

## 499416-2026 - Kilpailu

**Saksa – Sotilaskäyttöön tarkoitettujen rakennusten ja laitosten rakentamistyöt – 26E20050 - DstLg Schortens, Neubau U-Gebäude 3. - 8. BA, Rohbau-, Klinker- und Gerüstarbeiten**  
**OJ S 137/2026 20/07/2026**  
**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä**  
**Rakennusurakat**

### 1. Ostaja

---

#### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Bundesrepublik Deutschland vertreten durch das Staatliche Baumanagement Niedersachsen  
Sähköposti: [vergabe@sb-elw.niedersachsen.de](mailto:vergabe@sb-elw.niedersachsen.de)  
Ostajan oikeudellinen muoto: Alueviranomainen  
Pääasiallinen toimiala: Puolustus

### 2. Menettely

---

#### 2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: 26E20050 - DstLg Schortens, Neubau U-Gebäude 3. - 8. BA, Rohbau-, Klinker- und Gerüstarbeiten  
Kuvaus: 26E20050: DstLg Schortens, Upjeversche Strasse 1, 26419 Schortens Neubau U-Gebäude 3. - 8. BA, Rohbau-, Klinker- und Gerüstarbeiten: Neubau eines Technikgebäudes, Betonarbeiten (weiße Wanne), Rohbauarbeiten, Klinkerarbeiten, Gerüstarbeiten. Alle zu verwendenden Holzprodukte müssen nachweislich aus nachhaltiger Waldbewirtschaftung kommen.  
Menettelyn tunniste: 9dae0ae6-de99-401b-9706-b57b3bcc5a16  
Sisäinen tunniste: 26 E 20050  
Menettelyn tyyppi: Avoin  
Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

##### 2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat  
Pääasiallinen luokitus (cpv): 45216200 Sotilaskäyttöön tarkoitettujen rakennusten ja laitosten rakentamistyöt

##### 2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Upjeversche Straße 1  
Postitoimipaikka: Schortens  
Postinumero: 26419  
Maaryhmittely (NUTS): Friesland (DE) (DE94A)  
Maa: Saksa

##### 2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 173 462,03 EUR

##### 2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: #Bekanntmachungs-ID: CXQ6YY5RNV6# Präqualifizierung Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für

die Präqualifizierung von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Unterauftragnehmern ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" oder eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) vorzulegen. Bei Einsatz von Unterauftragnehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Unterauftragnehmer präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Unterauftragnehmer) auf gesondertes Verlangen durch die Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" bzw. der in der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" liegt den Vergabeunterlagen bei. Anforderungen an elektronische Mittel Zur Nutzung der E-Vergabeplattform und damit auch zur Abgabe elektronischer Angebote sind lediglich ein Internetzugang sowie ein aktueller Internet-Browser erforderlich. Hierbei werden ausschließlich HTML- und Javascript-konforme Standardtechnologien und keinerlei Add-Ons/plugins verwendet. Für die Abgabe elektronischer Angebote wird innerhalb der E-Vergabeplattform ein kostenfreies Bietertool bereitgestellt. Das Bietertool ist eine Desktop-Anwendung, welche sich automatisch installiert. Hiermit wird eine lokale Verschlüsselung der Angebote sichergestellt. Voraussetzung für die Nutzung des Bietertools ist eine entsprechende Java-Laufzeitumgebung (JRE), welche kostenfrei unter <http://www.java.com/> bezogen werden kann, sofern diese nicht bereits auf dem Rechner installiert ist. Elektronische Angebote die über das Bietertool abgegeben werden, werden mit einem elektronischen Zeitstempel versehen. Hinweis zum Datenschutz Personenbezogene Daten werden vom Staatlichen Baumanagement Niedersachsen (SBN) nur gemäß den Bestimmungen des geltenden Datenschutzrechts verarbeitet. Die Hinweise zum Datenschutz sind auf der Homepage des SBN (<https://www.nlbl.niedersachsen.de/startseite/service/datenschutz/datenschutzerklärung-157346.html>) zu finden.

#### **Oikeusperusta:**

Direktiivi 2014/24/EU

vob-a-eu -

#### **2.1.6. Poissulkemisperusteet**

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispäikkä: Ilmoitus, Hankinta-asiakirja

Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkomien:

Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Die Anforderung an die Zuverlässigkeit des Bewerbers/Bieters hinsichtlich: - das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB, - der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sowie - zu Insolvenzverfahren und Liquidation erfolgt über eine Eigenerklärung.

## **5. Osa**

### **5.1. Osa: LOT-0001**

Ilmoituksen nimi: 26E20050 - DstLg Schortens, Neubau U-Gebäude 3. - 8. BA, Rohbau-, Klinker- und Gerüstarbeiten

Kuvaus: 26E20050: DstLg Schortens, Upjeversche Strasse 1, 26419 Schortens Neubau U-Gebäude 3. - 8. BA, Rohbau-, Klinker- und Gerüstarbeiten: Neubau eines Technikgebäudes, Betonarbeiten (weiße Wanne), Rohbauarbeiten, Klinkerarbeiten, Gerüstarbeiten.

#### **5.1.1. Tarkoitus**

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45216200 Sotilaskäyttöön tarkoitettujen rakennusten ja laitosten rakentamistyöt

#### **5.1.2. Suorituspaikka**

Postiosoite: Upjeversche Straße 1

Postitoimipaikka: Schortens

Postinumero: 26419

Maaryhmittely (NUTS): Friesland (DE) (DE94A)

Maa: Saksa

#### **5.1.3. Arvioitu kesto**

Alkamispäivä: 27/08/2026

Päätymispäivä: 13/11/2026

#### **5.1.6. Yleistä tietoa**

##### **Varattu osallistuminen:**

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei

#### **5.1.7. Strategiset hankinnat**

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

#### **5.1.9. Valintaperusteet**

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Rekisteröinti asiaankuuluvaan ammattirekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: Nachweis der Gewebeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle bzw. bei der Industrie- und Handelskammer oder einer anderen zuständigen Kammer.

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin töihin

Valintaperusteen kuvaus: 1. Angaben zur Leistung, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind aus bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren. 2. Angaben darüber, dass für die Ausführung der Leistungen erforderliche Arbeitskräfte zur Verfügung stehen. zu 1. Drei Referenznachweise mit mindestens folgenden Angaben: Ansprechpartner, Art der ausgeführten Leistung, Auftragssumme, Ausführungszeitraum, stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen, Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer, stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahmen einschl. eventueller Besonderheiten der Ausführung, Angabe zur Art der Baumaßnahmen (Neubau, Umbau, Denkmal) Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer ARGE-Partner, Nachunternehmer), ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden, Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung. zu 2. Eigenerklärung mit mindestens folgenden Angaben: Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteiden kuvaus: 1. Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren soweit es Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen 2. Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beträgen zur Sozialversicherung 3. Mitgliedschaft bei einer Berufsgenossenschaft 4. Erklärung, dass sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet 5. Erklärung, dass kein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt oder der Antrag mangels Masse abgelehnt worden ist bzw. eine Bestätigung des Insolvenzverwalters über die rechtskräftige Bestätigung eines Insolvenzplans zu 1. Eigenerklärung zum Umsatz zu 2. Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse (soweit der Betrieb beitragspflichtig ist), eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. eine Bescheinigung in Steuersachen (soweit das Finanzamt derartige Bescheinigungen ausstellt), eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG zu 3. eine qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des für den Bewerber/ Bieter zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen zu 4. Eigenerklärung 'Angaben zu Liquidation' zu 5. Eigenerklärung 'Angaben zu Insolvenzverfahren'

#### 5.1.10. Vertailuperusteet

**Kriteeri:**

Tyypit: Hintat

Nimi: Der Preis ist alleiniges Zuschlagkriterium

Kuvaus: Das wirtschaftlich günstigste Angebot in Bezug auf Preis/Gewichtung: 100 Prozent

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteiden luku: 100

#### 5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 13/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika,

Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY5RNV6/documents>

**Tilapäinen viestintäkanava:**

Nimi: vergabe.Niedersachsen

URL: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY5RNV6>

#### 5.1.12. Hankinnan ehdot

**Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY5RNV6>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 20/08/2026 09:19:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 60 Päivät

**Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämislle asetetun määräajan jälkeen**

:

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Die Nachforderung von Unterlagen erfolgt gemäß den Angaben in den Formblättern 211EU/211VS und 216.

**Tietoa julkisesta avaamisesta:**

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 20/08/2026 09:20:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Siehe Adresse des Auftraggebers

Lisätiedot: Nur Vertreter des Auftraggebers sind zugelassen.

**Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei vielä tiedossa

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Siehe Vergabeunterlagen

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

**5.1.15. Menetelmät**

**Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

**Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

**5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku**

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer des Bundes

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Bundesrepublik Deutschland vertreten durch das Staatliche Baumanagement Niedersachsen

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Bundesrepublik Deutschland vertreten durch das Staatliche Baumanagement Niedersachsen

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Bundesrepublik Deutschland vertreten durch das Staatliche Baumanagement Niedersachsen

## 8. Organisaatiot

**8.1. ORG-0001**

Virallinen nimi: Bundesrepublik Deutschland vertreten durch das Staatliche Baumanagement Niedersachsen

Rekisterinumero: 03-0267300000-15

Postiosoite: Elfenweg 15 - 17  
Postitoimipaikka: Cuxhaven  
Postinumero: 27474  
Maaryhmittely (NUTS): Cuxhaven (DE932)  
Maa: Saksa  
Yhteyspiste: Vergabestelle des Staatlichen Baumanagement Elbe-Weser  
Sähköposti: [vergabe@sb-elw.niedersachsen.de](mailto:vergabe@sb-elw.niedersachsen.de)  
Puhelin: +49 4721506-0  
Internetosoite: <https://www.nlbl.niedersachsen.de/elbe-weser/staatliches-baumanagement-elbe-weser-156287.html>  
Hankkijaprofiili: <https://www.vergabe.niedersachsen.de>  
**Tämän organisaation roolit:**  
Ostaja  
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio  
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

#### 8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Bundesrepublik Deutschland vertreten durch das Staatliche Baumanagement Niedersachsen  
Rekisterinumero: 03-0267300000-15  
Postiosoite: Elfenweg 15 - 17  
Postitoimipaikka: Cuxhaven  
Postinumero: 27474  
Maaryhmittely (NUTS): Cuxhaven (DE932)  
Maa: Saksa  
Yhteyspiste: Vergabestelle des Staatlichen Baumanagement Elbe-Weser  
Sähköposti: [vergabe@sb-elw.niedersachsen.de](mailto:vergabe@sb-elw.niedersachsen.de)  
Puhelin: +49 4721506-0  
Internetosoite: <https://www.nlbl.niedersachsen.de/elbe-weser/staatliches-baumanagement-elbe-weser-156287.html>  
**Tämän organisaation roolit:**  
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

#### 8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Vergabekammer des Bundes  
Rekisterinumero: t:022894990  
Postiosoite: Villemomblerstraße 76  
Postitoimipaikka: Bonn  
Postinumero: 53123  
Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Maa: Saksa  
Sähköposti: [vk@bundeskartellamt.bund.de](mailto:vk@bundeskartellamt.bund.de)  
Puhelin: +49 2289499-0  
Faksi: +49 2289499-163  
Internetosoite: <https://www.bundeskartellamt.de>  
**Tämän organisaation roolit:**  
Muutoksenhakuelin

#### 8.1. ORG-0004

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83  
Postitoimipaikka: Bonn  
Postinumero: 53119  
Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Maa: Saksa  
Sähköposti: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Puhelin: +49228996100  
**Tämän organisaation roolit:**  
TED eSender

## Ilmoituksen tiedot

---

Ilmoituksen tunnisteversionumero: 3657eec5-cafb-4e35-bc5a-daf37284c9fd - 01  
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu  
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä  
Ilmoituksen alatyypinumero: 16  
Ilmoituksen lähetyspäivä: 17/07/2026 09:06:13 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika  
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa  
Ilmoituksen julkaisunumero: 499416-2026  
EUVL S -lehden numero: 137/2026  
Julkaisupäivä: 20/07/2026