

523313-2026 - Kilpailu

Portugali – Hotellipalvelut – Concessão de direito de superfície para construção e exploração de hotel de, no mínimo, quatro estrelas em Moura

OJ S 144/2026 29/07/2026

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut**

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Município de Moura

Sähköposti: cmmoura@cm-moura.pt

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Concessão de direito de superfície para construção e exploração de hotel de, no mínimo, quatro estrelas em Moura

Kuvaus: Concessão de direito de superfície para construção e exploração de hotel de, no mínimo, quatro estrelas em Moura

Menettelyn tunniste: 666ec0e6-c84e-4a36-9ea3-ac26c0ea0094

Sisäinen tunniste: Concurso Público nº 7/2026.

Menettelyn tyyppi: Avoin

Menettelyn tärkeimmät piirteet: Conforme descrito nas Peças do Procedimento

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 55100000 Hotellipalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: União das Freguesias de Moura (Santo Agostinho e São João Baptista) e Santo Amador

Maaryhmittely (NUTS): Baixo Alentejo (PT1C2)

Maa: Portugali

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 5 000,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/23/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja, Yhteistä eurooppalaista hankinta-asiakirjaa koskeva pyyntö

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Concessão de direito de superfície para construção e exploração de hotel de, no mínimo, quatro estrelas em Moura

Kuvaus: Concessão de direito de superfície para construção e exploração de hotel de, no mínimo, quatro estrelas em Moura

Sisäinen tunniste: Concurso Público nº 7/2026.

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 55100000 Hotellipalvelut

Optiot:

Optioiden kuvaus: 1 Renovação de 25 Anos

5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: União das Freguesias de Moura (Santo Agostinho e São João Baptista) e Santo Amador

Maaryhmittely (NUTS): Baixo Alentejo (PT1C2)

Maa: Portugali

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 50 Vuodet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 1

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 5 000,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Preço

Kuvaus: Valor Anual da Renda

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 25

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Qualidade

Kuvaus: Mérito do Projeto

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 50

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Qualidade

Kuvaus: Contributo para o Desenvolvimento Local

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 25

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: portugali

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents/TEVibElacU41bTNRs3V6dkt1Yjg0WkpNalUrcIVvSnRIWnVzbW9udkpWYk9WUE5IOVBrSjA2c2VRa>

5.1.12. Hankinnan ehdot**Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://community.vortal.biz/public/>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: portugali

Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Vakuuden kuvaus: Garantia bancária no valor de 250,000,00 € conforme estipulado no 29º do Programa de Procedimento

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 10/09/2026 23:59:59 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Conforme estipulado no Caderno de Encargos

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Conforme estipuladas no Programa de Procedimento

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Município de Moura

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Conforme Legislação em Vigor

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Município de Moura

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Município de Moura

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Município de Moura

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Município de Moura

Rekisterinumero: 502174153

Postiosoite: Praça Sacadura Cabral

Postitoimipaikka: União das Freguesias de Moura (Santo Agostinho e São João Baptista) e Santo Amador

Postinumero: 7860-207

Maaryhmittely (NUTS): Baixo Alentejo (PT1C2)

Maa: Portugali

Sähköposti: cmmoura@cm-moura.pt

Puhelin: 285250400

Faksi: 285250419

Internetosoite: <https://www.cm-moura.pt>

Tietojenvaihdon pääte piste (URL): <https://community.vortal.biz/public/>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

Tarjouksia käsittelevä organisaatio

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Rekisterinumero: 500792887

Yksikkö: Unidade do Diário da República

Postiosoite: Avenida António José de Almeida

Postitoimipaikka: Lisboa

Postinumero: 1000-042

Maaryhmittely (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Maa: Portugali

Yhteyspiste: Ponto de contacto

Sähköposti: 2serie@diariodarepublica.pt

Puhelin: +351 217810870

Faksi: +351 213945716

Internetosoite: <https://diariodarepublica.pt>

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: 46a5ba64-5128-455f-beec-f960e86c187c - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypinumero: 19

Ilmoituksen lähetyspäivä: 27/07/2026 12:19:19 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: portugali

Ilmoituksen julkaisunumero: 523313-2026

EUVL S -lehden numero: 144/2026

Julkaisupäivä: 29/07/2026