

527265-2026 - Kilpailu

Ranska – Rakennustyöt – Marché conception-réalisation pour la construction de logements sociaux, quartier de l'Ars, à Bordeaux (rue de la Louisiane)

OJ S 145/2026 30/07/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos

Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Aquitanis

Sähköposti: d.dumas@aquitanis.fr

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Marché conception-réalisation pour la construction de logements sociaux, quartier de l'Ars, à Bordeaux (rue de la Louisiane)

Kuvaus: Marché conception-réalisation pour la construction de logements sociaux, quartier de l'Ars, à Bordeaux (rue de la Louisiane)

Menettelyn tunniste: 2d06fb1f-02aa-45f3-a66c-694a2e25a651

Sisäinen tunniste: 20260036

Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely / tarjousperusteinen neuvottelumenettely

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

Menettelyn tärkeimmät piirteet: Procédure avec Négociation

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Maa: Ranska

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: La présente consultation est soumise aux dispositions des articles suivants : Procédure avec négociation (Articles R2124-3 4°, R2161-12 à R2161-20, R2162-13 et R2162-14 - Code de la commande publique). Les candidatures devront être obligatoirement dématérialisées et déposées via la plateforme [http:// aquitanis.emarchespublics.com](http://aquitanis.emarchespublics.com) avant les dates et heures indiquées dans le règlement de consultation. Attention, aucun support physique (papier, CD, clé USB) ne sera accepté. Paiement à 30 jours par virement. Dans le cadre de la réglementation en matière de lutte contre le travail dissimulé, le(s) candidat(s) retenu(s) doit fournir au moment de la concrétisation et tous les six mois, à compter de la notification de son marché, les pièces prévues à l'article D. 82225 du code du travail, ainsi que l'ensemble des documents et attestations exigés par Aquitanis. À cet effet, Aquitanis met à

votre disposition la plateforme en ligne eAttestations.com afin de sécuriser et simplifier vos démarches administratives obligatoires. L'utilisation deAttestations.com est gratuite et vous permet d'y déposer régulièrement, et en toute sécurité, les attestations et documents demandés par nos soins durant l'exécution de vos marchés. Par conséquent, le candidat retenu sera invité par courrier électronique à s'inscrire sur cette plateforme afin d'y déposer lesdites pièces.

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Marché de conception réalisation pour la construction de logements sociaux, quartier de l'Ars, à Bordeaux (rue de la Louisiane)

Kuvaus: Marché de conception réalisation pour la construction de logements sociaux, quartier de l'Ars, à Bordeaux (rue de la Louisiane)

Sisäinen tunnistus: 20260036

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Maa: Ranska

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 4 Vuodet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Lisätiedot: Cette consultation s'adresse à une entreprise générale ou groupement d'entreprises mandataire. La constitution d'une équipe est demandée en co-traitance : •

Architecture (Inscription à l'Ordre des Architectes) • Paysagiste (Diplôme d'Etat, Onisep ou équivalent) • BET : o Environnemental ; o Structure ; o Fluide ; o Thermique ; o Acoustique ; o

Economiste. • Compétences : o Réemploi ; Le marché de conception-réalisation fait l'objet d'un lot unique. • Phase 1 : Etudes o APD o Projet • Phase 2 : Travaux o EXE, Etudes d'

exécution et périodes de préparation o Suivi de la réalisation des travaux o Direction de l'exécution des travaux o Assistance aux opérations de réception et parfait achèvement Clause d'insertion

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 3

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Prix des prestations

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 40

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Qualité architecturale et technique

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 30

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Organisation et moyens humains

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 28

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: PME

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 2

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 17/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 03/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Ei sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Tribunal administratif de Bordeaux

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Aquitanis

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Aquitanis

Rekisterinumero: 39873148900033

Yksikkö: GIRONDE

Postiosoite: 1 rue André Reinson

Postitoimipaikka: Bordeaux

Postinumero: 33028

Maaryhmittely (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Maa: Ranska

Yhteyspiste: Delphine DUMAS

Sähköposti: d.dumas@aquitanis.fr

Puhelin: 0556118449

Internetosoite: <https://www.aquitanis.fr/>

Tietojenvaihdon päätepiste (URL): <https://www.aquitanis.fr/>

Hankkijaprofiili: <https://www.aquitanis.fr/>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

Tarjouksia käsittelevä organisaatio

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Tribunal administratif de Bordeaux

Rekisterinumero: 17330001300062

Postitoimipaikka: Bordeaux

Postinumero: 33063

Maaryhmittely (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Maa: Ranska

Sähköposti: greffe.ta-bordeaux@juradm.fr

Puhelin: 0556993800

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0000

Virallinen nimi: Publications Office of the European Union

Rekisterinumero: PUBL

Postitoimipaikka: Luxembourg

Postinumero: 2417

Maaryhmittely (NUTS): Luxembourg (LU000)

Maa: Luxemburg

Sähköposti: ted@publications.europa.eu

Puhelin: +352 29291

Internetosoite: <https://op.europa.eu>

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio

:

433512-2026

Muutoksen pääasiallinen syy

:

Ajantasaiset tiedot

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 7f7e3cd8-82ea-41f6-8faa-480c87de3d23 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 28/07/2026 15:15:28 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: ranska

Ilmoituksen julkaisunumero: 527265-2026

EUVL S -lehden numero: 145/2026

Julkaisupäivä: 30/07/2026