

## 481196-2026 - Kilpailu

**Luxemburg – Rakennustyömaan valmistelu- ja raivaustyöt – Travaux d’installation de chantier à exécuter dans l’intérêt des bâtiments administratifs pour l'ESM (European Stability Mechanism) et l'État à Luxembourg-Kirchberg**

**OJ S 132/2026 13/07/2026**

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos**

**Rakennusurakat**

### 1. Ostaja

---

#### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Administration des bâtiments publics

Sähköposti: [soumissions@bp.etat.lu](mailto:soumissions@bp.etat.lu)

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

### 2. Menettely

---

#### 2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Travaux d’installation de chantier à exécuter dans l’intérêt des bâtiments administratifs pour l'ESM (European Stability Mechanism) et l'État à Luxembourg-Kirchberg  
Kuvaus: La parcelle de construction est située entre les rues Antoine de Saint-Exupéry, Albert Wehrer, Alcide de Gasperi et Léon Hammes. Trois bâtiments sont prévus d’être construits. Le nouveau siège administratif du Mécanisme Européen de Stabilité (ESM) et deux autres immeubles administratifs destinés aux besoins étatiques, soient les bâtiments ADM (ÉTAT) et LUX. Le site s’étend sur environ 1,6 ha et présente un dénivelé de 7 mètres, allant de la pointe sud-ouest à la pointe nord-est. La surface brute totale du bâtiment ESM est de ± 20'000 m2, répartie sur R+6 étages et 1 sous-sol. La surface brute totale du bâtiment ADM (ÉTAT) est de ± 23'500 m2, répartie sur un socle de R+5 étages, une tour de R+16 étages et d’un étage technique. Au centre du socle se trouve un atrium couvert. La surface brute totale du bâtiment LUX est de ± 10'500 m2, répartie sur R+5 étages. Les bâtiments ADM et LUX disposent d’un sous-sol commun sur 2 niveaux. La durée des travaux est de 973 jours ouvrables, à commencer en début du 1er semestre 2027. Les travaux sont adjugés à prix unitaires.

Menettelyn tunnistus: c74cfcda-33f0-4843-8aec-7f612ead4322

Sisäinen tunnistus: 2601430

Menettelyn tyyppi: Avoim

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

##### 2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45111200 Rakennustyömaan valmistelu- ja raivaustyöt

##### 2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Luxembourg (LU000)

Maa: Luxembourg

##### 2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Modalités de retrait du dossier : Les documents de soumission peuvent être retirés via le portail des marchés publics ([www.pmp.lu](http://www.pmp.lu)). Réception des offres/candidatures : Les offres sont obligatoirement et exclusivement à remettre via le portail des marchés publics avant la date et l'heure fixées pour l'ouverture.

**Oikeusperusta:**

Direktiivi 2014/24/EU

**2.1.6. Poissulkemisperusteet**

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

## 5. Osa

---

**5.1. Osa: LOT-0001**

Ilmoituksen nimi: Travaux d'installation de chantier à exécuter dans l'intérêt des bâtiments administratifs pour l'ESM (European Stability Mechanism) et l'État à Luxembourg-Kirchberg  
Kuvas: La parcelle de construction est située entre les rues Antoine de Saint-Exupéry, Albert Wehrer, Alcide de Gasperi et Léon Hammes. Trois bâtiments sont prévus d'être construits. Le nouveau siège administratif du Mécanisme Européen de Stabilité (ESM) et deux autres immeubles administratifs destinés aux besoins étatiques, soient les bâtiments ADM (ÉTAT) et LUX. Le site s'étend sur environ 1,6 ha et présente un dénivelé de 7 mètres, allant de la pointe sud-ouest à la pointe nord-est. La surface brute totale du bâtiment ESM est de ± 20'000 m<sup>2</sup>, répartie sur R+6 étages et 1 sous-sol. La surface brute totale du bâtiment ADM (ÉTAT) est de ± 23'500 m<sup>2</sup>, répartie sur un socle de R+5 étages, une tour de R+16 étages et d'un étage technique. Au centre du socle se trouve un atrium couvert. La surface brute totale du bâtiment LUX est de ± 10'500 m<sup>2</sup>, répartie sur R+5 étages. Les bâtiments ADM et LUX disposent d'un sous-sol commun sur 2 niveaux. La durée des travaux est de 973 jours ouvrables, à commencer en début du 1er semestre 2027. Les travaux sont adjugés à prix unitaires.  
Sisäinen tunniste: 0

**5.1.1. Tarkoitus**

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45111200 Rakennustyömaan valmistelu- ja raivaustyöt

**5.1.2. Suorituspaikka**

Maaryhmittely (NUTS): Luxembourg (LU000)

Maa: Luxembourg

**5.1.3. Arvioitu kesto**

Muu kesto: Tunteamaton

**5.1.6. Yleistä tietoa**

**Varattu osallistuminen:**

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

**5.1.9. Valintaperusteet**

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

**5.1.11. Hankinta-asiakirjat**

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/543001?orgAcronyme=t5y>

#### 5.1.12. Hankinnan ehdot

##### **Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/543001?orgAcronyme=t5y>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska, saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 24/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 0 Kuukausi

##### **Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

#### 5.1.15. Menetelmät

##### **Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

##### **Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

#### 5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Juridictions administratives

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Administration des bâtiments publics

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: Administration des bâtiments publics

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Administration des bâtiments publics

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Administration des bâtiments publics

## 8. Organisaatiot

---

### 8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Administration des bâtiments publics

Rekisterinumero: LU11358319

Postitoimipaikka: Luxembourg

Postinumero: 1475

Maaryhmittely (NUTS): Luxembourg (LU000)

Maa: Luxembourg

Yhteyspiste: Administration des bâtiments publics

Sähköposti: [soumissions@bp.etat.lu](mailto:soumissions@bp.etat.lu)

Puhelin: +3524619191

##### **Tämän organisaation roolit:**

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio  
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio  
Tarjouksia käsittelevä organisaatio

#### 8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Juridictions administratives  
Rekisterinumero: JURAD  
Postiosoite: 1, rue du Fort Thüngen  
Postitoimipaikka: Luxembourg  
Postinumero: 1499  
Maaryhmittely (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Maa: Luxemburg  
Yhteyspiste: Tribunal administratif - greffe  
Sähköposti: [greffe.tribunal@ja.etat.lu](mailto:greffe.tribunal@ja.etat.lu)  
Puhelin: 42105-1  
Internetosoite: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>  
**Tämän organisaation roolit:**  
Muutoksenhakuelin

## 10. Muutos

---

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio  
:  
400919-2026

## Ilmoituksen tiedot

---

Ilmoituksen tunnisteversio: b9e6603e-675e-4d29-84b6-1e1658881119 - 01  
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu  
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä  
Ilmoituksen alatyypinumero: 16  
Ilmoituksen lähetyspäivä: 08/07/2026 08:31:40 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika  
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: ranska  
Ilmoituksen julkaisunumero: 481196-2026  
EUVL S -lehden numero: 132/2026  
Julkaisupäivä: 13/07/2026