

47943-2026 - Kilpailu

Alankomaat – Insinööritaitoa ja rakentamista koskevat neuvontapalvelut – Dienstverlening met betrekking tot omgevingsplannen, omgevingsvergunningen en constructieve advisering

OJ S 15/2026 22/01/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos

Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Gemeente Almere

Sähköposti: inkoop@almere.nl

Ostajan oikeudellinen muoto: Alueviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Dienstverlening met betrekking tot omgevingsplannen, omgevingsvergunningen en constructieve advisering

Kuvaus: De gemeente wil voor een periode van initieel 2 jaar en aansluitend de mogelijkheid tot verlengen met 2 maal 2 jaar een nieuwe partij contracteren voor toetsen en controleren van vergunningsaanvragen. De overeenkomst kent twee percelen die door maximaal twee organisaties wordt vervuld. De voorkeur bestaat dat één organisatie beide percelen kan vervullen. zie aanbestedingsdocumenten

Menettelyn tunnistenumero: 6c4c30b1-5aed-4500-bf91-4b2d79b8e35d

Menettelyn tyyppi: Rajoitettu

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

Menettelyn tärkeimmät piirteet: Zie aanbestedingsdocument

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71310000 Insinööritaitoa ja rakentamista koskevat neuvontapalvelut

Lisäluokitus (cpv): 22456000 Lupakirjat, 75111200 Lainsäädäntöön liittyvät palvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Flevoland (NL230)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Almere

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: De ontvangen klacht is afgehandeld maar heeft inzichten opgeleverd die aanbestedende dienst wil verwerken in een nieuwe aanbesteding. De nieuwe aanbesteding wordt verwacht binnen vier weken na dit bericht te publiceren.

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.5. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Osien enimmäismäärä, joiden osalta yksi tarjoaja voi jättää tarjouksia: 2

Sopimusehdot:

Osien enimmäismäärä, joista voidaan tehdä sopimus yhden tarjoajan kanssa: 2

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

Kuvaus: Zie aanbestedinsdocumenten zie aanbestedingsdocument

Sisäinen tunniste: 1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71310000 Insinööritaitoa ja rakentamista koskevat neuvontapalvelut

Optiot:

Optioiden kuvaus: De overeenkomst ken verlengingsopties

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Flevoland (NL230)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Almere

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 24 Kuukaudet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 2

Lisätietoja uusimisesta: Twee (2) maal Twee (2) jaar na initiële periode

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 5

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 5

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Kwaliteit

Kuvaus: zie aanbestedingsdocumenten

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 1

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Prijs

Kuvaus: zie aanbestedingsdocumenten

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 1

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 06/01/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika,

Länsi-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/409134>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Menettelyn ehdot:

Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt lähetetään valituille ehdokkaille: 26/01/2026

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/409134>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 23/01/2026 09:00:00 (UTC+01:00)

Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Osallistujien enimmäismäärä: 2

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Muutoksenhakuelin: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Gemeente Almere

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Gemeente Almere
- Rechtbank Midden Nederland

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Gemeente Almere

5.1. Osa: LOT-0002

Ilmoituksen nimi: Constructieve onderteuning

Kuvaus: zie aanbestedingsdocument 1

Sisäinen tunniste: 2

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71310000 Insinööritaitoa ja rakentamista koskevat neuvontapalvelut

Optiot:

Optioiden kuvaus: De overeenkomst ken verlengingsopties

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Flevoland (NL230)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Almere

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 24 Kuukaudet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 2

Lisätietoja uusimisesta: Twee (2) maal Twee (2) jaar na initiële periode

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 5

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 5

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Kwaliteit

Kuvaus: zie aanbestedingsdocumenten

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 1

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Prijs

Kuvaus: zie aanbestedingsdocumenten
Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)
Vertailuperusteen luku: 1

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 06/01/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/409134>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Menettelyn ehdot:

Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt lähetetään valituille ehdokkaille: 26/01/2026

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/409134>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 23/01/2026 09:00:00 (UTC+01:00)

Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Osallistujien enimmäismäärä: 2

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Muutoksenhakuelin: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Gemeente Almere

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Gemeente Almere

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Gemeente Almere

Rekisterinumero: 162046567

Postiosoite: Stadhuisplein 1

Postitoimipaikka: Almere

Postinumero: 1315 HR

Maaryhmittely (NUTS): Flevoland (NL230)

Maa: Alankomaat
Yhteyspiste: Rolf Pot
Sähköposti: inkoop@almere.nl
Puhelin: +31 365399911
Internetosoite: <http://www.almere.nl>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Rechtbank Midden Nederland
Postitoimipaikka: Utrecht
Postinumero: 3511 EX
Maaryhmittely (NUTS): Utrecht (NL350)
Maa: Alankomaat
Sähköposti: inkoop@almere.nl
Internetosoite: <http://www.rechtspraak.nl>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Rechtbank Midden Nederland
Postitoimipaikka: Utrecht
Postinumero: 3511 EX
Maaryhmittely (NUTS): Utrecht (NL350)
Maa: Alankomaat
Sähköposti: inkoop@almere.nl
Internetosoite: <http://www.rechtspraak.nl>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Rechtbank Midden Nederland
Postitoimipaikka: Utrecht
Postinumero: 3511 EX
Maaryhmittely (NUTS): Utrecht (NL350)
Maa: Alankomaat
Sähköposti: inkoop@almere.nl
Internetosoite: <http://www.rechtspraak.nl>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio
Muutoksenhakuelin
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio
Välityselin

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio
:
b662e2b7-f160-4fb5-819d-414221e0126c-01
Muutoksen pääasiallinen syy
:
Menettely keskeytetty valituksen, muutoksenhaun tai muunlaisen tarkastelupyynnön vuoksi

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: b30afe70-655f-488d-a091-337d402b8311 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 21/01/2026 10:38:51 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: hollanti

Ilmoituksen julkaisunumero: 47943-2026

EUVL S -lehden numero: 15/2026

Julkaisupäivä: 22/01/2026