

492081-2026 - Kilpailu

Unkari – Insinöörialan suunnittelupalvelut – TOP_PLUSZ-1.3.2-23-NY1-2025-00011

_Tervezés_magas

OJ S 135/2026 16/07/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata

Sähköposti: mester.eniko@nyiregyhaza.hu

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: TOP_PLUSZ-1.3.2-23-NY1-2025-00011 _Tervezés_magas

Kuvaus: „Közösségi és kulturális intézmények fejlesztése Nyíregyházán” című TOP_PLUSZ-1.3.2-23-NY1-2025-00011 számú projekt vonatkozásában tervezési munkák: Egyeztetési terv; Kiviteli terv elkészítése és a Tervezői művezetési feladatok ellátása; a kapcsolódó kivitelezési munkákra irányuló közbeszerzési eljárások szakmai támogatása 4 RÉSZben az alábbiak szerint: 1. RÉSZ - Borbányai Művelődési Ház fejlesztése 2. RÉSZ - Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár fejlesztése 3. RÉSZ - Mustárház Ifjúsági Információs és Tanácsadó Iroda fejlesztése 4. RÉSZ - Városmajori Közösségi Ház fejlesztése

Menettelyn tunniste: 4afc7847-9069-4933-b7bf-b906ff6af971

Sisäinen tunniste: EKR000107172026

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

Menettelyn tärkeimmät piirteet: Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlati felhívás BT-750 pontjai szerinti valamennyi alkalmassági minimumkövetelményt és ezek előírt igazolási módját a minősített Ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz, valamint a Közbeszerzési Hatóság „bronz” fokozatú minősítéséhez képest szigorúbban határozta meg. Ugyanis az Ajánlatkérő által előírt műszaki szakmai referencia alkalmasság típusában és mértékében, a műszaki szakmai szakember alkalmasság típusában eltér a „bronz” fokozatú minősítéshez szükséges követelményektől. Az ajánlatkérő a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdése alapján úgy rendelkezik, hogy az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el. Csak az értékelési sorrendben a legkedvezőbb vagy Ajánlatkérő döntése alapján a legkedvezőbb és az azt követő legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végzi el az ajánlati ár megítélését, valamint a bírálatot.

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71320000 Insinöörialan suunnittelupalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Szabolcs-Szatmár-Bereg (HU323)

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Ajánlattevő az alábbiak szerint jogosult számlák benyújtására: 1. rész esetében: 1 részszámla és 1 végszámla, 2. rész esetében: 1 részszámla és 1 végszámla, 3. rész esetében: 2 részszámla és 1 végszámla, 4. rész esetében: 1 részszámla és 1 végszámla. A számlázás részletes szabályait a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák. Kötbérterhes részhatáridők 1. rész esetében: Előkészítés (ártáblázat 3.1.1. pont 1-2. pont szerinti feladatok): a szerződés hatályba lépésének napja + 15 nap, Településképi bejelentési eljárás lefolytatása (ártáblázat 3.1.1. pont 3. pont szerinti feladatok) és a kivitelezési tervdokumentáció tervező általi leszállítása a településképi eljárás eredménye alapján (ártáblázat 3.1.1. pont 4-13. pont szerinti feladatok). 2. rész esetében: Előkészítés (ártáblázat 3.1.1. pont 1-2. pont szerinti feladatok): a szerződés hatályba lépésének napja + 15 nap, Településképi bejelentési eljárás lefolytatása (ártáblázat 3.1.1. pont 3. pont szerinti feladatok) és a kivitelezési tervdokumentáció tervező általi leszállítása a településképi eljárás eredménye alapján (ártáblázat 3.1.1. pont 4-13. pont szerinti feladatok). A 3. rész esetében: Engedélyes tervdokumentáció leszállítása, engedélyezést megelőző eljárások lefolytatása, engedélyes tervek Megrendelő általi véleményezése, és engedélyezésre történő benyújtása (ártáblázat 3.1.1. pont 1-13. pont szerinti feladatok), Kiviteli tervek leszállítása, Megrendelő általi véleményezéssel (ártáblázat 3.1.1. pont 14-22. pont szerinti feladatok). 4. rész esetében: Előkészítés (ártáblázat 3.1.1. pont 1-2. pont szerinti feladatok): a szerződés hatályba lépésének napja + 15 nap, Településképi bejelentési eljárás lefolytatása (ártáblázat 3.1.1. pont 3. pont szerinti feladatok) és a kivitelezési tervdokumentáció tervező általi leszállítása a településképi eljárás eredménye alapján (ártáblázat 3.1.1. pont 4-13. pont szerinti feladatok). Az előbbi határidők elmulasztása esetén késedelmi kötbér fizetendő, mértéke 0,5%/nap,max. a teljes tervezési díj 10%-a. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 11. § és az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 15/H. § alapján ajánlattevő köteles – felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítást kiterjeszteni VALAMENNYI RÉSZ esetében legalább 30.000.000,- Ft/szerződéses időtartam és legalább 15.000.000,- Ft/káresemény mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra. Tervező a felelősségbiztosítási kötvény másolatát a szerződés hatálybalépését követő 5 napon belül köteles átadni a Megrendelőnek. A 2024. évi LXXIV. törvény 253. § (3) bekezdése alapján a tárgyi feltételes közbeszerzési eljárás eredményeként megkötésre kerülő szerződés megkötésére kizárólag az állami beruházásokért felelős miniszternek a legkedvezőbb érvényes ajánlatra vonatkozó, költségellenőrzést tartalmazó véleménye beszerzését követően kerülhet sor, figyelembe véve a 2024. évi LXXIV. törvény 253. § (5) bekezdésében foglaltakat. A fentiek alapján Ajánlatkérő a Kbt. 53. § (5) bekezdése alapján felhívja a gazdasági szereplők figyelmét arra a körülményre, amennyiben a költségellenőrzést tartalmazó vélemény nem áll rendelkezésre vagy az nem támogatja a szerződés megkötését, Ajánlatkérő az eljárást a Kbt. 75. § (2) bekezdés a) pontjában foglaltak szerint eredménytelenül nyilváníthatja, kivéve a 2024. évi LXXIV. törvény 253. § (3) bekezdésben foglalt esetben 1. Az ajánlatba csatolandó nyilatkozatok 1.1. EKR-ben rendszeresített űrlapon csatolandó nyilatkozatok: - Felolvasólap, amelynek tartalmaznia kell a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti információkat. - Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltakról. - Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 62. § (1) bekezdése k) pont kb) és kc) alpontjában foglaltakról (Legkésőbb ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felszólítására). - Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozat - Orosz szankciós nyilatkozat - Nyilatkozat változásbejegyzési eljárásról - Nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) -b) pontjában foglaltakról - Nyilatkozat a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján - Nyilatkozat üzleti

titokról (adott esetben) - A Kbt. 67. § (1) bekezdés alapján a gazdasági szereplő ajánlatában köteles a kizáró okok fenn nem állása, az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében az egységes európai közbeszerzési dokumentumba (EEKD) foglalt nyilatkozatát ajánlata részeként benyújtani. 1.2. Egyéb nyilatkozatok, dokumentumok: - Ajánlattevő az alkalmassági követelménynek más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfeleltetheti a Kbt. 65. § (7)-(9), (11) bekezdése szerint. A Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti előszerződésben, szerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okirat. (adott esetben). - Az ajánlattevőnek (közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevőnek) az ajánlatához csatolni kell az ajánlatot aláíró cégjegyzésre jogosult személy (ek) aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (3) bekezdésének megfelelően elkészített aláírás mintáját, egyszerű másolatban (vagy a letelepedés országában elfogadott más, a cégjegyzési jogosultságot igazoló dokumentumot). - A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §-a alapján amennyiben változásbejegyzési eljárás van folyamatban, úgy az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. - Közös ajánlattétel esetében az ajánlathoz csatolni kell a közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló együttműködési megállapodást (konzorciális szerződést) 2. Egyéb információk 2.1. Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat a <https://ekr.gov.hu> honlapon korlátlanul és teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetővé teszi az érdeklődő gazdasági szereplők részére. Az ajánlattétel során az EKR rendszeren keresztül csatolt dokumentumokra .pdf, .jpg, .tif file formátumok valamelyikének alkalmazását írja elő az Ajánlatkérő. 2.2. Ajánlattevőnek minden idegen nyelvű nyilatkozatot, hatósági igazolást, dokumentumot és okiratot magyar fordításban kell az eljárás során csatolni. Ajánlatkérő elfogadja a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi fordítását. A fordításban elkövetett hibákért az ajánlattevő felel. 2.3. A Kbt. 71. § (1) alapján Ajánlatkérő az összes ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítja a hiánypótlás lehetőségét. Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (6) bekezdése szerint sem korlátozza a hiánypótlás lehetőségét. 2.4. A kiegészítő tájékoztatás kérésre és a válaszadásra a Kbt. 56. §-a irányadó, azzal, hogy ajánlatkérő helyszíni bejárást nem tart. 2.5. Ajánlatkérő gazdálkodó szervezet létrehozását kizárja mind ajánlattevő, mind közös ajánlattevők vonatkozásában, és azt nem követeli meg nyertes ajánlattevőktől sem. 2.6. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 73. § (1) bekezdés g) pontjában foglaltakra. A Kbt. 73. § (3) bekezdése alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (1) bekezdés g) pontja szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni. 2.7. Ajánlatkérő nyilatkozik, hogy jelen eljárásban a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját alkalmazza. 2.8. FAKSZ: Bátyi László 00043, Dr. Kardos Norbert 00077 2.9. A jelen ajánlati felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) előírásai, illetőleg a hozzá kapcsolódó végrehajtási rendeletek, valamint a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet rendelkezései szerint kell eljárni. 3. Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10. A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a fenti ponthatárok közötti pontszámot: Az 1. értékelési szempont esetében: fordított arányosítás. A 2. és 3. értékelési szempont esetén: egyenes arányosítás.

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.5. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Osien enimmäismäärä, joiden osalta yksi tarjoaja voi jättää tarjouksia: 4

Sopimusehdot:

Osien enimmäismäärä, joista voidaan tehdä sopimus yhden tarjoajan kanssa: 4

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Puhtaasti kansalliset poissulkemisperusteet: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben: - a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésben felsorolt kizáró okok állnak fenn; - továbbá ajánlatkérő kizárja az eljárásból azon Ajánlattevőt, azt az alvállalkozót, illetve alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, akivel szemben a kizáró okok az eljárás során következnek be. Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: 1) A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése alapján Ajánlattevőnek az ajánlatban a Kbt. Második Része szerint megindított jelen közbeszerzési eljárásban ajánlata benyújtásakor az EKR rendszerben elérhető egységes európai közbeszerzési dokumentum kitöltésével kell előzetesen igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésének hatálya alá. 2) Az Ajánlatkérő által a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján a kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolások benyújtására felhívott Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1-16. §-a, különösen a 8. §, 10. §, 12-14. § és 16. §-a szerint kell igazolnia, hogy nem tartozik a kizáró okok hatálya alá. 3) A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 15. §-a alapján Ajánlattevő az alkalmasság igazolásában részt vevő alvállalkozó vagy más szervezet vonatkozásában csak az egységes európai közbeszerzési dokumentumot köteles benyújtani a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésében foglalt kizáró okok hiányának igazolása érdekében. 4) A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdése alapján a kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. 5) Ajánlattevő a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani. 6) Ajánlatkérő továbbá felhívja a figyelmet a Kbt. 69. § (11a) bekezdésében és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (7), (9) bekezdésében foglaltakra. A Kbt. 62. § (1) bekezdés b) és f) pontjában említett kizáró okok kivételével bármely egyéb kizáró ok fennállása esetén az ajánlattevő, alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő élhet a Kbt. 64. §-a szerinti öntisztázás lehetőségével.

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Borbányai Művelődési Ház fejlesztése

Kuvas: 1. RÉSZ - Borbányai Művelődési Ház fejlesztése Egyeztetési, előkészítő dokumentációk; Kiviteli tervdokumentáció elkészítése, és a Tervezői művezetési feladatok ellátása, kapcsolódó kivitelezési munkákra irányuló közbeszerzési eljárások szakmai támogatása az alábbi jellemzőkkel rendelkező tervezett beruházással kapcsolatban. Nyíregyháza, Margaretta u 50. sz. alatti, földszintes, művelődési ház funkciójú ingatlan korszerűsítése. - Nagyterem épületgépészeti korszerűsítése - Nagyterem általános világításának és színpadtechnikai világításának korszerűsítése - Az intézmény kisebb közösségi terek műszaki állapotának feljavítása - Az intézmény külső területének fejlesztése - Az intézmény udvari zöldfelület fejlesztése és csapadékvíz kezelése Az alábbi feladatok elvégzése (minden tételnél 1 db értendő) Előkészítési feladatok Településképi bejelentési eljárás lefolytatása A kivitelezési tervdokumentáció tervező általi leszállítása A kivitelezés során tervezői művezetés (a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás alapján

megkötött kivitelezési szerződés szerinti munkák sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napja), a projekthez kapcsolódó jövőbeni kivitelezési közbeszerzési eljárás(ok) szakmai támogatása, valamint rehabilitációs szakmérnöki tanúsítás elkészítése valósul meg. A rehabilitációs szakmérnöki tanúsítást a fogyatékos személyek jogairól és az esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. törvény, a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény és az országos településrendezési és a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet (TÉKA) rendelkezései alapján szükséges elkészíteni. A kiviteli tervdokumentáció elkészítése során – különösen, de nem kizárólag - az alábbiaknak kell megfelelni: - a TOP_PLUSZ-1.3.2-23 pályázati felhívásban foglaltaknak, - a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvényben foglaltaknak; - a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280 /2024. (IX. 30.) Korm. rendelet (TÉKA) foglaltaknak; - az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvényben foglaltaknak, • az építésügyi hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről szóló 281/2024. (IX. 30.) Korm. rendeletben foglaltaknak, • az építőipari kivitelezői tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben foglaltaknak, • a Magyar Építész Kamara által összeállított 28/2015. (04.09.) határozata a „Az építészeti-műszaki dokumentáció tartalmi és formai követelményeiről” dokumentumban foglaltaknak • a Magyar Mérnök Kamara által összeállított 14/2023. (VII.14.) határozata a „Tervdokumentációk tartalmi és formai követelményeinek szabályzata” dokumentumban foglaltaknak Ajánlatkérő a közbeszerzésekben alkalmazandó környezetvédelmi követelményekről szóló 35/2024. (VIII. 8.) Korm. rendeletet alkalmazza jelen eljárásban. Erre tekintettel előírja, hogy a tervező köteles a műszaki leírásban a műszaki követelmény rendszer részeként rendelkezni a hivatkozott jogszabály 13. § (1) bekezdés g) pontja szerint az építés helyszínén képződő építési-bontási hulladék tekintetében az elkülönített gyűjtésre és az újrafeldolgozásra, újrahasználatra való előkészítésre vonatkozó követelmények meghatározásáról. Ajánlatkérő ezen előírás teljesítését a leszállított tervdokumentáció alapján ellenőrzi. Ezen kötelezettség ajánlattevőnek felróható megszegése esetén és amennyiben ennek pótlása a teljesítési határidőn túl történik 1 % mértékű eseti hibás teljesítési kötbér megfizetésére köteles, azzal, hogy a kötbér alapja a teljes tervezői díj. Ajánlatkérő hibás teljesítésnek tekinti, amennyiben a tervdokumentáció részét képező műszaki leírásban a tervező nem rendelkezik a 13. § (1) bekezdés g) pontja szerinti követelménnyel. Ezen követelménnyel kapcsolatos részletszabályokat a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák. Az ellátandó feladatok további részleteit a Közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

Sisäinen tunnus: EKR000107172026/1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71320000 Insinöörialan suunnittelupalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Szabolcs-Szatmár-Bereg (HU323)

Maa: Unkari

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 120 Päivät

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimen ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Vaaditaan tarjouksessa

Hankinta on kokonaan tai osittain rahoitettu EU:n varoista

Tietoa Euroopan unionin rahastoista:

EU:n rahoituksen tunnistet: TOP_PLUSZ-1.3.2-23-NY1-2025-00011

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Viitteet määritelyihin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése alapján ajánlattevőnek az ajánlatban a Kbt. Második Része szerint megindított jelen közbeszerzési eljárásban ajánlatának benyújtásakor az egységes európai közbeszerzési dokumentum kitöltésével kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az Ajánlatkérő által az alábbiakban meghatározott alkalmassági követelményeknek. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rend. 2. § (1) bekezdés c) pontja alapján ajánlattevőnek az alkalmassági követelmények előzetes igazolására az egységes európai közbeszerzési dokumentum IV. rész „a” pontját kell kitölteni. Az igazolások benyújtására felhívott ajánlattevő(k)nek az alábbiak szerint kell igazolni az alkalmassági követelményeknek való megfelelést. M/1.) Ajánlattevő csatolja a Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a Kbt. 65. § (4) bekezdése és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladását megelőző 3 évben (36 hónapban) (a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb 72 hónapon belül megkezdett) szerződés szerűen teljesített, az előírt alkalmassági minimumkövetelmények igazolásához szükséges referenciáiról szóló, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 23. § szerint kiállított referenciaigazolást/nyilatkozatot, melynek tartalmaznia kell legalább az alábbiakat: a szerződést kötő másik fél neve, székhelye; a teljesítés tárgya /ismertetése (feltüntetve azon adatokat, amelyekből az alkalmassági követelménynek való megfelelés megállapítható); az alkalmasság megítélése szempontjából releváns mennyiségi adatai (feltüntetve azon adatokat, amelyekből az alkalmassági követelménynek való megfelelés megállapítható); közös ajánlattevőként teljesített referencia esetében az ellenszolgáltatás összegéből történt részesedés aránya; a teljesítés ideje (kezdő és befejező időpontja, ÉV/HÓ/NAP pontossággal); nyilatkozat annak vonatkozásában, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. a szerződéskötő másik fél vonatkozásában a kapcsolattartó neve és elérhetősége (telefonszám és/vagy e-mail cím) A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelniük (M.1., M.2). Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg. A Kbt. 65. § (7), (9) és (11) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelniük, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést. A Kbt. 65. § (7) bekezdés alapján csatolni kell az ajánlatban a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges

erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Kbt. 65. § (12) bekezdése alapján a fentiek szerinti kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak tartalmaznia kell az ajánlattevő részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviselőjében eljárhat. Az alkalmasság minimumkövetelményei M/1) Alkalmatlan ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik a felhívás feladását megelőző 36 hónapban teljesített és legalább 72 hónapban megkezdett, ENGEDÉLYES TERV és/vagy KIVITELI TERV és/vagy KONCEPCIÓ TERV és/vagy VÁZLATTERV és/vagy TENDER TERV készítésére és/vagy felülvizsgálatára és/vagy módosítására vonatkozó min. 1 db referenciával épület építése és/vagy bővítése és/vagy felújítása tárgyban. AK az AF-ben meghatározott fogalmak alatt a következőket érti (fogalom meghatározás): a) ENGEDÉLYEZÉSI TERV: az építési engedély (vagy azzal egyenértékű engedély, jóváhagyás) megszerzéséhez szükséges, valamennyi tervdokumentációt és kapcsolódó iratot tartalmazó engedélyezési tervcsomag. b) KIVITELI TERV: az építési engedély (vagy azzal egyenértékű) határozat (adott esetben arra kiadott módosító határozat) vagy jóváhagyás alapján készített, az építmények megvalósítására is alkalmas, a műszaki kialakításokat és megoldásokat részletesen tartalmazó terv (kapcsolódó árazott és árazatlan költségvetéssel). c) KONCEPCIÓ TERV: előkészítő tervezési munka, melynek keretében meghatározható az épület tömege, és a helyiségek térkapcsolatai, valamint ellenőrizhetőek a telken történő elhelyezés műszaki paraméterei. d) VÁZLATTERV: részletesebb a koncepciótervnél, a helyiségek méretei és kapcsolatai jobban pontosítottak. e) A TENDER TERV: az engedélyezési és a kiviteli terv közötti dokumentáció, amely a kivitelezők kiválasztását és a pontos árazást szolgálja. Tartalmazza a műszaki leírásokat és a részletes, munkanemekre bontott költségvetést. Ugyanazon referencia több rész tekintetében is bemutatható.

Kriteeri: Teknিকот tai tekniset elimet työn suorittamisessa

Valintaperusteen kuvaus: A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése alapján ajánlattevőnek az ajánlatban a Kbt. Második Része szerint megindított jelen közbeszerzési eljárásban ajánlatának benyújtásakor az egységes európai közbeszerzési dokumentum kitöltésével kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az Ajánlatkérő által az alábbiakban meghatározott alkalmassági követelményeknek. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rend. 2. § (1) bekezdés c) pontja alapján ajánlattevőnek az alkalmassági követelmények előzetes igazolására az egységes európai közbeszerzési dokumentum IV. rész „a” pontját kell kitölteni. Az igazolások benyújtására felhívott ajánlattevő(k)nek az alábbiak szerint kell igazolni az alkalmassági követelményeknek való megfelelést. M/2) A Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a Kbt. 65. § (4) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés b) pontja alapján ajánlattevő nyilatkozata azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) a megnevezésével, akiket az ajánlattevő be kíván vonni a teljesítésbe. 1. A 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti, magyarországi kamarai nyilvántartásban (névjegyzék) szerepléssel. Ezen esetben az ajánlatban fel kell tüntetni azon elektronikus elérési utat, ahol az adott jogosultság ellenőrizhető, valamint a jogosultság első megszerzésének időpontját év, hónap, nap pontossággal. Az elektronikus nyilvántartást a Kbt. 69. § (11) bek. alapján ajánlatkérő ellenőrzi. Amennyiben az elektronikus nyilvántartásban szereplés nem ellenőrizhető, úgy a jogosultság érvényességét igazoló dokumentumok (kamarai határozat) egyszerű másolatban történő benyújtásával köteles ajánlattevő igazolni. Az önéletrajz csatolása ettől függetlenül is szükséges, ha a szakembert a releváns értékelési szempont kapcsán be kívánja mutatni, illetve, ha a munkáltató személye és az előírt jogosultság megszerzésének időpontja az ajánlatba becsatolt más nyilatkozat(ok)ból nem állapítható meg. A szakember önéletrajzát teljeskörűen (mind az alkalmasság szempontjából releváns tapasztalat, mind az értékelés szempontjából releváns többlettapasztalat bemutatásával) szükséges ajánlattevőknek már az

ajánlatban benyújtaniuk. 2. amennyiben a megjelölt szakember az 1. pontban rögzített magyarországi kamarai nyilvántartásban nem szerepel, úgy csatolandó az előírt végzettséget vagy képzettséget igazoló iskolai oklevél másolata és az előírt szakmai gyakorlatot alátámasztó önéletrajz saját kezűleg aláírt példánya. A szakmai gyakorlat alátámasztására az adatokat min. az alábbi részletezettséggel kell megadni: az ellátott feladat, tevékenység ismertetése; és a tevékenység kezdő és befejező ideje (év, hónap pontossággal). Az önéletrajznak olyan részletezettségűnek kell lennie, hogy az alkalmassági követelményeknek való megfelelés egyértelműen megállapítható legyen. A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek (M. 1., M.2). Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg. A Kbt. 65. § (7), (9) és (11) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést. A Kbt. 65. § (7) bekezdés alapján csatolni kell az ajánlatban a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Kbt. 65. § (12) bekezdése alapján a fentiek szerinti kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak tartalmaznia kell az ajánlattevő részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviselőjében eljárhat. Az alkalmasság minimumkövetelményei M/2) Ajánlattevő alkalmatlan, ha nem állnak rendelkezésére az alábbi előírásoknak megfelelő, a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet (tovább. Korm. r.) alábbi pontjában meghatározott, alábbi szakterületen tervezői jogosultság megszerzéséhez szükséges képzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező tervezők: M/2 1) 1 fő, a Korm. r. 1. melléklet II. Szakma - Építészeti-műszaki tervezés fejezet 2. pontja szerinti: Építészeti tervezési szakterület, jelölés: É; vagy ezzel egyenértékű jogosultsággal és egyenértékű képzettséggel, szakmai gyakorlattal rendelkező tervező; M/2 2) 1 fő, a Korm. r. 1. melléklet II. Szakma - Építészeti-műszaki tervezés fejezet 32. pontja szerinti: Építmények gépészeti tervezési szakterület, jelölés: G, vagy ezzel egyenértékű jogosultsággal és egyenértékű képzettséggel, szakmai gyakorlattal rendelkező tervező. A szakemberek között átfedés az adott részen belül és a részek között is megengedett, azaz összesen min. 1 fő rendelkezésre állását kell alkalmassági minimumkövetelményként igazolni.

Kriteeri: Rekisteröinti asiaankuuluvaan ammattirekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: Ajánlatkérő a Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont alapján és az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet (továbbiakban: 322/2015. Korm. rendelet) 8. § (1) bekezdése alapján Ajánlatkérő előírja az építési beruházáshoz kapcsolódó tervezői szolgáltatás tárgya szerint illetékes országos szakmai kamara névjegyzékében szereplés követelményét, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés követelményét. A kamarai

nyilvántartásban való szerepléssel szakembereknek a szerződéskötés időpontjára kell rendelkezniük. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben a szolgáltatás tárgya szerint illetékes országos szakmai kamara által vezetett névjegyzékben nem szerepel, illetve a nem Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában nem szerepel, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal nem rendelkezik. Az előírt követelmény tekintetében Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a nyilvántartásban szereplés tényét az ajánlatkérő ellenőrzi az ingyenesen, elektronikusan elérhető nyilvántartások adatai alapján. A követelmény teljesülését Ajánlatkérő az ajánlattevő szervezetre nézve vizsgálja. (A 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § (2) bekezdés alapján Ajánlatkérő előírja, hogy a nem Magyarországon letelepedett ajánlattevőnek nyertessége esetén legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában szerepelnie kell a tervezői szolgáltatás tárgya szerint illetékes országos szakmai kamara névjegyzékében.)

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvas: Az M/2) 1) pont szerinti alkalmassági követelményt igazoló szakember alkalmassági követelmény szerinti többlet tapasztalata (min. 0-max. 24 hó)

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 25

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvas: Az M/2) 2) pont szerinti alkalmassági követelményt igazoló szakember alkalmassági követelmény szerinti többlet tapasztalata (min. 0-max. 24 hó)

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 25

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvas: Nettó ajánlati ár (HUF)

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 50

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000107172026>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000107172026>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: unkari

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 04/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 60 Päivät

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 04/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (1) bekezdésének megfelelően a szerződést az eljárás nyertesével köti meg, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte. A szerződés teljesítésére és az alvállalkozó(k) bevonására a Kbt. 138. §-a vonatkozik. Nyertes ajánlattevő a szerződés aláírásával kijelenti és nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót. Késedelmi kötbér: 0,5%/nap. max. a teljes tervezési díj 10%-a Meghiúsulási kötbér: 15% Eseti hibás teljesítési kötbér: 1% A kötbérek alapja a teljes tervezési díj nettó ellenértéke. Jótállás: 5 év Teljesítési biztosíték: a Kbt. 134. § (2) bek. alapján a teljes nettó ellenérték 5%-a, a Kbt. 134. § (6) bek. a) pontja szerinti formában

Salassapitosopimus (NDA) vaaditaan: ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Hankintasopimuksen saaneelta tarjoajien ryhmältä vaadittava oikeudellinen muoto:

Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) - (9) bekezdésében foglaltakra való tekintettel rögzíti, hogy tárgyi eljárás vonatkozásában kizárja annak lehetőségét, hogy nyertes ajánlattevő(k) a szerződés teljesítését külön erre a célra létrehozott gazdálkodó szervezettel (u.n. projektársasággal) valósítsa (vagy valósítsák) meg.

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Az ajánlattétel, az elszámolás, a szerződés és a kifizetés pénzneme: HUF. A jelen közbeszerzés alapján megkötésre kerülő szerződés egyösszegű (átalányáras) típusú. Ajánlatkérő az ellenszolgáltatás fedezetét a felhívás II.2.12) pontban hivatkozott projekt konstrukció keretein belül (Európai Unió projekt által biztosított támogatásból) biztosítja. A finanszírozás utófinanszírozás keretében történik. A támogatás intenzitása az összes elszámolható költség 100,000000%-a. Ajánlatkérő előleg igénybevételeként a lehetőségét nem biztosítja. Ajánlatkérő az alábbiakban adja meg az ellenszolgáltatás teljesítésére vonatkozó jogszabályi hivatkozásokat: - 2015. évi CXLI. törvény, - 2013. évi V. törvény, - 2007. évi CXXVII. törvény, - 2011. évi CXCV. törvény.

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Tietoa muutoksenhaun määräaajoista: Kbt. 148. §-a alapján.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata

Muutoksenhakumenettelyjen määräaajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata

5.1. Osa: LOT-0002

Ilmoituksen nimi: Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár fejleszt

Kuvaus: 2. RÉSZ - Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár fejlesztése Egyeztetési, előkészítő dokumentációk; Kiviteli tervdokumentáció elkészítése, és a Tervezői művezetési

feladatok ellátása, kapcsolódó kivitelezési munkákra irányuló közbeszerzési eljárások szakmai támogatása az alábbi jellemzőkkel rendelkező tervezett beruházással kapcsolatban.

Nyíregyháza, Szabadság tér 14. szám alatti 1661 m² alapterületű könyvtár korszerűsítése. Az épület belső gépészeti és elektromos rendszerek korszerűsítése, valamint a kapcsolódó szakipari munkák elvégzése: o Álmennyezetek bontása visszaépítése a földszinten, 1. emeleten és 2. emeleten o Közönségforgalmi WC-k komplett felújítása – bontás és újraépítés - földszinten, 1. emeleten és 2. emeleten o Elektromos felújítás földszinten, 1. emeleten és 2. emeleten: Elektromos hálózat felülvizsgálata, világítótestek cseréje. o Gépészeti rendszer felújítás földszinten, 1. emeleten és 2. emeleten: Folyadékhűtő cseréje hőszivattyúra, VRF kültéri 110 KW hidrobokkokkal, szerelvényekkel. Az épület déli oldalán – második emelet - lévő üvegfal árnyékolása: Az intézmény déli oldalán, a második emelet magasságában található nagy üvegfal. Az épület gyermekkönyvtári részének és az előadók előtti közösségi térre néző rész árnyékolásának megoldása függőleges zöldfal építésével szükséges. Futtatott zöldhomlokzat kialakítása a déli tetőterasz mentén. Az alábbi feladatok elvégzése (minden tételnél 1 db értendő) Előkészítési feladatok Településképi bejelentési eljárás lefolytatása A kivitelezési tervdokumentáció tervező általi leszállítása A kivitelezés során tervezői művezetés (a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás alapján megkötött kivitelezési szerződés szerinti munkák sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napja), a projekthez kapcsolódó jövőbeni kivitelezési közbeszerzési eljárás(ok) szakmai támogatása, valamint rehabilitációs szakmérnöki tanúsítás elkészítése valósul meg. A rehabilitációs szakmérnöki tanúsítást a fogyatékos személyek jogairól és az esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. törvény, a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény és az országos településrendezési és a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet (TÉKA) rendelkezései alapján szükséges elkészíteni. A kiviteli tervdokumentáció elkészítése során – különösen, de nem kizárólag - az alábbiaknak kell megfelelni: - a TOP_PLUSZ-1.3.2-23 pályázati felhívásban foglaltaknak, - a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvényben foglaltaknak; - a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet (TÉKA) foglaltaknak; - az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvényben foglaltaknak, • az építésügyi hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről szóló 281/2024. (IX. 30.) Korm. rendeletben foglaltaknak, • az építőipari kivitelezői tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben foglaltaknak, • a Magyar Építész Kamara által összeállított 28/2015. (04.09.) határozata a „Az építészeti-műszaki dokumentáció tartalmi és formai követelményeiről” dokumentumban foglaltaknak • a Magyar Mérnök Kamara által összeállított 14/2023. (VII.14.) határozata a „Tervdokumentációk tartalmi és formai követelményeinek szabályzata” dokumentumban foglaltaknak Ajánlatkérő a közbeszerzésekben alkalmazandó környezetvédelmi követelményekről szóló 35/2024. (VIII. 8.) Korm. rendeletet alkalmazza jelen eljárásban. Erre tekintettel előírja, hogy a tervező köteles a műszaki leírásban a műszaki követelmény rendszer részeként rendelkezni a hivatkozott jogszabály 13. § (1) bekezdés g) pontja szerint az építés helyszínén képződő építési-bontási hulladék tekintetében az elkülönített gyűjtésre és az újrafeldolgozásra, újrahasználatra való előkészítésre vonatkozó követelmények meghatározásáról. Ajánlatkérő ezen előírás teljesítését a leszállított tervdokumentáció alapján ellenőrzi. Ezen kötelezettség ajánlattevőnek felróható megszegése esetén és amennyiben ennek pótlása a teljesítési határidőn túl történik 1 % mértékű eseti hibás teljesítési kötbér megfizetésére köteles, azzal, hogy a kötbér alapja a teljes tervezői díj. Ajánlatkérő hibás teljesítésnek tekint, amennyiben a tervdokumentáció részét képező műszaki leírásban a tervező nem rendelkezik a 13. § (1) bekezdés g) pontja szerinti követelménnyel. Ezen követelménnyel kapcsolatos részletszabályokat a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák. Az ellátandó feladatok további részleteit a Közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71320000 Insinöörialan suunnittelupalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Szabolcs-Szatmár-Bereg (HU323)

Maa: Unkari

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 120 Päivät

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Vaaditaan tarjouksessa

Hankinta on kokonaan tai osittain rahoitettu EU:n varoista

Tietoa Euroopan unionin rahastoista:

EU:n rahoituksen tunniste: TOP_PLUSZ-1.3.2-23-NY1-2025-0011

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése alapján ajánlattevőnek az ajánlatban a Kbt. Második Része szerint megindított jelen közbeszerzési eljárásban ajánlatának benyújtásakor az egységes európai közbeszerzési dokumentum kitöltésével kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az Ajánlatkérő által az alábbiakban meghatározott alkalmassági követelményeknek. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rend. 2. § (1) bekezdés c) pontja alapján ajánlattevőnek az alkalmassági követelmények előzetes igazolására az egységes európai közbeszerzési dokumentum IV. rész „a” pontját kell kitölteni. Az igazolások benyújtására felhívott ajánlattevő(k)nek az alábbiak szerint kell igazolni az alkalmassági követelményeknek való megfelelést. M/1.) Ajánlattevő csatolja a Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a Kbt. 65. § (4) bekezdése és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladását megelőző 3 évben (36 hónapban) (a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb 72 hónapon belül megkezdett) szerződésszerűen teljesített, az előírt alkalmassági minimumkövetelmények igazolásához szükséges referenciáiról szóló, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 23. § szerint kiállított referenciaigazolást/nyilatkozatot, melynek tartalmaznia kell legalább az alábbiakat: a szerződést kötő másik fél neve, székhelye; a teljesítés tárgya /ismertetése (feltüntetve azon adatokat, amelyekből az alkalmassági követelménynek való megfelelés megállapítható); az alkalmasság megítélése szempontjából releváns mennyiségi adatai (feltüntetve azon adatokat, amelyekből az alkalmassági követelménynek való megfelelés megállapítható); közös ajánlattevőként teljesített referencia esetében az ellenszolgáltatás összegéből történt részesedés aránya; a teljesítés ideje (kezdő és befejező időpontja, ÉV/HÓ/NAP pontossággal); nyilatkozat annak vonatkozásában, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. a szerződéskötő másik fél

vonatkozásában a kapcsolattartó neve és elérhetősége (telefonszám és/vagy e-mail cím) A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek (M.1., M.2). Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg. A Kbt. 65. § (7), (9) és (11) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést. A Kbt. 65. § (7) bekezdés alapján csatolni kell az ajánlatban a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Kbt. 65. § (12) bekezdése alapján a fentiek szerinti kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak tartalmaznia kell az ajánlattevő részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviselőjében eljárhat. Az alkalmasság minimumkövetelményei M/1) Alkalmatlan ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik a felhívás feladását megelőző 36 hónapban teljesített és legalább 72 hónapban megkezdett, ENGEDÉLYES TERV és/vagy KIVITELI TERV és/vagy KONCEPCIÓ TERV és/vagy VÁZLATTERV és/vagy TENDER TERV készítésére és/vagy felülvizsgálatára és /vagy módosítására vonatkozó min. 1 db referenciával épület építése és/vagy bővítése és /vagy felújítása tárgyban. AK az AF-ben meghatározott fogalmak alatt a következőket érti (fogalom meghatározás): a) ENGEDÉLYEZÉSI TERV: az építési engedély (vagy azzal egyenértékű engedély, jóváhagyás) megszerzéséhez szükséges, valamennyi tervdokumentációt és kapcsolódó iratot tartalmazó engedélyezési tervcsomag. b) KIVITELI TERV: az építési engedély (vagy azzal egyenértékű) határozat (adott esetben arra kiadott módosító határozat) vagy jóváhagyás alapján készített, az építmények megvalósítására is alkalmas, a műszaki kialakításokat és megoldásokat részletesen tartalmazó terv (kapcsolódó árazott és árazatlan költségvetéssel). c) KONCEPCIÓ TERV: előkészítő tervezési munka, melynek keretében meghatározható az épület tömege, és a helyiségek térkapcsolatai, valamint ellenőrizhetőek a telken történő elhelyezés műszaki paraméterei. d) VÁZLATTERV: részletesebb a koncepciótervnél, a helyiségek méretei és kapcsolatai jobban pontosítottak. e) A TENDER TERV: az engedélyezési és a kiviteli terv közötti dokumentáció, amely a kivitelezők kiválasztását és a pontos árazást szolgálja. Tartalmazza a műszaki leírásokat és a részletes, munkanemekre bontott költségvetést. Ugyanazon referencia több rész tekintetében is bemutatható.

Kriteeri: Teknikot tai tekniset elimet työn suorittamisessa

Valintaperusteen kuvaus: A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése alapján ajánlattevőnek az ajánlatban a Kbt. Második Része szerint megindított jelen közbeszerzési eljárásban ajánlatának benyújtásakor az egységes európai közbeszerzési dokumentum kitöltésével kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az Ajánlatkérő által az alábbiakban meghatározott alkalmassági követelményeknek. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rend. 2. § (1) bekezdés c) pontja alapján ajánlattevőnek az alkalmassági követelmények előzetes igazolására az egységes európai közbeszerzési dokumentum IV. rész „a” pontját kell kitölteni. Az igazolások benyújtására felhívott ajánlattevő(k)nek az alábbiak szerint kell igazolni

az alkalmassági követelményeknek való megfelelést. M/2) A Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a Kbt. 65. § (4) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés b) pontja alapján ajánlattevő nyilatkozata azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) a megnevezésével, akiket az ajánlattevő be kíván vonni a teljesítésbe. 1. A 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti, magyarországi kamarai nyilvántartásban (névjegyzék) szerepléssel. Ezen esetben az ajánlatban fel kell tüntetni azon elektronikus elérési utat, ahol az adott jogosultság ellenőrizhető, valamint a jogosultság első megszerzésének időpontját év, hónap, nap pontossággal. Az elektronikus nyilvántartást a Kbt. 69. § (11) bek. alapján ajánlatkérő ellenőrzi. Amennyiben az elektronikus nyilvántartásban szereplés nem ellenőrizhető, úgy a jogosultság érvényességét igazoló dokumentumok (kamarai határozat) egyszerű másolatban történő benyújtásával köteles ajánlattevő igazolni. Az önéletrajz csatolása ettől függetlenül is szükséges, ha a szakembert a releváns értékelési szempont kapcsán be kívánja mutatni, illetve, ha a munkáltató személye és az előírt jogosultság megszerzésének időpontja az ajánlatba becsatolt más nyilatkozat(ok)ból nem állapítható meg. A szakember önéletrajzát teljeskörűen (mind az alkalmasság szempontjából releváns tapasztalat, mind az értékelés szempontjából releváns többlettapasztalat bemutatásával) szükséges ajánlattevőknek már az ajánlatban benyújtaniuk. 2. amennyiben a megjelölt szakember az 1. pontban rögzített magyarországi kamarai nyilvántartásban nem szerepel, úgy csatolandó az előírt végzettséget vagy képzettséget igazoló iskolai oklevél másolata és az előírt szakmai gyakorlatot alátámasztó önéletrajz saját kezűleg aláírt példánya. A szakmai gyakorlat alátámasztására az adatokat min. az alábbi részletezettséggel kell megadni: az ellátott feladat, tevékenység ismertetése; és a tevékenység kezdő és befejező ideje (év, hónap pontossággal). Az önéletrajznak olyan részletezettségűnek kell lennie, hogy az alkalmassági követelményeknek való megfelelés egyértelműen megállapítható legyen. A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek (M. 1., M.2). Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg. A Kbt. 65. § (7), (9) és (11) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést. A Kbt. 65. § (7) bekezdés alapján csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Kbt. 65. § (12) bekezdése alapján a fentiek szerinti kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak tartalmaznia kell az ajánlattevő részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviselőjében eljárhat. Az alkalmasság minimumkövetelményei M/2) Ajánlattevő alkalmatlan, ha nem állnak rendelkezésére az alábbi előírásoknak megfelelő, a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet (tovább. Korm. r.) alábbi pontjában meghatározott, alábbi szakterületen tervezői jogosultság megszerzéséhez szükséges képzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező tervezők: M/2 1) 1 fő, a Korm. r. 1. melléklet II. Szakma - Építészeti-műszaki tervezés fejezet 2. pontja szerinti: Építészeti tervezési szakterület, jelölés: É; vagy ezzel egyenértékű jogosultsággal és egyenértékű képzettséggel, szakmai gyakorlattal rendelkező tervező; M/2 2) 1 fő, a Korm. r. 1. melléklet II.

Szakma - Építészeti-műszaki tervezés fejezet 32. pontja szerinti: Építmények gépészeti tervezési szakterület, jelölés: G, vagy ezzel egyenértékű jogosultsággal és egyenértékű képzettséggel, szakmai gyakorlattal rendelkező tervező. A szakemberek között átfedés az adott részen belül és a részek között is megengedett, azaz összesen min. 1 fő rendelkezésre állását kell alkalmassági minimumkövetelményként igazolni.

Kriteeri: Rekisteröinti asiaankuuluvaan ammattirekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: Ajánlatkérő a Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont alapján és az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet (továbbiakban: 322/2015. Korm. rendelet) 8. § (1) bekezdése alapján Ajánlatkérő előírja az építési beruházáshoz kapcsolódó tervezői szolgáltatás tárgya szerint illetékes országos szakmai kamara névjegyzékében szereplés követelményét, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés követelményét. A kamarai nyilvántartásban való szerepléssel szakembereknek a szerződéskötés időpontjára kell rendelkezniük. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben a szolgáltatás tárgya szerint illetékes országos szakmai kamara által vezetett névjegyzékben nem szerepel, illetve a nem Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában nem szerepel, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal nem rendelkezik. Az előírt követelmény tekintetében Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a nyilvántartásban szereplés tényét az ajánlatkérő ellenőrzi az ingyenesen, elektronikusan elérhető nyilvántartások adatai alapján. A követelmény teljesülését Ajánlatkérő az ajánlattevő szervezetre nézve vizsgálja. (A 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § (2) bekezdés alapján Ajánlatkérő előírja, hogy a nem Magyarországon letelepedett ajánlattevőnek nyertessége esetén legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában szerepelnie kell a tervezői szolgáltatás tárgya szerint illetékes országos szakmai kamara névjegyzékében.)

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Az M/2) 1) pont szerinti alkalmassági követelményt igazoló szakember alkalmassági követelmény szerinti többlet tapasztalata (min. 0-max. 24 hó)

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 25

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Az M/2) 2) pont szerinti alkalmassági követelményt igazoló szakember alkalmassági követelmény szerinti többlet tapasztalata (min. 0-max. 24 hó)

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 25

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Nettó ajánlati ár (HUF)

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 50

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000107172026>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: unkari

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 04/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 60 Päivät

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 04/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (1) bekezdésének megfelelően a szerződést az eljárás nyertesével köti meg, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte. A szerződés teljesítésére és az alvállalkozó(k) bevonására a Kbt. 138. §-a vonatkozik. Nyertes ajánlattevő a szerződés aláírásával kijelenti és nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót. Késedelmi kötbér: 0,5%/nap. max. a teljes tervezési díj 10%-a Meghiúsulási kötbér: 15% Eseti hibás teljesítési kötbér: 1% A kötbérek alapja a teljes tervezési díj nettó ellenértéke. Jótállás: 5 év Teljesítési biztosíték: a Kbt. 134. § (2) bek. alapján a teljes nettó ellenérték 5%-a, a Kbt. 134.§ (6) bek. a) pontja szerinti formában

Salassapitosopimus (NDA) vaaditaan: ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Hankintasopimuksen saaneelta tarjoajien ryhmältä vaadittava oikeudellinen muoto:

Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) - (9) bekezdésében foglaltakra való tekintettel rögzíti, hogy tárgyi eljárás vonatkozásában kizárja annak lehetőségét, hogy nyertes ajánlattevő(k) a szerződés teljesítését külön erre a célra létrehozott gazdálkodó szervezettel (u.n. projektársasággal) valósítsa (vagy valósítsák) meg.

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Az ajánlattétel, az elszámolás, a szerződés és a kifizetés pénzneme: HUF. A jelen közbeszerzés alapján megkötésre kerülő szerződés egyösszegű (átalányaras) típusú. Ajánlatkérő az ellenszolgáltatás fedezetét a felhívás II.2.12) pontban hivatkozott projekt konstrukció keretein belül (Európai Unió projekt által biztosított támogatásból) biztosítja. A finanszírozás utófinanszírozás keretében történik. A támogatás intenzitása az összes elszámolható költség 100,000000%-a. Ajánlatkérő előleg igénybevételeként a lehetőségét nem biztosítja. Ajánlatkérő az alábbiakban adja meg az ellenszolgáltatás teljesítésére vonatkozó jogszabályi hivatkozásokat: - 2015. évi CXLI. törvény, - 2013. évi V. törvény, - 2007. évi CXXVII. törvény, - 2011. évi CXCV. törvény.

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Kbt. 148. §-a alapján.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata

5.1. Osa: LOT-0003

Ilmoituksen nimi: Mustárház Ifjúsági Információs és Tanácsadó Iroda

Kuvas: 3. RÉSZ - Mustárház Ifjúsági Információs és Tanácsadó Iroda fejlesztése

Egyeztetési, előkészítési dokumentációt, engedélyezési tervdokumentációkat és kiviteli tervdokumentációkat kell készíteni, valamint a szükséges engedélyeket/jóváhagyásokat kell beszerezni. Tervező feladata a tervek alapján kiírásra kerülő kivitelezési közbeszerzési eljárások szakmai támogatása és a tervező művezetési feladatok ellátása. Nyíregyháza, Szent I. u. 10. szám alatti, pince+földszint elrendezésű, közösségi ház funkciójú épület korszerűsítése. Az intézmény belső udvarának fejlesztése o Fedett-nyitott szabadtéri színpad és közönségforgalmi területek kialakítása. A súlyponti helyen egy fedett, nyitott cca. 49 m² alapterületű szabadtéri színpad kialakítása. o Nyugati telekhatár mentén kerítés építése, cca. 40,0 m. o Beton térkőburkolat készítés meglévő beton járda és térburkolat helyén, cca. 160,0 m² o 12 állásos fedett kerékpártároló telepítése új térburkolatra. Kerékpártároló 1,0 db, térburkolat 16,5 m² o Udvari térvilágítás kiépítés: Világítási oszlopok elhelyezése.

Világítótestek felszerelése. Elektromos megtáplálás épület elosztószekrényéből. Szűrőketi és kézi kapcsoló beépítése. 3,0 db o Meglévő pergola felújítása o Beton gyeprács burkolatú parkoló felújítása Az intézmény udvari zöldfelület fejlesztése és csapadékvíz kezelése o Csapadékvíz elvezetés gyűjtőbe. 1db 3 m³-es föld alatti műanyag tartály elhelyezése földkiemeléssel, kavicsagyazat készítéssel, tömörítéssel. Csapadékvíz-csatorna kiépítése cca. 100,0 m földkiemeléssel, meglévő kifolyók bekötésével, tisztítóidomok beépítésével. o Az udvari zöldfelület-fejlesztéssel összefüggő kertészeti munkák: Fák ültetése szállítással, talajjavítással. Zöldfelület fejlesztés. Az intézmény belső közösségi tereinek fejlesztése o A klimatikus viszonyok javítása érdekében szükséges 2 db klíma beépítése kül- és beltéri egység elhelyezésével, elektromos megtáplálással. o A leromlott műszaki állapotú szakipari szerkezeteket szükséges felújítani. Laminált parketta burkolat cseréje. Bontás, polifoam alátét elhelyezés, új laminált parketta lerakás. 178,17 m². Belső ajtók felújítása. Fa szerkezet javítás, vasalat pótlás, zár cseréje, alapmazolás, zománcclakkozás. A kivitelezés során tervezői művezetés (a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás alapján megkötött kivitelezési szerződés szerinti munkák sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napja), a projekthez kapcsolódó jövőbeni kivitelezési közbeszerzési eljárás(ok) szakmai támogatása, valamint rehabilitációs szakmérnöki tanúsítás elkészítése valósul meg. Az alábbi feladatok elvégzése (minden tételnél 1 db értendő) Engedélyes tervdokumentáció szállítása Településképi véleményezési eljárás/országos tervtanács nyilatkozatának beszerzése A tervdokumentációk véglegesítése Engedélyezési eljárás lefolytatása Kiviteli terv véglegesítése engedély alapján AA rehabilitációs szakmérnöki tanúsítást a fogyatékos személyek jogairól és az esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. törvény, a magyar építészetről

szóló 2023. évi C. törvény és az országos településrendezési és a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet (TÉKA) rendelkezései alapján szükséges elkészíteni. A kiviteli tervdokumentáció elkészítése során – különösen, de nem kizárólag - az alábbiaknak kell megfelelni: - a TOP_PLUSZ-1.3.2-23 pályázati felhívásban foglaltaknak, - a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvényben foglaltaknak; - a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280 /2024. (IX. 30.) Korm. rendelet (TÉKA) foglaltaknak; - az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvényben foglaltaknak, • az építésügyi hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről szóló 281/2024. (IX. 30.) Korm. rendeletben foglaltaknak, • az építőipari kivitelezői tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben foglaltaknak, • a Magyar Építész Kamara által összeállított 28/2015. (04.09.) határozata a „Az építészeti-műszaki dokumentáció tartalmi és formai követelményeiről” dokumentumban foglaltaknak • a Magyar Mérnök Kamara által összeállított 14/2023. (VII.14.) határozata a „Tervdokumentációk tartalmi és formai követelményeinek szabályzata” dokumentumban foglaltaknak Ajánlatkérő a közbeszerzésekben alkalmazandó környezetvédelmi követelményekről szóló 35/2024. (VIII. 8.) Korm. rendeletet alkalmazza jelen eljárásban. Erre tekintettel előírja, hogy a tervező köteles a műszaki leírásban a műszaki követelmény rendszer részeként rendelkezni a hivatkozott jogszabály 13. § (1) bekezdés g) pontja szerint az építés helyszínén képződő építési-bontási hulladék tekintetében az elkülönített gyűjtésre és az újrafeldolgozásra, újrahasználatra való előkészítésre vonatkozó követelmények meghatározásáról. Ajánlatkérő ezen előírás teljesítését a leszállított tervdokumentáció alapján ellenőrzi. Ezen kötelezettség ajánlattevőnek felróható megszegése esetén és amennyiben ennek pótlása a teljesítési határidőn túl történik 1 % mértékű eseti hibás teljesítési kötbér megfizetésére köteles, azzal, hogy a kötbér alapja a teljes tervezői díj. Ajánlatkérő hibás teljesítésnek tekinti, amennyiben a tervdokumentáció részét képező műszaki leírásban a tervező nem rendelkezik a 13. § (1) bekezdés g) pontja szerinti követelménnyel. Ezen követelménnyel kapcsolatos részletszabályokat a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák. Az ellátandó feladatok további részleteit a Közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

Sisäinen tunnistus: EKR000107172026/3

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71320000 Insinöörialan suunnittelupalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Szabolcs-Szatmár-Bereg (HU323)

Maa: Unkari

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 150 Päivät

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Vaaditaan tarjouksessa

Hankinta on kokonaan tai osittain rahoitettu EU:n varoista

Tietoa Euroopan unionin rahastoista:

EU:n rahoituksen tunnistus: TOP_PLUSZ-1.3.2-23-NY1-2025-00011

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Viitteet määritelyihin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése alapján ajánlattevőnek az ajánlatban a Kbt. Második Része szerint megindított jelen közbeszerzési eljárásban ajánlatának benyújtásakor az egységes európai közbeszerzési dokumentum kitöltésével kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az Ajánlatkérő által az alábbiakban meghatározott alkalmassági követelményeknek. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rend. 2. § (1) bekezdés c) pontja alapján ajánlattevőnek az alkalmassági követelmények előzetes igazolására az egységes európai közbeszerzési dokumentum IV. rész „a” pontját kell kitölteni. Az igazolások benyújtására felhívott ajánlattevő(k)nek az alábbiak szerint kell igazolni az alkalmassági követelményeknek való megfelelést. M/1.) Ajánlattevő csatolja a Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a Kbt. 65. § (4) bekezdése és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladását megelőző 3 évben (36 hónapban) (a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb 72 hónapon belül megkezdett) szerződés szerűen teljesített, az előírt alkalmassági minimumkövetelmények igazolásához szükséges referenciáiról szóló, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 23. § szerint kiállított referenciaigazolást/nyilatkozatot, melynek tartalmaznia kell legalább az alábbiakat: a szerződést kötő másik fél neve, székhelye; a teljesítés tárgya /ismertetése (feltüntetve azon adatokat, amelyekből az alkalmassági követelménynek való megfelelés megállapítható); az alkalmasság megítélése szempontjából releváns mennyiségi adatai (feltüntetve azon adatokat, amelyekből az alkalmassági követelménynek való megfelelés megállapítható); közös ajánlattevőként teljesített referencia esetében az ellenszolgáltatás összegéből történt részesedés aránya; a teljesítés ideje (kezdő és befejező időpontja, ÉV/HÓ/NAP pontossággal); nyilatkozat annak vonatkozásában, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. a szerződéskötő másik fél vonatkozásában a kapcsolattartó neve és elérhetősége (telefonszám és/vagy e-mail cím) A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelniük (M.1., M.2). Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg. A Kbt. 65. § (7), (9) és (11) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelniük, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést. A Kbt. 65. § (7) bekezdés alapján csatolni kell az ajánlatban a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Kbt. 65. § (12) bekezdése alapján a fentiek szerinti kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak tartalmaznia kell az ajánlattevő részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviselőjében eljárhat. Az alkalmasság minimumkövetelményei M/1) Alkalmatlan ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik a felhívás feladását megelőző 36 hónapban teljesített és legalább 72

hónapban megkezdett, ENGEDÉLYES TERV és/vagy KIVITELI TERV és/vagy KONCEPCIÓ TERV és/vagy VÁZLATTERV és/vagy TENDER TERV készítésére és/vagy felülvizsgálatára és /vagy módosítására vonatkozó min. 1 db referenciával épület építése és/vagy bővítése és /vagy felújítása tárgyban. AK az AF-ben meghatározott fogalmak alatt a következőket érti (fogalom meghatározás): a) ENGEDÉLYEZÉSI TERV: az építési engedély (vagy azzal egyenértékű engedély, jóváhagyás) megszerzéséhez szükséges, valamennyi tervdokumentációt és kapcsolódó iratot tartalmazó engedélyezési tervcsomag. b) KIVITELI TERV: az építési engedély (vagy azzal egyenértékű) határozat (adott esetben arra kiadott módosító határozat) vagy jóváhagyás alapján készített, az építmények megvalósítására is alkalmas, a műszaki kialakításokat és megoldásokat részletesen tartalmazó terv (kapcsolódó árazott és árazatlan költségvetéssel). c) KONCEPCIÓ TERV: előkészítő tervezési munka, melynek keretében meghatározható az épület tömege, és a helyiségek térkapcsolatai, valamint ellenőrizhetőek a telken történő elhelyezés műszaki paraméterei. d) VÁZLATTERV: részletesebb a koncepciótervnél, a helyiségek méretei és kapcsolatai jobban pontosítottak. e) A TENDER TERV: az engedélyezési és a kiviteli terv közötti dokumentáció, amely a kivitelezők kiválasztását és a pontos árazást szolgálja. Tartalmazza a műszaki leírásokat és a részletes, munkanemekre bontott költségvetést. Ugyanazon referencia több rész tekintetében is bemutatható.

Kriteeri: Teknikot tai tekniset elimet työn suorittamisessa

Valintaperusteiden kuvaus: A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése alapján ajánlattevőnek az ajánlatban a Kbt. Második Része szerint megindított jelen közbeszerzési eljárásban ajánlatának benyújtásakor az egységes európai közbeszerzési dokumentum kitöltésével kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az Ajánlatkérő által az alábbiakban meghatározott alkalmassági követelményeknek. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rend. 2. § (1) bekezdés c) pontja alapján ajánlattevőnek az alkalmassági követelmények előzetes igazolására az egységes európai közbeszerzési dokumentum IV. rész „a” pontját kell kitölteni. Az igazolások benyújtására felhívott ajánlattevő(k)nek az alábbiak szerint kell igazolni az alkalmassági követelményeknek való megfelelést. M/2) A Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a Kbt. 65. § (4) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés b) pontja alapján ajánlattevő nyilatkozata azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) a megnevezésével, akiket az ajánlattevő be kíván vonni a teljesítésbe. 1. A 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti, magyarországi kamarai nyilvántartásban (névjegyzék) szerepléssel. Ezen esetben az ajánlatban fel kell tüntetni azon elektronikus elérési utat, ahol az adott jogosultság ellenőrizhető, valamint a jogosultság első megszerzésének időpontját év, hónap, nap pontossággal. Az elektronikus nyilvántartást a Kbt. 69. § (11) bek. alapján ajánlatkérő ellenőrzi. Amennyiben az elektronikus nyilvántartásban szereplés nem ellenőrizhető, úgy a jogosultság érvényességét igazoló dokumentumok (kamarai határozat) egyszerű másolatban történő benyújtásával köteles ajánlattevő igazolni. Az önéletrajz csatolása ettől függetlenül is szükséges, ha a szakembert a releváns értékelési szempont kapcsán be kívánja mutatni, illetve, ha a munkáltató személye és az előírt jogosultság megszerzésének időpontja az ajánlatba becsatolt más nyilatkozat(ok)ból nem állapítható meg. A szakember önéletrajzát teljeskörűen (mind az alkalmasság szempontjából releváns tapasztalat, mind az értékelés szempontjából releváns többlettapasztalat bemutatásával) szükséges ajánlattevőknek már az ajánlatban benyújtaniuk. 2. amennyiben a megjelölt szakember az 1. pontban rögzített magyarországi kamarai nyilvántartásban nem szerepel, úgy csatolandó az előírt végzettséget vagy képzettséget igazoló iskolai oklevél másolata és az előírt szakmai gyakorlatot alátámasztó önéletrajz saját kezűleg aláírt példánya. A szakmai gyakorlat alátámasztására az adatokat min. az alábbi részletezettséggel kell megadni: az ellátott feladat, tevékenység ismertetése; és a tevékenység kezdő és befejező ideje (év, hónap pontossággal). Az

önéletrajznak olyan részletezettségűnek kell lennie, hogy az alkalmassági követelményeknek való megfelelés egyértelműen megállapítható legyen. A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek (M. 1., M.2). Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg. A Kbt. 65. § (7), (9) és (11) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést. A Kbt. 65. § (7) bekezdés alapján csatolni kell az ajánlatban a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Kbt. 65. § (12) bekezdése alapján a fentiek szerinti kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak tartalmaznia kell az ajánlattevő részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviselőjében eljárhat. Az alkalmasság minimumkövetelményei M/2) Ajánlattevő alkalmatlan, ha nem állnak rendelkezésére az alábbi előírásoknak megfelelő, a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet (tovább. Korm. r.) alábbi pontjában meghatározott, alábbi szakterületen tervezői jogosultság megszerzéséhez szükséges képzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező tervezők: M/2 1) 1 fő, a Korm. r. 1. melléklet II. Szakma - Építészeti-műszaki tervezés fejezet 2. pontja szerinti: Építészeti tervezési szakterület, jelölés: É; vagy ezzel egyenértékű jogosultsággal és egyenértékű képzettséggel, szakmai gyakorlattal rendelkező tervező; M/2 2) 1 fő, a Korm. r. 1. melléklet II. Szakma - Építészeti-műszaki tervezés fejezet 32. pontja szerinti: Építmények gépészeti tervezési szakterület, jelölés: G, vagy ezzel egyenértékű jogosultsággal és egyenértékű képzettséggel, szakmai gyakorlattal rendelkező tervező. A szakemberek között átfedés az adott részen belül és a részek között is megengedett, azaz összesen min. 1 fő rendelkezésre állását kell alkalmassági minimumkövetelményként igazolni.

Kriteeri: Rekisteröinti asiaankuuluvaan ammattirekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: Ajánlatkérő a Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont alapján és az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet (továbbiakban: 322/2015. Korm. rendelet) 8. § (1) bekezdése alapján Ajánlatkérő előírja az építési beruházáshoz kapcsolódó tervezői szolgáltatás tárgya szerint illetékes országos szakmai kamara névjegyzékében szereplés követelményét, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés követelményét. A kamarai nyilvántartásban való szerepléssel szakembereknek a szerződéskötés időpontjára kell rendelkezniük. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben a szolgáltatás tárgya szerint illetékes országos szakmai kamara által vezetett névjegyzékben nem szerepel, illetve a nem Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában nem szerepel, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal nem rendelkezik. Az előírt követelmény

tekintetében Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a nyilvántartásban szereplés tényét az ajánlatkérő ellenőrzi az ingyenesen, elektronikusan elérhető nyilvántartások adatai alapján. A követelmény teljesülését Ajánlatkérő az ajánlattevő szervezetre nézve vizsgálja. (A 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § (2) bekezdés alapján Ajánlatkérő előírja, hogy a nem Magyarországon letelepedett ajánlattevőnek nyertessége esetén legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában szerepelnie kell a tervezői szolgáltatás tárgya szerint illetékes országos szakmai kamara névjegyzékében.)

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvas: Az M/2) 1) pont szerinti alkalmassági követelményt igazoló szakember alkalmassági követelmény szerinti többlet tapasztalata (min. 0-max. 24 hó)

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 25

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvas: Az M/2) 2) pont szerinti alkalmassági követelményt igazoló szakember alkalmassági követelmény szerinti többlet tapasztalata (min. 0-max. 24 hó)

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 25

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvas: Nettó ajánlati ár (HUF)

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 50

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000107172026>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000107172026>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: unkari

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 04/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 60 Päivät

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 04/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (1) bekezdésének megfelelően a szerződést az eljárás nyertesével köti meg, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte. A szerződés teljesítésére és az alvállalkozó(k) bevonására a Kbt. 138. §-a vonatkozik. Nyertes ajánlattevő a szerződés aláírásával kijelenti és nyilatkozik arról, hogy a

sz szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót. Késedelmi kötbér: 0,5%/nap. max. a teljes tervezési díj 10%-a Meghiúsulási kötbér: 15% Eseti hibás teljesítési kötbér: 1% A kötbérek alapja a teljes tervezési díj nettó ellenértéke. Jótállás: 5 év Teljesítési biztosíték: a Kbt. 134. § (2) bek. alapján a teljes nettó ellenérték 5%-a, a Kbt. 134.§ (6) bek. a) pontja szerinti formában

Salassapitosopimus (NDA) vaaditaan: ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Hankintasopimuksen saaneelta tarjoajien ryhmältä vaadittava oikeudellinen muoto:

Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) - (9) bekezdésében foglaltakra való tekintettel rögzíti, hogy tárgyi eljárás vonatkozásában kizárja annak lehetőségét, hogy nyertes ajánlattevő(k) a szerződés teljesítését külön erre a célra létrehozott gazdálkodó szervezettel (u.n. projektársasággal) valósítsa (vagy valósítsák) meg.

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Az ajánlattétel, az elszámolás, a szerződés és a kifizetés pénzneme: HUF. A jelen közbeszerzés alapján megkötésre kerülő szerződés egyösszegű (átalányáros) típusú. Ajánlatkérő az ellenszolgáltatás fedezetét a felhívás II.2.12) pontban hivatkozott projekt konstrukció keretein belül (Európai Unió projekt által biztosított támogatásból) biztosítja. A finanszírozás utófinanszírozás keretében történik. A támogatás intenzitása az összes elszámolható költség 100,000000%-a. Ajánlatkérő előleg igénybevételeként a lehetőségét nem biztosítja. Ajánlatkérő az alábbiakban adja meg az ellenszolgáltatás teljesítésére vonatkozó jogszabályi hivatkozásokat: - 2015. évi CXLI. törvény, - 2013. évi V. törvény, - 2007. évi CXXVII. törvény, - 2011. évi CXCV. törvény.

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Tietoa muutoksenhaun määräaajoista: Kbt. 148. §-a alapján.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata

Muutoksenhakumenettelyjen määräaajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata

5.1. Osa: LOT-0004

Ilmoituksen nimi: Városmajori Községi Ház fejlesztése

Kuvaus: 4. RÉSZ - Városmajori Községi Ház fejlesztése Egyeztetési, előkészítő dokumentációk; Kiviteli tervdokumentáció elkészítése, és a Tervezői művezetési feladatok ellátása, kapcsolódó kivitelezési munkákra irányuló közbeszerzési eljárások szakmai támogatása az alábbi jellemzőkkel rendelkező tervezett beruházással kapcsolatban.

Nyíregyháza, Városmajor u. 3. szám alatti, földszint+részben emeleti szint elrendezésű, községi ház funkciójú épület korszerűsítése. - Nagy előadóterem épületgépészeti korszerűsítése; - Nagy előadóterem általános világításának és színpadtechnikai világításának korszerűsítése; Az intézményben kétnemű illemhely (WC csoport) kialakítása a nagyterem

kiszolgálására és a háttér kiszolgálóhelyiségek funkcionálisan jobban működő átalakítása, felújítása; Az intézmény akadálymentesítése a nagy előadóterem megközelítéséhez; Az intézmény udvari zöldfelület fejlesztése és csapadékvíz kezelése o Csapadékvíz elvezetés gyűjtőbe. 1db 3 m3-es föld alatti műanyag tartály elhelyezése földkiemeléssel, kavicságyazat készítéssel, tömörítéssel. Csapadékvíz-csatorna kiépítése cca. 100,0 m földkiemeléssel, meglévő kifolyók bekötésével, tisztítóidomok beépítésével. o Az udvari zöldfelület-fejlesztéssel összefüggő kertészeti munkák: Fák ültetése szállítással, talajjavítással. Cserjék és talajtakaró növények ültetése, szállítással, talajcserével. Gyepesítés magvetéssel/felülvetéssel. Díszes évelőágy kialakítása - évelők és díszfüvek ültetése, szállítással. A kivitelezés során tervezői művezetés (a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás alapján megkötött kivitelezési szerződés szerinti munkák sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napja), a projekthez kapcsolódó jövőbeni kivitelezési közbeszerzési eljárás(ok) szakmai támogatása, valamint rehabilitációs szakmérnöki tanúsítás elkészítése valósul meg. Az alábbi feladatok elvégzése (minden tételnél 1 db értendő) Előkészítés Településképi bejelentési eljárás lefolytatása A kivitelezési tervdokumentáció leszállítása A rehabilitációs szakmérnöki tanúsítást a fogyatékos személyek jogairól és az esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. törvény, a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény és az országos településrendezési és a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet (TÉKA) rendelkezései alapján szükséges elkészíteni. A kiviteli tervdokumentáció elkészítése során – különösen, de nem kizárólag - az alábbiaknak kell megfelelni: - a TOP_PLUSZ-1.3.2-23 pályázati felhívásban foglaltaknak, - a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvényben foglaltaknak; - a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet (TÉKA) foglaltaknak; - az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvényben foglaltaknak, • az építésügyi hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről szóló 281/2024. (IX. 30.) Korm. rendeletben foglaltaknak, • az építőipari kivitelezői tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltaknak, • a Magyar Építész Kamara által összeállított 28/2015. (04.09.) határozata a „Az építészeti-műszaki dokumentáció tartalmi és formai követelményeiről” dokumentumban foglaltaknak • a Magyar Mérnök Kamara által összeállított 14/2023. (VII.14.) határozata a „Tervdokumentációk tartalmi és formai követelményeinek szabályzata” dokumentumban foglaltaknak Ajánlatkérő a közbeszerzésekben alkalmazandó környezetvédelmi követelményekről szóló 35/2024. (VIII. 8.) Korm. rendeletet alkalmazza jelen eljárásban. Erre tekintettel előírja, hogy a tervező köteles a műszaki leírásban a műszaki követelmény rendszer részeként rendelkezni a hivatkozott jogszabály 13. § (1) bekezdés g) pontja szerint az építés helyszínén képződő építési-bontási hulladék tekintetében az elkülönített gyűjtésre és az újrafeldolgozásra, újrahasználatra való előkészítésre vonatkozó követelmények meghatározásáról. Ajánlatkérő ezen előírás teljesítését a leszállított tervdokumentáció alapján ellenőrzi. Ezen kötelezettség ajánlattevőnek felróható megszegése esetén és amennyiben ennek pótlása a teljesítési határidőn túl történik 1 % mértékű eseti hibás teljesítési kötbér megfizetésére köteles, azzal, hogy a kötbér alapja a teljes tervezői díj. Ajánlatkérő hibás teljesítésnek tekinti, amennyiben a tervdokumentáció részét képező műszaki leírásban a tervező nem rendelkezik a 13. § (1) bekezdés g) pontja szerinti követelményről. Ezen követelménnyel kapcsolatos részletszabályokat a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák. Az ellátandó feladatok további részleteit a Közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

Sisäinen tunnistus: EKR000107172026/4

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71320000 Insinöörialan suunnittelupalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Szabolcs-Szatmár-Bereg (HU323)

Maa: Unkari

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 120 Päivät

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Vaaditaan tarjouksessa

Hankinta on kokonaan tai osittain rahoitettu EU:n varoista

Tietoa Euroopan unionin rahastoista:

EU:n rahoituksen tunnistet: TOP_PLUSZ-1.3.2-23-NY1-2025-00011

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Viitteet määriteltäisiin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése alapján ajánlattevőnek az ajánlatban a Kbt. Második Része szerint megindított jelen közbeszerzési eljárásban ajánlatának benyújtásakor az egységes európai közbeszerzési dokumentum kitöltésével kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az Ajánlatkérő által az alábbiakban meghatározott alkalmassági követelményeknek. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rend. 2. § (1) bekezdés c) pontja alapján ajánlattevőnek az alkalmassági követelmények előzetes igazolására az egységes európai közbeszerzési dokumentum IV. rész „a” pontját kell kitölteni. Az igazolások benyújtására felhívott ajánlattevő(k)nek az alábbiak szerint kell igazolni az alkalmassági követelményeknek való megfelelést. M/1.) Ajánlattevő csatolja a Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a Kbt. 65. § (4) bekezdése és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladását megelőző 3 évben (36 hónapban) (a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb 72 hónapon belül megkezdett) szerződés szerűen teljesített, az előírt alkalmassági minimumkövetelmények igazolásához szükséges referenciáiról szóló, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 23. § szerint kiállított referenciaigazolást/nyilatkozatot, melynek tartalmaznia kell legalább az alábbiakat: a szerződést kötő másik fél neve, székhelye; a teljesítés tárgya /ismertetése (feltüntetve azon adatokat, amelyekből az alkalmassági követelménynek való megfelelés megállapítható); az alkalmasság megítélése szempontjából releváns mennyiségi adatai (feltüntetve azon adatokat, amelyekből az alkalmassági követelménynek való megfelelés megállapítható); közös ajánlattevőként teljesített referencia esetében az ellenszolgáltatás összegéből történt részesedés aránya; a teljesítés ideje (kezdő és befejező időpontja, ÉV/HÓ/NAP pontossággal); nyilatkozat annak vonatkozásában, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. a szerződéskötő másik fél vonatkozásában a kapcsolattartó neve és elérhetősége (telefonszám és/vagy e-mail cím) A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek (M.1., M.2). Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg. A Kbt. 65. § (7), (9) és

(11) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést. A Kbt. 65. § (7) bekezdés alapján csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Kbt. 65. § (12) bekezdése alapján a fentiek szerinti kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak tartalmaznia kell az ajánlattevő részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviselőjében eljárhat. Az alkalmasság minimumkövetelményei M/1) Alkalmatlan ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik a felhívás feladását megelőző 36 hónapban teljesített és legalább 72 hónapban megkezdett, ENGEDÉLYES TERV és/vagy KIVITELI TERV és/vagy KONCEPCIÓ TERV és/vagy VÁZLATTERV és/vagy TENDER TERV készítésére és/vagy felülvizsgálatára és /vagy módosítására vonatkozó min. 1 db referenciával épület építése és/vagy bővítése és /vagy felújítása tárgyban. AK az AF-ben meghatározott fogalmak alatt a következőket érti (fogalom meghatározás): a) ENGEDÉLYEZÉSI TERV: az építési engedély (vagy azzal egyenértékű engedély, jóváhagyás) megszerzéséhez szükséges, valamennyi tervdokumentációt és kapcsolódó iratot tartalmazó engedélyezési tervcsomag. b) KIVITELI TERV: az építési engedély (vagy azzal egyenértékű) határozat (adott esetben arra kiadott módosító határozat) vagy jóváhagyás alapján készített, az építmények megvalósítására is alkalmas, a műszaki kialakításokat és megoldásokat részletesen tartalmazó terv (kapcsolódó árazott és árazatlan költségvetéssel). c) KONCEPCIÓ TERV: előkészítő tervezési munka, melynek keretében meghatározható az épület tömege, és a helyiségek térkapcsolatai, valamint ellenőrizhetőek a telken történő elhelyezés műszaki paraméterei. d) VÁZLATTERV: részletesebb a koncepciótervnél, a helyiségek méretei és kapcsolatai jobban pontosítottak. e) A TENDER TERV: az engedélyezési és a kiviteli terv közötti dokumentáció, amely a kivitelezők kiválasztását és a pontos árazást szolgálja. Tartalmazza a műszaki leírásokat és a részletes, munkanemekre bontott költségvetést. Ugyanazon referencia több rész tekintetében is bemutatható.

Kriteeri: Tekniet tai tekniset elimet työn suorittamisessa

Valintaperusteen kuvaus: A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése alapján ajánlattevőnek az ajánlatban a Kbt. Második Része szerint megindított jelen közbeszerzési eljárásban ajánlatának benyújtásakor az egységes európai közbeszerzési dokumentum kitöltésével kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az Ajánlatkérő által az alábbiakban meghatározott alkalmassági követelményeknek. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rend. 2. § (1) bekezdés c) pontja alapján ajánlattevőnek az alkalmassági követelmények előzetes igazolására az egységes európai közbeszerzési dokumentum IV. rész „a” pontját kell kitölteni. Az igazolások benyújtására felhívott ajánlattevő(k)nek az alábbiak szerint kell igazolni az alkalmassági követelményeknek való megfelelést. M/2) A Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a Kbt. 65. § (4) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés b) pontja alapján ajánlattevő nyilatkozata azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) a megnevezésével, akiket az ajánlattevő be kíván vonni a teljesítésbe. 1. A 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti, magyarországi kamarai nyilvántartásban (névjegyzék) szerepléssel.

Ezen esetben az ajánlatban fel kell tüntetni azon elektronikus elérési utat, ahol az adott jogosultság ellenőrizhető, valamint a jogosultság első megszerzésének időpontját év, hónap, nap pontossággal. Az elektronikus nyilvántartást a Kbt. 69. § (11) bek. alapján ajánlatkérő ellenőrzi. Amennyiben az elektronikus nyilvántartásban szereplés nem ellenőrizhető, úgy a jogosultság érvényességét igazoló dokumentumok (kamarai határozat) egyszerű másolatban történő benyújtásával köteles ajánlattevő igazolni. Az önéletrajz csatolása ettől függetlenül is szükséges, ha a szakembert a releváns értékelési szempont kapcsán be kívánja mutatni, illetve, ha a munkáltató személye és az előírt jogosultság megszerzésének időpontja az ajánlatba becsatolt más nyilatkozat(ok)ból nem állapítható meg. A szakember önéletrajzát teljeskörűen (mind az alkalmasság szempontjából releváns tapasztalat, mind az értékelés szempontjából releváns többlettapasztalat bemutatásával) szükséges ajánlattevőknek már az ajánlatban benyújtaniuk. 2. amennyiben a megjelölt szakember az 1. pontban rögzített magyarországi kamarai nyilvántartásban nem szerepel, úgy csatolandó az előírt végzettséget vagy képzettséget igazoló iskolai oklevél másolata és az előírt szakmai gyakorlatot alátámasztó önéletrajz saját kezűleg aláírt példánya. A szakmai gyakorlat alátámasztására az adatokat min. az alábbi részletezettséggel kell megadni: az ellátott feladat, tevékenység ismertetése; és a tevékenység kezdő és befejező ideje (év, hónap pontossággal). Az önéletrajznak olyan részletezettségűnek kell lennie, hogy az alkalmassági követelményeknek való megfelelés egyértelműen megállapítható legyen. A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek (M. 1., M.2). Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg. A Kbt. 65. § (7), (9) és (11) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést. A Kbt. 65. § (7) bekezdés alapján csatolni kell az ajánlatban a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Kbt. 65. § (12) bekezdése alapján a fentiek szerinti kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak tartalmaznia kell az ajánlattevő részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviseletében eljárhat. Az alkalmasság minimumkövetelményei M/2) Ajánlattevő alkalmatlan, ha nem állnak rendelkezésére az alábbi előírásoknak megfelelő, a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet (tovább. Korm. r.) alábbi pontjában meghatározott, alábbi szakterületen tervezői jogosultság megszerzéséhez szükséges képzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező tervezők: M/2 1) 1 fő, a Korm. r. 1. melléklet II. Szakma - Építészeti-műszaki tervezés fejezet 2. pontja szerinti: Építészeti tervezési szakterület, jelölés: É; vagy ezzel egyenértékű jogosultsággal és egyenértékű képzettséggel, szakmai gyakorlattal rendelkező tervező; M/2 2) 1 fő, a Korm. r. 1. melléklet II. Szakma - Építészeti-műszaki tervezés fejezet 32. pontja szerinti: Építmények gépészeti tervezési szakterület, jelölés: G, vagy ezzel egyenértékű jogosultsággal és egyenértékű képzettséggel, szakmai gyakorlattal rendelkező tervező. A szakemberek között átfedés az adott részen belül és a részek között is megengedett, azaz összesen min. 1 fő rendelkezésre állását kell alkalmassági minimumkövetelményként igazolni.

Kriteeri: Rekisteröinti asiaankuuluvaan ammattirekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: Ajánlatkérő a Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont alapján és az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet (továbbiakban: 322/2015. Korm. rendelet) 8. § (1) bekezdése alapján Ajánlatkérő előírja az építési beruházáshoz kapcsolódó tervezői szolgáltatás tárgya szerint illetékes országos szakmai kamara névjegyzékében szereplés követelményét, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés követelményét. A kamarai nyilvántartásban való szerepléssel szakembereknek a szerződéskötés időpontjára kell rendelkezniük. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben a szolgáltatás tárgya szerint illetékes országos szakmai kamara által vezetett névjegyzékben nem szerepel, illetve a nem Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában nem szerepel, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal nem rendelkezik. Az előírt követelmény tekintetében Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a nyilvántartásban szereplés tényét az ajánlatkérő ellenőrzi az ingyenesen, elektronikusan elérhető nyilvántartások adatai alapján. A követelmény teljesülését Ajánlatkérő az ajánlattevő szervezetre nézve vizsgálja. (A 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § (2) bekezdés alapján Ajánlatkérő előírja, hogy a nem Magyarországon letelepedett ajánlattevőnek nyertessége esetén legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában szerepelnie kell a tervezői szolgáltatás tárgya szerint illetékes országos szakmai kamara névjegyzékében.)

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Az M/2) 1) pont szerinti alkalmassági követelményt igazoló szakember alkalmassági követelmény szerinti többlet tapasztalata (min. 0-max. 24 hó)

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 25

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Az M/2) 2) pont szerinti alkalmassági követelményt igazoló szakember alkalmassági követelmény szerinti többlet tapasztalata (min. 0-max. 24 hó)

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 25

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Nettó ajánlati ár (HUF)

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 50

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000107172026>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000107172026>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: unkari

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 04/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 60 Päivät

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 04/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (1) bekezdésének megfelelően a szerződést az eljárás nyertesével köti meg, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte. A szerződés teljesítésére és az alvállalkozó(k) bevonására a Kbt. 138. §-a vonatkozik. Nyertes ajánlattevő a szerződés aláírásával kijelenti és nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót. Késedelmi kötbér: 0,5%/nap. max. a teljes tervezési díj 10%-a Meghiúsulási kötbér: 15% Eseti hibás teljesítési kötbér: 1% A kötbérek alapja a teljes tervezési díj nettó ellenértéke. Jótállás: 5 év Teljesítési biztosíték: a Kbt. 134. § (2) bek. alapján a teljes nettó ellenérték 5%-a, a Kbt. 134.§ (6) bek. a) pontja szerinti formában

Salassapitosopimus (NDA) vaaditaan: ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Hankintasopimuksen saaneelta tarjoajien ryhmältä vaadittava oikeudellinen muoto:

Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) - (9) bekezdésében foglaltakra való tekintettel rögzíti, hogy tárgyi eljárás vonatkozásában kizárja annak lehetőségét, hogy nyertes ajánlattevő(k) a szerződés teljesítését külön erre a célra létrehozott gazdálkodó szervezettel (u.n. projektársasággal) valósítsa (vagy valósítsák) meg.

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Az ajánlattétel, az elszámolás, a szerződés és a kifizetés pénzneme: HUF. A jelen közbeszerzés alapján megkötésre kerülő szerződés összegű (átalányaras) típusú. Ajánlatkérő az ellenszolgáltatás fedezetét a felhívás II.2.12) pontban hivatkozott projekt konstrukció keretein belül (Európai Unió projekt által biztosított támogatásból) biztosítja. A finanszírozás utófinanszírozás keretében történik. A támogatás intenzitása az összes elszámolható költség 100,000000%-a. Ajánlatkérő előleg igénybevételeként a lehetőségét nem biztosítja. Ajánlatkérő az alábbiakban adja meg az ellenszolgáltatás teljesítésére vonatkozó jogszabályi hivatkozásokat: - 2015. évi CXLI. törvény, - 2013. évi V. törvény, - 2007. évi CXXVII. törvény, - 2011. évi CXCV. törvény.

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Tietoa muutoksenhaun määräaajoista: Kbt. 148. §-a alapján.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata

Rekisterinumero: 15731766215

Postiosoite: Kossuth Tér 1.

Postitoimipaikka: Nyíregyháza

Postinumero: 4400

Maaryhmittely (NUTS): Szabolcs-Szatmár-Bereg (HU323)

Maa: Unkari

Yhteyspiste: Dr. Mester Enikő

Sähköposti: mester.eniko@nyiregyhaza.hu

Puhelin: +36 42524524

Internetosoite: <https://www.nyiregyhaza.hu>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

Tarjouksia käsittelevä organisaatio

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Rekisterinumero: EKRSZ_40664534_2

Postiosoite: Riadó u. 5

Postitoimipaikka: Budapest

Postinumero: 1026

Maaryhmittely (NUTS): Budapest (HU110)

Maa: Unkari

Sähköposti: dontobizottsag@kt.hu

Puhelin: +36 18828592

Faksi: +36 18828593

Internetosoite: <https://kozbeszerzes.hu>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Közbeszerzési Hatóság

Rekisterinumero: EKRSZ_40664534

Postiosoite: Riadó utca 5.

Postitoimipaikka: Budapest

Postinumero: 1026

Maaryhmittely (NUTS): Budapest (HU110)

Maa: Unkari

Sähköposti: hirdetmeny@kt.hu

Puhelin: +36 18828635

Internetosoite: <https://kozbeszerzes.hu>

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio

:

452374-2026

Muutoksen pääasiallinen syy

:

Ajantasaiset tiedot

Kuvaus

:

Az ajánlattételi határidő módosítására Ajánlatkérőhöz érkezett kiegészítő tájékoztatás kérésekre tekintettel kerül sor.

10.1. Muutos

Osion tunnist: LOT-0001

Osion tunnist: LOT-0002

Osion tunnist: LOT-0003

Osion tunnist: LOT-0004

Muutosten kuvaus: A(z) IV.2.2) Ajánlatok vagy részvételi kérelmek benyújtásának határideje, dátum, helyi idő (BT-131,BT-1311) mezőben a következő változás történt: A következő helyett: Fri Jul 17 13:00:00 CEST 2026 Helyesen: Tue Aug 04 13:00:00 CEST 2026

10.1. Muutos

Osion tunnist: LOT-0001

Osion tunnist: LOT-0002

Osion tunnist: LOT-0003

Osion tunnist: LOT-0004

Muutosten kuvaus: A(z) IV.2.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei, dátum, helyi idő (BT-132) mezőben a következő változás történt: A következő helyett: Fri Jul 17 14:00:00 CEST 2026 Helyesen: Tue Aug 04 14:00:00 CEST 2026

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnist/versio: 009c10ae-2798-4807-89e8-63aaeb42fe4d - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyp: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 15/07/2026 10:09:11 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 13/07/2026 16:40:25 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: unkari
Ilmoituksen julkaisunumero: 492081-2026
EUVL S -lehden numero: 135/2026
Julkaisupäivä: 16/07/2026