

498538-2026 - Kilpailu

Saksa – Kipsilevytyöt – VE 19 - Trockenbau - OSZ III - Brandschutz, Potsdam

OJ S 137/2026 20/07/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Kommunal Immobilien Service Potsdam (KIS) Eigenbetrieb der
Landeshauptstadt Potsdam

Sähköposti: KIS2@rathaus.potsdam.de

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomaisen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: VE 19 - Trockenbau - OSZ III - Brandschutz, Potsdam

Kuvaus: Trockenbauarbeiten Wände, Vorwände, abgehängte Decken, HWL-Akustikdecken
(Raster), Akustiklochdecken

Menettelyn tunniste: c1936432-80ab-4c89-b3c4-40d40ab063e4

Sisäinen tunniste: OV-B-KIS-184-26

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: kyllä

Perustelu nopeutetun menettelyn käytölle: Auf Grund der Kündigung des Auftragnehmers für den erweiterten Rohbau, besteht der dringende Bedarf die Trockenbauleistungen weiterzuführen und zu beenden. Es sind dringend Leistungen als Vorleistung für Folgegewerke (TGA, Fliesen etc.) zu erbringen, da ansonsten der Bauablauf gestört wird. Aus diesem Grund wird die Angebotsfrist gem. § 10aEU (3) VOB/A auf nicht weniger als 15 Kalendertage verkürzt.

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45324000 Kipsilevytyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Berliner Straße 114-115

Postitoimipaikka: Potsdam

Postinumero: 14467

Maaryhmittely (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Maa: Saksa

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YCRHZQQ#

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen:
Varat selvitysmiehen hallinnassa:

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: VE 19 - Trockenbau - OSZ III - Brandschutz, Potsdam

Kuvaus: Trockenbauarbeiten Wände, Vorwände, abgehängte Decken, HWL-Akustikdecken (Raster), Akustiklochdecken

Sisäinen tunniste: OV-B-KIS-184-26

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45324000 Kipsilevytyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Berliner Straße 114-115

Postitoimipaikka: Potsdam

Postinumero: 14467

Maaryhmittely (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 24/08/2026

Päätymispäivä: 29/10/2027

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteen kuvaus: -Umsatz in den vergangenen 2 abgeschlossenen Geschäftsjahren durchschnittlich 850.000 EUR / Jahr netto. (Mindestanforderung) -Berufshaftpflichtversicherung

Kriteeri: Rekisteröinti kaupparekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: -Eintragung in Handwerksrolle oder Handelsregister

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin töihin

Valintaperusteen kuvaus: -mindestens 2 Referenzen aus den letzten 3 Jahren über abgeschlossene Projekte > 200.000 EUR (Nettoauftragssumme)

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen työvoima

Valintaperusteen kuvaus: Die zu erbringenden Leistungen sind im eigenen Betrieb auszuführen. Nachunternehmer sind nicht zugelassen. Dazu ist Nachweis der durchschnittlichen Belegschaft aus dem aktuellen und dem vergangenen Jahr beizubringen. (2025-2026) Die Anzahl der angestellten Arbeitskräfte darf 10 AK nicht unterschreiten.

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Preis Gewichtung

Kuvaus: Preis: Gewichtung 100%.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 27/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHZQQ/documents>

Tilapäinen viestintäkanava:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHZQQ>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHZQQ>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Vakuuden kuvaus: 5% für Vertragserfüllung, 3% für Mängelansprüche

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 03/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 30 Päivät

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan osa puuttuvista hakuasiakirjoista voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Nachforderungen innerhalb von 6 Kalendertagen. Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert waren, werden nachgefordert (ausgeschlossen davon ist das FB 213).

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 03/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Es sind die Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz (BbgVergG) einzuhalten - Vereinbarung zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz (Formular 5.3 EU)

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Klimaschutz

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Keine

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Kommunaler Immobilien Service Potsdam (KIS) Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Kommunaler Immobilien Service Potsdam (KIS) Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Kommunaler Immobilien Service Potsdam (KIS) Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam

Rekisterinumero: DE138408386

Postiosoite: Friedrich-Ebert-Str. 79/81

Postitoimipaikka: Potsdam

Postinumero: 14469

Maaryhmittely (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Maa: Saksa

Sähköposti: KIS2@rathaus.potsdam.de

Puhelin: +49 331 2893712

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Landeshauptstadt Potsdam

Rekisterinumero: ohne Angabe

Postiosoite: Friedrich-Ebert-Str. 79/81

Postitoimipaikka: Potsdam

Postinumero: 14469

Maaryhmittely (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Maa: Saksa

Sähköposti: Vergabeservice@rathaus.potsdam.de

Puhelin: +49 331 2891153

Tämän organisaation roolit:

Hankintapalvelujen tarjoaja

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Klimaschutz

Rekisterinumero: DE260080782
Postiosoite: Heinrich-Mann-Allee 107
Postitoimipaikka: Potsdam
Postinumero: 14473
Maaryhmittely (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Maa: Saksa
Sähköposti: Vergabekammer@MWAEK.Brandenburg.de
Puhelin: +49 331866-1610
Faksi: +49 331866-1652
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0004

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83
Postitoimipaikka: Bonn
Postinumero: 53119
Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Maa: Saksa
Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Puhelin: +49228996100
Tämän organisaation roolit:
TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: f7693108-6ced-4481-9aff-e646d69b1655 - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyypin: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 16/07/2026 18:32:53 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa
Ilmoituksen julkaisunumero: 498538-2026
EUVL S -lehden numero: 137/2026
Julkaisupäivä: 20/07/2026