

492372-2026 - Kilpailu

Belgia – Rakennustyöt – RÉNOVATION ET ISOLATION THERMIQUE DES TOITURES ET BARDAGES, RÉNOVATION INTÉRIEURE DES LOCAUX SOUS TOITURE, RÉNOVATION DES CHÂSSIS DE L'INSTITUT MONTEFIORE (BÂTIMENT B28) – PHASES 4.1 - 4.2/ PHASE 5 / PHASE 6
OJ S 135/2026 16/07/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Université de Liège

Sähköposti: marches@uliege.be

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkinen yritys

Pääasiallinen toimiala: Koulutus

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: RÉNOVATION ET ISOLATION THERMIQUE DES TOITURES ET BARDAGES, RÉNOVATION INTÉRIEURE DES LOCAUX SOUS TOITURE, RÉNOVATION DES CHÂSSIS DE L'INSTITUT MONTEFIORE (BÂTIMENT B28) – PHASES 4.1 - 4.2/ PHASE 5 / PHASE 6

Kuvas: Les toitures du bâtiment B28, qui datent de la construction du bâtiment (1978), sont fortement dégradées et doivent être rénovées. Plusieurs toitures du B28 comportent une sous-toiture en amiante sous forme fibreuse, rendant particulièrement complexe la rénovation de ces toitures. Le désamiantage est réalisé via un accord-cadre que l'ULiège a conclu avec un désamianteur. Les présents travaux consistent : - au remplacement de la couverture de toiture en ardoises par des tôles en zinc et l'isolation thermique des toitures ; y compris le remplacement de la sous-toiture amiantée ; - à la sécurisation des toitures pour leur entretien ultérieur ; - au remplacement des bardages de façades en ardoises par des tôles en zinc et l'isolation thermique des bardages ; - au remplacement des châssis bois compris dans les nouveaux bardages en zinc par des châssis en aluminium avec de nouveaux vitrages, l'ensemble à isolation thermique performante ; - à la rénovation des châssis existants en bois hors nouveaux bardages en zinc avec de nouveaux vitrages, l'ensemble à isolation thermique performante ; - au remplacement de volets extérieurs (façades sud) ; - aux mises en conformité électriques et au remplacement de luminaires par des luminaires LED à basse consommation d'énergie ; - au remplacement de l'installation de détection incendie vétuste ; - aux mises aux normes des équipements de ventilation le cas échéant ; - aux mises aux normes des paratonnerres - aux parachèvements intérieurs des locaux sous toiture. Il s'agit d'un marché qui comporte plusieurs phases de travaux : - la phase 4 décomposée en 2 parties : phase 4.1 et phase 4.2 = tranche ferme - la phase 5 = 1ère tranche conditionnelle - La phase 6 = 2ème tranche conditionnelle Chaque tranche conditionnelle sera levée sous réserve de la disponibilité budgétaire. Les tranches conditionnelles (phase 5 et phase 6) seraient levées respectivement vers mars 2027 et mars 2028 sous réserve de la disponibilité budgétaire pour chaque tranche. Lieu d'exécution : Institut Montefiore, Allée de la Découverte, 10, Quartier

Polytech 1, bâtiment B28 à 4000 Liège Le marché est divisé en lots comme suit : Lot 1 "Gros-œuvre" Lot 2 "Toitures-Bardages" Lot 3 "Menuiseries Alu" Lot 4 "Menuiseries bois - Parachèvements " Lot 5 "Electricité et HVAC"
Menettelyn tunnistus: 6fb976f1-a39c-450b-b35a-9db3ec3701d3
Sisäinen tunnistus: PPP005-1449/6508/2633Tbis
Menettelyn tyyppi: Avoin
Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat
Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Liège (BE332)
Maa: Belgia

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Liège (BE332)
Maa: Belgia

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Liège (BE332)
Maa: Belgia

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Liège (BE332)
Maa: Belgia

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Liège (BE332)
Maa: Belgia

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Liège (BE332)
Maa: Belgia

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.5. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Osien enimmäismäärä, joiden osalta yksi tarjoaja voi jättää tarjouksia: 5

Sopimusehdot:

Osien enimmäismäärä, joista voidaan tehdä sopimus yhden tarjoajan kanssa: 5

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Gros-oeuvre

Kuvaus: Gros-oeuvre

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45223220 Kuorirakennetyöt, 45300000 Rakennusten asennustyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Allée de la Découverte, 10

Postitoimipaikka: Liège

Postinumero: 4000

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Maa: Belgia

Lisätiedot: Institut Montefiore

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 15/02/2027

Päätymispäivä: 30/04/2030

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Viitteet määriteltäisiin töihin

Valintaperusteen kuvaus: La liste des principaux marchés de travaux similaires terminés (à savoir : au stade de la réception provisoire acceptée) exécutés au cours des cinq dernières années à dater de la date d'ouverture des soumissions du présent marché. Niveau(x) minimal (aux): Présentation de minimum 2 (deux) références de travaux similaires de rénovation pour un montant minimum de 40.000€ hors TVA.

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: LOT 1 : Gros-oeuvre : D (Entreprises générales de bâtiments), classe 1 ou D1 (Tous travaux de gros œuvre et de mises sous toit de bâtiments); classe 1 LOT 2 : Toitures-Bardages : D22 (Couvertures métalliques de toiture et zinguerie) ; classe 5 ; LOT 3 : Menuiseries Alu : D20 (Menuiserie métallique), Classe 3 LOT 4 : Menuiseries Bois et Parachèvements sols : D5 (Menuiserie générale, charpentes et escaliers en bois), Classe 5 LOT 5 : Electricité et HVAC : P1 (Installations électriques des bâtiments, y compris installations de groupes électrogènes, équipements de détection d'incendie et de vol, télétransmissions dans les bâtiments et leur périphérie et installations ou équipements de téléphonie mixte), classe 4 ;

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: * Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'

article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure. * Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Kustannukset

Kuvaus: Prix

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1449/O5/2026>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.publicprocurement.be>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Vakuuden kuvaus: Cautionnement (5 % du montant initial du lot (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 09/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 120 Päivät

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 09/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Conseil d'Etat

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Université de Liège

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Conseil d'Etat

5.1. Osa: LOT-0002

Ilmoituksen nimi: Toitures-Bardages

Kuvaus: Toitures-Bardages

Sisäinen tunniste: 2633Tbis 2_2

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45261210 Katteen asentaminen, 45300000 Rakennusten asennustyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Allée de la Découverte, 10

Postitoimipaikka: Liège

Postinumero: 4000

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Maa: Belgia

Lisätiedot: Institut Montefiore

5.1.3. Arvioitu kesto

Muu kesto: Tuntematon

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: LOT 1 : Gros-oeuvre : D (Entreprises générales de bâtiments), classe 1 ou D1 (Tous travaux de gros œuvre et de mises sous toit de bâtiments); classe 1 LOT 2 : Toitures-Bardages : D22 (Couvertures métalliques de toiture et zinguerie) ; classe 5 ; LOT 3 : Menuiseries Alu : D20 (Menuiserie métallique), Classe 3 LOT 4 : Menuiseries Bois et Parachèvements sols : D5 (Menuiserie générale, charpentes et escaliers en bois), Classe 5 LOT 5 : Electricité et HVAC : P1 (Installations électriques des bâtiments, y compris installations de groupes électrogènes, équipements de détection d'incendie et de vol, télétransmissions dans les bâtiments et leur périphérie et installations ou équipements de téléphonie mixte), classe 4 ;

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: * Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure. * Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se

trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin töihin

Valintaperusteen kuvaus: La liste des principaux marchés de travaux similaires terminés (à savoir : au stade de la réception provisoire acceptée) exécutés au cours des cinq dernières années à dater de la date d'ouverture des soumissions du présent marché. Niveau(x) minimal (aux): LOT 2 – Toiture – Bardage : Présentation de minimum 5 (cinq) références de travaux similaires : - 2 réalisations d'une nouvelle couverture de toiture en zinc à joints debout sur une surface minimum de 550 m² (calculée dans le plan de la toiture) (nouvelle construction ou rénovation), -1 réalisation d'une nouvelle couverture de toiture en zinc à joints debout sur une surface minimum de 750 m² (calculée dans le plan de la toiture) (nouvelle construction ou rénovation), - 2 réalisations d'un nouveau bardage de façade en zinc à joints debout sur une surface minimum de 300 m² (nouvelle construction ou rénovation), Chaque référence doit être accompagnée d'un certificat de bonne exécution.

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Kustannukset

Kuvaus: Prix

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1449/O5/2026>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.publicprocurement.be>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 09/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 120 Päivät

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 09/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Conseil d'Etat

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Université de Liège

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Conseil d'Etat

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Université de Liège

5.1. Osa: LOT-0003

Ilmoituksen nimi: Menuiseries Alu

Kuvaus: Menuiseries Alu

Sisäinen tunniste: 2633Tbis 3_3

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45421000 Puusepäntyöt, 45300000 Rakennusten asennustyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Allée de la Découverte, 10

Postitoimipaikka: Liège

Postinumero: 4000

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Maa: Belgia

Lisätiedot: Institut Montefiore

5.1.3. Arvioitu kesto

Muu kesto: Tuntematon

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: LOT 1 : Gros-oeuvre : D (Entreprises générales de bâtiments), classe 1 ou D1 (Tous travaux de gros œuvre et de mises sous toit de bâtiments); classe 1 LOT 2 : Toitures-Bardages : D22 (Couvertures métalliques de toiture et zinguerie) ; classe 5 ; LOT 3 : Menuiseries Alu : D20 (Menuiserie métallique), Classe 3 LOT 4 : Menuiseries Bois et Parachèvements sols : D5 (Menuiserie générale, charpentes et escaliers en bois), Classe 5 LOT 5 : Electricité et HVAC : P1 (Installations électriques des bâtiments, y compris installations de groupes électrogènes, équipements de détection d'incendie et de vol, télétransmissions dans les bâtiments et leur périphérie et installations ou équipements de téléphonie mixte), classe 4 ;

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: * Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure. * Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Kriteeri: Viitteet määriteltäisiin töihin

Valintaperusteen kuvaus: La liste des principaux marchés de travaux similaires terminés (à savoir : au stade de la réception provisoire acceptée) exécutés au cours des cinq dernières années à dater de la date d'ouverture des soumissions du présent marché. Niveau(x) minimal (aux): LOT 3 – Menuiseries Alu : Présentation de 2 (deux) références minimum, représentatives de travaux de rénovation de remplacement de menuiseries extérieures par des châssis en aluminiums, pour un montant minimum de 170.000,00 € hors TVA Chaque référence doit être accompagnée d'un certificat de bonne exécution

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Kustannukset

Kuvaus: Prix

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1449/O5/2026>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.publicprocurement.be>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 09/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 120 Päivät

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 09/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Conseil d'Etat

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Université de Liège

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Conseil d'Etat

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Université de Liège

5.1. Osa: LOT-0004

Ilmoituksen nimi: Menuiseries bois - Parachèvements

Kuvaus: Menuiseries bois - Parachèvements

Sisäinen tunniste: 2633Tbis 4_4

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45421000 Puusepäntyöt, 45432130 Lattianpäällystystyöt, 45300000 Rakennusten asennustyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Allée de la Chimie, 1

Postitoimipaikka: Liège

Postinumero: 4000

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Maa: Belgia

Lisätiedot: Bâtiment B6d

5.1.3. Arvioitu kesto

Muu kesto: Tuntematon

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: LOT 1 : Gros-oeuvre : D (Entreprises générales de bâtiments), classe 1 ou D1 (Tous travaux de gros œuvre et de mises sous toit de bâtiments); classe 1 LOT 2 : Toitures-Bardages : D22 (Couvertures métalliques de toiture et zinguerie) ; classe 5 ; LOT 3 : Menuiseries Alu : D20 (Menuiserie

métallique), Classe 3 LOT 4 : Menuiseries Bois et Parachèvements sols : D5 (Menuiserie générale, charpentes et escaliers en bois), Classe 5 LOT 5 : Electricité et HVAC : P1 (Installations électriques des bâtiments, y compris installations de groupes électrogènes, équipements de détection d'incendie et de vol, télétransmissions dans les bâtiments et leur périphérie et installations ou équipements de téléphonie mixte), classe 4 ;

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: * Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure. * Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin töihin

Valintaperusteen kuvaus: La liste des principaux marchés de travaux similaires terminés (à savoir : au stade de la réception provisoire acceptée) exécutés au cours des cinq dernières années à dater de la date d'ouverture des soumissions du présent marché. Niveau(x) minimal (aux): LOT 4 - Menuiseries bois - Parachèvements sols Présentation de minimum 6 (six) références de travaux similaires : - 2 références minimum, représentative de travaux de rénovation : remplacement et/ou adaptations de menuiseries extérieures en bois (afzélia) dans un bâtiment restant occupé pendant les travaux, pour un montant minimum de 185.000,00 € hors TVA ; - 2 références minimum, représentatives de travaux de rénovation intérieure (faux-plafond) en plaques de plâtre, pour un montant minimum de 100.000,00 € hors TVA ; - 2 références minimum, représentatives de travaux de rénovation intérieure (revêtements de sol souple) en lino, pour un montant minimum de 20.000,00 € hors TVA.

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Kustannukset

Kuvaus: Prix

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1449/O5/2026>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.publicprocurement.be>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 09/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 120 Päivät

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 09/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Conseil d'Etat

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Université de Liège

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Conseil d'Etat

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Université de Liège

5.1. Osa: LOT-0005

Ilmoituksen nimi: Electricité et HVAC

Kuvaus: Electricité et HVAC

Sisäinen tunniste: 2633Tbis 5_5

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45310000 Sähköjohtojen asennus ja muut sähköasennustyöt, 45300000 Rakennusten asennustyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Allée de la Découverte, 10

Postitoimipaikka: Liège

Postinumero: 4000

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Maa: Belgia

Lisätiedot: Institut Montefiore

5.1.3. Arvioitu kesto

Muu kesto: Tuntematon

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: LOT 1 : Gros-oeuvre : D (Entreprises générales de bâtiments), classe 1 ou D1 (Tous travaux de gros œuvre et de mises sous toit de bâtiments); classe 1 LOT 2 : Toitures-Bardages : D22 (Couvertures métalliques de toiture et zinguerie) ; classe 5 ; LOT 3 : Menuiseries Alu : D20 (Menuiserie métallique), Classe 3 LOT 4 : Menuiseries Bois et Parachèvements sols : D5 (Menuiserie générale, charpentes et escaliers en bois), Classe 5 LOT 5 : Electricité et HVAC : P1 (Installations électriques des bâtiments, y compris installations de groupes électrogènes, équipements de détection d'incendie et de vol, télétransmissions dans les bâtiments et leur périphérie et installations ou équipements de téléphonie mixte), classe 4 ;

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: * Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure. * Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin töihin

Valintaperusteen kuvaus: La liste des principaux marchés de travaux similaires terminés (à savoir : au stade de la réception provisoire acceptée) exécutés au cours des cinq dernières années à dater de la date d'ouverture des soumissions du présent marché. Niveau(x) minimal (aux): LOT 5 – Electricité et HVAC : Présentation de minimum 2 (deux) références de marchés similaires portant sur des travaux de rénovation d'installations électriques (éclairage, prises, détection incendie, ...), pour un montant minimum de travaux de 340.000,00 € HTVA par référence.

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Kustannukset

Kuvaus: Prix

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1449/O5/2026>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.publicprocurement.be>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 09/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 120 Päivät

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 09/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Conseil d'Etat

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Université de Liège

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Conseil d'Etat

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Université de Liège

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Université de Liège

Rekisterinumero: ULiège

Postiosoite: Boulevard de Colonster 2 - Quartier Village 3 - Bâtiment B9

Postitoimipaikka: Liège

Postinumero: 4000

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Maa: Belgia

Yhteyspiste: Sabine Goedhals

Sähköposti: marches@uliege.be

Puhelin: +32 43669686

Faksi: +32 43662992

Internetosoite: <http://www.uliege.be/>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Conseil d'Etat
Rekisterinumero: BE 0931.814.266
Postiosoite: Rue de la science 33
Postitoimipaikka: BRUXELLES
Postinumero: 1040
Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Maa: Belgia
Sähköposti: info@conseildetat.be
Puhelin: +32 22349611
Internetosoite: <http://conseildetat.be/?page=e-procedure&lang=fr>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Rekisterinumero: BE 0475.480.736
Postitoimipaikka: Antwerpen / Anvers
Postinumero: 2000
Maaryhmittely (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Maa: Belgia
Sähköposti: info@3p.eu
Puhelin: +32 3 294 30 51

Tämän organisaation roolit:

Hankintapalvelujen tarjoaja

8.1. ORG-0004

Virallinen nimi: FPS Policy and Support
Rekisterinumero: BE 0671.516.647
Postitoimipaikka: Brussels
Postinumero: 1000
Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Maa: Belgia
Sähköposti: e.proc@publicprocurement.be
Puhelin: +32 2 740 80 00

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversionumero: 9ad22b2c-d46a-4e4b-9943-19af6966e5af - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyypinumero: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 14/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 14/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika,
Keski-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: ranska
Ilmoituksen julkaisunumero: 492372-2026
EUVL S -lehden numero: 135/2026
Julkaisupäivä: 16/07/2026