

Puola-Varsova: Siivous- ja puhdistuspalvelut
OJ S 163/2023 25/08/2023
Hankintailmoitus
Palvelut

Oikeusperusta:
Direktiivi 2014/24/EU

I kohta: Hankintaviranomainen

I.1. Nimi ja osoitteet

Virallinen nimi: Bankowy Fundusz Gwarancyjny
Kansallinen yritys- ja yhteisötunnus: REGON 010978710
Postiosoite: ul. ks. Ignacego Jana Skorupki 4
Postitoimipaikka: Warszawa
NUTS-koodi: PL911 Miasto Warszawa
Postinumero: 00-546
Maa: Puola
Yhteyshenkilö: Departament Administracji i Zamówień
Sähköpostiosoite: kancelaria@bfg.pl
Puhelin: +48 225830581
Internetosoite (-osoitteet):
Pääasiallinen osoite: <https://bfg.pl>

I.3. Viestintä

Hankinta-asiakirjat ovat suoraan saatavilla täydellisinä, rajoituksetta ja maksutta osoitteesta:
<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-92539362-3dcb-11ee-9aa3-96d3b4440790>
Lisätietoja saa edellä mainittu osoite
Tarjoukset tai osallistumishakemukset on tehtävä/jätettävä sähköisesti osoitteessa:
<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-92539362-3dcb-11ee-9aa3-96d3b4440790>

I.4. Hankintaviranomaisen tyyppi

Muu tyyppi: jednostka sektora finansów publicznych

I.5. Pääasiallinen toimiala

Muu toimiala: gwarantowanie depozytów, przymusowa restrukturyzacja

II kohta: Kohde

II.1. Hankinnan laajuus**II.1.1. Nimi**

Zakup usług utrzymania czystości na rzecz Bankowego Funduszu Gwarancyjnego
Viitenumero: DAZ/ZP/7/2023

II.1.2. Pääasiallinen CPV-koodi

90910000 Siivous- ja puhdistuspalvelut

II.1.3.

Sopimuksen tyyppi

Palvelut

II.1.4. Lyhyt kuvaus

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie przez Wykonawcę kompleksowych usług utrzymania czystości i sprzątnięcia pomieszczeń i garażu w budynku Bankowego Funduszu Gwarancyjnego przy ul. ks. I.J. Skorupki 4 w Warszawie oraz w obrębie terenu zewnętrznego ww. budynku, a także wybranych pomieszczeń w budynku przy ul. ks. I. J. Skorupki 5 w Warszawie. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 1 do SWZ, a warunki realizacji w Załączniku nr 2 do SWZ.

II.1.5. Arvioitu kokonaisarvo

II.1.6. Osia koskevat tiedot

Tämä sopimus on jaettu osiin: ei

II.2. Kuvaus

II.2.2. CPV-lisäkoodi(t)

90610000 Katujen puhtaanapito- ja lakaisupalvelut, 90620000 Lumenaurauspalvelut, 90630000 Jäänpoisto, 90911200 Siivouspalvelut, 90911300 Ikkunanpesupalvelut, 90921000 Desinfiointi- ja tuholaiistorjuntapalvelut, 98312000 Tekstiilien puhdistuspalvelut, 98310000 Pesu- ja kuivapesupalvelut

II.2.3. Suorituspaikka

NUTS-koodi: PL911 Miasto Warszawa

Pääasiallinen suorituspaikka: Budynek i teren zewnętrzny przy ul. ks. I.J. Skorupki 4 w Warszawie oraz wybrane pomieszczenia w budynku przy ul. ks. I. J. Skorupki 5 w Warszawie.

II.2.4. Kuvaus hankinnasta

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie przez Wykonawcę kompleksowych usług utrzymania czystości i sprzątnięcia pomieszczeń i garażu w budynku Bankowego Funduszu Gwarancyjnego przy ul. ks. I.J. Skorupki 4 w Warszawie oraz w obrębie terenu zewnętrznego ww. budynku, a także wybranych pomieszczeń w budynku przy ul. ks. I. J. Skorupki 5 w Warszawie. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności: utrzymanie czystości i porządku wewnątrz budynku przy ul. ks. I. J. Skorupki 4 w Warszawie, w tym powierzchni garażowej; utrzymanie czystości i porządku w wybranych pomieszczeniach budynku przy ul. ks. I. J. Skorupki 5 w Warszawie; utrzymanie czystości i porządku na terenie zewnętrznym przyległym do budynku przy ul. ks. I.J. Skorupki 4 w Warszawie; mycie okien od strony wewnętrznej wraz z ościeżnicami; pranie wykładzin oraz bieżące usuwanie plam z dywanów, wykładzin i mebli tapicerowanych; świadczenie usług serwisu dziennego. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 1 do SWZ, a warunki realizacji w Załączniku nr 2 do SWZ.

II.2.5. Hankintasopimuksen tekoperusteet

Jäljempänä mainitut perusteet

Laatuperuste - Nimi: Doświadczenie osoby skierowanej do pracy na Serwisie dziennym /

Painotus: 40

Hinta - Painotus: 60

II.2.6. Arvioitu arvo

II.2.7. Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

Kesto (kuukausina): 24

Tätä sopimusta voidaan jatkaa: ei

II.2.10. Tietoa eri vaihtoehtoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään: ei

II.2.11. Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

Lisähankintamahdollisuudet: kyllä

Kuvaus mahdollisuuksista:

Zamawiający przewiduje opcję, o której mowa w art. 441 ustawy Pzp, polegającej na możliwości wydłużenia okresu realizacji zamówienia maksymalnie o okres kolejnych 24 miesięcy, przy czym wydłużenie to może zostać dokonane dwukrotnie o okresy 12 kolejnych miesięcy. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w Załączniku nr 1 do SWZ, a szczegółowe warunki i zasady realizacji zamówienia (w tym skorzystania z opcji) zostały określone w Projektowanych postanowieniach umowy stanowiących Załącznik nr 2 do SWZ.

II.2.13. Tietoa Euroopan unionin rahastoista

Hankinta liittyy Euroopan unionin varoin rahoitettavaan hankkeeseen ja/tai ohjelmaan: ei

II.2.14. Lisätiedot

W zakresie gwarantowanym zamówienia Wykonawca zobowiązany jest realizować przedmiot zamówienia przez 24 miesiące. W zakresie zamówienia objętego opcją Zamawiający ma możliwość wydłużenia okresu realizacji zamówienia przez Wykonawcę maksymalnie o okres kolejnych 24 miesięcy, przy czym wydłużenie to może zostać dokonane dwukrotnie o okresy 12 kolejnych miesięcy.

III kohta: Oikeudelliset, taloudelliset, rahoitukselliset ja tekniset tiedot

III.1. Osallistumisvaatimukset

III.1.2. Vaatimukset taloudellisesta ja rahoituksellisesta tilanteesta

Luettelo valintaperusteista ja niiden lyhyt kuvaus:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną w wysokości minimum 500.000,00 zł brutto (pięćset tysięcy złotych 00/100). Na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu, Zamawiający będzie żądał złożenia w wyznaczonym terminie: opłaconej polisy ubezpieczeniowej na sumę gwarancyjną minimum 500.000,00 zł brutto (pięćset tysięcy złotych), a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, związanej z przedmiotem zamówienia.

Szczegóły dotyczące warunków udziału w postępowaniu znajdują się w pkt 8 SWZ. Szczegóły dotyczące podmiotowych środków dowodowych znajdują się w pkt 11 SWZ.

III.1.3. Vaatimukset tekniselle ja ammatilliselle pätevyydelle

Luettelo valintaperusteista ja niiden lyhyt kuvaus:

1. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 (trzech) lat przed terminem składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie) należycie wykonał (w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje) co najmniej 2 (dwa) zamówienia (odrębne umowy), a każde z nich polegało

/polega na świadczeniu usług utrzymania czystości budynku biurowego lub budynku użyteczności publicznej o powierzchni minimum 3500 m2 przez okres minimum 12 (dwunastu) miesięcy kolejno następujących po sobie;

2. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował, minimum 8 osobami, które skieruje do realizacji zamówienia, w tym: a) co najmniej 7 osób skierowanych do bezpośredniej realizacji usług utrzymania czystości w budynku i na terenie zewnętrznym, z których każda posiada minimum roczne doświadczenie przy wykonywaniu usług utrzymania czystości w budynkach biurowych lub budynkach użyteczności publicznej; b) co najmniej 1 osobę skierowaną do bezpośredniej realizacji usług utrzymania czystości w budynku w godzinach pracy Zamawiającego w ramach tzw. „serwisu dziennego”, posiadającą minimum roczne doświadczenie przy wykonywaniu usług serwisu dziennego w budynkach biurowych lub budynkach użyteczności publicznej. Na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu, Zamawiający będzie żądał złożenia w wyznaczonym terminie: a) wykaz usług należycie wykonanych (w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych) w okresie ostatnich 3 (trzech) lat (jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) wraz z podaniem przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane (w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane), a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie Wykonawcy; b) wykazu osób, które Wykonawca zamierza skierować do realizacji zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia niezbędnego do wykonywania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami. Szczegóły dotyczące warunków udziału w postępowaniu znajdują się w pkt 8 SWZ. Szczegóły dotyczące podmiotowych środków dowodowych znajdują się w pkt 11 SWZ.

III.2. Sopimukseen liittyvät ehdot

III.2.2. Sopimuksen toteuttamista koskevat ehdot

1. Zamawiający wymaga od wybranego Wykonawcy zawarcia umowy o udzielenie zamówienia publicznego na warunkach określonych w Projektowanych postanowieniach umowy stanowiących Załącznik nr 2 do SWZ.

2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie i na zasadach wskazanych w Projektowanych postanowieniach umowy stanowiących Załącznik nr 2 do SWZ.

IV kohta: Menettely

IV.1. Kuvaus

IV.1.1. Menettelyn luonne

Avoim menettely

IV.1.3. Tietoa puitejärjestelystä tai dynaamisesta hankintajärjestelmästä

IV.1.8. Tietoa WTO:n julkisia hankintoja koskevasta sopimuksesta (GPA)

Hankintaan sovelletaan julkisia hankintoja koskevaa sopimusta: kyllä

IV.2. Hallinnolliset tiedot

IV.2.2. Tarjousten tai osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika

Päivämäärä: 28/09/2023 Paikallinen aika: 11:00

IV.2.3. Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt tai osallistumishakemukset lähetetään valituille ehdokkaille

IV.2.4. Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa

Puola

IV.2.6. Vähimmäisaika, joka tarjoajan on pidettävä tarjouksensa voimassa

Tarjouksen on oltava voimassa seuraavaan päivämäärään saakka: 22/12/2023

IV.2.7. Tarjousten avaamista koskevat ehdot

Päivämäärä: 28/09/2023 Paikallinen aika: 12:00

Paikka:

Platforma e-Zamówienia (<https://ezamowienia.gov.pl/pl/>)

Tietoja valtuutetuista henkilöistä ja avaamisen menettelyistä: Otwarcie ofert nastąpi na Platformie e-Zamówienia. W przypadku wystąpienia awarii Platformy e-Zamówienia, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

VI kohta: Täydentävät tiedot

VI.1. Toistuvia hankintoja koskevat tiedot

Kyse on toistuvasta hankinnasta: ei

VI.2. Tietoa sähköisistä työnkuluista

Sähköinen laskutus hyväksytään

VI.3. Lisätiedot

1. Zgodnie z art. 139 ustawy Pzp, Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.
2. Zgodnie z art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie zakazuje się wykonywania zamówienia publicznego z udziałem podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektywy 2014/24/UE, o których mowa w art. 5k tego rozporządzenia w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.
3. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 ustawy Pzp oraz na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego i na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833 /2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie.
4. Zamawiający ustala wadium na całość przedmiotu zamówienia w wysokości 10 000,00 zł. Szczegóły dotyczące wadium znajdują się w pkt 9 SWZ.
5. Komunikacja w prowadzonym postępowaniu, w szczególności składanie ofert, wymiana informacji i przekazywanie oświadczeń i dokumentów odbywa się przy użyciu środków

komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 344) z wykorzystaniem Platformy e-Zamówienia (<https://ezamowienia.gov.pl>). Zamawiający dopuszcza możliwość komunikacji poprzez pocztę elektroniczną, z zastrzeżeniem pkt 3.5 SWZ.

6. Ofertę wraz z oświadczeniem, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ), należy złożyć pod rygorem nieważności w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby/osób upoważnionej/nych do reprezentowania Wykonawcy (tj. dokument elektroniczny opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby/osób upoważnionej/nych do reprezentacji Wykonawcy) poprzez Platformę e-Zamówienia (<https://ezamowienia.gov.pl>). Zamawiający informuje, że nie udostępnia interaktywnego Formularza oferty Platformy e-Zamówienia. Szczegółowe informacje dotyczące składania ofert zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ.

7. Zamawiający informuje, że umożliwi przeprowadzenie wizji lokalnej, której celem będzie zapoznanie się Wykonawców z budynkiem oraz terenem zewnętrznym Bankowego Funduszu Gwarancyjnego przy ul. I. J. Skorupki 4 w Warszawie oraz pomieszczeniami w budynku przy ul. I. J. Skorupki 5 w Warszawie. Zamawiający nie wymaga przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej - odbycie wizji lokalnej nie jest obowiązkowe. Szczegóły dotyczące wizji lokalnej znajdują się w pkt 2.13 SWZ.

8. Zamawiający wymaga aby Wykonawca posiadał ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 500.000,00 zł brutto przez cały okres obowiązywania umowy.

9. Przed zawarciem umowy Wykonawca zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na sumę stanowiącą 3% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania zamawiającego wynikającego z umowy, zgodnie z Projektowanymi postanowieniami umowy (Załącznik nr 2 do SWZ).

VI.4. Muutoksenhakumenettelyt

VI.4.1. Muutoksenhakuelin

Virallinen nimi: Krajowa Izba Odwoławcza

Postiosoite: ul. Postępu 17a

Postitoimipaikka: Warszawa

Postinumero: 02-676

Maa: Puola

Sähköpostiosoite: odwolania@uzp.gov.pl

Puhelin: +48 224587840

Faksi: +48 224587800

Internetosoite: www.uzp.gov.pl/kio

VI.4.3. Muutoksenhakumenettely

Muutoksenhakumenettelyjen määräaikaa (-aikoja) koskevat tarkat tiedot:

Zgodnie z Działem IX ustawy Prawo zamówień publicznych.

VI.4.4. Yksikkö, josta saa tietoa muutoksenhakumenettelystä

Virallinen nimi: Krajowa Izba Odwoławcza

Postiosoite: ul. Postępu 17a

Postitoimipaikka: Warszawa

Postinumero: 02-676

Maa: Puola

Sähköpostiosoite: odwolania@uzp.gov.pl

Puhelin: +48 224587840

Faksi: +48 224587800

Internetosoite: www.uzp.gov.pl/kio

VI.5. Tämän ilmoituksen lähettämispäivä

22/08/2023