

511537-2026 - Kilpailu

Saksa – Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut – Planungsleistungen nach HOAI 2021 als Generlaplanung für den Neubau einer 4-Feld-Sporthalle a. d. Henry-Benrath-Schule in 61169 Friedberg

OJ S 140/2026 23/07/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Wetteraukreis

Sähköposti: zentrale_vergabestelle@wetteraukreis.de

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomaisen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Planungsleistungen nach HOAI 2021 als Generlaplanung für den Neubau einer 4-Feld-Sporthalle a. d. Henry-Benrath-Schule in 61169 Friedberg

Kuvas: Planungsleistungen für Architekten- u. Fachplanungsleistungen gemäß HOAI 2021 Teil 3, Objektplanung, Abschnitt 1 u. 2 (Objekt- u. Freianlagenplanung), Teil 4, Abschnitt 1 u. 2 (Fachplanung Tragwerk u. techn. Ausrüstung), sowie der Anlage 1, 1.2, 1.2.3 bis 1.2.5 (Bauphysik) und Brandschutz als Generalplaner i. R. d. Neubaus einer 4-Feld-Sporthalle

Menettelyn tunniste: e0f7e834-2b82-4e90-a9df-69de49508b0e

Sisäinen tunniste: 26-5-154

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Am Seebach 8

Postitoimipaikka: Friedberg

Postinumero: 61169

Maaryhmittely (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Maa: Saksa

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Mit der Anlage, auf welche im Angebotsvordruck verwiesen wird, ist die Anlage 02c, Leitdetails, gemeint. Fragen zu den Besonderen Vertragsbedingungen sind bis zum Ablauf der Angebotsfrist (22.09.2026, 09:00 Uhr) zu stellen. Spätere Wünsche bzw. Einwände können dann nicht mehr berücksichtigt werden. In der Zeit vom 20.08. bis 11.09.2026 werden keine Bieterfragen beantwortet. In dieser Zeit können Bieterfragen gestellt werden, eine

Beantwortung erfolgt jedoch nicht vor dem 14.09.2026. In der übrigen Zeit werden Bieterfragen, die donnerstags nach 12:00 Uhr gestellt werden, erst am darauffolgenden Montag beantwortet.

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

vgv -

Sovellettava lainsäädäntö rajat ylittävässä yhteishankinnassa: Anlage04

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus, Hankinta-asiakirja

Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne:

Anlage03

Korruptio: Anlage03

Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen: Anlage03

Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset: Anlage03

Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Anlage03

Rahanpesu tai terrorismin rahoitus: Anlage03

Petos: Anlage03

Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot: Anlage03

Maksukyvyttömyys: Anlage03

Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Anlage05

Varat selvitysmiehen hallinnassa: Anlage03

Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen: Anlage03

Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat: Anlage03

Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun: Anlage03

Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe: Anlage03

Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset: Anlage03

Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Anlage03 u. Anlage05

Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: Anlage 03 + Anlage 05

Liiketoiminta on keskeytetty: Anlage03

Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: Anlage03 + Anlage05

Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset: Anlage03

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Planungsleistungen nach HOAI 2021 als Generlaplanung für den Neubau einer 4-Feld-Sporthalle a. d. Henry-Benrath-Schule in 61169 Friedberg

Kuvaus: es sollen Planungsleistungen gemäß der HOAI 2021 erbracht werden

Sisäinen tunniste: LOT-0000

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

Optiot:

Optioiden kuvaus: In der Leistungsbeschreibung sind je nach Planungsdisziplin und Leistungsphasen optionale Leistungen zu erbringen. Diese sind mit dem Hinweis "(optional)" versehen.

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Am Seebach 8
Postitoimipaikka: Friedberg
Postinumero: 61169
Maaryhmittely (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)
Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/12/2026
Päätymispäivä: 31/12/2030

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Vaaditaan tarjouksessa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

Lisätiedot: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#,
#Besonders auch geeignet für:other-sme#Stufe A der Planung soll bis 2028, der gesamte Auftrag 2030 beendet sein

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus, Hankinta-asiakirja

Kriteeri: Viitteet määriteltäisiin palveluihin

Valintaperusteiden kuvaus: 3 Referenzen über erbrachte Planungsleistungen aus dem Bereich Neu-, Umbau- oder Erweiterungsmaßnahmen, davon eine - über Architektenleistungen im Sporthallenbau mit einem Umfang von mind. 8 Mio. EUR netto - Erstellung einer Funktionalen Leistungsbeschreibung für GU-Ausschreibung in einem Umfang von mind. 2 Mio. EUR netto - Architektenleistungen für einen öffentlichen Auftraggeber in einem Umfang von mind. 15 Mio. EUR die vorgenannten Beträge beziehen sich auf die KG 300 u. 400. und - Vorlage von zwei Referenzen für Fachplanungsleistungen im Bereich AWG, HLS und/oder Elektro. Die Referenzen müssen folgende Punkte enthalten: - Kurzbeschreibung des Projekts - Benennung des Auftraggebers - Zeitraum der Umsetzung - Erklärung zur Einhaltung der Bauzeit und der Baukosten (KG 300 u. 400) - Angabe der Baukosten (KG 300) - Erläuterung der umgesetzten Nachhaltigkeitsaspekte - Angabe der BGF (m²) des betreffenden Gebäude bzw. Gebäudeteils Die Leistungsphasen 1 bis 8 müssen abgeschlossen und dürfen nicht älter als 10 Jahre sein.

Kriteeri: Asiaankuuluvat koulutus- ja ammatilliset pätevyudet

Valintaperusteiden kuvaus: Studienabschluss im Bereich Architektur (Diplom oder Master)

Studienabschluss im Bereich Statik/Konstruktion, HLS, Elektro Zertifikat im Bereich Brandschutz u. Bauphysik

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen työvoima

Valintaperusteiden kuvaus: jährliches Mittel der Mitarbeitenden der letzten 3 Geschäftsjahre

Kriteeri: Johtohenkilöstön määrä

Valintaperusteiden kuvaus: Anzahl der Führungskräfte der letzten 3 Geschäftsjahre

Kriteeri: Ammatillinen riskivakuutus

Valintaperusteen kuvaus: 5 Mio. Euro für Personenschäden und für Sach- u.

Vermögensschäden 3 Mio. Euro, jeweils 2fach maximiert; in Fällen, in denen der Bieter eine niedrigere Versicherungssumme besitzt, ist eine Zusage, dass diese im Falle einer Auftragserteilung erhöht wird, erforderlich

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Bauvorlagenberechtigung

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteen kuvaus: durchschnittlicher Gesamtumsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre

Kriteeri: Erityinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteen kuvaus: für vergleichbare Umsätze der letzten 3 Kalenderjahre (Anlage03)

Kriteeri: Rekisteröinti asiaankuuluvaan ammattirekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: Eintragung Architektenkammer

Kriteeri: Rekisteröinti kaupparekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: Eintragung Handels- oder Partnerschaftsregister

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Personelle Besetzung

Kuvaus: Darstellung der Kompetenz des Projektteams und der kurzfristigen Verfügbarkeit

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 30

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Projektanalyse

Kuvaus: Analyse der vorliegenden Projektaufgabe mit Darstellung der zu erwartenden Herausforderungen u. möglichen Lösungen; Darstellung von möglichen ökologischen Maßnahmen und Nachhaltigkeitsaspekten, sowie Lebenszykluskosten

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 40

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Preis

Kuvaus: Honorarangebot, unterteilt in Gesamthonorar und mittlerer Stundensatz

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 30

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19f88679cdf-6894f622f9bd0a98

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.had.de>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 22/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 70 Päivät

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan osa puuttuvista hakuasiakirjoista voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: es werden keine Unterlagen nachgefordert, die die Zuschlagskriterien betreffen (Präsentationsmappe u. Honorarangebot)

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 22/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät**Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Wetteraukreis

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Wetteraukreis

8. Organisaatiot**8.1. ORG-7001**

Virallinen nimi: Wetteraukreis

Rekisterinumero: 06440000-1200-56

Postiosoite: Europaplatz

Postitoimipaikka: Friedberg

Postinumero: 61169
Maaryhmittely (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)
Maa: Saksa
Yhteyspiste: Zentrale Vergabestelle
Sähköposti: zentrale_vergabestelle@wetteraukreis.de
Puhelin: +49 6031-831542
Internetosoite: <https://www.wetteraukreis.de>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-7004

Virallinen nimi: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Rekisterinumero: 06-22630029-17
Postiosoite: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Postitoimipaikka: Darmstadt
Postinumero: 64283
Maaryhmittely (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Maa: Saksa
Sähköposti: vergabekammer@rpda.hessen.de
Puhelin: +49 6151-126603
Faksi: +49 6151-125816
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-7005

Virallinen nimi: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Rekisterinumero: 06-22630029-17
Postiosoite: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Postitoimipaikka: Darmstadt
Postinumero: 64283
Maaryhmittely (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Maa: Saksa
Sähköposti: vergabekammer@rpda.hessen.de
Puhelin: +49 6151-126603
Faksi: +49 6151-125816
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-7006

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83
Postitoimipaikka: Bonn
Postinumero: 53119
Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Maa: Saksa
Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Puhelin: +49228996100
Tämän organisaation roolit:

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 95915eee-57ac-43f3-b3a6-1681d13da38b - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 22/07/2026 09:39:09 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 511537-2026

EUVL S -lehden numero: 140/2026

Julkaisupäivä: 23/07/2026