

505810-2026 - Kilpailu

Ranska – Analysointipalvelut – Accord-cadre pour la réalisation de diagnostics immobiliers du patrimoine de Partélios Habitat

OJ S 139/2026 22/07/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: PARTELIOS HABITAT

Sähköposti: cellulemarches@partelios.fr

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Accord-cadre pour la réalisation de diagnostics immobiliers du patrimoine de Partélios Habitat

Kuvaus: L'accord-cadre a pour objet une mission de réalisation de diagnostics immobiliers (DAPP, Diagnostics d'installation intérieure gaz et électrique, CREP, DPE, repérage amiante, etc.) Le marché est allotté en deux lots distincts : Le Lot n°1 couvre les missions au logement pour la relocation et la vente ainsi que les packs de missions associés (articles 11.1.1 à 11.2.3 du Bordereau des Prix Unitaires). Le Lot n°2 couvre toutes les autres missions du marché (articles 11.3.1 à 11.9.3.6.4 du Bordereau des Prix Unitaires).

Menettelyn tunnistus: d004cfef-5c87-4965-a7d9-b4bb22ce2d80

Sisäinen tunnistus: PPP1LL-138/6141/DIAGNOSTICS IMMOBILIERS 2027

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71620000 Analysointipalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Calvados (FRD11)

Maa: Ranska

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Calvados (FRD11)

Maa: Ranska

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Calvados (FRD11)

Maa: Ranska

2.1.3. Arvo

Enimmäisarvo puitejärjestelyssä: 5 000 000,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.5. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Osien enimmäismäärä, joiden osalta yksi tarjoaja voi jättää tarjouksia: 2

Sopimusehdot:

Osien enimmäismäärä, joista voidaan tehdä sopimus yhden tarjoajan kanssa: 2

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: MISSIONS AU LOGEMENT POUR LA RELOCATION ET LA VENTE ET PACKS DE MISSIONS ASSOCIES

Kuvaus: MISSIONS AU LOGEMENT POUR LA RELOCATION ET LA VENTE ET PACKS DE MISSIONS ASSOCIES

Sisäinen tunniste: DIAGNOSTICS IMMOBILIERS 2027_1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71620000 Analysointipalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Multisites

Postitoimipaikka: Multisites

Postinumero: 14280

Maaryhmittely (NUTS): Calvados (FRD11)

Maa: Ranska

Lisätiedot: MULTI SITE CALVADOS ET MANCHE

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/01/2027

Päätymispäivä: 31/12/2030

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 3

Lisätietoja uusimisesta: Le lot 1 comporte trois reconductions.

5.1.5. Arvo

Enimmäisarvo puitejärjestelyssä: 1 500 000,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Kustannukset

Kuvaus: Prix

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 60

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Valeur technique

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 40

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.marches-securises.fr>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 180 Päivät

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Osallistujien enimmäismäärä: 2

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Tribunal judiciaire de Caen

Muutoksenhakuelin: Tribunal judiciaire de Caen

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal judiciaire de Caen

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: PARTELIOS HABITAT

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Tribunal judiciaire de Caen

5.1. Osa: LOT-0002

Ilmoituksen nimi: AUTRES MISSIONS

Kuvaus: AUTRES MISSIONS

Sisäinen tunniste: DIAGNOSTICS IMMOBILIERS 2027_2

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71620000 Analysointipalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Multisites

Postitoimipaikka: Multisites

Postinumero: 14280

Maaryhmittely (NUTS): Calvados (FRD11)

Maa: Ranska

Lisätiedot: MULTI SITE CALVADOS ET MANCHE

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/01/2027

Päätymispäivä: 31/12/2030

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 3

Lisätietoja uusimisesta: Le lot 2 comporte trois reconductions.

5.1.5. Arvo

Enimmäisarvo puitejärjestelyssä: 3 500 000,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Kustannukset

Kuvaus: Prix

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 60

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Valeur technique

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 40

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.marches-securises.fr>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 180 Päivät

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Osallistujien enimmäismäärä: 2

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Tribunal judiciaire de Caen

Muutoksenhakuelin: Tribunal judiciaire de Caen

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal judiciaire de Caen

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: PARTELIOS HABITAT

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Tribunal judiciaire de Caen

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Marchés sécurisés

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: PARTELIOS HABITAT

Rekisterinumero: 62615010600054

Postiosoite: 2 rue Martin Luther King

Postitoimipaikka: SAINT-CONTEST

Postinumero: 14280

Maaryhmittely (NUTS): Calvados (FRD11)

Maa: Ranska

Yhteyspiste: Benoît GANDIN

Sähköposti: cellulemarches@partelios.fr

Puhelin: +33 231069100

Internetosoite: <http://www.partelios.fr/>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Tribunal judiciaire de Caen

Rekisterinumero: 17140111000860

Postiosoite: 11 rue Dumont D'Urville

Postitoimipaikka: CAEN CEDEX 4

Postinumero: 14052

Maaryhmittely (NUTS): Calvados (FRD11)

Maa: Ranska

Sähköposti: accueil-caen@justice.fr

Puhelin: +33 250101300

Faksi: +33 250101308

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Välityselin

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Marchés sécurisés

Rekisterinumero: Marchés sécurisés

Postiosoite: 2 rue Martin Luther King

Postitoimipaikka: SAINT-CONTEST

Postinumero: 14280

Maaryhmittely (NUTS): Calvados (FRD11)

Maa: Ranska

Yhteyspiste: Agathe HOUSSIER

Sähköposti: cellulemarches@partelios.fr

Puhelin: +33 231069100

Internetosoite: https://www.marches-securises.fr/perso/Partelios-Habitat_14/

Tämän organisaation roolit:

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversionumero: c5081534-ae7e-43e7-831d-4f18db875323 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypin numero: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 21/07/2026 08:48:33 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: ranska

Ilmoituksen julkaisunumero: 505810-2026

EUVL S -lehden numero: 139/2026

Julkaisupäivä: 22/07/2026