

477427-2026 - Kilpailu

Latvia – Rakennustyöt – Dzīvokļa atjaunošana Klaipēdas ielā 59/63 - 39, Liepājā (projektēšana, autoruzraudzība un būvdarbi)

OJ S 131/2026 10/07/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Rakennusurakat - Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Liepājas valstspilsētas pašvaldība

Sähköposti: iepirkumi@liepaja.lv

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomaisen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Liepājas Centrālā administrācija

Sähköposti: iveta.lapina@liepaja.lv

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomaisen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Dzīvokļa atjaunošana Klaipēdas ielā 59/63 - 39, Liepājā (projektēšana, autoruzraudzība un būvdarbi)

Kuvas: Dzīvokļa atjaunošana Klaipēdas ielā 59/63 - 39, Liepājā (projektēšana, autoruzraudzība un būvdarbi)

Menettelyn tunnistus: 905529ea-f98d-4c8b-afc9-b3ecdf738465

Sisäinen tunnistus: LVP 2026/126

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Täydentävä hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45421130 Ovien ja ikkunoiden asennustyöt, 45111100 Hajottamistyöt, 45310000 Sähköjohtojen asennus ja muut sähköasennustyöt, 45331000 Lämmitys-, ilmanvaihto- ja ilmastointilaitteiden asennustyöt, 45332000 Putki- ja viemärintityöt, 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Rožu iela 6

Postitoimipaikka: Liepāja

Postinumero: LV-3401

Maaryhmittely (NUTS): Kurzeme (LV00B)

Maa: Latvia

Lisätiedot: Būvdarbu izpildes vieta: Klaipēdas ielā 59/63 – 39, Liepāja

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteistä eurooppalaista hankinta-asiakirjaa koskeva pyyntö

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Dzīvokļa atjaunošana Klaipēdas ielā 59/63 - 39, Liepājā (projektēšana, autoruzraudzība un būvdarbi)

Kuvas: Dzīvokļa atjaunošana Klaipēdas ielā 59/63 - 39, Liepājā (projektēšana, autoruzraudzība un būvdarbi)

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45421130 Ovien ja ikkunoiden asennustyöt, 45111100 Hajottamistyöt, 45310000 Sähköjohtojen asennus ja muut sähköasennustyöt, 45331000 Lämmitys-, ilmanvaihto- ja ilmastointilaitteiden asennustyöt, 45332000 Putki- ja viemärintyöt, 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Rožu iela 6

Postitoimipaikka: Liepāja

Postinumero: LV-3401

Maaryhmittely (NUTS): Kurzeme (LV00B)

Maa: Latvia

Lisätiedot: Būvdarbu izpildes vieta: Klaipēdas ielā 59/63 – 39, Liepāja

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 6 Kuukaudet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 0

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankinta on kokonaan tai osittain rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tietoa edellisistä ilmoituksista:

Edellisen ilmoituksen tunnistetunnus: ecf52c69-c8ec-4bf2-a999-47797a0851da-01

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteistä eurooppalaista hankinta-asiakirjaa koskeva pyyntö

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Cena

Kuvas: Viszemākā piedāvātā cena / vērtējamā piedāvājuma cena x kritērija punktu skaits

Kategorija vertailuperuste paino: Painotus (pisteinā, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 96

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: sertificēta arhitekta pieredze

Kuvas: Nolikuma 3.11.2.1. punktā norādītajam sertificētajam speciālistam – arhitektam, iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā* ir pieredze:- ūdens patēriņa ziņā efektīvu ietaišu projektēšanā, tostarp dati par pabeigtu projektu izmērīto ūdens patēriņu uz lietotāju.Ja attiecīgajam speciālistam ir šajā kritērija punktā norādītā pieredze, pretendents saņem 2 punktus.Ja attiecīgajam speciālistam nav šajā kritērija punktā norādītā pieredze, pretendents saņem 0 punktus.* Par iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā izstrādātu būvniecības ieceres dokumentāciju tiks atzīta būvniecības ieceres dokumentācija, kas laika posmā no 2021.gada 1. janvāra līdz piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām atbilstoši attiecīgās valsts normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai pabeigta tādējādi, ka nav šķēršļu uzsākt būvdarbu veikšanu atbilstoši konkrētajai būvniecības ieceres dokumentācijai (piemēram, akceptēta attiecīgajā būvvaldē).

Kategorija vertailuperuste paino: Painotus (pisteinā, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 2

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: sertificēta speciālista ēku būvdarbu vadīšanā un būvuzraudzībā pieredze

Kuvas: Nolikuma 3.11.2.5. punktā norādītajam sertificētajam speciālistam – ēku būvdarbu vadīšanā un būvuzraudzībā , iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā* ir pieredze:1. ūdens patēriņa ziņā efektīvu sistēmu uzstādīšanā;Ja attiecīgajam speciālistam ir šajā kritērija punktā norādītā pieredze, pretendents saņem 1 punktu.Ja attiecīgajam speciālistam nav šajā kritērija punktā norādītā pieredze, pretendents saņem 0 punktus.2. nojaukšanas un būvlaukuma atkritumu apsaimniekošanas plānu sekmīgā īstenošanā, maksimāli samazinot atkritumu apjomu, t.sk. arī zināšanas un pieredze nodrošinot atkritumu apstrādes iespējas ārpus būvlaukuma.Ja attiecīgajam speciālistam ir šajā kritērija punktā norādītā pieredze, pretendents saņem 1 punktu.Ja attiecīgajam speciālistam nav šajā kritērija punktā norādītā pieredze, pretendents saņem 0 punktus.* Par iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā īstenotu būvobjektu tiks atzīts būvobjekts, kas laika posmā no 2021.gada 1.janvāra līdz piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām nodots ekspluatācijā atbilstoši attiecīgās valsts normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai vai, ja kā pieredzes objekts ir uzrādīti remonta darbi – saņemts jebkāds dokuments, kas apliecina remonta darbu pabeigšanas faktu.

Kategorija vertailuperuste paino: Painotus (pisteinā, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 2

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/176625>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/176625>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: latvia

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 6 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 10/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Elektronisko iepirkumu sistēma

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Iepirkumu uzraudzības birojs

Tietoa muutoksenhaun määräaajoista: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 03/08/2026

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Liepājas valstspilsētas pašvaldība

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Liepājas valstspilsētas pašvaldība

Rekisterinumero: 40900016437

Postiosoite: Rožu iela 6

Postitoimipaikka: Liepāja

Postinumero: LV-3401

Maaryhmittely (NUTS): Kurzeme (LV00B)

Maa: Latvia

Yhteyspiste: Publisko iepirkumu daļa

Sähköposti: iepirkumi@liepaja.lv

Puhelin: +37163404777

Internetosoite: <https://www.liepaja.lv/>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Ryhmänvetäjä

Muille ostajille tarkoitettuja julkisia urakoita sekä tavara- ja palveluhankintoja koskevia sopimuksia tai puitejärjestelyjä tekevä yhteishankintayksikkö

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Iepirkumu uzraudzības birojs

Rekisterinumber: 90001263305

Postiosoite: Smilšu iela 1

Postitoimipaikka: Rīga

Postinumber: LV-1919

Maaryhmittely (NUTS): Rīga (LV00A)

Maa: Latvia

Yhteyspiste: Juridiskais departaments

Sähköposti: pasts@iub.gov.lv

Puhelin: +37122416641

Internetosoite: <https://www.iub.gov.lv>

Tietojenvaihdon pääte piste (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Liepājas Centrālā administrācija

Rekisterinumber: 90000063185

Postiosoite: Rožu iela 6

Postitoimipaikka: Liepāja

Postinumber: LV-3401

Maaryhmittely (NUTS): Kurzeme (LV00B)

Maa: Latvia

Yhteyspiste: Administrators

Sähköposti: iveta.lapina@liepaja.lv

Puhelin: +37126424402

Internetosoite: <https://www.liepaja.lv>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: 91200e2b-650f-4741-849a-55c11529f1f3 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypin: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 09/07/2026 11:18:12 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 09/07/2026 11:18:12 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: latvia

Ilmoituksen julkaisunumber: 477427-2026

EUVL S -lehden number: 131/2026

Julkaisupäivä: 10/07/2026