

524502-2026 - Kilpailu

Ranska – Rakennusten arkkitehtipalvelut – Marché de maîtrise d'oeuvre pour la Construction neuve d'une résidence intergénérationnelle de 70 logements en Hors Site (filiale sèche bois et biosourcée) à Marseille (La Savine - 13015)

OJ S 144/2026 29/07/2026

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut**

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: SA ERILIA, société à mission

Sähköposti: correspondre@aws-france.com

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la Construction neuve d'une résidence intergénérationnelle de 70 logements en Hors Site (filiale sèche bois et biosourcée) à Marseille (La Savine - 13015)

Kuvaus: La résidence sera composée de 70 Logements collectifs, d'une salle commune de 100 m2 (3625 m2 SHAB) et de 70 places de stationnements en sous-sol. Aucune démolition n'est à prévoir. Missions confiées à la maîtrise d'oeuvre (mission de base - missions complémentaires) : ESQ, AVP, PRO, études G2 et G4, DCE, ACT, EXE partielle (cadre de décomposition quantitatif), VISA, DET, OPC, AOR comprenant le suivi de la GPA (12 mois).

Date prévisionnelle de démarrage des travaux : 2ème semestre 2027 Label visé : BDM Argent

Limite concernant le nombre d'opérateurs invités à soumissionner ou à participer : le nombre d'opérateurs envisagé est fixé à 3

Menettelyn tunnistus: 28938393-fff4-4c15-ac0d-2e88e62afa76

Sisäinen tunnistus: 1043

Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely / tarjousperusteinen neuvottelumenettely

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71221000 Rakennusten arkkitehtipalvelut

Lisäluokitus (cpv): 71221000 Rakennusten arkkitehtipalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: 214 avenue Jules Cantini

Postitoimipaikka: Marseille

Postinumero: 13008

Maaryhmittely (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Maa: Ranska

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Le mandataire solidaire devra être un architecte régulièrement inscrit à l'ordre des architectes. L'équipe devra être obligatoirement constituée : - d'un économiste de la construction ; - d'une compétence Opc ; - d'un paysagiste ; - d'un ou des Bet en ingénierie des ouvrages de bâtiments regroupant les compétences dans les domaines suivants : * Bet Techniques du sol / Géotechnique (G2/G4), * Bet terrassements, voiries, réseaux enterrés, * Bet gros oeuvre et second oeuvre avec spécialité en ingénierie bois & autre filière biosourcée, * Bet risques incendie, * Bet fluides, génie climatique (réseaux et installations), installation de production utilisant l'énergie solaire, spécialisé en Haute qualité Environnementale * Bet électricité (courants forts et courants faibles), * Bet calculs et dimensionnements thermiques, * Bet calculs et dimensionnements acoustiques, * Compétences en Projets Biosourcés (habitat durable, économie circulaire)

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la Construction neuve d'une résidence intergénérationnelle de 70 logements en Hors Site (filiale sèche bois et biosourcée) à Marseille (La Savine - 13015)

Kuvaus: La résidence sera composée de 70 Logements collectifs, d'une salle commune de 100 m2 (3625 m2 SHAB) et de 70 places de stationnements en sous-sol. Aucune démolition n'est à prévoir. Missions confiées à la maîtrise d'oeuvre (mission de base - missions complémentaires) : ESQ, AVP, PRO, études G2 et G4, DCE, ACT, EXE partielle (cadre de décomposition quantitatif), VISA, DET, OPC, AOR comprenant le suivi de la GPA (12 mois). Date prévisionnelle de démarrage des travaux : 2ème semestre 2027 Label visé : BDM Argent Limite concernant le nombre d'opérateurs invités à soumissionner ou à participer : le nombre d'opérateurs envisagé est fixé à 3
Sisäinen tunnistus: S-PF-1855546

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71221000 Rakennusten arkkitehtipalvelut

Lisäluokitus (cpv): 71221000 Rakennusten arkkitehtipalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: 214 avenue Jules Cantini

Postitoimipaikka: Marseille

Postinumero: 13008

Maaryhmittely (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Maa: Ranska

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 15/11/2026

Kesto: 48 Kuukaudet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Ammatillinen riskivakuutus

Valintaperusteen kuvaus: Preuve des attestations d'assurance lui permettant de couvrir tous les risques liés à sa profession et présentant un niveau de garanties approprié et suffisant pour le type de missions objet du marché

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen työvoima

Valintaperusteen kuvaus: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Le formulaire Dc1 dernière version

Kriteeri: Asiaankuuluvat koulutus- ja ammatilliset pätevyydet

Valintaperusteen kuvaus: La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat. Inscription à l'ordre des architectes exigée pour l'architecte mandataire du groupement

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: Fournir des références précises de même nature et volume effectuées au cours des trois (3) dernières années : indiquez le montant, la date, l'objet, le lieu. En cas de réalisation en groupement, la part effectivement assumée par le candidat devra être mentionnée. Devront être obligatoirement remis en sus des éléments ci-dessus : * Les annexes complétées : Tableau A "présentation de l'équipe" ; Tableau B "3 références du mandataire jugées significatives" ; Tableau C "3 références des autres cotraitants jugées significatives" ; * Présentation de l'équipe affectée à l'opération au regard de l'importance et des exigences de la mission Moe (intervenants, titres d'étude, compétences, répartition des tâches, moyens humains) sur présentation d'une note de motivation sur 2 pages rectos A4 maximum

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1855546>

Tilapäinen viestintäkanava:

Nimi: AW Solutions

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1855546>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Tribunal judiciaire de Marseille

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Tribunal judiciaire de Marseille

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Avenue-Web Systèmes

Rekisterinumero: 6722F0F5-F2B7-5A0E-AFCDBE434A7C0571

Postitoimipaikka: Seyssinet-Pariset

Postinumero: 38170

Maaryhmittely (NUTS): Isère (FRK24)

Maa: Ranska

Sähköposti: publications-joue@aws-france.com

Puhelin: +33480041260

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: SA ERILIA, société à mission

Rekisterinumero: 44650

Postiosoite: 214 Av. Jules Cantini

Postitoimipaikka: Marseille

Postinumero: 13008

Maaryhmittely (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Maa: Ranska

Yhteyspiste: CALISE Nathalie

Sähköposti: correspondre@aws-france.com

Puhelin: 0491184545

Internetosoite: <http://www.erilia.fr>

Hankkijaprofiili: <http://www.erilia.fr>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Tribunal judiciaire de Marseille

Rekisterinumero: 6722F11C-D69C-BA2F-C0B6B7B1E1A2AC45

Postiosoite: 6 rue Joseph Autran

Postitoimipaikka: Marseille

Postinumero: 13281

Maaryhmittely (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Maa: Ranska

Sähköposti: tj-marseille@justice.fr

Puhelin: 0491155050

Faksi: 0491544290

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0004

Virallinen nimi: Tribunal judiciaire de Marseille

Rekisterinumero: 6722F12F-9B79-4DCB-0E06F63ADF7E6DB8

Postiosoite: 6 rue Joseph Autran

Postitoimipaikka: Marseille

Postinumero: 13281

Maaryhmittely (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Maa: Ranska

Sähköposti: tj-marseille@justice.fr

Puhelin: 0491155050

Faksi: 0491544290

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: 22a889b2-e8be-46c2-90eb-57885699ca35 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypin nimi: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 27/07/2026 16:10:42 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: ranska

Ilmoituksen julkaisunumero: 524502-2026

EUVL S -lehden numero: 144/2026

Julkaisupäivä: 29/07/2026