

## 484956-2026 - Kilpailu

Itävalta – Terveys- ja sosiaalipalveluihin sekä polttohautaamiseen liittyvien rakennusten sekä yleisten käymälöiden rakentamistyöt – WRB - Haus Wienerberg Teilsanierung - Kücheneinrichtung Gewerbekälte  
OJ S 133/2026 14/07/2026  
Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä  
Rakennusurakat

### 1. Ostaja

---

#### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Fonds Kuratorium Wiener Pensionisten-Wohnhäuser – Häuser zum Leben  
Sähköposti: [bp-wrb2024@kwp.at](mailto:bp-wrb2024@kwp.at)  
Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö  
Pääasiallinen toimiala: Sosiaaliturva

### 2. Menettely

---

#### 2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: WRB - Haus Wienerberg Teilsanierung - Kücheneinrichtung Gewerbekälte  
Kuvaus: Das Pensionistenwohnhaus "Haus Wienerberg" wird einer teilweisen Sanierung unterzogen. Dabei erfolgt unter anderem die Generalsanierung der Küche.  
Menettelyn tunniste: 70367288-4058-4e1d-9b72-d6df3c9ebf60  
Sisäinen tunniste: WRB-2025\_18  
Menettelyn tyyppi: Avoin  
Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

##### 2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat  
Pääasiallinen luokitus (cpv): 45215000 Terveys- ja sosiaalipalveluihin sekä polttohautaamiseen liittyvien rakennusten sekä yleisten käymälöiden rakentamistyöt

##### 2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Neilreichgasse 120  
Postitoimipaikka: Wien  
Postinumero: 1100  
Maaryhmittely (NUTS): Wien (AT130)  
Maa: Itävalta

##### 2.1.4. Yleistä tietoa

**Oikeusperusta:**  
Direktiivi 2014/24/EU

##### 2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus  
Korruptio: {0}  
Petos: {0}  
Rahanpesu tai terrorismin rahoitus: {0}  
Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen: {0}

Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset: {0}  
Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot: {0}  
Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: {0}  
Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: {0}  
Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: {0}  
Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset: {0}  
Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe: {0}  
Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen: {0}  
Puolustusmateriaalihankintoja koskeva ammatin harjoittamiseen liittyvä rikkomus: {0}  
Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat: {0}  
Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun: {0}  
Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset: {0}  
Kyvyyttömyys osoittaa luotettavasti, että maan turvallisuudelle aiheutuvat riskit voidaan sulkea pois: {0}  
Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen: {0}  
Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: {0}  
Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: {0}  
Liiketoiminta on keskeytetty: {0}  
Konkurssi: {0}  
Maksukyvyttömyys: {0}  
Varat selvitysmiehen hallinnassa: {0}  
Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne: {0}

## 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-1703

Ilmoituksen nimi: WRB - Haus Wienerberg Teilsanierung - Kücheneinrichtung Gewerbekälte  
Kuvaus: Das Pensionistenwohnhaus "Haus Wienerberg" wird einer teilweisen Sanierung unterzogen. Dabei erfolgt der Einbau unter anderem die Generalsanierung der Küche.  
Sisäinen tunniste: 18

#### 5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat  
Pääasiallinen luokitus (cpv): 45331231 Kylmälaitteistojen asennustyöt

#### 5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Neilreichgasse 120  
Postitoimipaikka: Wien  
Postinumero: 1100  
Maaryhmittely (NUTS): Wien (AT130)  
Maa: Itävalta

#### 5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 10/08/2026  
Kesto: 24 Kuukaudet

#### 5.1.6. Yleistä tietoa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista  
Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei  
Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

#### 5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

#### 5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://kwp.vergabeportal.at/Detail/250465>

#### 5.1.12. Hankinnan ehdot

##### **Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://kwp.vergabeportal.at/Detail/250465>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 6 Kuukaudet

##### **Tietoa julkisesta avaamisesta:**

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

##### **Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

#### 5.1.15. Menetelmät

##### **Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

##### **Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

#### 5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Fonds Kuratorium Wiener Pensionisten-Wohnhäuser – Häuser zum Leben

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

## 8. Organisaatiot

---

### 8.1. ORG-7501

Virallinen nimi: Fonds Kuratorium Wiener Pensionisten-Wohnhäuser – Häuser zum Leben

Rekisterinumero: 9110008138467

Postiosoite: Seegasse 9

Postitoimipaikka: Wien

Postinumero: 1090

Maaryhmittely (NUTS): Wien (AT130)

Maa: Itävalta

Sähköposti: [bp-wrb2024@kwp.at](mailto:bp-wrb2024@kwp.at)

Puhelin: +43 1313990

Internetosoite: <https://kwp.at/>

**Tämän organisaation roolit:**

## Ilmoituksen tiedot

---

Ilmoituksen tunniste/versio: a071656f-c317-48ed-a5e2-cf6fce61ce6e - 01  
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu  
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä  
Ilmoituksen alatyyppe: 16  
Ilmoituksen lähetyspäivä: 13/07/2026 12:24:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika  
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa  
Ilmoituksen julkaisunumero: 484956-2026  
EUVL S -lehden numero: 133/2026  
Julkaisupäivä: 14/07/2026