

527882-2026 - Kilpailu

Saksa – Insinööripalvelut – Fachplanung Technische Ausrüstung (HLS) nach § 55 HOAI / Zukunft
Badezentrum Sindelfingen

OJ S 145/2026 30/07/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Stadt Sindelfingen - Sport- und Bäderamt

Sähköposti: clemens.knoch@sindelfingen.de

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö, joka on paikallisviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Virkistys, kulttuuri ja uskonto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Fachplanung Technische Ausrüstung (HLS) nach § 55 HOAI / Zukunft
Badezentrum Sindelfingen

Kuvaus: Gegenstand der vorliegenden Ausschreibung sind die Fachplanungsleistungen nach § 55 HOAI für das Leistungsbild Technische Ausrüstung (HLS) für den Ersatzneubau des Badezentrums Sindelfingen.

Menettelyn tunniste: f2b3abcc-ba02-4bdb-a5a4-1a181c0cc3a3

Sisäinen tunniste: VE 742.01 / SZB

Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely / tarjousperusteinen neuvottelumenettely

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71300000 Insinööripalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Sindelfingen

Maaryhmittely (NUTS): Böblingen (DE112)

Maa: Saksa

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y62MG5D# Das vorliegende europaweite Vergabeverfahren ist ein zweistufiges Verfahren nach der VgV. Die erste Stufe ist der Teilnahmewettbewerb, die zweite Stufe das eigentliche Verhandlungsverfahren, an dem nur noch die geeigneten Bewerber teilnehmen. 2. Die Bewerber sollen ihren Teilnahmeantrag unter Nutzung des Bewerbungsbogens zum Teilnahmeantrag einreichen. Dieses Dokument ist unter der in Ziffer 1.3) dieser Bekanntmachung genannten URL kostenlos verfügbar. 3. Der Teilnahmeantrag ist über die Projektplattform einzureichen. Die Abgabe des Teilnahmeantrags ausschließlich in Papierform, per Fax, E-Mail oder über die nicht dafür vorgesehenen Funktionen der Projektplattform (etwa das Kommunikationstool) ist nicht zugelassen. 4. Den

mindestens drei und höchstens 5 qualifizierten Bewerbern der Stufe 1 werden sodann die Vergabeunterlagen für die Stufe 2 bereit gestellt. Die übrigen Bewerber werden entsprechend der vergaberechtlichen Erfordernisse über ihre Nichtberücksichtigung informiert. 5. Für den Fall, dass mehr als 5 Bewerber die Eignungsanforderungen erfüllen, erfolgt eine Auswahl entsprechend der Eignungskriterien. Gibt es hier einen Gleichstand, kann der Auftraggeber die Entscheidung per Los. Die Einzelheiten zum Vorgehen bei der Bewertung sind im Bewerbungsbogen festgelegt. 6. Sämtliche in der Bekanntmachung geforderten Nachweise, Erklärungen oder sonstige Angaben müssen bis zum Schlusstermin digital über die Plattform eingegangen sein. Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist nicht ausgeschlossen. Zusätzliche Informationen: Die Vergabestelle behält sich vor, von den Bewerbern die Nachreichung, Vervollständigung und/oder Korrektur von Unterlagen im Rahmen des vergaberechtlich Zulässigen zu verlangen. Werden Unterlagen nicht fristgemäß nachgereicht, vervollständigt oder korrigiert, wird der Teilnahmeantrag ausgeschlossen. Ein Anspruch auf Nachforderung besteht nicht.

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamisaikaa: Ilmoitus, Hankinta-asiakirja

Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen: §§ 123, 124 GWB

Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset: §§ 123, 124 GWB

Rahanpesu tai terrorismin rahoitus: §§ 123, 124 GWB

Petos: §§ 123, 124 GWB

Korruptio: §§ 123, 124 GWB

Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot: §§ 123, 124 GWB

Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: §§ 123, 124 GWB

Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: §§ 123, 124 GWB

Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: §§ 123, 124 GWB

Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: §§ 123, 124 GWB

Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: §§ 123, 124 GWB

Maksukyvyttömyys: §§ 123, 124 GWB

Varat selvitysmiehen hallinnassa: §§ 123, 124 GWB

Liiketoiminta on keskeytetty: §§ 123, 124 GWB

Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne: §§ 123, 124 GWB

Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe: §§ 123, 124 GWB

Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset: §§ 123, 124 GWB

Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat: §§ 123, 124 GWB

Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun: §§ 123, 124 GWB

Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset: §§ 123, 124 GWB

Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen: §§ 123, 124 GWB

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Fachplanung Technische Ausrüstung (HLS) nach § 55 HOAI / Zukunft Badezentrum Sindelfingen

Kuvaus: Die Stadt Sindelfingen I Sport- und Bäderamt plant den Ersatzneubau des Badezentrums Sindelfingen mit ergänzenden Profitcentern am Standort heutigen Hallenbads, in unmittelbarer Nähe des Freibades. Das Badezentrum soll als Sport- und Familienbad inkl. Saunabereich konzipiert werden. Für das Badezentrum Sindelfingen mit Gastronomie und Sauna wird nach dem aktuellen Stand von geschätzten Kosten in Höhe von 84,0 Mio. EUR (netto) für die KG 300 - 700 ausgegangen. Gegenstand der vorliegenden Ausschreibung sind die Fachplanungsleistungen nach § 55 HOAI für das Leistungsbild Technische Ausrüstung (HLS). Anlagengruppe 1 - Abwasser-, Wasser- oder Gasanlagen, Anlagengruppe 2 - Wärmeversorgungsanlagen, Anlagengruppe 3 - Lufttechnische Anlagen, Anlagengruppe 7 - Nutzungsspezifische oder verfahrenstechnische Anlagen (Badewassertechnik), Anlagengruppe 8 - Gebäudeautomation.

Sisäin tunniste: VE 742.01 / SZB

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71300000 Insinööripalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Sindelfingen

Maaryhmittely (NUTS): Böblingen (DE112)

Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 5 Vuodet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Vaaditaan osallistumishakemuksessa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei

Lisätiedot: Die Leistungsphasen werden stufenweise abgerufen. Stufe 1: LPH 1 und 2 Stufe 2: LPH 3 Stufe 3: LPH 4 und 5 Stufe 4: LPH 6 und 7 Stufe 5: LPH 8 und 9

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Ammatillinen riskivakuutus

Valintaperusteiden kuvaus: Berufshaftpflichtversicherung über mindestens 5.000.000 EUR für Personenschäden und 5.000.000 EUR für sonstige Schäden. Die Ersatzleistung der Versicherung muss mindestens das Zweifache der o.g. Deckungssummen pro Jahr betragen. Der Nachweis bzw. die Erklärung darf nicht älter als 12 Monate sein und muss der Bewerbung beigelegt werden. Bewerbergemeinschaften müssen einen entsprechenden Nachweis bzw. eine Erklärung für die Bewerbergemeinschaft oder für jedes Mitglied der Bewerbergemeinschaft vorlegen. Eine projektbezogene Aufstockung der bestehenden

Berufshaftpflichtversicherung im Auftragsfall wird akzeptiert, ist jedoch mittels schriftlicher Versicherungsbestätigung mit den Bewerbungsunterlagen vorzulegen.

Kriteeri: Yleinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteen kuvaus: Erklärung über den Gesamtumsatz in den letzten drei Geschäftsjahren gemäß § 45 Abs. 4 Nr. 4 VgV; Umsätze der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre (gerechnet ab dem 01.01.2023)

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen työvoima

Valintaperusteen kuvaus: Erklärung, aus der die durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl des Bewerbers und die Zahl seiner Führungskräfte in den letzten drei Jahren ersichtlich ist gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 8 VgV (gerechnet ab 01.01.2023)

Kriteeri: Rekisteröinti kaupparekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: Erklärung über die Eintragung im Berufs- oder Handelsregister des Staates, in dem der Bewerber niedergelassen ist

Kriteeri: Viitteet määriteltäisiin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: Benennung der Projektleitung für das Projekt mit Qualifikation sowie Erfahrungen der Person in vergleichbaren Projekten in den letzten 10 Jahren anhand von Nachweisen und Referenzen (Fachplanungsleistungen Technische Ausrüstung - HLS) gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 2 VgV Folgende Mindestanforderungen sind nachzuweisen: - Vorlage von mindestens einer Referenz über die Erbringung von vergleichbaren Fachplanungsleistungen Technische Ausrüstung - HLS (Neubau oder Erweiterung eines Hallenbades mit mindestens drei getrennten Beckenwasserkreisläufen) mit anrechenbaren Herstellkosten in den Kostengruppen 300 bis 600 (nach DIN 276-1:2018-12) von mindestens EUR 15,0 Mio. netto. Bei dem Referenzprojekt müssen die Leistungsphasen 1 bis 8 für die Anlagengruppen 1, 2, 3, 7 (hier Badewassertechnik) und 8 nach HOAI vollständig erbracht worden sein. - Der Projektabschluss (gerechnet ab Zeitpunkt der Bekanntmachung "Zukunft Badezentrum Sindelfingen" bis zum Zeitpunkt der Inbetriebnahme des vergleichbaren Projektes) muss innerhalb der letzten zehn Jahre erfolgt sein (Mindestreferenz). - Die geforderte Mindestreferenz ist von Bewerbungsgemeinschaften nur einmal vorzulegen. - Die Vorlage von mehr als insgesamt drei Referenzen ist nicht erwünscht. - Die Referenzobjekte sind im Referenzdatenblatt als Anlage zu benennen. Schließlich wird für den Fall, dass mehr als drei grundsätzlich geeignete Unternehmen sich beworben haben, unter den Bewerbern anhand von maximal zwei Referenzen beurteilt, wer unter den als grundsätzlich geeignet eingestuften Bewerbern im Vergleich zu den Mitbewerbern mit Blick auf die zu erbringende Leistung besonders geeignet erscheint und daher am weiteren Verfahren beteiligt werden soll. Damit die zwei Referenzen im Rahmen der Auswahlentscheidung berücksichtigt werden, müssen diese in dem Referenzdatenblatt als priorisiert für die Auswahlentscheidung gekennzeichnet werden. Erfolgt, auch nach ggf. erfolgter Nachforderung, keine Priorisierung durch den Bewerber, so wird die Vergabestelle die Referenzen priorisieren und entsprechend in die Wertung einbeziehen. Die zwei, für die Auswahlentscheidung gekennzeichneten Referenzen (sog. Auswahlreferenzen) können, müssen jedoch nicht zwingend die Anforderungen an die vorzulegende Mindestreferenz erfüllen. Die Mindestreferenz kann somit auch als Auswahlreferenz gekennzeichnet werden. Die Auswahlreferenzen sind von Bewerbungsgemeinschaften nur einmal vorzulegen. Im Rahmen der Auswahlentscheidung werden lediglich die als priorisiert gekennzeichneten Referenzen herangezogen. Es können maximal 28 Punkte erzielt werden (maximal 14 Punkte je Referenz). Für den bewerberübergreifenden Vergleich sind nachfolgende Kriterien maßgeblich: 2 Punkte: Der

Projektumfang beinhaltet zusätzlich einen Saunabereich mit mindestens 3 Schwitzangeboten
 1 Punkt: Das Projekt wurde für einen öffentlichen Auftraggeber im Sinne des § 99 GWB umgesetzt
 1 Punkt: Das Referenzprojekt wurde mindestens in den Leistungsphasen 1-3 mit einer BIM-Planung im Detailierungsgrad "Level of Development" LOD 300 (Entwurf / Detailplanung) geplant
 2 Punkte: Bei der genannten Baumaßnahme wurden folgende Anlagengruppen mit geplant: 1, 2, 3, 7 (hier Badewassertechnik) und 8
 2 Punkte: Art der Baumaßnahme ist ein Hallenbad oder Freibad mit mindestens drei getrennten Wasserkreisläufen
 2 Punkte: Bei dem Projekt wurden die Leistungsphasen 2 bis 8 für die Anlagengruppen 4,5 und 6 vollständig erbracht.
 2 Punkte: Bei dem Referenzprojekt wurde ein regeneratives Energiekonzept mittels effizienter Anlagentechnik geplant und ausgeführt (z.B. PVT-Anlage, Wärmepumpen, Lüftung mit Wärmerückgewinnung, Speichertechnologien)
 2 Punkte: Bei der Referenz waren Nachhaltigkeits- und Klimaschutzziele wesentlicher Planungsbestandteil
 Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jalkimäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita
 Painotus (pisteinä, tarkka): 28,00

Kriteeri: Viitteet määritelyihin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: Benennung der stellvertretenden Projektleitung für das Projekt mit Qualifikation sowie Erfahrungen der Person in vergleichbaren Projekten in den letzten 10 Jahren anhand von Nachweisen und Referenzen (Fachplanungsleistungen Technische Ausrüstung - HLS) gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 2 VgV Folgende Mindestanforderungen sind nachzuweisen:

- Vorlage von mindestens einer Referenz über die Erbringung von vergleichbaren Fachplanungsleistungen Technische Ausrüstung - HLS (Neubau oder Erweiterung eines Hallenbades mit mindestens drei getrennten Beckenwasserkreisläufen) mit anrechenbaren Herstellkosten in den Kostengruppen 300 bis 600 (nach DIN 276-1:2018-12) von mindestens EUR 15,0 Mio. netto. Bei dem Referenzprojekt müssen die Leistungsphasen 1 bis 8 für die Anlagengruppen 1, 2, 3, 7 (hier Badewassertechnik) und 8 nach HOAI vollständig erbracht worden sein.
- Der Projektabschluss (gerechnet ab Zeitpunkt der Bekanntmachung "Zukunft Badezentrum Sindelfingen" bis zum Zeitpunkt der Inbetriebnahme des vergleichbaren Projektes) muss innerhalb der letzten zehn Jahre erfolgt sein (Mindestreferenz).
- Die geforderte Mindestreferenz ist von Bewerbungsgemeinschaften nur einmal vorzulegen.
- Die Vorlage von mehr als insgesamt drei Referenzen ist nicht erwünscht.
- Die Referenzobjekte sind im Referenzdatenblatt als Anlage zu benennen. Schließlich wird für den Fall, dass mehr als drei grundsätzlich geeignete Unternehmen sich beworben haben, unter den Bewerbern anhand von maximal zwei Referenzen beurteilt, wer unter den als grundsätzlich geeignet eingestuften Bewerbern im Vergleich zu den Mitbewerbern mit Blick auf die zu erbringende Leistung besonders geeignet erscheint und daher am weiteren Verfahren beteiligt werden soll. Damit die zwei Referenzen im Rahmen der Auswahlentscheidung berücksichtigt werden, müssen diese in dem Referenzdatenblatt als priorisiert für die Auswahlentscheidung gekennzeichnet werden. Erfolgt, auch nach ggf. erfolgter Nachforderung, keine Priorisierung durch den Bewerber, so wird die Vergabestelle die Referenzen priorisieren und entsprechend in die Wertung einbeziehen. Die zwei, für die Auswahlentscheidung gekennzeichneten Referenzen (sog. Auswahlreferenzen) können, müssen jedoch nicht zwingend die Anforderungen an die vorzulegende Mindestreferenz erfüllen. Die Mindestreferenz kann somit auch als Auswahlreferenz gekennzeichnet werden. Die Auswahlreferenzen sind von Bewerbungsgemeinschaften nur einmal vorzulegen. Im Rahmen der Auswahlentscheidung werden lediglich die als priorisiert gekennzeichneten Referenzen herangezogen. Es können maximal 28 Punkte erzielt werden (maximal 14 Punkte je Referenz). Für den bewerberübergreifenden Vergleich sind nachfolgende Kriterien

maßgeblich: 2 Punkte: Der Projektumfang beinhaltet zusätzlich einen Saunabereich mit mindestens 3 Schwitzangeboten 1 Punkt: Das Projekt wurde für einen öffentlichen Auftraggeber im Sinne des § 99 GWB umgesetzt 1 Punkt: Das Referenzprojekt wurde mindestens in den Leistungsphasen 1-3 mit einer BIM-Planung im Detaillierungsgrad "Level of Development" LOD 300 (Entwurf / Detailplanung) geplant 2 Punkte: Bei der genannten Baumaßnahme wurden folgende Anlagengruppen mit geplant: 1, 2, 3, 7 (hier Badewassertechnik) und 8 2 Punkte: Art der Baumaßnahme ist ein Hallenbad oder Freibad mit mindestens drei getrennten Wasserkreisläufen 2 Punkte: Bei dem Projekt wurden die Leistungsphasen 2 bis 8 für die Anlagengruppen 4,5 und 6 vollständig erbracht. 2 Punkte: Bei dem Referenzprojekt wurde ein regeneratives Energiekonzept mittels effizienter Anlagentechnik geplant und ausgeführt (z.B. PVT-Anlage, Wärmepumpen, Lüftung mit Wärmerückgewinnung, Speichertechnologien) 2 Punkte: Bei der Referenz waren Nachhaltigkeits- und Klimaschutzziele wesentlicher Planungsbestandteil

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Painotus (pisteinä, tarkka): 28,00

Kriteeri: Viitteet määritelyihin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: Büroreferenzen über früher ausgeführte Dienstleistungsaufträge in den letzten 10 Jahren (Fachplanungsleistungen Technische Ausrüstung - HLS) gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV Folgende Mindestanforderungen sind nachzuweisen: - Vorlage von mindestens einer Referenz über die Erbringung von vergleichbaren Fachplanungsleistungen Technische Ausrüstung - HLS (Neubau oder Erweiterung eines Hallenbades mit mindestens drei getrennten Beckenwasserkreisläufen) mit anrechenbaren Herstellkosten in den Kostengruppen 300 bis 600 (nach DIN 276-1:2018-12) von mindestens EUR 15,0 Mio. netto. Bei dem Referenzprojekt müssen die Leistungsphasen 1 bis 8 für die Anlagengruppen 1, 2, 3, 7 (hier Badewassertechnik) und 8 nach HOAI vollständig erbracht worden sein. - Der Projektabschluss (gerechnet ab Zeitpunkt der Bekanntmachung "Zukunft Badezentrum Sindelfingen " bis zum Zeitpunkt der Inbetriebnahme des vergleichbaren Projektes) muss innerhalb der letzten zehn Jahre erfolgt sein (Mindestreferenz). Hinweise: - Die geforderte Mindestreferenz ist von Bewerbungsgemeinschaften nur einmal vorzulegen. - Die Vorlage von mehr als insgesamt drei Referenzen ist nicht erwünscht. - Die Referenzobjekte sind im Referenzdatenblatt als Anlage zu benennen. Schließlich wird für den Fall, dass mehr als drei grundsätzlich geeignete Unternehmen sich beworben haben, unter den Bewerbern anhand von maximal zwei Referenzen beurteilt, wer unter den als grundsätzlich geeignet eingestuften Bewerbern im Vergleich zu den Mitbewerbern mit Blick auf die zu erbringende Leistung besonders geeignet erscheint und daher am weiteren Verfahren beteiligt werden soll. Damit die zwei Referenzen im Rahmen der Auswahlentscheidung berücksichtigt werden, müssen diese in dem Referenzdatenblatt als priorisiert für die Auswahlentscheidung gekennzeichnet werden. Erfolgt, auch nach ggf. erfolgter Nachforderung, keine Priorisierung durch den Bewerber, so wird die Vergabestelle die Referenzen priorisieren und entsprechend in die Wertung einbeziehen. Die zwei, für die Auswahlentscheidung gekennzeichneten Referenzen (sog. Auswahlreferenzen) können, müssen jedoch nicht zwingend die Anforderungen an die vorzulegende Mindestreferenz erfüllen. Die Mindestreferenz kann somit auch als Auswahlreferenz gekennzeichnet werden. Die Auswahlreferenzen sind von Bewerbungsgemeinschaften nur einmal vorzulegen. Im Rahmen der Auswahlentscheidung werden lediglich die als priorisiert gekennzeichneten Referenzen herangezogen. Es können maximal 28 Punkte erzielt werden (maximal 14 Punkte je Referenz). Für den bewerberübergreifenden Vergleich sind nachfolgende Kriterien maßgeblich: 2 Punkte: Der Projektumfang beinhaltet zusätzlich einen Saunabereich mit mindestens 3 Schwitzangeboten

1 Punkt: Das Projekt wurde für einen öffentlichen Auftraggeber im Sinne des § 99 GWB umgesetzt 1 Punkt: Das Referenzprojekt wurde mindestens in den Leistungsphasen 1-3 mit einer BIM-Planung im Detailierungsgrad "Level of Development" LOD 300 (Entwurf / Detailplanung) geplant 2 Punkte: Bei der genannten Baumaßnahme wurden folgende Anlagengruppen mit geplant: 1, 2, 3, 7 (hier Badewassertechnik) und 8 2 Punkte: Art der Baumaßnahme ist ein Hallenbad oder Freibad mit mindestens drei getrennten Wasserkreisläufen 2 Punkte: Bei dem Projekt wurden die Leistungsphasen 2 bis 8 für die Anlagengruppen 4,5 und 6 vollständig erbracht. 2 Punkte: Bei dem Referenzprojekt wurde ein regeneratives Energiekonzept mittels effizienter Anlagentechnik geplant und ausgeführt (z.B. PVT-Anlage, Wärmepumpen, Lüftung mit Wärmerückgewinnung, Speichertechnologien) 2 Punkte: Bei der Referenz waren Nachhaltigkeits- und Klimaschutzziele wesentlicher Planungsbestandteil

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Painotus (pisteinä, tarkka): 28,00

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 3

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 5

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyypä: Laatu

Nimi: Projektteam und Organisation

Kuvas: Projektorganisation 1.1 Vorstellung der für das Projekt vorgesehenen Personen 1.1.1

Projektleitung mit 10% 1.1.2 Stellv. Projektleitung mit 10% 1.2 Ressourcen- und

Kapazitätsplanung mit 5%

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 25

Kriteeri:

Tyypä: Laatu

Nimi: Projektumsetzung

Kuvas: Projektumsetzung 2.1 Kosten-, Termin- und Qualitätsmanagement mit 10% 2.2

Herangehensweise an die Aufgabenstellung / auftragsbezogenes Konzept zum Ablauf der Planungs- und Baudurchführungsphase mit 30%

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 40

Kriteeri:

Tyypä: Hintä

Nimi: Gesamthonorar nach HOAI (netto)

Kuvas: Gesamthonorar nach HOAI (netto) 35%

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 35

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 24/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika,

Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y62MG5D/documents>

Tilapäinen viestintäkanava:

5.1.12. Hankinnan ehdot

Menettelyn ehdot:

Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt lähetetään valituille ehdokkaille: 03/09/2026

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y62MG5D>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 31/08/2026 09:29:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan hankinnan mukaan osa puuttuvista hakuasiakirjoista voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Nach Ermessen des Käufers können einige fehlende Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgefordert werden. Von der Möglichkeit der Nachforderung fehlender Erklärungen und Nachweise gemäß § 56 Abs. 2 Satz 1 VgV macht die Stadt Sindelfingen, Sport- und Bäderamt gegebenenfalls Gebrauch. Der Gebrauch des Nachforderungsrechts erfolgt gegenüber allen Bietern gleichermaßen.

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Es gelten die Bestimmungen des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB). Hinsichtlich der Einleitung von Nachprüfungsverfahren wird auf § 160 GWB verwiesen. Dieser lautet: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. Der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Hinsichtlich der Information nicht berücksichtigter Bieter und Bewerber gelten die §§ 134, 135 GWB. Insbesondere gilt: Bieter deren Angebote für den Zuschlag nicht berücksichtigt werden sollen, werden vor dem Zuschlag gemäß § 134 GWB darüber informiert. Das gilt auch für Bewerber, denen keine Information über die Ablehnung ihrer Bewerbung zur Verfügung gestellt wurde, bevor die Mitteilung über die Zuschlagsentscheidung an die betroffenen Bieter ergangen ist. Ein Vertrag darf erst 15 Kalendertage nach Absendung dieser Information durch den Auftraggeber geschlossen werden; bei Übermittlung per Telefax oder auf elektronischem Wege beträgt diese Frist 10 Kalendertage.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Stadt Sindelfingen

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Stadt Sindelfingen - Sport- und Bäderamt

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Stadt Sindelfingen - Sport- und Bäderamt

Rekisterinumero: 07031-94-538

Postiosoite: Rathausplatz 1

Postitoimipaikka: Sindelfingen

Postinumero: 71063

Maaryhmittely (NUTS): Böblingen (DE112)

Maa: Saksa

Yhteyspiste: Herr Clemens Knoch

Sähköposti: clemens.knoch@sindelfingen.de

Puhelin: +49 7031-94-538

Faksi: +49 7031-94-635

Internetosoite: <http://www.sindelfingen.de>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: CONSTRATA Ingenieur-Gesellschaft mbH

Rekisterinumero: DE 124 007 452

Postiosoite: Beckheide 1

Postitoimipaikka: Bielefeld

Postinumero: 33689

Maaryhmittely (NUTS): Bielefeld, Kreisfreie Stadt (DEA41)

Maa: Saksa

Sähköposti: info@constrata.de

Puhelin: +49 5205879550

Internetosoite: <http://www.constrata.de>

Tämän organisaation roolit:

Hankintapalvelujen tarjoaja

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Stadt Sindelfingen

Rekisterinumero: 07031-94-538
Postiosoite: Rathausplatz 1
Postitoimipaikka: Sindelfingen
Postinumero: 71063
Maaryhmittely (NUTS): Böblingen (DE112)
Maa: Saksa
Sähköposti: info@constrata.de
Internetosoite: <http://www.constrata.de>
Tämän organisaation roolit:
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

8.1. ORG-0004

Virallinen nimi: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Rekisterinumero: 08-A9866-40
Postiosoite: Kapellestraße 17
Postitoimipaikka: Karlsruhe
Postinumero: 76131
Maaryhmittely (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Maa: Saksa
Sähköposti: vergabekammer@rpk.bwl.de
Puhelin: +49 721926-8730
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0005

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83
Postitoimipaikka: Bonn
Postinumero: 53119
Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Maa: Saksa
Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Puhelin: +49228996100
Tämän organisaation roolit:
TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnistenumero: 04cda5b6-df2a-43ab-ba14-09672017a27f - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyypin numero: 16
Ilmoituksen lähetysspäivä: 29/07/2026 11:37:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa
Ilmoituksen julkaisunumero: 527882-2026
EUVL S -lehden numero: 145/2026
Julkaisupäivä: 30/07/2026