

## 489493-2026 - Kilpailu

**Saksa – Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut – Baugebietsentwicklung "Wohnen am Campus"**

**OJ S 134/2026 15/07/2026**

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä  
Palvelut**

### 1. Ostaja

---

#### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: NRW.URBAN Kommunale Entwicklung GmbH

Sähköposti: [zentralevergabe@nrw-urban.de](mailto:zentralevergabe@nrw-urban.de)

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkinen yritys, joka on paikallisviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Talous- ja elinkeinoelämään liittyvät asiat

### 2. Menettely

---

#### 2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Baugebietsentwicklung "Wohnen am Campus"

Kuvaus: Die Stadt Erftstadt plant in den kommenden Jahren unter dem Arbeitstitel "Wohnen am Campus" die Entwicklung eines neuen Wohnquartiers in unmittelbarer Nähe zum neuen Campus im Stadtteil Liblar. Der dort entstehende Wohnraum, verbunden mit hochwertigen Frei- und Grünflächen sowie einem zukunftsfähigen und modernen Verkehrskonzept, soll einen Beitrag zur Stärkung des Wohnstandortes Erftstadt und der zukünftigen Stadtentwicklung in Liblar leisten. Insgesamt hat sich die Stadt Erftstadt zum Ziel gesetzt, den angespannten Wohnungsmarkt durch die Entwicklung "Wohnen am Campus" zu entlasten.

Menettelyn tunniste: 4d456d8a-cd7f-41e7-98d1-e113af24ef29

Sisäinen tunniste: ZV26-093

Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely / tarjousperusteinen neuvottelumenettely

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

##### 2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

Lisäluokitus (cpv): 71222000 Ulkoilmarakenteiden arkkitehtipalvelut, 71322000 Maa-, tie- ja vesirakennustöiden tekninen suunnittelu, 71322500 Liikennejärjestelmien tekninen suunnittelu, 71400000 Yhdyskunta- ja maisemansuunnittelupalvelut, 71410000

Yhdyskuntasuunnittelupalvelut, 71420000 Maisema-arkkitehdin palvelut, 90712000

Ympäristösuunnittelu, 90712100 Kaupunkiympäristön kehityssuunnittelu

##### 2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Go4Wohnen Erftstadt

Postitoimipaikka: Erftstadt

Postinumero: 50374

Maaryhmittely (NUTS): Rhein-Erft-Kreis (DEA27)

Maa: Saksa

##### 2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YM3YT1P8TXD8# Die Unterlagen sind ausschließlich digital bis zur genannten Frist einzureichen. Teilnahmeanträge/Angebote, die verspätet eingehen, können nicht berücksichtigt werden. Fragen werden ausschließlich über diese Vergabepattform beantwortet. Mündliche/Telefonische Anfragen oder Anfragen per Post oder E-Mail können aus Gründen der Dokumentationspflicht und der Gleichbehandlung nicht beantwortet werden. Sofern die Antworten auf Fragen für alle Bewerber/Bieter von Interesse sein können, werden sie in anonymisierter Form allen Bewerbern/Bietern zur Verfügung gestellt. Bei diesem Verfahren handelt es sich um ein vollständig elektronisches Verfahren. Bitte verwenden Sie für den Upload Ihrer Unterlagen ausschließlich den eingerichteten Submissionskanal der Vergabepattform. Die Unterlagen dürfen in keinem Falle per Mail oder über die Kommunikationsplattform des Vergabemarktplatzes zugesendet werden, da diese so nicht ordnungsgemäß submittiert werden können. Bei Verstößen gegen den vorgeschriebenen Weg der Einreichung der Unterlagen, führt dies zum sofortigen formalen Ausschluss. Der öffentliche Auftraggeber behält sich vor, die Ausführung des Auftrages in der Reihenfolge des Ausschreibungsergebnisses den Bietern anzutragen, die im Vergabeverfahren ein wirtschaftlich annehmbares Angebot abgegeben haben, wenn der zuvor beauftragte Auftragnehmer wegen Kündigung oder aus anderen Gründen endgültig ausfällt.

**Oikeusperusta:**

Direktiivi 2014/24/EU

vgv -

**2.1.6. Poissulkemisperusteet**

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaiikka: Ilmoitus

Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen:

Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen:

Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset:

Rahanpesu tai terrorismin rahoitus:

Petos:

Korruptio:

Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot:

Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen:

Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen:

Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:

Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:

Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:

Maksukyvyttömyys:

Varat selvitysmiehen hallinnassa:

Liiketoiminta on keskeytetty:

Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne:

Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe:

Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset:

Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat:

Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun:

Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset:

Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen:

## 5. Osa

### 5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Baugebietsentwicklung "Wohnen am Campus"

Kuvaus: Die Stadt Erftstadt plant in den kommenden Jahren unter dem Arbeitstitel "Wohnen am Campus" die Entwicklung eines neuen Wohnquartiers in unmittelbarer Nähe zum neuen Campus im Stadtteil Liblar. Der dort entstehende Wohnraum, verbunden mit hochwertigen Frei- und Grünflächen sowie einem zukunftsfähigen und modernen Verkehrskonzept, soll einen Beitrag zur Stärkung des Wohnstandortes Erftstadt und der zukünftigen Stadtentwicklung in Liblar leisten. Insgesamt hat sich die Stadt Erftstadt zum Ziel gesetzt, den angespannten Wohnungsmarkt durch die Entwicklung "Wohnen am Campus" zu entlasten. Mit dem vorliegenden Verfahren sollen folgende Leistungsbilder vergeben werden: -  
Bebauungsplan für die Leistungsphasen 1 - 3 einschließlich besonderer Leistungen gem. §19 HOAI -Flächennutzungsplan für die Leistungsphasen 1 - 3 einschließlich besonderer Leistungengem. § 18 HOAI -Grünordnungsplan für die Leistungsphasen 1 - 4 einschließlich besonderer Leistungengem. § 24 HOAI -Objektplanung Freianlageplanung für die Leistungsphasen 1 - 8 einschließlich besonderer Leistungen gem. § 39 HOAI - Objektplanung Verkehrsanlagenplanung für die Leistungsphasen 1 - 8 einschließlich besonderer Leistungen gem. § 47 fff. HOAI - Objektplanung Ingenieurbauwerke für die Leistungsphasen 1 - 8 einschließlich besonderer Leistungen gem. § 43 fff. HOAI  
Sisäinen tunniste: ZV26-093

#### 5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

Lisäluokitus (cpv): 71222000 Ulkoilmarakenteiden arkkitehtipalvelut, 71322000 Maa-, tie- ja vesirakennustöiden tekninen suunnittelu, 71322500 Liikennejärjestelmien tekninen suunnittelu, 71400000 Yhdyskunta- ja maisemasuunnittelupalvelut, 71410000

Yhdyskuntasuunnittelupalvelut, 71420000 Maisema-arkkitehdin palvelut, 90712000

Ympäristösuunnittelu, 90712100 Kaupunkiympäristön kehityssuunnittelu

#### 5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Go4Wohnen Erftstadt

Postitoimipaikka: Erftstadt

Postinumero: 50374

Maaryhmittely (NUTS): Rhein-Erft-Kreis (DEA27)

Maa: Saksa

#### 5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 15/11/2026

Päätymispäivä: 31/12/2032

#### 5.1.6. Yleistä tietoa

##### Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Vaaditaan osallistumishakemuksessa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

Lisätiedot: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#,

#Besonders auch geeignet für:other-sme# 1. Die Beschaffung erfolgt durch die NRW.URBAN

Kommunale Entwicklung GmbH im Namen und auf Rechnung der Stadt Erfstadt 2. Die Zuschlagskriterien umfassen: A) Organisation (5%), B) Bearbeitungskonzept (25%), C) Terminplanung (10%), D) Nachhaltigkeit (20%), E) Preis (40%)

#### 5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

#### 5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Asiaankuuluvat koulutus- ja ammatilliset pätevyudet

Valintaperusteiden kuvaus: Qualifikation (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung):

Mindestanforderungen: Nachweise pro aufgeführte (stellv.) Projektleitung: - Abschluss als Dipl.-Ing. / Master (FH/Uni) / Bachelor of Arts / of Engineering aus dem jeweiligen fachspezifischen Bereich - berufsbezogenen Lebenslauf - Projektliste

Kriteeri: Viitteet määritelyihin töihin

Valintaperusteiden kuvaus: Referenzen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung):

Mindestanforderungen: Es ist jeweils eine Referenz für das Gewerk Verkehrsanlagen, Ingenieurbauwerke, Freianlagen, B-Plan und GOP für eine wohnbauliche Entwicklung einzureichen. Eine Referenz kann mehrere Gewerke abdecken. Es sind jedoch insgesamt mindestens zwei unterschiedliche Referenzen einzureichen. Die Gesamtanzahl von 5 Referenzen darf nicht überschritten werden. Wünschenswert sind Referenzen die interdisziplinär bearbeitet wurden. Die Wertungskriterien der Referenzen sind der Eignungsmatrix zu entnehmen. Für die Gewerke "Verkehrsanlagen", "Ingenieurbauwerke" und "Freianlagen" müssen die Referenzen die Leistungsphasen 2-8 mit der Honorarzone III oder höher nachweisen (LPH 8 muss abgeschlossen sein). Für das Gewerk "B-Plan" muss die Referenz die Leistungsphasen 1-3 mit der Honorarzone II oder höher nachweisen (LPH 3 muss abgeschlossen sein). Für das Gewerk "GOP" muss die Referenz die Leistungsphase 1-4 mit der Honorarzone II oder höher nachweisen (LPH 4 muss abgeschlossen sein). Die Referenzen müssen im folgenden Leistungszeitraum begonnen und abgeschlossen sein: Beginn der Leistung 01.01.2019 - Abschluss der Leistung 31.12.2025 Als Beginn der Leistung wird das Datum der Beauftragung definiert.

Kriteeri: Asiaankuuluvat koulutus- ja ammatilliset pätevyudet

Valintaperusteiden kuvaus: Qualifikation - Mindestanforderung - Nachweise pro aufgeführte (stellv.) Projektleitung: - Abschluss als Dipl.-Ing. / Master (FH/Uni) / Bachelor of Arts / of Engineering aus dem jeweiligen fachspezifischen Bereich - berufsbezogenen Lebenslauf - Projektliste

Kriteeri: Asiaankuuluvat koulutus- ja ammatilliset pätevyudet

Valintaperusteiden kuvaus: Berufserfahrung Projektleitung - Berufserfahrung Projektleitung Gesamtprojekt - Jahre als Projektleiterin mehr als 10 Jahre - 5 Punkte bis zu 10 Jahre - 4 Punkte bis zu 8 Jahre - 3 Punkte bis zu 6 Jahre - 2 Punkte bis zu 4 Jahre - 1 Punkt bis zu 2 Jahre - 0 Punkte

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Painotus (prosentteina, tarkka): 10,00

Kriteeri: Asiaankuuluvat koulutus- ja ammatilliset pätevyudet

Valintaperusteen kuvaus: Berufserfahrung stell. Projektleitung - Berufserfahrung stell. Projektleitung Gesamtprojekt - Jahre als Projektleiterin oder stell. Projektleitung mehr als 10 Jahre - 5 Punkte bis zu 10 Jahre - 4 Punkte bis zu 8 Jahre - 3 Punkte bis zu 6 Jahre - 2 Punkte bis zu 4 Jahre - 1 Punkt bis zu 2 Jahre - 0 Punkte  
Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita  
Painotus (prosentteina, tarkka): 7,50

Kriteeri: Asiaankuuluvat koulutus- ja ammatilliset pätevyudet  
Valintaperusteen kuvaus: Berufserfahrung verantwortliche Person Freianlagenplanung - Berufserfahrung verantwortliche Person Freianlagenplanung - Berufsjahre mehr als 10 Jahre - 5 Punkte bis zu 10 Jahre - 4 Punkte bis zu 8 Jahre - 3 Punkte bis zu 6 Jahre - 2 Punkte bis zu 4 Jahre - 1 Punkt bis zu 2 Jahre - 0 Punkte  
Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita  
Painotus (prosentteina, tarkka): 2,50

Kriteeri: Asiaankuuluvat koulutus- ja ammatilliset pätevyudet  
Valintaperusteen kuvaus: Berufserfahrung verantwortliche Person Verkehrsanlagenplanung - Berufserfahrung verantwortliche Person Verkehrsanlagenplanung - Berufsjahre mehr als 10 Jahre - 5 Punkte bis zu 10 Jahre - 4 Punkte bis zu 8 Jahre - 3 Punkte bis zu 6 Jahre - 2 Punkte bis zu 4 Jahre - 1 Punkt bis zu 2 Jahre - 0 Punkte  
Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita  
Painotus (prosentteina, tarkka): 2,50

Kriteeri: Asiaankuuluvat koulutus- ja ammatilliset pätevyudet  
Valintaperusteen kuvaus: Berufserfahrung verantwortliche Person Ingenieurbauwerke - Berufserfahrung verantwortliche Person Ingenieurbauwerke - Berufsjahre mehr als 10 Jahre - 5 Punkte bis zu 10 Jahre - 4 Punkte bis zu 8 Jahre - 3 Punkte bis zu 6 Jahre - 2 Punkte bis zu 4 Jahre - 1 Punkt bis zu 2 Jahre - 0 Punkte  
Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita  
Painotus (prosentteina, tarkka): 2,50

Kriteeri: Asiaankuuluvat koulutus- ja ammatilliset pätevyudet  
Valintaperusteen kuvaus: Berufserfahrung verantwortliche Person B-Plan und FNP - Berufserfahrung verantwortliche Person B-Plan und FNP - Berufsjahre mehr als 10 Jahre - 5 Punkte bis zu 10 Jahre - 4 Punkte bis zu 8 Jahre - 3 Punkte bis zu 6 Jahre - 2 Punkte bis zu 4 Jahre - 1 Punkt bis zu 2 Jahre - 0 Punkte  
Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita  
Painotus (prosentteina, tarkka): 2,50

Kriteeri: Asiaankuuluvat koulutus- ja ammatilliset pätevyudet  
Valintaperusteen kuvaus: Berufserfahrung verantwortliche Person GOP und Umweltbericht - Berufserfahrung verantwortliche Person GOP und Umweltbericht - Berufsjahre mehr als 10 Jahre - 5 Punkte bis zu 10 Jahre - 4 Punkte bis zu 8 Jahre - 3 Punkte bis zu 6 Jahre - 2 Punkte bis zu 4 Jahre - 1 Punkt bis zu 2 Jahre - 0 Punkte

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Painotus (prosentteina, tarkka): 2,50

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin töihin

Valintaperusteen kuvaus: Referenzen - Mindestanforderungen - Es ist jeweils eine Referenz für das Gewerk Verkehrsanlagen, Ingenieurbauwerke, Freianlagen, B-Plan und GOP für eine wohnbauliche Entwicklung einzureichen. Eine Referenz kann mehrere Gewerke abdecken. Es sind jedoch insgesamt mindestens zwei unterschiedliche Referenzen einzureichen. Die Gesamtanzahl von 5 Referenzen darf nicht überschritten werden. Wünschenswert sind Referenzen die interdisziplinär bearbeitet wurden. Die Wertungskriterien der Referenzen sind der Eignungsmatrix zu entnehmen. Für die Gewerke "Verkehrsanlagen", "Ingenieurbauwerke" und "Freianlagen" müssen die Referenzen die Leistungsphasen 2-8 mit der Honorarzone III oder höher nachweisen (LPH 8 muss abgeschlossen sein). Für das Gewerk "B-Plan" muss die Referenz die Leistungsphasen 1-3 mit der Honorarzone II oder höher nachweisen (LPH 3 muss abgeschlossen sein). Für das Gewerk "GOP" muss die Referenz die Leistungsphase 1-4 mit der Honorarzone II oder höher nachweisen (LPH 4 muss abgeschlossen sein). Die Referenzen müssen im folgenden Leistungszeitraum begonnen und abgeschlossen sein: Beginn der Leistung 01.01.2019 - Abschluss der Leistung 31.12.2025 Als Beginn der Leistung wird das Datum der Beauftragung definiert.

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin töihin

Valintaperusteen kuvaus: Referenz 1 - Verkehrsanlagen - Bewertung: 1. Honorarvolumen, netto 2. Art des Auftraggebers 3. Kombination mit anderen Gewerken Die genaue Gewichtung entnehmen Sie bitte der Eignungsmatrix

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Painotus (prosentteina, tarkka): 10,00

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin töihin

Valintaperusteen kuvaus: Referenz 2 - Ingenieurbauwerke - Bewertung: 1. Honorarvolumen, netto 2. Art des Auftraggebers 3. Kombination mit anderen Gewerken Die genaue Gewichtung entnehmen Sie bitte der Eignungsmatrix

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Painotus (prosentteina, tarkka): 10,00

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin töihin

Valintaperusteen kuvaus: Referenz 3 - Freianlagen - Bewertung: 1. Honorarvolumen, netto 2. Art des Auftraggebers 3. Kombination mit anderen Gewerken Die genaue Gewichtung entnehmen Sie bitte der Eignungsmatrix

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Painotus (prosentteina, tarkka): 10,00

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin töihin

Valintaperusteen kuvaus: Referenz 4 - Bebauungsplan - Bewertung: 1. Honorarvolumen, netto 2. Art des Auftraggebers 3. Kombination mit anderen Gewerken Die genaue Gewichtung entnehmen Sie bitte der Eignungsmatrix

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Painotus (prosentteina, tarkka): 10,00

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin töihin

Valintaperusteen kuvaus: Referenz 5 - GOP - Bewertung: 1. Honorarvolumen, netto 2. Art des Auftraggebers 3. Kombination mit anderen Gewerken Die genaue Gewichtung entnehmen Sie bitte der Eignungsmatrix

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Painotus (prosentteina, tarkka): 10,00

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen työvoima

Valintaperusteen kuvaus: Leistungsfähigkeit - Mitarbeiter - Anzahl der qualifizierten Mitarbeitenden im Durchschnitt der letzten drei Kalenderjahre (2023, 2024, 2025) mehr als 20 - 5 Punkte einschließlich 20 - 4 Punkte einschließlich 15 - 3 Punkte einschließlich 10 - 2 Punkte einschließlich 5 - 1 Punkt

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Painotus (prosentteina, tarkka): 10,00

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen työvoima

Valintaperusteen kuvaus: Leistungsfähigkeit - Jahresumsatz, netto - Durchschnitt der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre (2022, 2023, 2024) mehr als 4 MioEUR - 5 Punkte einschließlich 4 MioEUR - 4 Punkte einschließlich 3 MioEUR - 3 Punkte einschließlich 2 MioEUR - 2 Punkte einschließlich 1 MioEUR - 1 Punkt

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Painotus (prosentteina, tarkka): 10,00

**Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:**

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 3

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 4

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia Ostaja varaa oikeuden tehdä sopimus alustavien tarjousten perusteella ilman neuvottelujen toteuttamista

**5.1.11. Hankinta-asiakirjat**

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 06/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YM3YT1P8TXD8/documents>

**Tilapäinen viestintäkanava:**

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YM3YT1P8TXD8>

**5.1.12. Hankinnan ehdot**

**Menettelyn ehdot:**

Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt lähetetään valituille ehdokkaille: 17/08/2026

**Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YM3YT1P8TXD8>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 14/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

**Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :**

Hankkijan harkinnan mukaan osa puuttuvista hakuasiakirjoista voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Unvollständige Teilnahmeanträge, insbesondere solche ohne die geforderten Erklärungen bzw. Nachweise, werden vom Vergabeverfahren ausgeschlossen. Die Erklärungen und Nachweise sind mit dem Teilnahmeantrag/dem Angebot abzugeben bzw. vorzulegen. Die Auftraggeberin behält sich jedoch vor, von der Möglichkeit Gebrauch zu machen, Unterlagen wie Erklärungen und Nachweise, die zur Bewertung der Eignung / der Angebote benötigt werden, gemäß § 56 Abs. 2 VgV nachzufordern.

**Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Einzureichende Unterlagen: \* Mit dem Angebot

\*\* Mittels Eigenerklärung: - Angebotsformular einschl. Angebotsschreiben sowie allen geforderten Erklärungen und Nachweisen - Darstellungen zu den Zuschlagskriterien \* Mit dem Teilnahmeantrag \*\* Mittels Eigenerklärung: - Bewerberformular einschl. Teilnahmeantrag sowie allen geforderten Erklärungen und Nachweisen - Versicherungsnachweis: Berufs- und Betriebshaftpflichtversicherung mit folgenden Deckungssummen: 3,0 Mio. EUR für Personenschäden 3,0 Mio. EUR für Sach- und Vermögensschäden Maximierung jeweils 2-fach  
Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

**5.1.15. Menetelmät**

**Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

**Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

**5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku**

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer Westfalen

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Gem. § 160 Abs. 3 GWB

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: NRW.URBAN Kommunale Entwicklung GmbH

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: NRW.URBAN Kommunale Entwicklung GmbH

## 8. Organisaatiot

**8.1. ORG-0001**

Virallinen nimi: NRW.URBAN Kommunale Entwicklung GmbH

Rekisterinumero: HRB 79640 Amtsgericht Düsseldorf

Postiosoite: Hansaallee 299

Postitoimipaikka: Düsseldorf  
Postinumero: 40549  
Maaryhmittely (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)  
Maa: Saksa  
Sähköposti: [zentralevergabe@nrw-urban.de](mailto:zentralevergabe@nrw-urban.de)  
Puhelin: +49 23143410

**Tämän organisaation roolit:**

Ostaja  
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio  
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

**8.1. ORG-0002**

Virallinen nimi: Vergabekammer Westfalen  
Rekisterinumero: DE 164 242 157  
Postiosoite: Albrecht-Thaer-Straße 9  
Postitoimipaikka: Münster  
Postinumero: 48147  
Maaryhmittely (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)  
Maa: Saksa  
Sähköposti: [vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de](mailto:vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de)  
Puhelin: +49 251411-0  
Faksi: +49 251411-2165  
Internetosoite: [https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft\\_finanzen\\_kommunalaufsicht/vergabekammer\\_westfalen/index.html](https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/index.html)

**Tämän organisaation roolit:**

Muutoksenhakuelin

**8.1. ORG-0003**

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83  
Postitoimipaikka: Bonn  
Postinumero: 53119  
Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Maa: Saksa  
Sähköposti: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Puhelin: +49228996100

**Tämän organisaation roolit:**

TED eSender

## Ilmoituksen tiedot

---

Ilmoituksen tunniste/versio: 3b398a74-faef-423f-91bd-56d0c259c09b - 01  
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu  
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä  
Ilmoituksen alatyyppe: 16  
Ilmoituksen lähetyspäivä: 14/07/2026 11:56:27 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika  
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 489493-2026  
EUVL S -lehden numero: 134/2026  
Julkaisupäivä: 15/07/2026