

528746-2026 - Kilpailu

Ranska – Entisöintityöt – 6058-1 - SAINT PIERRE DES CORPS - "La Galboisière" - Rénovation thermique et remplacement de balcons (230 logements collectifs)

OJ S 145/2026 30/07/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Val Touraine Habitat

Sähköposti: correspondre@aws-france.com

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: 6058-1 - SAINT PIERRE DES CORPS - "La Galboisière" - Rénovation thermique et remplacement de balcons (230 logements collectifs)

Kuvaus: Les prestations sont réglées par des prix unitaires et forfaitaires. Travaux en site occupé Phasage des travaux imposé : Bâtiments A et C à terminer en priorité en 2028 Le présent marché est unique. Le pouvoir adjudicateur a décidé de ne pas lancer la consultation en lots séparés pour les motifs suivants : Le présent marché est unique : En application des dispositions de l'article L 2113-11 du Code de la commande publique, le pouvoir adjudicateur a décidé de ne pas allouer le marché au motif qu'un allotissement risque de rendre techniquement difficile la bonne réalisation des prestations ou financièrement plus coûteuse l'exécution des prestations. Cette décision inhabituelle pour Val Touraine Habitat est notamment motivée par le défi technique que représente la démolition-reconstruction de l'ensemble des balcons des bâtiments bas en site occupé. Ces ouvrages, directement liés à la structure des bâtiments et à la sécurité des occupants, nécessitent une coordination particulièrement étroite entre les différentes interventions. La réalisation des travaux en présence des locataires impose en outre un phasage rigoureux, des mesures de sécurité renforcées ainsi qu'une gestion continue des accès et des nuisances. Dans ce contexte, la multiplication des interfaces entre plusieurs titulaires pourrait engendrer des difficultés

Menettelyn tunnistus: caaf8576-f2bf-44cd-bcd0-de141e585fff

Sisäinen tunnistus: 6058-1

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45454100 Entisöintityöt

Lisäluokitus (cpv): 45454100 Entisöintityöt

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Saint Pierre Des Corps

Postitoimipaikka: Saint-pierre-des-corps

Postinumero: 37700

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: La visite du site concerné par les travaux est fortement préconisée afin de permettre aux candidats d'apprécier pleinement les contraintes et particularités de l'opération. Cette visite s'effectue librement et sous l'entière responsabilité des candidats, sans présence ni accompagnement du maître d'ouvrage ou du maître d'oeuvre. Aucune attestation de visite ne sera délivrée

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: 6058-1 - SAINT PIERRE DES CORPS - "La Galboisière" -
Rénovation thermique et remplacement de balcons (230 logements collectifs)

Kuvaus: Les prestations sont réglées par des prix unitaires et forfaitaires. Travaux en site occupé Phasage des travaux imposé : Bâtiments A et C à terminer en priorité en 2028 Le présent marché est unique. Le pouvoir adjudicateur a décidé de ne pas lancer la consultation en lots séparés pour les motifs suivants : Le présent marché est unique : En application des dispositions de l'article L 2113-11 du Code de la commande publique, le pouvoir adjudicateur a décidé de ne pas allouer le marché au motif qu'un allotissement risque de rendre techniquement difficile la bonne réalisation des prestations ou financièrement plus coûteuse l'exécution des prestations. Cette décision inhabituelle pour Val Touraine Habitat est notamment motivée par le défi technique que représente la démolition-reconstruction de l'ensemble des balcons des bâtiments bas en site occupé. Ces ouvrages, directement liés à la structure des bâtiments et à la sécurité des occupants, nécessitent une coordination particulièrement étroite entre les différentes interventions. La réalisation des travaux en présence des locataires impose en outre un phasage rigoureux, des mesures de sécurité renforcées ainsi qu'une gestion continue des accès et des nuisances. Dans ce contexte, la multiplication des interfaces entre plusieurs titulaires pourrait engendrer des difficultés

Sisäinen tunnistus: T-PF-1856040

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45454100 Entisöintityöt

Lisäluokitus (cpv): 45454100 Entisöintityöt

Optiot:

Optoiden kuvaus: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Saint Pierre Des Corps

Postitoimipaikka: Saint-pierre-des-corps

Postinumero: 37700

Maaryhmittely (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

Maa: Ranska

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 30/12/2026

Päätymispäivä: 30/06/2029

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Edistettävä sosiaalinen tavoite: Muu

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1856040>

Tilapäinen viestintäkanava:

Nimi: AW Solutions

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1856040>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 02/10/2026 20:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 4 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 05/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Aucune avance prévue. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Tribunal administratif d'Orléans

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Tribunal administratif d'Orléans

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Avenue-Web Systèmes

Rekisterinumero: 987B77DA-F876-32BF-E15285198ED38F0F

Postitoimipaikka: Seyssinet-Pariset

Postinumero: 38170

Maaryhmittely (NUTS): Isère (FRK24)

Maa: Ranska

Sähköposti: publications-joue@aws-france.com

Puhelin: +33480041260

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Val Touraine Habitat

Rekisterinumero: 50223

Postiosoite: 7 rue de la milletière

Postitoimipaikka: Tours

Postinumero: 37080

Maaryhmittely (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

Maa: Ranska

Yhteyspiste: NICOL Frank

Sähköposti: correspondre@aws-france.com

Puhelin: 0247871515

Internetosoite: <http://www.valtourainehabitat.fr>

Hankkijaprofiili: <https://www.valtourainehabitat.fr/espace-professionnel-1>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Tribunal administratif d'Orléans

Rekisterinumero: 987B7809-C5D3-C0B6-9C10484130D10259

Postiosoite: 28, rue de la Bretonnerie

Postitoimipaikka: Orléans

Postinumero: 45057

Maaryhmittely (NUTS): Loiret (FRB06)

Maa: Ranska

Sähköposti: greffe.ta-orleans@juradm.fr

Puhelin: 0238775900

Faksi: 0238538516

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0004

Virallinen nimi: Tribunal administratif d'Orléans

Rekisterinumero: 987B7831-D66A-5A28-218896B6EC4D4602

Postiosoite: 28, rue de la Bretonnerie

Postitoimipaikka: Orléans

Postinumero: 45057

Maaryhmittely (NUTS): Loiret (FRB06)

Maa: Ranska

Sähköposti: greffe.ta-orleans@juradm.fr

Puhelin: 0238775900

Faksi: 0238538516

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: f9dc817f-897c-4620-81fd-7eae95c9a11e - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypinumero: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 28/07/2026 15:10:31 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: ranska

Ilmoituksen julkaisunumero: 528746-2026

EUVL S -lehden numero: 145/2026

Julkaisupäivä: 30/07/2026