

522835-2026 - Kilpailu

Ranska – Arkkitehtipalvelut – MARCHÉ DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LA REHABILITATION DES 174 LOGEMENTS DE LA RESIDENCE PABLO PICASSO A SAINT-DENIS (93200)

OJ S 144/2026 29/07/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Plaine Commune Habitat

Sähköposti: DirectionCommandePubliqueEtJuridique@plainecommunehabitat.fr

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: MARCHÉ DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LA REHABILITATION DES 174 LOGEMENTS DE LA RESIDENCE PABLO PICASSO A SAINT-DENIS (93200)

Kuvaus: Le présent marché a pour objet la réalisation d'une mission de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation des 174 logements de la résidence Pablo Picasso à Saint-Denis (93200). Les éléments de la mission sont plus précisément indiqués dans la note de programme. Les prestations de maîtrise d'œuvre comprennent les éléments suivants : Diagnostic (DIAG), Études d'avant-projet sommaire (APS), Études d'avant – projet définitif (APD), Études de projet (PRO), Assistance au Maître d'ouvrage pour la passation du marché de travaux (ACT), Examen de la conformité au projet des études d'exécution et leur visa (VISA), Direction de l'exécution du marché (DET), Assistance au maître d'ouvrage pour les opérations de réception et pendant la garantie de parfait achèvement (AOR). En plus des missions précédemment décrites, un Diagnostic PEMD (Produits Matériaux et Déchets) devra être réalisé par le maître d'œuvre, conformément aux obligations réglementaires en vigueur depuis 1er juillet 2023. Les spécifications techniques seront indiquées dans le Cahier des Clauses Particulières et ses annexes, qui sera communiqué lors de la phase de remise des offres. La description du contexte de l'opération, des bâtiments et des contraintes est plus précisément indiquée dans la note programme relative au marché.

Menettelyn tunniste: d052f2c6-209d-4c75-aa57-a491bcda6c04

Sisäinen tunniste: 2026-15

Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely / tarjousperusteinen neuvottelumenettely

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71200000 Arkkitehtipalvelut

Lisäluokitus (cpv): 71300000 Insinööripalvelut, 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Maa: Ranska

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LA REHABILITATION DES 174 LOGEMENTS DE LA RESIDENCE PABLO PICASSO A SAINT-DENIS (93200)

Kuvaus: Le présent marché a pour objet la réalisation d'une mission de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation des 174 logements de la résidence Pablo Picasso à Saint-Denis (93200). Les éléments de la mission sont plus précisément indiqués dans la note de programme. Les prestations de maîtrise d'œuvre comprennent les éléments suivants : Diagnostic (DIAG), Études d'avant-projet sommaire (APS), Études d'avant – projet définitif (APD), Études de projet (PRO), Assistance au Maître d'ouvrage pour la passation du marché de travaux (ACT), Examen de la conformité au projet des études d'exécution et leur visa (VISA), Direction de l'exécution du marché (DET), Assistance au maître d'ouvrage pour les opérations de réception et pendant la garantie de parfait achèvement (AOR). En plus des missions précédemment décrites, un Diagnostic PEMD (Produits Matériaux et Déchets) devra être réalisé par le maître d'œuvre, conformément aux obligations réglementaires en vigueur depuis 1er juillet 2023. Les spécifications techniques seront indiquées dans le Cahier des Clauses Particulières et ses annexes, qui sera communiqué lors de la phase de remise des offres. La description du contexte de l'opération, des bâtiments et des contraintes est plus précisément indiquée dans la note programme relative au marché.

Sisäinen tunniste: 0

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71200000 Arkkitehtipalvelut

Lisäluokitus (cpv): 71300000 Insinööripalvelut, 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Maa: Ranska

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 46 Kuukaudet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 3

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 5

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/944320?orgAcronyme=b4e>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/944320?orgAcronyme=b4e>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 10/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: voir documents de la consultation

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Plaine Commune Habitat

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: Plaine Commune Habitat

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Plaine Commune Habitat

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Plaine Commune Habitat

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Plaine Commune Habitat

Rekisterinumero: 48274107100021

Postiosoite: 5 B RUE DANIELLE CASANOVA

Postitoimipaikka: SAINT-DENIS

Postinumero: 93200

Maaryhmittely (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Maa: Ranska

Yhteyspiste: Pôle Commande Publique

Sähköposti: DirectionCommandePubliqueEtJuridique@plainecommunehabitat.fr

Puhelin: +33 148136244

Internetosoite: <https://plainecommunehabitat.fr/>

Hankkijaprofiili: www.maximilien.fr

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

Tarjouksia käsittelevä organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL

Rekisterinumero: 13000686900015

Postiosoite: 7 rue Catherien PLUIG

Postitoimipaikka: Montreuil

Postinumero: 93105

Maaryhmittely (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Maa: Ranska

Internetosoite: <https://montreuil.tribunal-administratif.fr/vos-demarches/contacts-et-informations-pratiques>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: e446cb72-1b83-4013-a43c-f6b3aa66a3f2 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 28/07/2026 09:41:40 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: ranska

Ilmoituksen julkaisunumero: 522835-2026

EUVL S -lehden numero: 144/2026

Julkaisupäivä: 29/07/2026