

486075-2026 - Kilpailu

Ranska – Rakennuksen sähkölaitteiden ja mekaanisten laitteiden korjaus ja huolto – Accord-cadre relatif à la maintenance préventive et corrective, au dépannage ainsi qu'au remplacement de composants des portes automatiques, portails motorisés et barrières du patrimoine d'IDF Habitat.

OJ S 133/2026 14/07/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: SCIC HLM IDF HABITAT

Sähköposti: marches@idfhabitat.fr

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomaisen subventoiman sopimuksen tekevä organisaatio

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Accord-cadre relatif à la maintenance préventive et corrective, au dépannage ainsi qu'au remplacement de composants des portes automatiques, portails motorisés et barrières du patrimoine d'IDF Habitat.

Kuvaus: Accord-cadre relatif à la maintenance préventive et corrective, au dépannage ainsi qu'au remplacement de composants des portes automatiques, portails motorisés et barrières du patrimoine d'IDF Habitat.

Menettelyn tunniste: e3dec204-1fbf-4c6c-9804-38e2805b293b

Sisäinen tunniste: 2026-FCS-IDF-0018

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 50710000 Rakennuksen sähkölaitteiden ja mekaanisten laitteiden korjaus ja huolto

Lisäluokitus (cpv): 44221240 Autotallin ovet, 44221300 Portit

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: 59, Avenue CARNOT

Postitoimipaikka: Champigny sur Marne

Postinumero: 94500

Maaryhmittely (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Maa: Ranska

Lisätiedot: Les prestations seront à réaliser sur l'ensemble du patrimoine d'IDF Habitat situé dans les départements 91, 92 93 et 94

2.1.3. Arvo

Enimmäisarvo puitejärjestelyssä: 1 628 000,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Accord-cadre relatif à la maintenance préventive et corrective, au dépannage ainsi qu'au remplacement de composants des portes automatiques, portails motorisés et barrières du patrimoine d'IDF Habitat.

Kuvaus: Accord-cadre relatif à la maintenance préventive et corrective, au dépannage ainsi qu'au remplacement de composants des portes automatiques, portails motorisés et barrières du patrimoine d'IDF Habitat.

Sisäinen tunniste: 01

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 50710000 Rakennuksen sähkölaitteiden ja mekaanisten laitteiden korjaus ja huolto

Lisäluokitus (cpv): 44221240 Autotallin ovet, 44221300 Portit

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: 59, Avenue CARNOT

Postitoimipaikka: Champigny sur Marne

Postinumero: 94500

Maaryhmittely (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Maa: Ranska

Lisätiedot: Les prestations seront à réaliser sur le patrimoine d'IDF Habitat situé dans les départements : 91,92 93 et 94.

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 1 Vuosi

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 3

Lisätietoja uusimisesta: L'accord-cadre est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 12 mois. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 48 mois.

L'acheteur peut, par décision expresse, reconduire l'accord-cadre par anticipation en cas d'atteinte du montant maximum total avant la fin de la période en cours. La reconduction est considérée comme acceptée si aucune décision écrite contraire n'est prise par le pouvoir adjudicateur au moins 3 mois avant la fin de la durée de validité de l'accord-cadre. Le titulaire ne peut pas refuser la reconduction.

5.1.6. Yleistä tietoa

Tämä on toistuva hankinta

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Vaaditaan tarjouksessa
Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista
Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä
Lisätiedot: Réalisation de prestations similaires : Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire de l'accord-cadre, en application des articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux accords-cadres ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Prix des prestations

Kuvaus: Le prix des prestations se décompose ainsi : -prix du BPU partie maintenance : 5% -

Prix du BPU partie travaux : 10% -Prix forfaitaire entretien annuel : 25%

Kategoria vertailuperuste kiinteä arvo: Kiinteä arvo (yhteensä)

Vertailuperusteen luku: 40

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Valeur technique

Kuvaus: La valeur technique se décompose comme suit : - Les moyens humains et matériels affectés spécifiquement à l'exécution, au pilotage et au suivi du marché. - L'organisation mise en place pour répondre aux exigences du présent marché, et pour garantir un suivi et une exécution des prestations tel que décrit dans le cahier des charges. - Mesure prise pour respecter les délais.

Kategoria vertailuperuste kiinteä arvo: Kiinteä arvo (yhteensä)

Vertailuperusteen luku: 50

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Critère développement durable

Kuvaus: Engagement environnemental spécifiquement pris par le candidat pour l'exécution du marché.

Kategoria vertailuperuste kiinteä arvo: Kiinteä arvo (yhteensä)

Vertailuperusteen luku: 10

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://scichlm-idfhabitat.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_26500_1171933.html

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://scichlm-idfhabitat.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_26500_1171933.html

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 12/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 180 Päivät

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei
Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: L'accord-cadre mono-attributaire avec maximum est passé en application des articles L2125-1 1°, R. 2162-1 à R. 2162-6, R. 2162-13 et R. 2162-14 du Code de la commande publique. Il donnera lieu à l'émission de bons de commande.

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Osallistujien enimmäismäärä: 20

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Tribunal de Grande Instance de Créteil

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Pour obtenir des renseignements relatifs à l'introduction des recours, les candidats devront s'adresser à : Tribunal de Grande Instance de Créteil.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: SCIC HLM IDF HABITAT

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Tribunal de Grande Instance de Créteil

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: SCIC HLM IDF HABITAT

Rekisterinumero: 78567814500067

Postiosoite: 59 avenue Carnot

Postitoimipaikka: CHAMPIGNY SUR MARNE

Postinumero: 94507

Maaryhmittely (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Maa: Ranska

Yhteyspiste: Acheteur

Sähköposti: marches@idfhabitat.fr

Puhelin: +33 763642299

Internetosoite: <https://www.idfhabitat.fr/>

Hankkijaprofiili: <https://scichlm-idfhabitat.e-marchespublics.com>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Tribunal de Grande Instance de Créteil

Rekisterinumero: 17750111100641

Postiosoite: Rue Pasteur Vallery Radot

Postitoimipaikka: CRETEIL
Postinumero: 94011
Maaryhmittely (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
Maa: Ranska
Puhelin: 0149811600
Internetosoite: <http://www.justice.gouv.fr>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0000

Virallinen nimi: DEMATIS
Rekisterinumero: 45072478600030
Postitoimipaikka: Paris
Postinumero: 75015
Maaryhmittely (NUTS): Paris (FR101)
Maa: Ranska
Sähköposti: contact@dematis.com
Puhelin: +33 172365548
Internetosoite: www.dematis.com

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: fe0fa60a-8769-49ca-8b5d-f93eafe9a6ca - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyyppe: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 10/07/2026 16:30:02 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: ranska
Ilmoituksen julkaisunumero: 486075-2026
EUVL S -lehden numero: 133/2026
Julkaisupäivä: 14/07/2026