

498849-2026 - Kilpailu

Saksa – Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut – BLB Aachen | RWTH | Sanierung Brandschutz Luft- und Raumfahrt (LUR) | Objektplanung (005-26-00203)

OJ S 137/2026 20/07/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Aachen

Sähköposti: AC.Einkauf@blb.nrw.de

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkinen yritys

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: BLB Aachen | RWTH | Sanierung Brandschutz Luft- und Raumfahrt (LUR) | Objektplanung (005-26-00203)

Kuvaus: Objektplanung Gebäude

Menettelyn tunnistenumero: c63f95b8-6b57-4b79-a030-f7083a35fb07

Sisäinen tunnistenumero: 005-26-00203

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Missä tahansa

Lisätiedot: Institut für Luft- und Raumfahrttechnik (ILR) Wüllnerstraße 7 52062 Aachen

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: #Bekanntmachungs-ID: CXS7YYXYTTYKGFQN# MINDESTANFORDERUNGEN AN DIE EIGNUNG Eignung zur Berufsausübung Zugelassen ist, wer nach den Architektengesetzen oder Ingenieurgesetzen der Länder berechtigt ist, die Berufsbezeichnung Architekt oder Beratender Ingenieur / Ingenieur zu tragen oder nach den EG-Richtlinien, insbesondere der Richtlinien für die gegenseitige Anerkennung der Diplome berechtigt ist, in der Bundesrepublik Deutschland als Architekt oder als Beratender Ingenieur / Ingenieur tätig zu werden. Der Bewerber oder der örtliche Partner muss - sofern die Leistungsphase 4 der Objektplanung Gebäude der HOAI beauftragt werden soll - nach § 70 BauO NRW bauvorlageberechtigt sein. Die verantwortlichen Personen (Projektleiter / stellvertretender Projektleiter) müssen über eine angemessene Berufspraxis - in der Regel mindestens fünf Jahre - verfügen. Juristische Personen sind als Auftragnehmer zugelassen, wenn sie für die Durchführung der Aufgabe einen entsprechenden Architekten oder Beratenden Ingenieur / Ingenieur benennen. Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit gemäß Angebotsformular Anlage 1 - Erklärung zu Interessen und Beteiligungen Anlage 2 - Erklärung

zur Zusammenarbeit mit Anderen Anlage 3 - Erklärung zu zwingenden Ausschlussgründen
Anlage 4 - Erklärung zu Ausschlussgründen Anlage 5 - Verpflichtungserklärung
Berufshaftpflichtversicherung zzgl. Nachweis Anlage 6 - Erklärung über den spezifischen
Umsatz (Mittel der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre) Es gelten folgende
Mindeststandards: Die Versicherung ist während der gesamten Vertragslaufzeit zu unterhalten
und nachzuweisen. Die Deckungssummen dieser Versicherung müssen je Schadensfall
mindestens betragen: für Personenschäden: 1,5 Mio. EUR für sonstige Schäden: 0,5 Mio.
EUR Die Versicherung muss bei juristischen Personen mindestens dreifach maximiert sein,
bei natürlichen Personen mindestens zweifach maximiert. Der Nachweis ist durch Vorlage der
Erklärung zur Deckungszusage der Versicherung zu erbringen. Mindestanforderung für die
Bewerbung ist die Erklärung der Versicherungsgesellschaft, dass im Auftragsfall eine
Versicherung über die genannten Deckungssummen abgeschlossen wird oder eine
verbindliche Eigenerklärung. Die Erklärung muss der Bewerbung als Nachweis beigelegt
werden. Mindestanforderung zur Teilnahme am Verfahren ist ein durchschnittlicher
Jahresumsatz für Objektplanungsleistungen Gebäude in Höhe von 300.000 EUR netto,
bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre. Technische und berufliche
Leistungsfähigkeit gemäß Angebotsformular Anlage 7 - Angaben zur vorgesehenen
Projektleitung Anlage 8 - Unternehmensreferenzen Anlage 9 - Beschäftigte der letzten 3
Kalenderjahre (im jährlichen Mittel) Anlage 10 - Erklärung Nachunternehmer (vom NU zu
unterschreiben) Es gelten folgende Mindeststandards: Mindestanforderung zur Teilnahme am
Verfahren ist eine abgeschlossene Hochschulausbildung (Dipl.Ing., Bachelor, Master) der
Projektleitung und stellvertretenden Projektleitung im Bereich Architektur oder
Bauingenieurwesen. Die verantwortlichen Personen müssen über eine angemessene
Berufspraxis - in der Regel mindestens 5 Jahre - verfügen. Es sind die Nachweise des
Hochschulabschlusses sowie ein berufsbezogener Lebenslauf beizulegen. Zwei Referenzen
für Objektplanung Gebäude, davon: - alle Referenzen mit brandschutztechnischen
Sanierungsmaßnahmen im Gebäudebestand - davon mind. eine Referenz mit Sanierung
/Umbau im laufenden Betrieb Grundsätzlich gilt: - alle Referenzen mit vergleichbaren
Leistungen - alle Referenzen mit Leistungszeitraum 01.08.2021 - 31.07.2026 (Wertungsfähig
ist eine Referenz, wenn Leistungen im Referenzzeitraum erbracht wurden. Die Leistungen
müssen nicht abgeschlossen sein, um die grundsätzliche Wertungsfähigkeit der Referenz
sicher zu stellen.) Gewertet werden nur solche Referenzen, die alle wertungsrelevanten
Angaben enthalten und für die die folgenden Unterlagen vorgelegt werden: - Vollständig
ausgefülltes Referenzformblatt (Anlage 8) als Eigenerklärung - Ergänzender Projektsteckbrief
(Text/Bild) auf maximal 2 DIN A4-Seiten je Referenz - Sofern ein Referenzschreiben - z.B. des
Auftraggebers - mit allen zur Wertung erforderlichen Angaben vorliegt, kann dieses ergänzend
beigefügt werden. Im Falle einer alleinigen Eigenerklärung des Bieters, d.h. ohne Vorlage
eines Referenzschreibens, weisen wir ausdrücklich auf Ihre Erklärung (Anlage 4) hin.
Mindestanforderung zur Teilnahme am Verfahren ist eine Anzahl von 3 festen technischen
Fachkräften in der Objektplanung Gebäude, bezogen auf die genannten drei Kalenderjahre.
Zulassung zur Angebotswertung Alle Bieter, die die Mindestanforderungen an die Eignung
erfüllen, werden zur Angebotswertung anhand der bekanntgemachten Zuschlagskriterien
zugelassen. ZUSCHLAGSKRITERIEN Es wird auf die Zuschlagskriterien hingewiesen:
Projektorganisation: 5% Vorgehensweise: 30% Kostenkontrolle: 10% Terminplanung: 10%
Qualitätssicherung: 5% Berufserfahrung Projektleitung: 10% Honorarangebot: 30% WEITERE
HINWEISE Das Vergabeverfahren wird über den Vergabemarktplatz NRW (VMP NRW)
abgewickelt. Unternehmen erhalten bei der Registrierung auf dem VMP NRW einen
individuellen Unternehmensaccount. Der Austausch zwischen der Vergabestelle und dem
Unternehmen erfolgt elektronisch über diesen Account und den für dieses Vergabeverfahren
angelegten Projektraum im Modul "Kommunikation". Nur das Unternehmen hat Zugriff auf die

über den Unternehmensaccount im Modul "Kommunikation" des Projektraums eingegangenen und ausgehenden Nachrichten. Dem Unternehmen werden hierüber auch rechtserhebliche Erklärungen im Vergabeverfahren zugestellt. Innerhalb des Unternehmensaccounts können mehrere Nutzerkonten angelegt werden. Bei der Anlage wird die Verwendung funktionsbezogener E-Mail-Adressen empfohlen. Weitere Informationen und Hilfestellungen zum VMP NRW sowie Anleitungen zum Bietertool für die Angebotsabgabe finden Sie auf der Internetseite des Betreibers cosinex GmbH unter folgendem Link: <https://support.cosinex.de/unternehmen/pages/viewpage.action?pageId=28115008>. Hingewiesen wird auf die Korruptionspräventionen, denen sich der BLB NRW unterworfen hat; diese finden sich unter: http://www.blb.nrw.de/BLB_Hauptauftritt/Compliance/. Einem rechtskonformen Handeln unterwirft sich auch der Bewerber / Auftragnehmer. Datenschutzklausel gem. § 12 Abs. 2 Datenschutzgesetz NRW: Die von Ihnen erbetenen, personenbezogenen Angaben werden im Rahmen des Vergabeverfahrens verarbeitet und gespeichert. Ihre Angaben sind Voraussetzung für die Berücksichtigung Ihres Angebotes. Hinweis - Vergaberegister: Die Vergabestelle meldet der/dem im Land Nordrhein-Westfalen eingerichteten zentralen Informationsstelle/Vergaberegister beim Finanzministerium NRW solche Bieterinnen/Bieter, die wegen schwerer Verfehlungen von der Teilnahme am Vergabeverfahren zeitlich befristet ausgeschlossen wurden oder bei denen wegen geringfügiger Verfehlungen auf einen Ausschluss verzichtet wurde. Die Vergabestelle fragt bei der v. g. Informationsstelle an, ob hinsichtlich der Bieterin/des Bieters, die/der den Zuschlag erhalten soll, Eintragungen im Vergaberegister vorliegen. Einzureichende Unterlagen: Erklärung Datenschutz-Grundverordnung (mit dem Angebot vorzulegen): Sofern das Angebot personenbezogene Daten von Beschäftigten oder Dritten enthält, ist sichergestellt und auf Anfrage nachzuweisen, dass eine Übermittlung im Rahmen des Angebots zulässig ist. Die Information gemäß Art. 13 und 14 EU Datenschutz-Grundverordnung haben wir zur Kenntnis genommen und den im Angebot genannten Personen zur Kenntnis gegeben. Sollte es im Rahmen des Vergabeverfahrens durch Mehrfachangaben im Preisblatt einerseits und im Bietertool andererseits zu widersprüchlichen Angaben über Preisnachlässe durch den Bieter kommen, werden die Angaben im Preisblatt als vorrangig angesehen und der Bewertung des Angebots zugrunde gelegt.

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamisaika: Ilmoitus

Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen: .

Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen: .

Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset: .

Rahanpesu tai terrorismin rahoitus: .

Petos: .

Korruptio: .

Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot: .

Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: .

Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: .

Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: .

Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: .

Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: .

Maksukyvyttömyys: .

Varat selvitysmiehen hallinnassa: .

Liiketoiminta on keskeytetty: .
Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne: .
Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe: .
Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset: .
Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat: .
Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun: .
Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset: .
Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen: .

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: BLB Aachen | RWTH | Sanierung Brandschutz Luft- und Raumfahrt (LUR) | Objektplanung (005-26-00203)

Kuvaus: ANLASS Im Rahmen des vorliegenden Brandschutzkonzeptes wurden am Institutsgebäude für Luft- und Raumfahrttechnik der RWTH Aachen brandschutztechnische Defizite festgestellt. Zur Herstellung eines den aktuellen Anforderungen der BauO NRW 2018 entsprechenden Brandschutzstandards sind verschiedene bauliche und anlagentechnische Maßnahmen erforderlich. Ziel der Maßnahme ist die Umsetzung der im Brandschutzkonzept definierten Anforderungen zur Sicherstellung der Rettungswege, des vorbeugenden Brandschutzes sowie eines sicheren und regelkonformen Gebäudebetriebs. LAGE UND GEBÄUDE Das Institutsgebäude für Luft- und Raumfahrttechnik der RWTH Aachen (Geb. 20, WE 2110) befindet sich an der Wüllnerstraße 7, 52062 Aachen, in unmittelbarer Nähe des Audimax. Das Gebäude wurde 1965 errichtet und 1997 grundsaniert. Es handelt sich um einen Stahlbetonskelettbau mit Pfosten-Riegel-Fassade, drei Untergeschossen sowie sieben oberirdischen Geschossen (EG-6. OG), der als Hochschul- und Forschungsgebäude genutzt wird. PLANUNGSAUFGABE Gegenstand der Objektplanung ist die Planung und Umsetzung der aus dem Brandschutzkonzept resultierenden baulichen Maßnahmen. Hierzu zählen insbesondere die Herstellung eines zweiten Rettungsweges in Form einer Außenfluchttreppe, die brandschutztechnische Ertüchtigung von Bauteilen und Rettungswegen, Fassaden- und Schachtanpassungen sowie die Koordination der erforderlichen Hochbaumaßnahmen im Zusammenhang mit den technischen Brandschutzmaßnahmen.

Sisäinen tunniste: 005-26-00203

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

Optiot:

Optioiden kuvaus: Von den Leistungen ruft der Auftraggeber beim AN bereits mit Abschluss dieses Vertrages die Leistungen für folgende Leistungsstufen ab: Leistungsphasen 1 bis 4 Die Leistungen, die nicht mit Abschluss dieses Vertrages abgerufen werden (Lph 5-8), kann der Auftraggeber stufenweise zu einem späteren Zeitpunkt abrufen.

5.1.2. Suorituspaikka

Missä tahansa

Lisätiedot: Institut für Luft- und Raumfahrttechnik (ILR) Wüllnerstraße 7 52062 Aachen

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 29 Kuukaudet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

Lisätiedot: #Besonders auch geeignet für:freelance# Geplante Terminierung der Arbeiten:

LPH1 Grundlagenmittlung: 30.09.2026 - 15.11.2026 LPH2 Vorentwurfsplanung: 15.11.2026 -

31.12.2026 LPH3 Entwurfsplanung: 31.12.2026 - 01.03.2027 LPH4 Genehmigungsplanung:

01.03.2027 - 01.07.2027 LPH5 Ausführungsplanung: 01.07.2027 - 16.10.2027 LPH6

Vorbereitung der Vergabe / Ausschreibung: 16.10.2027 - 16.12.2027 Mitwirkung bei der

Vergabe: 16.12.2027 - 15.01.2028 LPH8 Objektüberwachung / Baubeginn: 15.01.2028 -

14.01.2029 Fertigstellungs- und Übergabephase: 14.01.2029 - 01.03.2029 Objektübergabe:

01.03.2029

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: 1.0 Honorarermittlung gem. Anlage 05 (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Bitte vollständig und eindeutig ausgefüllt einreichen. Mit 0,00 EUR kalkulierte Positionen sind entsprechend zu kennzeichnen.

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: 2.0 Verpflichtungserklärung gem. Anlage 07 (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Bitte ausgefüllt und unterzeichnet mit einreichen.

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: 3.1 Formblatt Wettbewerbsregister (WReg) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Bitte vollständig ausgefüllt mit einreichen.

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: 3.2 Formblatt Selbstauskunft Einzelunternehmen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Bitte ausgefüllt mit einreichen, sofern Sie als natürliche Person mit anbieten.

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: 3.3 Formblatt 523 EU (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: 4.0 Angebotsformular (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Bitte vollständig ausgefüllt, in Textform signiert und mit den hierin genannten Nachweisen und ergänzenden Unterlagen einreichen.

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: 4.1 Versicherungsnachweis (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Die Deckungssummen der Berufs-/Betriebshaftpflichtversicherung müssen je Schadensfall mindestens betragen: für Personenschäden 1,5 Mio. EUR für sonstige Schäden 0,5 Mio. EUR Die Versicherung ist während der gesamten Vertragszeit zu unterhalten und nachzuweisen. Die Versicherung muss bei juristischen Personen mindestens dreifach maximiert sein, bei natürlichen Personen mindestens zweifach maximiert. Der Nachweis ist durch Vorlage der Erklärung zur Deckungszusage der Versicherung zu erbringen. Mindestanforderung für die Angebotsabgabe ist die Erklärung der Versicherungsgesellschaft, dass im Auftragsfall eine Versicherung über die genannten Deckungssummen abgeschlossen wird oder eine verbindliche Eigenerklärung. Die Erklärung muss den Angebotsunterlagen als Nachweis beigelegt werden.

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: 4.2 Qualifikationsnachweise der Projektleitung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Es sind die Nachweise des Hochschulabschlusses sowie ein berufsbezogener Lebenslauf beizulegen.

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: 4.3 Qualifikationsnachweise der stv. Projektleitung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Es sind die Nachweise des Hochschulabschlusses sowie ein berufsbezogener Lebenslauf beizulegen.

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: 4.4 Projektsteckbriefe (je Referenzprojekt 2 DIN A4-Seiten) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Ergänzender Projektsteckbrief (Text/Bild) auf maximal 2 DIN A4-Seiten je Referenz

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: 4.5 Erklärung Nachunternehmer (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Im Falle des (in Anlage 2 des Angebotsformulars erklärten) Einsatzes von Nachunternehmern, ist die Anlage 10 durch den Nachunternehmer auszufüllen und in Textform zu signieren.

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: 5.1 Darstellungen zur Projektorganisation (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Wie ist der geplante Projektablauf und die Projektorganisation? Bitte erläutern Sie insb. folgende Punkte: - Wie ist der geplante Projektablauf und die Projektorganisation? - Aussagen zur Organisation des Objektplanungsteams (Personelle Besetzung, Qualifikationen, Berufserfahrungen, Zuständigkeiten, Krankheits- und Urlaubsvertretungen der Projektleitungen und weiteren Teammitglieder) - Aussagen zur Zusammenarbeit mit dem Bauherrn, externen Fachplanern und sonstigen externen Akteuren - Darstellung der geplanten Projektaufbauorganisation und Tätigkeitsverteilung während der Objektüberwachung Darstellung auf max. 5 DIN A4-Seiten

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: 5.2 Darstellungen zur Vorgehensweise (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Wie ist die Vorgehensweise im ausgeschriebenen Projekt? Bitte erläutern Sie insb. folgende Punkte: - Wie wird das Projekt bearbeitet? - Darstellung der Projektbearbeitung unter Berücksichtigung der zugrundeliegenden Anforderungen / Vorgaben / Besonderheiten / Projektziele / Projektrisiken in der Bearbeitung für die Objektplanung Gebäude sowie die

weiteren Fachdisziplinen - Vorgehensweise bei der Bestandsaufnahme und Erstellung bzw. Fortschreibung der Bestandspläne. - Besonderheiten bei der Projektbearbeitung und der eigenen Herangehensweise - Umgang mit den Schnittstellen zu Tragwerksplanung, Technischer Ausrüstung, Brandschutzplanung und Schadstoffgutachter. - Berücksichtigung der Anforderungen des laufenden Hochschulbetriebs bei der Planung und Entwicklung von Bauabschnitten. - Nachvollziehbare Ausführungen zu Besonderheiten und Risiken bei der Planung und Realisierung Darstellung auf max. 20 DIN A4-Seiten

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: 5.3 Darstellungen zur Kostenkontrolle (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Wie werden die vorgegebenen Kosten für das Projekt eingehalten? Bitte erläutern Sie insb. folgende Punkte: - Wie werden die vorgegebenen Projektkosten eingehalten? - Plausibilität der geplanten Projektkosten unter Verwendung der zur Verfügung gestellten Kalkulationsvorlage und Kostenrisiken des Projektes - Eingesetzte Instrumente für die Kostensteuerung, insbesondere Kostenverfolgung, Nachtragsmanagement und die frühzeitige Erkennung von Kostenabweichungen. Darstellung auf max. 10 DIN A4-Seiten

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: 5.4 Darstellungen zur Terminplanung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Wie werden die vorgegebenen Termine für das Projekt eingehalten? Bitte erläutern Sie insb. folgende Punkte: - Wie werden die vorgegebenen Projekttermine eingehalten? - Darstellung der Einhaltung der Projekttermine sowie Aufzeigen von Terminrisiken - Plausibilität der geplanten Projekttermine (Rahmenterminplan) unter Berücksichtigung der Projektbesonderheiten, insbesondere der abschnittsweisen Umsetzung im laufenden Hochschulbetrieb, der parallelen ELT-Maßnahme sowie erforderlicher behördlicher Abstimmungen. - eingesetzte Instrumente für die Terminsteuerung, Terminüberwachung und frühzeitige Erkennung von Terminabweichungen. Darstellung auf max. 10 DIN A4-Seiten

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: 5.5 Darstellungen zur Qualitätssicherung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Wie wird die vorgegebene Qualität im Projekt eingehalten? Bitte erläutern Sie insb. folgende Punkte: - Wie wird die vorgegebene Qualität im Projekt eingehalten? - Herausforderungen des Projekts hinsichtlich der Qualitätssicherung, insbesondere bei der Planung und Umsetzung einer brandschutztechnischen Sanierung im Gebäudebestand. - Darstellung der Qualitätssicherung bei der Koordination der Objektplanung mit den weiteren Fachdisziplinen (Tragwerksplanung, Technische Ausrüstung, Brandschutzplanung, Schadstoffgutachter). - Eingesetzte Instrumente zur Sicherstellung der Planungs- und Ausführungsqualität, insbesondere im Hinblick auf Planprüfung, Schnittstellenkoordination und Bauüberwachung. - weitere projektspezifische Maßnahmen zur Einhaltung der Qualität (z.B. Risikomanagement, Dokumentation, Arten und Rhythmus von Berichten, Protokollwesen, Spezialisierungen, Zertifizierungen, Informationsaustausch und Wissensmanagement) Darstellung auf max. 5 DIN A4-Seiten

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 11/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXYTTYKGFQN/documents>

Tilapäinen viestintäkanava:

URL: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXYTTYKGFQN>

5.1.12. Hankinnan ehdot**Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXYTTYKGFQN>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 25/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 60 Päivät

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan osa puuttuvista hakuasiakirjoista voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Der öffentliche Auftraggeber kann den Bewerber oder Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen. Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen. Dies gilt nicht für Preisangaben, wenn es sich um unwesentliche Einzelpositionen handelt, deren Einzelpreise den Gesamtpreis nicht verändern oder die Wertungsreihenfolge und den Wettbewerb nicht beeinträchtigen.

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 25/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Wird der Auftrag einer Bieter- bzw. Bewerbergemeinschaft erteilt, so ist diese in eine gesamtschuldnerisch haftende Arbeitsgemeinschaft mit bevollmächtigtem Vertreter zu überführen.

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Hankintasopimuksen saaneelta tarjoajien ryhmältä vaadittava oikeudellinen muoto: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

5.1.15. Menetelmät**Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer Westfalen

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Entsprechend der Regelungen in § 160 Abs. 3 GWB
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW
Aachen
Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Bau- und
Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW
Aachen

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Aachen
Rekisterinumero: 05111-32003-71
Postiosoite: Mies-van-der-Rohe-Straße 10
Postitoimipaikka: Aachen
Postinumero: 52074
Maaryhmittely (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)
Maa: Saksa
Yhteyspiste: Einkauf und Vertragsmanagement
Sähköposti: AC.Einkauf@blb.nrw.de
Puhelin: +49 0
Faksi: +49 0
Internetosoite: <http://www.blb.nrw.de>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat
Rekisterinumero: t:0211617000
Postiosoite: Mercedesstr. 12
Postitoimipaikka: Düsseldorf
Postinumero: 40470
Maaryhmittely (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)
Maa: Saksa
Yhteyspiste: BLBVergabe@blb.nrw.de
Sähköposti: BLBVergabe@blb.nrw.de
Puhelin: +49 0
Faksi: +49 21161700174
Internetosoite: <http://www.blb.nrw.de>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio
Välityselin

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Vergabekammer Westfalen
Rekisterinumero: t:02514111691
Postiosoite: Albrecht-Thaer-Straße 9
Postitoimipaikka: Münster

Postinumero: 48147

Maaryhmittely (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Maa: Saksa

Yhteyspiste: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Sähköposti: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Puhelin: +49 0

Faksi: +49 2514112165

Internetosoite: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/zustaendigkeit_vergabekammer/index.html

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0004

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83

Postitoimipaikka: Bonn

Postinumero: 53119

Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Maa: Saksa

Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Puhelin: +49228996100

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 9f9573a1-0cba-4a4e-bac3-5019851c6a01 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypin: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 17/07/2026 09:47:42 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 498849-2026

EUVL S -lehden numero: 137/2026

Julkaisupäivä: 20/07/2026