

## 479121-2026 - Kilpailu

**Alankomaat – Rakennusten kone- ja sähköasennusten suunnittelupalvelut – AI 2026-0117 -**  
**Adviseur installatietechniek, bouwfysica en duurzaamheid voor nieuwbouw Nieuwe Meervaart**  
**OJ S 131/2026 10/07/2026**  
**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä**  
**Palvelut**

### 1. Ostaja

---

#### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Sähköposti: [inkoopfysiek@amsterdam.nl](mailto:inkoopfysiek@amsterdam.nl)

Ostajan oikeudellinen muoto: Alueviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

### 2. Menettely

---

#### 2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: AI 2026-0117 - Adviseur installatietechniek, bouwfysica en duurzaamheid voor nieuwbouw Nieuwe Meervaart

Kuvaus: Adviseur installatietechniek, bouwfysica en duurzaamheid voor nieuwbouw Nieuwe Meervaart Deze aanbesteding richt zich op de adviseur installatietechniek + bouwfysica + duurzaamheid (hierna: Installatieadviseur of Opdrachtnemer), één van meerdere aanbestedingstrajecten benodigd voor de vorming van het Ontwerpteam voor de ontwikkeling en bouw van de Integrale Ontwerpopgave nieuwbouw Nieuwe Meervaart en herontwikkeling zuidwestoever Sloterplas (hierna: Integrale Ontwerpopgave).

Menettelyn tunniste: 172318f0-5b4c-40ab-897a-72c775540581

Sisäinen tunniste: AI 2026-0117

Menettelyn tyyppi: Rajoitettu

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

##### 2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71321000 Rakennusten kone- ja sähköasennusten suunnittelupalvelut

Lisäluokitus (cpv): 45212322 Teatterien rakennustyöt, 45212350 Historiallisesti tai arkkitehtonisesti arvokkaat rakennukset, 71310000 Insinööritaitoa ja rakentamista koskevat neuvontapalvelut, 71320000 Insinöörialan suunnittelupalvelut

##### 2.1.2. Suorituspaikka

Maa: Alankomaat

Missä tahansa tietyn maan alueella

Lisätiedot: Amsterdam

##### 2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 1 300 000,00 EUR

##### 2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

## 2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

## 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Adviseur installatietechniek, bouwfysica en duurzaamheid voor nieuwbouw Nieuwe Meervaart

Kuvaus: Deze aanbesteding richt zich op de adviseur installatietechniek + bouwfysica + duurzaamheid (hierna: Installatieadviseur of Opdrachtnemer), één van meerdere aanbestedingstrajecten benodigd voor de vorming van het Ontwerpteam voor de ontwikkeling en bouw van de Integrale Ontwerpogave nieuwbouw Nieuwe Meervaart en herontwikkeling zuidwestoever Sloterpas (hierna: Integrale Ontwerpogave). 0

Sisäinen tunniste: 1

#### 5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71321000 Rakennusten kone- ja sähköasennusten suunnittelupalvelut

Lisäluokitus (cpv): 45212322 Teatterien rakennustyöt, 45212350 Historiallisesti tai arkkitehtonisesti arvokkaat rakennukset, 71310000 Insinööritaitoa ja rakentamista koskevat neuvontapalvelut, 71320000 Insinöörialan suunnittelupalvelut

#### 5.1.2. Suorituspaikka

Maa: Alankomaat

Missä tahansa tietyn maan alueella

Lisätiedot: Amsterdam

#### 5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/12/2026

Päätymispäivä: 31/12/2031

#### 5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 1 300 000,00 EUR

#### 5.1.6. Yleistä tietoa

##### Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

#### 5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

#### 5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

##### Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 5

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 5

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

#### **5.1.10. Vertailuperusteet**

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Kustannukset

Nimi: Inschrijvingssom

Kuvaus: Het prijsonderdeel wordt uitgevraagd op basis van de totale advieskosten voor het aandeel van de Opdrachtnemer (te weten de Installatieadviseur) voor de gehele Opdracht.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 0

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Nimi: Plan van Aanpak Samenwerking

Kuvaus: Het beoordelen van het vermogen van de Opdrachtnemer om in een multidisciplinair Ontwerpteam professioneel samen te werken, spanningen te beheersen en de projectkwaliteit te waarborgen, ook in uitdagende situaties.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 0

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Nimi: Plan van Aanpak Flexibiliteit en Kostenintelligent ontwerpen

Kuvaus: Het beoordelen van het vermogen van de Opdrachtnemer om ontwerpwijzigingen met technische en financiële impact effectief te beheersen, passende alternatieven af te wegen en daarbij de projectdoelen en het budget te bewaken.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 0

#### **5.1.11. Hankinta-asiakirjat**

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 27/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432681>

#### **5.1.12. Hankinnan ehdot**

##### **Menettelyn ehdot:**

Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt lähetetään valituille ehdokkaille: 07/09/2026

##### **Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432681>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 14/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

##### **Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

#### **5.1.15. Menetelmät**

**Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

**Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

**5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku**

Muutoksenhakuelin: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Rechtbank Amsterdam

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

## 8. Organisaatiot

---

**8.1. ORG-0001**

Virallinen nimi: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Rekisterinumero: 12034981

Postiosoite: Weesperstraat 430

Postitoimipaikka: Amsterdam

Postinumero: 1018 DN

Maaryhmittely (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Maa: Alankomaat

Yhteyspiste: Aanbestedingsteam Amsterdam

Sähköposti: [inkoopfysiek@amsterdam.nl](mailto:inkoopfysiek@amsterdam.nl)

Puhelin: +31 610588111

Internetosoite: <http://www.ingenieursbureau.amsterdam.nl/>

Hankkijaprofiili: <http://www.amsterdam.nl/ondernemen/inkoop-aanbesteden/>

**Muut yhteyspisteet:**

Virallinen nimi: Rechtbank Amsterdam

Postiosoite: Parnassusweg 220

Postitoimipaikka: Amsterdam

Postinumero: 1076 AV

Maaryhmittely (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Maa: Alankomaat

Yhteyspiste: Rechtbank Amsterdam

Sähköposti: [info.rechtbankamsterdam@rechtspraak.nl](mailto:info.rechtbankamsterdam@rechtspraak.nl)

Puhelin: +31 205412111

Internetosoite: <http://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Amsterdam/Contact/Paginas/default.aspx#d74f5322-f282-438b-a517-6d906bb7f3bd0>

**Tämän organisaation roolit:**

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

## Ilmoituksen tiedot

---

Ilmoituksen tunniste/versio: 07942e8c-cb4c-4679-be82-5b1baf644694 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 09/07/2026 13:45:44 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: hollanti

Ilmoituksen julkaisunumero: 479121-2026

EUVL S -lehden numero: 131/2026

Julkaisupäivä: 10/07/2026