

## 491163-2026 - Kilpailu

Saksa – Alemman perusasteen koulujen rakennustyöt – Neubau Interims 3 Christinaschule  
OJ S 135/2026 16/07/2026  
Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä  
Rakennusurakat

### 1. Ostaja

---

#### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Stadt Pulheim  
Sähköposti: [zvs@pulheim.de](mailto:zvs@pulheim.de)  
Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomaisen  
Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

### 2. Menettely

---

#### 2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Neubau Interims 3 Christinaschule  
Kuvaus: Errichtung eines Interimsgebäude für die Christina Grundschule als GU-leistung  
Menettelyn tunniste: d2a087fd-1d75-40ac-a288-357f4fce5f45  
Sisäinen tunniste: 2026-26.2-093  
Menettelyn tyyppi: Avoin  
Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

##### 2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat  
Pääasiallinen luokitus (cpv): 45214210 Alemman perusasteen koulujen rakennustyöt  
Lisäluokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt, 45200000 Maa-, tie- ja vesirakennustöiden ja muiden rakennustöiden kokonais- tai osaurakat

##### 2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Christina Straße 3  
Postitoimipaikka: Stadtgebiet Pulheim  
Postinumero: 50259  
Maaryhmittely (NUTS): Rhein-Erft-Kreis (DEA27)  
Maa: Saksa

##### 2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: #Bekanntmachungs-ID: CXT2YYRYTPV79RYD# Den Auftragnehmer wird empfohlen sich vor Abgabe seines Angebotes über die Örtlichkeit (inkl. An- und Abfahrtswege) zu informieren.

##### Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU  
vob-a-eu -

##### 2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus  
Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen: nationale sondergesetzliche Ausschlussgründe

Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen: § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB  
Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset: § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB  
Rahanpesu tai terrorismin rahoitus: § 123 Abs. 1 Nrn. 2, 3 GWB  
Petos: § 123 Abs. 1 Nrn. 4, 5 GWB  
Korruptio: § 123 Abs. 1 Nrn. 6, 7, 8, 9 GWB  
Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot: § 123 Abs. 1 Nr. 10 GWB  
Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: § 123 Abs. 4 Nr. 1 GWB  
Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: § 123 Abs. 4 Nr. 1 GWB  
Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB  
Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB  
Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB  
Maksukyvyttömyys: § 123 Abs. 4 Nr. 1 GWB  
Varat selvitysmiehen hallinnassa: § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB  
Liiketoiminta on keskeytetty: § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB  
Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne: § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB  
Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe: § 124 Abs. 1 Nr. 3 GWB  
Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset: § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB  
Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat: § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB  
Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun: § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB  
Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset: § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB  
Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen: § 124 Abs. 1 Nr. 8 GWB

## 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Neubau Interims 3 Christinaschule

Kuvaus: Interimsgebäude mit 4 Klassenräume und WC Anlage

Sisäinen tunniste: 2026-26.2-093

#### 5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45214210 Alemman perusasteen koulujen rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt, 45200000 Maa-, tie- ja vesirakennustöiden ja muiden rakennustöiden kokonais- tai osaurakat

#### 5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Christina Straße 3

Postitoimipaikka: Stadtgebiet Pulheim

Postinumero: 50259

Maaryhmittely (NUTS): Rhein-Erft-Kreis (DEA27)

Maa: Saksa

#### 5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 17/07/2026

#### 5.1.6. Yleistä tietoa

##### **Varattu osallistuminen:**

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

Lisätiedot: #Besonders auch geeignet für:selbst#

#### 5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

#### 5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin töihin

Valintaperusteiden kuvaus: Arbeitskräfte - Mit dem Angebot (Mit dem Angebot; Mittels

Eigenerklärung): Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren

jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal

Kriteeri: Rekisteröinti asiaankuuluvaan ammattirekisteriin

Valintaperusteiden kuvaus: Berufsregister - Mit dem Angebot (Mit dem Angebot; Mittels

Eigenerklärung): Eintragung in das Berufsregister ihres Sitzes oder Wohnortes

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteiden kuvaus: Umsatz - Mit dem Angebot (Mit dem Angebot; Mittels

Eigenerklärung): Umsatz des Unternehmens, jeweils bezogen auf die letzten drei

abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei

gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteiden kuvaus: Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes - Mit dem

Angebot (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Unbedenklichkeitsbescheinigung des

Finanzamtes (nicht älter als 1 Jahr)

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteiden kuvaus: Gültige(r) Nachweis(e) über die Zahlung von Beiträgen zur

Sozialversicherung - Mit dem Angebot (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Gültige(r)

Nachweis(e) (nicht älter als 1 Jahr) zur vollständigen Entrichtung der Beiträge zur

Sozialversicherung und (sofern zutreffend) der gemeinsamen Einrichtung der

Tarifvertragsparteien im Sinne des § 5 Nr. 3 des AEntG. Bei Auftragsausführung durch

Nachunternehmer oder der Beschäftigung von Leiharbeitnehmern hat der Bieter den

Nachweis ebenfalls für den Nachunternehmer (ggf. für alle weiteren Nachunternehmer) und

für den Verleiher von Arbeitskräften zu erbringen.

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft - Mit dem Angebot (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft (nicht älter als 1 Jahr)

#### 5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 10/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika,

Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXT2YYRYTPV79RYD/documents>

**Tilapäinen viestintäkanava:**

URL: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXT2YYRYTPV79RYD>

#### 5.1.12. Hankinnan ehdot

**Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXT2YYRYTPV79RYD>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Vakuuden kuvaus: Für die Vertragserfüllung leistet der Auftragnehmer eine Sicherheitsleistung in Höhe von 5 % der Netto- Pauschalauftragssumme. Diese Sicherheit ist freizugeben bzw. zurückzugeben, sofern durch Bürgschaft gestellt, sobald die Leistungen des Auftragnehmers abgenommen sind, die Schlussrechnung gestellt wurde und die Sicherheit für Mängelansprüche gemäß Ziffer 10.2 gestellt wurde. Der Auftragnehmer leistet an den Auftraggeber eine Sicherheit für Mängelansprüche in Höhe von 3 % der Netto-Abrechnungssumme. Im Übrigen gilt § 17 VOB/B.

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 18/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 59 Päivät

**Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :**

Hankkijan hankinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: § 16a EU VOB/A

**Tietoa julkisesta avaamisesta:**

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 18/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

**Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Einzureichende Unterlagen: \* Mit dem Angebot

\*\* Mittels Eigenerklärung: - Gültige(r) Nachweis(e) über die Zahlung von Beiträgen zur

Sozialversicherung - Mit dem Angebot: Gültige(r) Nachweis(e) (nicht älter als 1 Jahr) zur

vollständigen Entrichtung der Beiträge zur Sozialversicherung und (sofern zutreffend) der

gemeinsamen Einrichtung der Tarifvertragsparteien im Sinne des § 5 Nr. 3 des AEntG. Bei

Auftragsausführung durch Nachunternehmer oder der Beschäftigung von Leiharbeitnehmern

hat der Bieter den Nachweis ebenfalls für den Nachunternehmer (ggf. für alle weiteren

Nachunternehmer) und für den Verleiher von Arbeitskräften zu erbringen. -  
Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft - Mit dem Angebot:  
Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft (nicht älter als 1 Jahr)  
Sähköinen laskutus: Pakollinen  
Tilaukset tehdään sähköisesti: ei  
Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

#### **5.1.15. Menetelmät**

##### **Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

##### **Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

#### **5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku**

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer Westfalen

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Auf § 160 (3) Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) wird verwiesen. Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Stadt Pulheim

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Vergabekammer Westfalen

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Stadt Pulheim

## **8. Organisaatiot**

---

### **8.1. ORG-0001**

Virallinen nimi: Stadt Pulheim

Rekisterinumero: 053620036036-31001-07

Postiosoite: Alte Kölner Straße 26

Postitoimipaikka: Pulheim

Postinumero: 50259

Maaryhmittely (NUTS): Rhein-Erft-Kreis (DEA27)

Maa: Saksa

Sähköposti: [zvs@pulheim.de](mailto:zvs@pulheim.de)

Puhelin: 022388080

##### **Tämän organisaation roolit:**

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

### 8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Vergabekammer Westfalen

Rekisterinumero: 05515-03004-07

Postiosoite: Albrecht-Thaer-Straße 9

Postitoimipaikka: Münster

Postinumero: 48147

Maaryhmittely (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Maa: Saksa

Yhteyspiste: Geschäftsstelle

Sähköposti: [vergabekammer@brms.nrw.de](mailto:vergabekammer@brms.nrw.de)

Puhelin: +49 251411-1604

Faksi: +49 251411-2165

Internetosoite: <https://www.bezreg-muenster.de/kontaktseite-vergabekammer-westfalen>

**Tämän organisaation roolit:**

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

### 8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83

Postitoimipaikka: Bonn

Postinumero: 53119

Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Maa: Saksa

Sähköposti: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Puhelin: +49228996100

**Tämän organisaation roolit:**

TED eSender

## Ilmoituksen tiedot

---

Ilmoituksen tunniste/versio: 2cb21394-8d8a-4866-8f33-7945c3a3029c - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 15/07/2026 00:18:56 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 491163-2026

EUVL S -lehden numero: 135/2026

Julkaisupäivä: 16/07/2026