

496931-2026 - Kilpailu

Sveitsi – Maa-, tie- ja vesirakennustöiden ja muiden rakennustöiden kokonais- tai osaurakat –
ETH Zürich, LL HIL Grosszyklische Erneuerung
OJ S 136/2026 17/07/2026
Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: ETH Zürich - Real Estate Management
Sähköposti: rem.procurement@ethz.ch
Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö
Pääasiallinen toimiala: Koulutus

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: ETH Zürich, LL HIL Grosszyklische Erneuerung
Kuvaus: Die Aufgabe dieser Ausschreibung besteht in der grosszyklischen Sanierung des HIL und der Flächenerweiterung mittels Aufstockungen und Umnutzung bzw. Erweiterung von Teilen der HIG-Garage. Das HIL stellt das zentrale Gebäude des D-ARCH und nebst dem Gebäude HIF auch für das D-BAUG dar. Heute verfügt das Gebäude über 840 Arbeitsplätze (490 FTE). Bis zum Bezug wird sich diese Personenzahl auf geschätzte 1'100 (630 FTE) erhöhen, bedingt durch leichtes Wachstum der beiden Departemente, sowie die Integration der D-ARCH Nutzenden aus den Gebäuden ONA und HIT, sowie wenige D-BAUG Nutzungen aus dem HPV. Die aktuelle Studierendenzahl der beiden Departemente ARCH und BAUG beträgt ca. 3'500 (Stand 2025). Das HIL bietet 1'900 Hörsaal- und Seminarraum- plätze und zusätzlich grosse Zeichensäle, auch für Prüfungen. Generell bleiben die heutigen HIL-Nutzungen unverändert im HIL, es sind: * Forschung / Lehre D-ARCH * Forschung / Lehre D-BAUG * Lehr- und Lernräume für Unterricht (bestehende Rektoratsflächen) * Ausstellungen * Gastronomie Folgende Nutzungen sind nicht mehr im sanierten HIL vorgesehen, sondern werden aus funktionalen Gründen im Neubau HWS vorgesehene: * Baubibliothek * Dienstleistungszentrum der Zukunft * gta archiv
Menettelyn tunniste: 5ca540a3-8c81-4f98-8bd1-75d3bbd66a0d
Menettelyn tyyppi: Rajoitettu
Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat
Pääasiallinen luokitus (cpv): 45200000 Maa-, tie- ja vesirakennustöiden ja muiden rakennustöiden kokonais- tai osaurakat

2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Zürich
Postinumero: 8093
Maaryhmittely (NUTS): Zürich (CH040)
Maa: Sveitsi

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: ETH Zürich, LL HIL Grosszyklische Erneuerung

Kuvaus: Die Aufgabe dieser Ausschreibung besteht in der grosszyklischen Sanierung des HIL und der Flächenerweiterung mittels Aufstockungen und Umnutzung bzw. Erweiterung von Teilen der HIG-Garage. Das HIL stellt das zentrale Gebäude des D-ARCH und nebst dem Gebäude HIF auch für das D-BAUG dar. Heute verfügt das Gebäude über 840 Arbeitsplätze (490 FTE). Bis zum Bezug wird sich diese Personenzahl auf geschätzte 1'100 (630 FTE) erhöhen, bedingt durch leichtes Wachstum der beiden Departemente, sowie die Integration der D-ARCH Nutzenden aus den Gebäuden ONA und HIT, sowie wenige D-BAUG Nutzungen aus dem HPV. Die aktuelle Studierendenzahl der beiden Departemente ARCH und BAUG beträgt ca. 3'500 (Stand 2025). Das HIL bietet 1'900 Hörsaal- und Seminarraum- plätze und zusätzlich grosse Zeichensäle, auch für Prüfungen. Generell bleiben die heutigen HIL-Nutzungen unverändert im HIL, es sind: * Forschung / Lehre D-ARCH * Forschung / Lehre D-BAUG * Lehr- und Lernräume für Unterricht (bestehende Rektoratsflächen) * Ausstellungen * Gastronomie Folgende Nutzungen sind nicht mehr im sanierten HIL vorgesehen, sondern werden aus funktionalen Gründen im Neubau HWS vorgesehene: * Baubibliothek * Dienstleistungszentrum der Zukunft * gta archiv

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45200000 Maa-, tie- ja vesirakennustöiden ja muiden rakennustöiden kokonais- tai osaurakat

Lisäluokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

Optiot:

Optioiden kuvaus: siehe Dokument ETH_HIL_LL_I_1_Allgemeine Bedingungen_200.pdf

5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Zürich

Postinumero: 8093

Maaryhmittely (NUTS): Zürich (CH040)

Maa: Sveitsi

5.1.3. Arvioitu kesto

Muu kesto: Tunteja

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 0

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei vielä tiedossa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 5

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Zuschlagskriterien

Kuvaus käytettävästä pisteytyksestä, jos pisteytystä ei voida määrittää käyttämällä

kriteerikohtaisia valintakenttiä: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Tiettyjen hankinta-asiakirjojen saatavuutta on rajoitettu

Tietoa rajoitetuista asiakirjoista on saatavilla osoitteessa: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO5SWQ>

Tilapäinen viestintäkanava:

Nimi: Simap.ch

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO5SWQ>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa, ranska, italia

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 27/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei vielä tiedossa

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Bundesverwaltungsgericht

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Verfügung kann gemäss Art. 56 Abs. 1 des Bundesgesetzes über das öffentliche Beschaffungswesen (BöB) innert 20 Tagen seit Eröffnung schriftlich Beschwerde beim Bundesverwaltungsgericht, Postfach, 9023 St. Gallen, erhoben werden. Die Beschwerde ist im Doppel einzureichen und hat die Begehren, deren Begründung mit Angabe der Beweismittel sowie die Unterschrift der beschwerdeführenden Person oder ihrer Vertretung zu enthalten. Eine Kopie der vorliegenden Verfügung und vorhandene Beweismittel sind beizulegen. Die Bestimmungen des Verwaltungsverfahrensgesetzes (VwVG) über den Fristenstillstand finden gemäss Art. 56 Abs. 2 BöB keine Anwendung.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: ETH Zürich - Real Estate Management

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: ETH Zürich - Real Estate Management
Rekisterinumero: 50467781-5342-4d10-afee-f9095d41b31e
Postiosoite: Binzmühlestrasse 130
Postitoimipaikka: Zürich
Postinumero: 8092
Maaryhmittely (NUTS): Zürich (CH040)
Maa: Sveitsi
Sähköposti: rem.procurement@ethz.ch
Puhelin: +41446324701
Internetosoite: <https://www.ethz.ch>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Bundesverwaltungsgericht
Rekisterinumero: BVGER
Postiosoite: Postfach
Postitoimipaikka: St. Gallen
Postinumero: 9023
Maaryhmittely (NUTS): St. Gallen (CH055)
Maa: Sveitsi
Sähköposti: info@bvger.admin.ch
Puhelin: +41584652626
Internetosoite: <https://www.bvger.ch>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Simap.ch
Rekisterinumero: CH001
Postiosoite: Holzikofenweg 36
Postitoimipaikka: Bern
Postinumero: 3003
Maaryhmittely (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Maa: Sveitsi
Sähköposti: support@simap.ch
Puhelin: +41584646388
Internetosoite: <https://www.simap.ch>
Tämän organisaation roolit:
TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversionumero: 16629327-a45a-4abf-9ac4-49252f816d5e - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyypinumero: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 16/07/2026 02:25:53 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa
Ilmoituksen julkaisunumero: 496931-2026
EUVL S -lehden numero: 136/2026
Julkaisupäivä: 17/07/2026