

520381-2026 - Kilpailu

Puola – Rakennustyöt – Wybór Wykonawcy robót budowanych dla zadania pn.: „Budowa nowego wjazdu na teren zastrzeżony Portu Lotniczego Rzeszów-Jasionka im. Rodziny Ulmów Sp. z o.o. wraz z infrastrukturą towarzyszącą”

OJ S 143/2026 28/07/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos

Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Port Lotniczy Rzeszów-Jasionka im. Rodziny Ulmów Sp. z o.o.

Sähköposti: inwestycje@rzeszowairport.pl

Hankintayksikön toimiala: Lentoasemaan liittyvät toiminnot

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Wybór Wykonawcy robót budowanych dla zadania pn.: „Budowa nowego wjazdu na teren zastrzeżony Portu Lotniczego Rzeszów-Jasionka im. Rodziny Ulmów Sp. z o.o. wraz z infrastrukturą towarzyszącą”

Kuvas: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego w ramach projektu nr FENX.04.03-IP.02-0010/24 pn.: Budowa nowego wjazdu na teren zastrzeżony Portu Lotniczego Rzeszów-Jasionka im. Rodziny Ulmów Sp. z o.o. wraz z infrastrukturą towarzyszącą, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach działania FENX.04.03 Infrastruktura lotnicza w TEN-T Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat i Środowisko 2021-2027. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje: Budowę budynku służby ochrony lotniska (wartownia), Budowę służby kontroli pojazdów ciężarowych, Budowę wiaty zadaszenia nad służą kontroli pojazdów, Budowę budynku składowania i kontroli towarów (magazyn), Budowę dróg dojazdowych, miejsc postojowych, chodników, pasów oczekiwania, stref postojowych, placów manewrowych dla samochodów ciężarowych, pojazdów specjalnych obsługi, wózków widłowych, ciągników z przyczepami płytowymi cargo, innych pojazdów lotniska, Budowę sieci kanalizacji deszczowej wraz z włączeniem do wewnętrznej sieci zakładowej Portu Lotniczego Rzeszów-Jasionka, Budowę przyłączy: wodociągowego dla celów bytowych i p.poż., kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, gazowego, teletechnicznego i elektrycznego z wewnętrznych sieci zakładowych Portu Lotniczego Rzeszów-Jasionka, Budowę i przebudowa ogrodzenia lotniskowego, Przebudowę infrastruktury podziemnej oraz nadziemnej kolidującej z planowaną inwestycją, w tym przeniesienie kolidujących paneli fotowoltaicznych wraz z całą infrastrukturą im przynależną w nową lokalizację, Wykonanie instalacji sanitarnych i elektrycznych wewnętrznych, Wykonanie instalacji teletechnicznych, teleinformatycznych, w tym serwerowni i instalacji bezpieczeństwa wewnętrznych, Niezbędne wyposażenie meblowe oraz urządzenia: bezpieczeństwa, techniczne i teleinformatyczne niezbędne dla prawidłowego funkcjonowania obiektów. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia stanowi Załącznik nr 1 do wzoru umowy, który stanowi Załącznik nr 1 do SWZ.

Menettelyn tunniste: 14cc0f60-fdc2-4a4d-9477-c2ef75691bd9

Sisäinen tunniste: DZZ.261.15.26

Menettelyn tyypit: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

Menettelyn tärkeimmät piirteet: 1. Zmawiający informuje, iż przedmiotowe postępowanie prowadzone jest z zastosowaniem art. 139 Pzp, tzn., że Zamawiający w pierwszej kolejności dokona badania i oceny ofert, a następnie kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu tzw. procedura odwrócona. 2. Szacunkowa wartość zamówienia przekracza kwotę określoną w obwieszczeniu Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych z dnia 12 grudnia 2025 roku, wydanym na podstawie art. 3 ust. 2 Pzp. 3. Przedmiot zamówienia nie został podzielony na części. Na podstawie art. 91 ust. 2 Pzp Zamawiający wskazuje, że powodem niedokonania podziału Zamówienia na części, jest specyfikacja realizacji robót. Przedmiot zamówienia obejmuje kompleksową realizację inwestycji infrastrukturalnej na terenie lotniska, w ramach jednego, funkcjonalnie i technologicznie powiązanego przedsięwzięcia. Poszczególne elementy zakresu, w tym budowa budynków, infrastruktury i układu komunikacyjnego, sieci i przyłączy, instalacji wewnętrznych, infrastruktury bezpieczeństwa oraz przebudowa istniejących elementów pozostają ze sobą w ścisłej zależności technicznej, organizacyjnej i użytkowej. Tworzą one jeden spójny system obsługi ruchu towarowego i kontroli bezpieczeństwa na terenie lotniska, który musi być zaprojektowany i wykonany w sposób jednolity oraz skoordynowany. Podział zamówienia na części prowadziłby do istotnych ryzyk realizacyjnych, w szczególności w zakresie koordynacji robót prowadzonych przez różnych Wykonawców w tej samej przestrzeni operacyjnej. Dotyczy to zwłaszcza robót prowadzonych równolegle w zakresie infrastruktury podziemnej, drogowej, kubaturowej oraz instalacyjnej, które wymagają ścisłej synchronizacji technologicznej i czasowej. Rozdzielenie tych zakresów skutkowałoby znaczącym zwiększeniem ryzyka kolizji robót, opóźnień oraz trudności w ustaleniu odpowiedzialności za ewentualne wady lub niezgodności. Szczegółne znaczenie ma również fakt, że inwestycja realizowana jest na podstawie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego, na terenie czynnego portu lotniczego, w tym w strefie zastrzeżonej oraz operacyjnej. Realizacja robót w takim środowisku wymaga zapewnienia ciągłości funkcjonowania lotniska oraz zachowania najwyższych standardów bezpieczeństwa lotnictwa cywilnego. Wprowadzenie wielu Wykonawców zwiększałoby ryzyko organizacyjne i operacyjne, utrudniając zarządzanie dostępem do stref chronionych, koordynację prac oraz egzekwowanie procedur bezpieczeństwa. Powierzenie realizacji całego zakresu prac jednemu Wykonawcy pozwala Zamawiającemu także na lepsze zarządzanie harmonogramem oraz minimalizację ryzyka przestojów, co jest kluczowe dla utrzymania operacyjności lotniska. Zamawiający w tym miejscu podkreśla nadto, iż niniejsze zamówienie jest następstwem dokonanego podziału prowadzonej inwestycji, a zakresy I etapu zostały ustalone w oparciu o zakres technologiczny i operacyjny prowadzonych robót w związku z powyższym przedmiotowe zamówienie nie wymaga dalszego podziału na części. 4. Celem zapoznania się z zakresem robót, ich lokalizacją Zamawiający dopuszcza możliwość odbycia wizji lokalnej. Wizja lokalna nie jest obowiązkowa, służy jedynie zapoznaniu się z terenem objętym przedmiotem zamówienia.

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45223000 Rakenteiden rakennustyöt, 45300000 Rakennusten asennustyöt, 45330000 Putkityöt, 45310000 Sähköjohtojen asennus ja muut sähköasennustyöt, 45331000 Lämmitys-, ilmanvaihto- ja ilmastointilaitteiden asennustyöt, 38341600 Säteilyvalvontalaitteet, 38580000 Säteilyn käyttöön perustuva muu kuin lääketieteellinen laitteisto, 42961100

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Jasionka 942

Postitoimipaikka: Jasionka

Postinumero: 36-002

Maaryhmittely (NUTS): Rzeszowski (PL823)

Maa: Puola

Lisätiedot: Zamawiający informuje, że niektóre prace związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, prowadzona będzie w strefie zastrzeżonej lotniska lub operacyjnej lotniska, a organizacja robót będzie uwzględniała wszelkie przepisy i ryzyka z tym związane.

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/25/EU

Art. 378 ustawy z dnia 11.09.2019r. - Prawo zamówień publicznych -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus, Hankinta-asiakirja

Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp

Korruptio: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Petos: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp

Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp

Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen:

Dotyczy art.108 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, Dotyczy art.108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, Art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, Art. 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) Nr 833/2014 z 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie

Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp

Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Rahanpesu tai terrorismin rahoitus: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Wybór Wykonawcy robót budowlanych dla zadania pn.: „Budowa nowego wjazdu na teren zastrzeżony Portu Lotniczego Rzeszów-Jasionka im. Rodziny Ulmów Sp. z o. o. wraz z infrastrukturą towarzyszącą”

Kuvaus: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych dla zadania

inwestycyjnego w ramach projektu nr FENX.04.03-IP.02-0010/24 pn.: Budowa nowego wjazdu

na teren zastrzeżony Portu Lotniczego Rzeszów-Jasionka im. Rodziny Ulmów Sp. z o.o. wraz z infrastrukturą towarzyszącą, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach działania FENX.04.03 Infrastruktura lotnicza w TEN-T Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat i Środowisko 2021-2027. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje: Budowę budynku służby ochrony lotniska (wartownia), Budowę służby kontroli pojazdów ciężarowych, Budowę wiaty zadaszania nad służą kontroli pojazdów, Budowę budynku składowania i kontroli towarów (magazyn), Budowę dróg dojazdowych, miejsc postojowych, chodników, pasów oczekiwania, stref postojowych, placów manewrowych dla samochodów ciężarowych, pojazdów specjalnych obsługi, wózków widłowych, ciągników z przyczepami płytowymi cargo, innych pojazdów lotniska, Budowę sieci kanalizacji deszczowej wraz z włączeniem do wewnętrznej sieci zakładowej Portu Lotniczego Rzeszów-Jasionka, Budowę przyłączy: wodociągowego dla celów bytowych i p.poż., kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, gazowego, teletechnicznego i elektrycznego z wewnętrznych sieci zakładowych Portu Lotniczego Rzeszów-Jasionka, Budowę i przebudowa ogrodzenia lotniskowego, Przebudowę infrastruktury podziemnej oraz nadziemnej kolidującej z planowaną inwestycją, w tym przeniesienie kolidujących paneli fotowoltaicznych wraz z całą infrastrukturą im przynależną w nową lokalizację, Wykonanie instalacji sanitarnych i elektrycznych wewnętrznych, Wykonanie instalacji teletechnicznych, teleinformatycznych, w tym serwerowni i instalacji bezpieczeństwa wewnętrznych, Niezbędne wyposażenie meblowe oraz urządzenia: bezpieczeństwa, techniczne i teleinformatyczne niezbędne dla prawidłowego funkcjonowania obiektów. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia stanowi Załącznik nr 1 do wzoru umowy, który stanowi Załącznik nr 1 do SWZ.

Sisäinen tunniste: DZZ.261.15.26

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45223000 Rakenteiden rakennustyöt, 45300000 Rakennusten asennustyöt, 45330000 Putkityöt, 45310000 Sähköjohtojen asennus ja muut sähköasennustyöt, 45331000 Lämmitys-, ilmanvaihto- ja ilmastointilaitteiden asennustyöt, 38341600 Säteilyvalvontalaitteet, 38580000 Säteilyn käyttöön perustuva muu kuin lääketieteellinen laitteisto, 42961100 Kulunvalvontajärjestelmä, 45314000 Televiestintälaitteiston asennustyöt, 45333000 Kaasuasennukset, 45233120 Tienrakennustyöt, 45233222 Katukiveys- ja asfaltointityöt

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Jasionka 942

Postitoimipaikka: Jasionka

Postinumero: 36-002

Maaryhmittely (NUTS): Rzeszowski (PL823)

Maa: Puola

Lisätiedot: Zamawiający informuje, że niektóre prace związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, prowadzona będzie w strefie zastrzeżonej lotniska lub operacyjnej lotniska, a organizacja robót będzie uwzględniała wszelkie przepisy i ryzyka z tym związane.

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 12 Kuukaudet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausion enimmäismäärä: 0

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankinta on kokonaan tai osittain rahoitettu EU:n varoista

Tietoa Euroopan unionin rahastoista:

EU:n rahoituksen tunnistetunnus: FENX.04.03-IP.02-0010/24

Lisätietoa EU-rahoituksesta: Zamówienie realizowane w ramach projektu nr FENX.04.03-IP.02-0010/24, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach działania FENX.04.03 Infrastruktura lotnicza w TEN-T Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat i Środowisko 2021-2027

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

Lisätiedot: 1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium; 2. Wykonawca jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości: 900 000,00 zł (słownie: dziewięćset tysięcy złotych 00/100); 3. Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach: a) pieniądzu; b) gwarancjach bankowych; c) gwarancjach ubezpieczeniowych; d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2025 r. poz. 98). 4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na następujący rachunek bankowy zamawiającego: Bank PeKaO S.A. o/Rzeszów Nr 24124026141111001026235421, z dopiskiem: Wadium - /nr postępowania/. 5. Za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu, Zamawiający uzna wadium, które znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert (tn. powinien być uznany rachunek Zamawiającego na kwotę wadium); 6. W przypadku wnoszenia wadium w formie gwarancji lub poręczenia, musi być ono nieodwołalne, bezwarunkowe i płatne na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego, sporządzone zgodnie z obowiązującymi przepisami i powinno zawierać następujące elementy: a) nazwę dającego zlecenie (wykonawcy), beneficjenta gwarancji (zamawiającego), gwaranta lub poręczyciela oraz wskazanie ich siedzib; b) kwotę gwarancji lub poręczenia; c) termin ważności gwarancji w formule: „od dnia..... - do dnia "; d) zobowiązanie gwaranta lub poręczyciela do zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze żądanie zamawiającego w sytuacjach określonych w art. 98 ust. 6 pkt 1, 2a) i 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019, z późn. zm.); 7. Wadium w formie niepieniężnej należy wnieść poprzez złożenie Zamawiającemu wraz z ofertą za pośrednictwem Platformy - oryginału stosownego dokumentu wadialnego wystawionego przez Gwaranta / Poręczyciela - w postaci elektronicznej, opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby uprawnionej do jego wystawienia w imieniu Gwaranta/ Poręczyciela - przekazanego Zamawiającemu zgodnie z zapisami niniejszej SWZ (zgodnie z instrukcją dotyczącą sposobu komunikacji w postępowaniu) w taki sposób, aby dokument ten dotarł do Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert; 8. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej; 9. Wadium musi zabezpieczać ofertę przez cały okres związania ofertą, począwszy od dnia, w którym upływa termin składania ofert. 10. Wadium wniesione w formie gwarancji lub poręczenia musi mieć taką samą płynność jak wadium wniesione w pieniądzu - dochodzenie roszczenia z tytułu wadium wniesionego w tej formie nie może być utrudnione. 11. W treści gwarancji powinna znaleźć się klauzula stanowiąca, iż wszystkie spory odnośnie gwarancji będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim i poddane jurysdykcji sądów polskich, chyba, że wynika to z przepisów prawa. 12. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2-4, występuje odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z

żądaniem zapłaty wadium, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 128 ust. 1 ustawy PZP, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 ustawy PZP, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3 Pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej. 13. Wykonawca, którego oferta została wybrana: a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie, lub b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, którego oferta została wybrana; 14. Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności wskazanych w art. 98 ust. 1 pkt 1-3 Pzp. 15. Zamawiający, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku zwraca wadium Wykonawcy, w przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w art. 98 ust. 2 pkt 1-4. 16. Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia (BT-79-Lot) niewymagana na etapie składania ofert, wymagane na etapie podmiotowych środków dowodowych. 17. Oświadczenia i dokumenty, jakie zobowiązani są dostarczyć Wykonawcy w celu wykazania braku podstaw wykluczenia oraz potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostały opisane w rozdziale IX. Specyfikacji Warunków Zamówienia. 18. Opis sposobu przygotowania ofert oraz wymagania formalne dotyczące składanych oświadczeń i dokumentów zostały opisane w rozdziale XIII. SWZ.

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispäikkä: Hankinta-asiakirja, Ilmoitus

Kriteeri: Viitteet määriteltäviin töihin

Valintaperusteen kuvaus: Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich dziesięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy - w tym okresie należycie wykonał, a w przypadku świadczeń ciągłych nadal wykonuje co najmniej trzy inwestycje o wartości każdej z inwestycji nie mniejszej jak 20 mln PLN netto, z których każda: - obejmowała roboty budowlane związane z budową budynków przemysłowych lub budynków użyteczności publicznej o konstrukcji żelbetowej lub stalowej i kubaturze min. 3000 m³, - była wyposażona w instalacje: elektryczne, wentylacji, klimatyzacji, systemu monitoringu CCTV oraz kontroli dostępu, - obejmowała roboty towarzyszące polegające na wykonaniu co najmniej: dróg, placów, miejsc postojowych i ciągów pieszych o łącznej powierzchni min. 10000 m².

Kriteeri: Asiaankuuluvat koulutus- ja ammatilliset pätevyudet

Valintaperusteen kuvaus: Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował osobami, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia legitymującymi się doświadczeniem odpowiednim do funkcji jakie zostaną im powierzone tj A) Kierownik Kontraktu posiadający: a) wykształcenie wyższe, b) minimum 5 lat doświadczenia na stanowisku Kierownika Kontraktu lub posiada doświadczenie w reprezentowaniu Wykonawcy względem Inwestora lub stanowisku równorzędnym, c) doświadczenie w zakresie zarządzania projektami inwestycyjnymi na wskazanym w pkt b stanowisku dla minimum jednej inwestycji, polegającej na budowie lub przebudowie budynku przemysłowego lub budynku użyteczności publicznej i powiązanych z nim: drogą, placem, instalacjami i sieciami (kwalifikowanych zgodnie z kategoriami: XVIII, XXII, XXV oraz XXVI Załącznika nr 1 do Ustawy – Prawo Budowlane), gdzie łączna wartość inwestycji wynosiła co najmniej 20 mln PLN netto. Zamawiający wymaga aby, na tej inwestycji osoba ta pełniła funkcję przez cały okres jej realizacji, rozumiany jako

okres co najmniej od dnia rozpoczęcia robót budowlanych do dnia ich zakończenia potwierdzonego protokołem odbioru końcowego lub równoważnym dokumentem. B) Kierownik Budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanych posiadający: a) minimum 5 letnie doświadczenie na stanowisku: kierownika budowy w specjalności robót konstrukcyjno-budowlanych, b) doświadczenie w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert w kierowaniu robotami budowlanymi (jako Kierownik Budowy lub Kierownik Robót) co najmniej dwóch inwestycji, z których każda obejmuje budowę budynku przemysłowego lub budynku użyteczności publicznej, z których każda była wyposażona co najmniej w instalacje: elektryczne, wentylacji, klimatyzacji, systemu monitoringu CCTV oraz kontroli dostępu wraz z realizacją robót towarzyszących, które obejmowały wykonanie drogi, placu, miejsc postojowych i ciągu pieszego, (kwalifikowanych zgodnie z kategoriami: XVIII, XXII, XXV oraz XXVI Załącznika nr 1 do Ustawy – Prawo Budowlane), o łącznej wartości robót budowlanych co najmniej 10 mln PLN netto każda c) Zamawiający wymaga, żeby na co najmniej jednym ze wykazanych kontraktów osoba ta pełniła funkcję przez cały okres realizacji inwestycji, rozumiany jako okres co najmniej od dnia rozpoczęcia robót budowlanych do dnia ich zakończenia potwierdzonego protokołem odbioru końcowego lub równoważnym dokumentem. d) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie – wcześniej obowiązujących przepisów - art. 12 ust. 1 pkt 1 z uwzględnieniem art. 104 ustawy z dnia 07.07. 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U.2025 r. poz. 418 ze zm.) i/lub – ustawy z dnia 15.12.2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2025 r. poz.1783) i/lub – ustawy z dnia 22.12.2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U.2026 r. poz. 166). Na Wykonawcy ciąży obowiązek wykazania równoważności posiadanych uprawnień przez odpowiednie organy do tego uprawnione. e) wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, f) ubezpieczenie z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody, które mogą wynikać w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie przez tę osobę. C) Kierownik Robót w specjalności drogowej posiadający: a) minimum 5 letnie doświadczenie na stanowisku: kierownika budowy lub kierownika robót w specjalności drogowej, b) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie: – wcześniej obowiązujących przepisów - art. 12 ust. 1 pkt 1 z uwzględnieniem art. 104 ustawy z dnia 07.07. 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U.2025 r. poz. 418 ze zm.) i/lub – ustawy z dnia 15.12.2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2025 r. poz.1783) i/lub – ustawy z dnia 22.12.2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U.2026 r. poz. 166). Na Wykonawcy ciąży obowiązek wykazania równoważności posiadanych uprawnień przez odpowiednie organy do tego uprawnione. c) wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, d) ubezpieczenie z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody, które mogą wynikać w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie przez tę osobę

Kriteeri: Asiaankuuluvat koulutus- ja ammatilliset pätevyudet

Valintaperusteen kuvaus: D) Kierownik Robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń (cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych posiadający): a) minimum 5 letnie doświadczenie na stanowisku: kierownika budowy lub kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, b) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie

sieci, instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie: – wcześniej obowiązujących przepisów - art. 12 ust. 1 pkt 1 z uwzględnieniem art. 104 ustawy z dnia 07.07. 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U.2025 r. poz. 418 ze zm.) i/lub – ustawy z dnia 15.12.2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2025 r. poz.1783) i/lub – ustawy z dnia 22.12.2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U.2026 r. poz. 166). Na Wykonawcy ciąży obowiązek wykazania równoważności posiadanych uprawnień przez odpowiednie organy do tego uprawnione. c) wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, d) ubezpieczenie z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody, które mogą wynikać w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie przez tę osobę Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował osobami, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia legitymującymi się doświadczeniem odpowiednim do funkcji jakie zostaną im powierzone tj.: E) Kierownik Robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń teletechnicznych posiadający: a) minimum 5 letnie doświadczenie na stanowisku: kierownika budowy lub kierownika robót w specjalności robót telekomunikacyjnych, b) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności robót telekomunikacyjnych (sieci, instalacje i urządzenia teletechniczne) lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie: – wcześniej obowiązujących przepisów - art. 12 ust. 1 pkt 1 z uwzględnieniem art. 104 ustawy z dnia 07.07. 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U.2025 r. poz. 418 ze zm.) i/lub – ustawy z dnia 15.12.2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2025 r. poz.1783) i/lub – ustawy z dnia 22.12.2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U.2026 r. poz. 166). Na Wykonawcy ciąży obowiązek wykazania równoważności posiadanych uprawnień przez odpowiednie organy do tego uprawnione. c) wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, d) ubezpieczenie z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody, które mogą wynikać w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie przez tę osobę F) Kierownik Robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych posiadający: a) minimum 5 letnie doświadczenie na stanowisku: kierownika budowy lub kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, b) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie: – wcześniej obowiązujących przepisów - art. 12 ust. 1 pkt 1 z uwzględnieniem art. 104 ustawy z dnia 07.07. 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U.2025 r. poz. 418 ze zm.) i/lub – ustawy z dnia 15.12.2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2025 r. poz. 1783) i/lub – ustawy z dnia 22.12.2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U.2026 r. poz. 166). Na Wykonawcy ciąży obowiązek wykazania równoważności posiadanych uprawnień przez odpowiednie organy do tego uprawnione. c) wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, d) ubezpieczenie z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody, które mogą wynikać w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie przez tę osobę UWAGA: Zamawiający nie dopuszcza możliwości łączenia funkcji wskazanych powyżej. Wymaga się skierowania do realizacji zamówienia odrębnych osób dla każdej z funkcji, posiadających kwalifikacje i doświadczenie nie niższe niż określone powyżej.

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli wykonawca wykaże, że posiada zdolność finansową lub kredytową w wysokości nie mniejszej niż: 5 000 000,00 (słownie: pięć milionów złotych 00/100 zł)

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: W powyższym kryterium oceniany będzie całkowity koszt brutto. Maksymalną liczbę 60 pkt. otrzyma Wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę brutto, pozostali będą oceniani zgodnie z wzorem opisanym w Rozdziale XX SWZ.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 60

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: W przedmiotowym kryterium oceniany będzie zaoferowany przez wykonawcę okres rękojmi i gwarancji zgodnie ze złożonym przez wykonawcę oświadczeniem zawartym w Formularzu Ofertowym. Oferta, w której Wykonawca zaoferował okres gwarancji liczony od odbioru końcowego, wynoszący: 60 miesięcy: otrzyma 0 punktów, 72 miesięcy: otrzyma 20 punktów, 84 miesięcy: otrzyma 40 punktów.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 40

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: puola

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://platformazakupowa.pl/pn/rzeszowairport>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://platformazakupowa.pl/pn/rzeszowairport>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: puola

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Vakuuden kuvaus: 1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny ofertowej brutto, 2. Zamawiający informuje, że wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy ustala na poziomie 10% ceny całkowitej podanej w ofercie z uwagi na strategiczny charakter przedmiotowego zamówienia, poważne konsekwencje finansowe i organizacyjne w przypadku jakichkolwiek opóźnień realizacyjnych stanowiącego przedmiot Umowy, a także wysokości potencjalnych konsekwencji finansowych i /lub organizacyjnych nienależytego lub wadliwego wykonywania przedmiotu umowy, w szczególności konsekwencji związanych z wyłączeniem spod użytkowania elementów infrastruktury lotniska bądź uszkodzeniem statku powietrznego.

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 12/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 90 Päivät

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 12/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Platforma Zamawiającego - <https://platformazakupowa.pl/pn/rzeszowairport>

Lisätiedot: 1. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia 2. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na Platformie informacje o: a) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte, b) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: .

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Hankintasopimuksen saaneelta tarjoajien ryhmältä vaadittava oikeudellinen muoto: Zgodnie z art. 58 ustawy Pzp Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Zgodnie z art. 59 ustawy PZP przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może żądać kopii umowy regulującej współpracę Wykonawców.

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: 1. Środki własne Zamawiającego oraz dofinansowanie ze środków UE. 2. Zamawiający informuje, że posiada zawartą umowę o dofinansowanie ze środków UE na realizację projektu nr FENX.04.03-IP.02-0010/24, pn.: Budowa nowego wjazdu na teren zastrzeżony Portu Lotniczego Rzeszów-Jasionka im. Rodziny Ulmów Sp. z o.o. wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej

Muutoksenhakuelin: Krajowa Izba Odwoławcza

Tietoa muutoksenhaun määräajoina: 1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów PZP, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale IX PZP. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt. 15 PZP oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorstw; 2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej (Prezesa Izby): a) w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, c) w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, d) w terminie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Port Lotniczy Rzeszów-Jasionka im. Rodziny Ulmów Sp. z o.o.
Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Krajowa Izba Odwoławcza
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Port Lotniczy Rzeszów-Jasionka im. Rodziny Ulmów Sp. z o.o.
Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Port Lotniczy Rzeszów-Jasionka im. Rodziny Ulmów Sp. z o.o.

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Port Lotniczy Rzeszów-Jasionka im. Rodziny Ulmów Sp. z o.o.
Rekisterinumero: 5170240616
Postiosoite: Jasionka 942
Postitoimipaikka: Jasionka
Postinumero: 36-002
Maaryhmittely (NUTS): Rzeszowski (PL823)
Maa: Puola
Sähköposti: inwestycje@rzeszowairport.pl
Puhelin: 48 177178707
Internetosoite: <https://www.rzeszowairport.pl/>
Tietojenvaihdon päätepiste (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/rzeszowairport>
Hankkijaprofiili: <https://platformazakupowa.pl/pn/rzeszowairport>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio
Tarjouksia käsittelevä organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Krajowa Izba Odwoławcza
Rekisterinumero: 5262239325
Postiosoite: Postępu 17A
Postitoimipaikka: Warszawa
Postinumero: 02-676
Maaryhmittely (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Maa: Puola
Puhelin: 22 458 78 01
Internetosoite: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin
Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej
Rekisterinumero: 5262883664
Postiosoite: Hoża 76/78
Postitoimipaikka: Warszawa
Postinumero: 00-682

Maaryhmittely (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Maa: Puola
Puhelin: 22 695-85-04
Internetosoite: <https://www.gov.pl/web/sp-prokuratoria>
Tämän organisaation roolit:
Välityselin

8.1. ORG-0000

Virallinen nimi: Publications Office of the European Union
Rekisterinumero: PUBL
Postitoimipaikka: Luxembourg
Postinumero: 2417
Maaryhmittely (NUTS): Luxembourg (LU000)
Maa: Luxemburg
Sähköposti: ted@publications.europa.eu
Puhelin: +352 29291
Internetosoite: <https://op.europa.eu>
Tämän organisaation roolit:
TED eSender

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio
:
496974-2026
Muutoksen pääasiallinen syy
:
Ajantasaiset tiedot

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: b6be4418-bd56-4099-9409-bf7d174daef0 - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyyppe: 17
Ilmoituksen lähetyspäivä: 27/07/2026 12:04:05 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: puola
Ilmoituksen julkaisunumero: 520381-2026
EUVL S -lehden numero: 143/2026
Julkaisupäivä: 28/07/2026