

510459-2026 - Kilpailu

Espanja – Rakennuksen laitteiden korjaus ja huolto – MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL INTERCAMBIADOR DE VALDEBEBAS, SUS INSTALACIONES Y EQUIPOS

OJ S 140/2026 23/07/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos

Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Consorcio Regional de Transportes de Madrid

Sähköposti: contratacion.crtm@madrid.org

Ostajan oikeudellinen muoto: Alueviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL INTERCAMBIADOR DE VALDEBEBAS, SUS INSTALACIONES Y EQUIPOS

Kuvaus: El contrato tiene por objeto el mantenimiento integral del Intercambiador de Valdebebas y sus instalaciones y equipos, así como la ejecución de los trabajos derivados de la gestión de espacios y otras tareas auxiliares con el fin de garantizar su óptimo rendimiento. En el inmueble se entiende comprendido tanto el espacio construido y sus instalaciones y equipos, como los espacios libres adscritos al mismo, con todos los elementos que contengan, incluidos los cerramientos.

Menettelyn tunniste: 06609c42-dead-4269-b1e4-2eae7769deff

Sisäinen tunniste: A/SER-038577/2025

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 50700000 Rakennuksen laitteiden korjaus ja huolto

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Madrid (ES300)

Maa: Espanja

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 1 413 760,56 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

Ley 9/2017 de 8 de Noviembre de Contratos del Sector Público -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL INTERCAMBIADOR DE VALDEBEBAS, SUS INSTALACIONES Y EQUIPOS

Kuvaus: El contrato tiene por objeto el mantenimiento integral del Intercambiador de Valdebebas y sus instalaciones y equipos, así como la ejecución de los trabajos derivados de la gestión de espacios y otras tareas auxiliares con el fin de garantizar su óptimo rendimiento. En el inmueble se entiende comprendido tanto el espacio construido y sus instalaciones y equipos, como los espacios libres adscritos al mismo, con todos los elementos que contengan, incluidos los cerramientos.

Sisäinen tunniste: A/SER-038577/2025

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 50700000 Rakennuksen laitteiden korjaus ja huolto

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Madrid (ES300)

Maa: Espanja

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 11 Kuukaudet

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 1 413 760,56 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteistä eurooppalaista hankinta-asiakirjaa koskeva pyyntö

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante/publicidad-contrataciones>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante/sistema-licit-licitacion-electronica>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: espanja

Sähköinen luettelo: Sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 29/12/2025 23:59:59 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 6 Kuukaudet

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Tietoa muutoksenhaun määrääjoista: Tribunal Administrativo Contratación Pública

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Consorcio Regional de Transportes de Madrid

Rekisterinumero: Q7850003J

Postiosoite: Avenida de Asturias 4

Postitoimipaikka: Madrid

Postinumero: 28029

Maaryhmittely (NUTS): Madrid (ES300)

Maa: Espanja

Yhteyspiste: Avenida de Asturias 4

Sähköposti: contratacion.crtm@madrid.org

Puhelin: 915803598

Internetosoite: <https://www.crtm.es/>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Rekisterinumero: No aplica

Postiosoite: Plaza de Chamberí, 8 - 5ª planta

Postitoimipaikka: Madrid

Postinumero: 28003

Maaryhmittely (NUTS): Madrid (ES300)

Maa: Espanja

Yhteyspiste: Plaza de Chamberí, 8 - 5ª planta

Sähköposti: tribunal.contratacion@madrid.org

Puhelin: 917206346

Internetosoite: <https://www.comunidad.madrid/tacp/>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0000

Virallinen nimi: Publications Office of the European Union

Rekisterinumero: PUBL

Postitoimipaikka: Luxembourg

Postinumero: 2417

Maaryhmittely (NUTS): Luxembourg (LU000)

Maa: Luxemburg

Sähköposti: ted@publications.europa.eu

Puhelin: +352 29291

Internetosoite: <https://op.europa.eu>

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio

:

789651-2025

Muutoksen pääasiallinen syy

:

Ajantasaiset tiedot

Kuvaus

:

ANUNCIO DE ADJUDICACIÓN Y FORMALIZACIÓN 1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de información: a) Organismo: Consorcio Regional de Transportes de Madrid b) Dependencia que tramita el expediente: Unidad de Contratación de la Secretaría General. c) Obtención de documentación e información: 1) Dependencia: Área de Contratación de la Secretaría General. 2) Domicilio: Avenida de Asturias, número 4. 2ª Planta 3) Localidad y código postal: 28029 Madrid 4) Correo electrónico: contratación.crtm@madrid.org 5) Dirección de Internet del perfil de contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid> 6) Fecha límite de obtención de documentación e información: con una antelación de 12 días a la fecha límite fijada para la recepción de ofertas en el anuncio de licitación. d) Número de expediente: A/SER-038577/2025 2. Objeto del contrato: a) Tipo: Servicios b) Descripción: El contrato tiene por objeto el mantenimiento integral del Intercambiador de Valdebebas y sus instalaciones y equipos, así como la ejecución de los trabajos derivados de la gestión de espacios y otras tareas auxiliares con el fin de garantizar su óptimo rendimiento. En el inmueble se entiende comprendido tanto el espacio construido y sus instalaciones y equipos, como los espacios libres adscritos al mismo, con todos los elementos que contengan, incluidos los cerramientos. c) División por lotes: No d) Lugar de ejecución/entrega: Comunidad de Madrid. e) Plazo de ejecución/entrega: 11 Meses f) Admisión de prórroga: Si g) Duración del contrato, incluidas las prórrogas: 33 Meses h) CPV (referencia de nomenclatura): 50700000-2 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios. 3. Tramitación y procedimiento: a) Tramitación: Ordinaria b) Procedimiento Abierto c) Subasta electrónica: NO d) Criterios de adjudicación, en su caso: Con Pluralidad De Criterios 4. Valor estimado del contrato: 1.413.760,56 euros (sin IVA) 5. Presupuesto base de licitación: Importe neto: 471.253,52 € Importe del IVA: 98.963,24 euros Importe total: 570.216,76 euros 6. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación: a) Fecha límite de presentación: 29 de Diciembre de 2025 23:59 horas b) Modalidad de presentación. Licitación electrónica: SÍ c) Lugar de presentación: 1) La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos, accediendo

al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>, donde están disponibles los medios necesarios.

d) Admisión de variantes, si procede: NO 7. Gastos de publicidad: Los gastos de publicación de este anuncio correrán por cuenta del adjudicatario del contrato. 8. Formalización del contrato: a) Fecha de adjudicación: 14/07/2026 b) Fecha de formalización del contrato: 16/07/2026 c) Contratista: FOMENTO VALENCIA MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, S.A.U. d) Importe de adjudicación: Importe neto: 336.126,09 euros Importe total: 406.712,57 euros e) Ventajas de la oferta adjudicataria: Haber presentado la proposición más ventajosa según la ponderación de los criterios de adjudicación establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: b23002de-2594-4f77-846e-23a5ddae69d2 - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyypinumero: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 22/07/2026 11:00:01 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: espanja
Ilmoituksen julkaisunumero: 510459-2026
EUVL S -lehden numero: 140/2026
Julkaisupäivä: 23/07/2026