

495176-2026 - Kilpailu

Itävalta – Rakennustyöt – Generalunternehmerleistungen inkl Planungsleistungen für das ISTA Housing

OJ S 136/2026 17/07/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Rakennusurakat - Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: ISTA Housing GmbH

Sähköposti: vergabe@weber.co.at

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Generalunternehmerleistungen inkl Planungsleistungen für das ISTA Housing

Kuvaus: Generalunternehmerleistungen inkl Planungsleistungen für das ISTA Housing

Menettelyn tunniste: 8e10fee2-f3f4-4c0d-9cc9-7412fdd89150

Sisäinen tunniste: 1932/001

Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely / tarjousperusteinen neuvottelumenettely

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Täydentävä hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45210000 Talonrakentaminen, 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut, 71320000 Insinöörialan suunnittelupalvelut

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-3601

Ilmoituksen nimi: Generalunternehmerleistungen inkl Planungsleistungen für das ISTA Housing

Kuvaus: Generalunternehmerleistungen inkl Planungsleistungen für das ISTA Housing

Sisäinen tunniste: 1932

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt
Lisäluokitus (cpv): 45210000 Talonrakentaminen, 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut, 71320000 Insinöörialan suunnittelupalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)
Maa: Itävalta

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 22/03/2027
Päätymispäivä: 29/09/2028

5.1.6. Yleistä tietoa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista
Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei
Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä
Lisätiedot: Zur Höchst-/Mindestzahl an Teilnehmern: Es werden anhand der Auswahlkriterien jene drei Bewerber mit den höchsten Punktezahlen ermittelt, die in Folge zur Angebotslegung eingeladen werden. Haben Bewerber Gesamtpunktegleichstand mit dem an der dritten Stelle gereihten Bewerber, werden diese ebenfalls zur Angebotslegung eingeladen. Sofern nur drei oder weniger Bewerber geeignet sind, entfällt das Auswahlverfahren (vgl Teil I.A.1 Punkt 6 der Ausschreibungsunterlagen).

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 3
Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 3

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/249973>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/249973>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 17/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Hankintasopimuksen saaneelta tarjoajien ryhmältä vaadittava oikeudellinen muoto: ARGE

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Bundesverwaltungsgericht

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organisaatiot

8.1. ORG-3688

Virallinen nimi: ISTA Housing GmbH

Rekisterinumero: 9110038157513

Postiosoite: Am Campus 1

Postitoimipaikka: Klosterneuburg

Postinumero: 3400

Maaryhmittely (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Maa: Itävalta

Yhteyspiste: Weber Harrer Rechtsanwälte GmbH & Co KG, Mag. Anita Vukas

Sähköposti: vergabe@weber.co.at

Puhelin: +43 14272000

Internetosoite: <http://ist.ac.at>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-5082

Virallinen nimi: Bundesverwaltungsgericht

Rekisterinumero: 9110008059823

Postiosoite: Erdbergstraße 192-196

Postitoimipaikka: Wien

Postinumero: 1030

Maaryhmittely (NUTS): Wien (AT130)

Maa: Itävalta

Sähköposti: einlaufstelle@bvwg.gv.at

Puhelin: +43 160149

Internetosoite: <https://www.bvwg.gv.at/>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 93bf2173-0fef-4d8d-a550-91844246cf55 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypit: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 16/07/2026 13:21:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 495176-2026

EUVL S -lehden numero: 136/2026

Julkaisupäivä: 17/07/2026