

509766-2026 - Kilpailu

Alankomaat – Energia ja siihen liittyvät palvelut – Ondersteuning verduurzaming Verenigingen van Eigenaren

OJ S 140/2026 23/07/2026

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut**

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Gemeente Eindhoven

Sähköposti: j.ottens@eindhoven.nl

Ostajan oikeudellinen muoto: Alueviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Ondersteuning verduurzaming Verenigingen van Eigenaren

Kuvaus: De opdracht betreft het leveren van integrale ondersteuning bij verduurzaming van VvE's bij de gemeenten Eindhoven, Veldhoven, Best, Oirschot en Geldrop-Mierlo. De ondersteuning moet binnen 2 jaar leiden tot een besluit op de ALV van een uitgekozen VvE voor het nemen van ten minste één verduurzamingsmaatregel. Dit is bij voorkeur een isolatiemaatregel maar andere maatregelen zijn ook bespreekbaar. Het aantal op deze wijze te bereiken VvE's is 77 stuks in twee jaar, in het PVE staat dit nader omschreven. De werkzaamheden richten zich op het activeren van de VvE's tot het nemen van maatregelen, het begeleiden en adviseren in het proces tot de besluitvorming en hierbij ook het aanspreekpunt zijn met een periodiek inloopspreekuur. De vervolgonderzoeken en daadwerkelijke uitvoering behoren niet tot de scope van de opdracht. Het betreft adviesdiensten voor VvE's van 5 gemeenten met als doel in totaal 77 duurzaamheidsmaatregelen in 2 jaar.

Menettelyn tunniste: 3a9386c4-ac19-4838-8198-6f785a50ba07

Sisäinen tunniste: 2026-0012

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71314000 Energia ja siihen liittyvät palvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Eindhoven e.o.

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Ondersteuning verduurzaming Verenigingen van Eigenaren
Kuvaus: De opdracht betreft het leveren van integrale ondersteuning bij verduurzaming van VvE's bij de gemeenten Eindhoven, Veldhoven, Best, Oirschot en Geldrop-Mierlo. De ondersteuning moet binnen 2 jaar leiden tot een besluit op de ALV van een uitgekozen VvE voor het nemen van ten minste één verduurzamingsmaatregel. Dit is bij voorkeur een isolatiemaatregel maar andere maatregelen zijn ook bespreekbaar. Het aantal op deze wijze te bereiken VvE's is 77 stuks in twee jaar, in het PVE staat dit nader omschreven. De werkzaamheden richten zich op het activeren van de VvE's tot het nemen van maatregelen, het begeleiden en adviseren in het proces tot de besluitvorming en hierbij ook het aanspreekpunt zijn met een periodiek inloopspreekuur. De vervolgonderzoeken en daadwerkelijke uitvoering behoren niet tot de scope van de opdracht. Het betreft adviesdiensten voor VvE's van 5 gemeenten met als doel in totaal 77 duurzaamheidsmaatregelen in 2 jaar.

Sisäinen tunniste: 1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71314000 Energia ja siihen liittyvät palvelut

Optiot:

Optioiden kuvaus: Advies over optoppen is mogelijk, zie het PVE

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Eindhoven e.o.

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 2 Vuodet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 2

Lisätietoja uusimisesta: De overeenkomst kan na twee jaar maximaal tweemaal met maximaal 12 maanden worden verlengd.

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Prijs

Kuvaus: Prijs

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 0

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 26/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/434421>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/434421>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 3 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 14/09/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Osallistujien enimmäismäärä: 1

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Gemeente Eindhoven - Gemeente Eindhoven klachtenmeldpunt

Muutoksenhakuelin: Gemeente Eindhoven - Rechtbank Oost-Brabant, zittingplaats 's Hertogenbosch

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Gemeente Eindhoven

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Gemeente Eindhoven - Rechtbank Oost-Brabant, zittingplaats 's Hertogenbosch

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Gemeente Eindhoven - Inschrijving indienen via www.tenderned.nl

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Gemeente Eindhoven

Rekisterinumero: 261529808

Postiosoite: Stadhuisplein 1

Postitoimipaikka: Eindhoven

Postinumero: 5611 EM

Maaryhmittely (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Maa: Alankomaat

Yhteyspiste: Jan Ottens

Sähköposti: j.ottens@eindhoven.nl

Puhelin: +31 646335300

Internetosoite: <http://www.eindhoven.nl>

Hankkijaprofiili: <https://www.eindhoven.nl/bestuur-en-beleid/beleid/inkoop-en-aanbesteding>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Gemeente Eindhoven klachtenmeldpunt

Postiosoite: Stadhuisplein 1

Postitoimipaikka: Eindhoven

Postinumero: 5611EM

Maaryhmittely (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Maa: Alankomaat

Sähköposti: aanbestedingen.meldingen@eindhoven.nl

Internetosoite: <https://www.eindhoven.nl/ondernemen/inkoop-en-aanbesteding>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Inschrijving indienen via www.tenderned.nl

Postiosoite: Stadhuisplein 1

Postitoimipaikka: Eindhoven

Postinumero: 5611 EM

Maaryhmittely (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Maa: Alankomaat

Yhteyspiste: Gemeente Eindhoven

Sähköposti: aanbestedingen@eindhoven.nl

Internetosoite: <http://www.eindhoven.nl>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Rechtbank Oost-Brabant, zittingplaats 's Hertogenbosch

Postiosoite: Leeghwaterlaan 8

Postitoimipaikka: 's-Hertogenbosch

Postinumero: 5223 BA

Maaryhmittely (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Maa: Alankomaat

Sähköposti: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Puhelin: +31 736202020

Internetosoite: <http://www.rechtspraak.nl>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Rechtbank Oost-Brabant, zittingplaats 's Hertogenbosch

Postiosoite: Leeghwaterlaan 8

Postitoimipaikka: 's-Hertogenbosch

Postinumero: 5223 BA

Maaryhmittely (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Maa: Alankomaat
Sähköposti: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl
Puhelin: +31 736202020
Internetosoite: <http://www.rechtspraak.nl>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio
Muutoksenhakuelin
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio
Välityselin

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: bc4264e4-5119-45a1-92db-fe379b6e5bd8 - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyyppe: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 22/07/2026 14:55:16 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: hollanti
Ilmoituksen julkaisunumero: 509766-2026
EUVL S -lehden numero: 140/2026
Julkaisupäivä: 23/07/2026