka: Madrid

Postinumero: 28020

Maaryhmittely (NUTS): Madrid (ES300)

Maa: Espanja

Sähköposti: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Internetosoite: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: 4a363496-c2bb-457a-a8e0-96b47db549aa - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppejä: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 08/07/2026 09:33:48 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: espanja

Ilmoituksen julkaisunumero: 473579-2026

EUVL S -lehden numero: 130/2026

Julkaisupäivä: 09/07/2026