

492286-2026 - Kilpailu

Espanja – Toimistotilojen siivous – El objeto del presente procedimiento es la contratación de la prestación del servicio de limpieza, desinsectación, desratización, desinfección, gestión de residuos y el mantenimiento preventivo de las instalaciones del CEMFI en Madrid

OJ S 135/2026 16/07/2026

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut**

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Dirección de la Fundación Centro de Estudios Monetarios y Financieros (CEMFI)

Sähköposti: contrataciones@cemfi.es

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö, joka on keskushallinnon viranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Koulutus

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: El objeto del presente procedimiento es la contratación de la prestación del servicio de limpieza, desinsectación, desratización, desinfección, gestión de residuos y el mantenimiento preventivo de las instalaciones del CEMFI en Madrid

Kuvaus: De acuerdo con las especificaciones contenidas en el PPT.

Menettelyn tunnistenumero: 951c76dd-d662-47c9-90da-8fd14f0625d7

Sisäinen tunnistenumero: 2026-01

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90919200 Toimistotilojen siivous

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Madrid (ES300)

Maa: Espanja

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 297 153,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Petos: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Järjestelyt velkojen kanssa: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Konkurssi: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Liiketoiminta on keskeytetty: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Rahanpesu tai terrorismin rahoitus: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Varat selvitysmiehen hallinnassa: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Maksukyvyttömyys: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Korruptio: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: El objeto del presente procedimiento es la contratación de la prestación del servicio de limpieza, desinsectación, desratización, desinfección, gestión de residuos y el mantenimiento preventivo de las instalaciones del CEMFI en Madrid

Kuvaus: De acuerdo con las especificaciones contenidas en el PPT.

Sisäinen tunniste: 2026-01

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90919200 Toimistotilojen siivous

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Madrid (ES300)

Maa: Espanja

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 09/11/2026

Kesto: 3 Vuodet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 1

Lisätietoja uusimisesta: Un año, a partir de la fecha de su vencimiento, hasta una duración máxima del contrato de 4 años.

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Yleinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteen kuvaus: Cifra anual de negocio

Kriteeri: Viitteet määriteltäisiin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: Trabajos realizados

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Oferta económica.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 77,5

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Otras mejoras en el servicio. Bolsa de horas.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 2,5

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Adecuación funcional y técnica de la oferta.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 15

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Gestor personal.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 5

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=wG8EGQUkTxTgL1BHd3qjQA%3D%3D

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=wG8EGQUkTxTgL1BHd3qjQA%3D%3D

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: espanja

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 22/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 6 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 22/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: CEMFI

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Madrid

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 23/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: CEMFI

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Para acreditar el cumplimiento de esta condición se presentará una declaración responsable en el momento de la firma del contrato, acreditando que todos los trabajadores que intervienen en el mismo han recibido la preceptiva formación en prevención de riesgos laborales (PRL). .

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Dirección de la Fundación Centro de Estudios Monetarios y Financieros (CEMFI) - CEMFI

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Para el cálculo del plazo de recursos, se ha estimado realizar la adjudicación el 14 de octubre.

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Dirección de la Fundación Centro de Estudios Monetarios y Financieros (CEMFI) - CEMFI

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Dirección de la Fundación Centro de Estudios Monetarios y Financieros (CEMFI)
Rekisterinumero: 51172470161007
Rekisterinumero: G79812806
Postitoimipaikka: Madrid
Postinumero: 28014
Maaryhmittely (NUTS): Madrid (ES300)
Maa: Espanja
Yhteyspiste: Dirección de la Fundación Centro de Estudios Monetarios y Financieros (CEMFI)
Sähköposti: contrataciones@cemfi.es
Puhelin: +34 914290551
Internetosoite: <http://www.cemfi.es>
Hankkijaprofiili: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=pRboooXesFYBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: CEMFI
Postitoimipaikka: MADRID
Postinumero: 28014
Maaryhmittely (NUTS): Madrid (ES300)
Maa: Espanja
Sähköposti: contrataciones@cemfi.es

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: CEMFI
Postitoimipaikka: Madrid
Postinumero: 28014
Maaryhmittely (NUTS): Madrid (ES300)
Maa: Espanja

Tämän organisaation roolit:

Ostaja
Muutoksenhakuelin
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: c55ac18a-603a-40ac-9f57-f4a194677631 - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyyppe: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 14/07/2026 17:45:16 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: espanja
Ilmoituksen julkaisunumero: 492286-2026
EUVL S -lehden numero: 135/2026
Julkaisupäivä: 16/07/2026