

528910-2026 - Kilpailu

Saksa – Puusepäntyöt – Lutherhaus 24 - Sanierung Holzfenster

OJ S 145/2026 30/07/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Stiftung Luthergedenkstätten in Sachsen-Anhalt

Sähköposti: vergabe@saleg-service.de

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö, joka on alueviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Virkistys, kulttuuri ja uskonto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Lutherhaus 24 - Sanierung Holzfenster

Kuvaus: Sanierung Holzfenster (denkmalgerecht)

Menettelyn tunniste: e35b12b8-8a68-4c64-8b65-2e36c55c8176

Sisäinen tunniste: LH24_19

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45421000 Puusepäntyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Collegienstraße 54

Postitoimipaikka: Lutherstadt Wittenberg

Postinumero: 06886

Maaryhmittely (NUTS): Wittenberg (DEE0E)

Maa: Saksa

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne:

Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Korruptio: Grundlage gem. § 123 Abs. 1 Nr. 6 GWB

Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen: Grundlage gem. § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB

Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Rahanpesu tai terrorismin rahoitus: Grundlage gem. § 123 Abs. 1 Nr. 2 & 3 GWB
Petos: Grundlage gem. § 123 Abs. 1 Nr. 4 & 5 GWB
Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot: Grundlage gem. § 123 Abs. 1 Nr. 10 GWB
Maksukyvyttömyys: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Grundlage gem. § 124 Abs. 2 GWB
Varat selvitysmiehen hallinnassa: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 8 & 9 GWB
Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB
Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB
Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 3 GWB
Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB
Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Grundlage gem. § 123 Abs. 4 Nr. 1 GWB
Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: Grundlage gem. § 123 Abs. 4 Nr. 1 GWB
Liiketoiminta on keskeytetty: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: Grundlage gem. § 123 Abs. 4
Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset: Grundlage gem. § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB Nr. 1 GWB
Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen: Es gelten die Ausschlusskriterien nach § 123 und 124 GWB und die Russlandsanktionen der EU

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Lutherhaus 24 - Sanierung Holzfenster

Kuvaus: Sanierung Holzfenster - Nachbau Holzfenster - Aufarbeitung mit Glasersatz -

Aufarbeitung und Vorsatzfenster - Nachbau Holzfenster DG - Aufarbeitung Bestandsfenster

Sisäinen tunniste: LOT-0000

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45421000 Puusepäntyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Collegienstraße 54

Postitoimipaikka: Lutherstadt Wittenberg

Postinumero: 06886

Maaryhmittely (NUTS): Wittenberg (DEE0E)

Maa: Saksa

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Collegienstraß e 54

Postitoimipaikka: Lutherstadt Wittenberg
Postinumero: 06886
Maaryhmittely (NUTS): Wittenberg (DEE0E)
Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 19/10/2026
Päättymispäivä: 29/01/2027

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

Tietoa edellisistä ilmoituksista:

Edellisen ilmoituksen tunnistenumero: 339043-2026

Lisätiedot: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#-siehe Vergabunterlagen Formblatt VHB 2014 - siehe Vergabunterlagen Russlandsanktionen

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Viitteet määriteltäisiin töihin

Valintaperusteiden kuvaus: Referenzen (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Erklärung: Es wurden in den letzten fünf Kalenderjahren bzw. dem in der

Auftragsbekanntmachung angegebenen Zeitraum, vergleichbare Leistungen ausgeführt

(Vorlage für die Eigenerklärung (VHB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen). Es

müssen jeweils 2 Referenzen hinsichtlich einer denkmalgerechter Aufarbeitung und dem

denkmalgerechten Nachbau historischer Fenster eingereicht werden. Bieter, deren Angebote

/Teilnahmeanträge in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der

ausschreibenden Stelle die Referenznachweise innerhalb der gesetzten Frist nach

Aufforderung vorlegen. Es sind mind. folgende Angaben zu machen: Ansprechpartner; Art der

ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des

mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der

ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer;

stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen

Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme

einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme

(Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-

Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal

koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der

Leistung

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen työvoima

Valintaperusteiden kuvaus: Angaben zu Arbeitskräften (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels

Eigenerklärung): Erklärung: Es stehen die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen

Arbeitskräfte zur Verfügung (Die Vorlage für eine Eigenerklärung (VHB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen). Bieter, deren Angebote/Teilnahmeanträge in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal innerhalb der gesetzten Frist nach Aufforderung angeben.

Kriteeri: Alihankinnan osuus

Valintaperusteen kuvaus: Mit dem Angebot ist das Formblatt VHB 235 einzureichen. Bieter, deren Angebote/Teilnahmeanträge in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle das Formblatt VHB 236 einreichen.

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Insolvenzverfahren, Liquidation (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angabe ob ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde oder ein Insolvenzverfahren o.ä. eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und das Unternehmen sich nicht in Liquidation befindet (Die Vorlage für eine Eigenerklärung (VHB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen). Bieter, deren Angebote /Teilnahmeanträge in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle die Eigenerklärung per aktueller Dritterklärung innerhalb der gesetzten Frist belegen. Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt (Die Vorlage für eine Eigenerklärung (VHB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen).

Kriteeri: Taloudellinen suhdeluku

Valintaperusteen kuvaus: Steuern, Abgaben, Beiträge (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Erklärung: Die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, wurden ordnungsgemäß erfüllt (Die Vorlage für eine Eigenerklärung (VHB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen). Bieter, deren Angebote/Teilnahmeanträge in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle zur Bestätigung der Erklärung folgende Nachweise innerhalb der gesetzten Frist vorlegen: Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteen kuvaus: Gesamtumsatz (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angaben zum Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungeng (Die Vorlage für eine Eigenerklärung (VVB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen).

Kriteeri: Rekisteröinti asiaankuuluvaan ammattirekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: Berufsgenossenschaft (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Erklärung: Es besteht eine Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft. Bieter, deren Angebote/Teilnahmeanträge in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle die Eigenerklärung per aktueller

Dritterklärung (Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen) innerhalb der gesetzten Frist nach Aufforderung vorlegen. Registereintragungen (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angaben über bestehende Registereintragungen (Die Vorlage für eine Eigenerklärung (VHB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen). Bieter, deren Angebote /Teilnahmeanträge in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle zur Bestätigung der Erklärung folgende Nachweise innerhalb der gesetzten Frist vorlegen: Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer

Kriteeri: Rekisteröinti kaupparekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: Registereintragungen (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angaben über bestehende Registereintragungen (Die Vorlage für eine Eigenerklärung (VHB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen). Bieter, deren Angebote /Teilnahmeanträge in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle zur Bestätigung der Erklärung folgende Nachweise innerhalb der gesetzten Frist vorlegen: Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer.

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Preis

Kuvaus: Zuschlagskriterium ist der Preis.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19f93bae572-3f4f230765180a8b>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.evergabe.de>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 27/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 52 Päivät

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan hankinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Es werden unternehmensbezogene Unterlagen, nachgefordert.

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 27/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: SALEG Landes- und Kommunalservice GmbH, Turmschanzenstr. 26, 39114
Magdeburg

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Ei sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist entsprechend § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Stiftung Luthergedenkstätten in Sachsen-Anhalt

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: SALEG Landes- und Kommunalservice GmbH

8. Organisaatiot

8.1. ORG-7001

Virallinen nimi: Stiftung Luthergedenkstätten in Sachsen-Anhalt

Rekisterinumero: 15-2013-56

Postiosoite: Collegienstraße 54

Postitoimipaikka: Lutherstadt Wittenberg

Postinumero: 06886

Maaryhmittely (NUTS): Wittenberg (DEE0E)

Maa: Saksa

Sähköposti: vergabe@saleg-service.de

Puhelin: 03491 4203 171

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

8.1. ORG-7002

Virallinen nimi: SALEG Landes- und Kommunalservice GmbH

Rekisterinumero: T:03918503-3

Postiosoite: Turmschanzenstraße 26

Postitoimipaikka: Magdeburg

Postinumero: 39114

Maaryhmittely (NUTS): Salzlandkreis (DEE0C)

Maa: Saksa

Sähköposti: vergabe@saleg-service.de

Puhelin: +49 39185033

Faksi: +49 3918503401

Tämän organisaation roolit:

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-7004

Virallinen nimi: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Rekisterinumero: T 03455151529

Postiosoite: Ernst-Kamieth-Straße 2

Postitoimipaikka: Halle (Saale)

Postinumero: 06112

Maaryhmittely (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Maa: Saksa

Sähköposti: vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de

Puhelin: +49 345 514-1529

Faksi: +49 345 514-1115

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-7005

Virallinen nimi: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Rekisterinumero: T 03455151529

Postitoimipaikka: Halle (Saale)

Postinumero: 06112

Maaryhmittely (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Maa: Saksa

Sähköposti: vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-7006

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83

Postitoimipaikka: Bonn

Postinumero: 53119

Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Maa: Saksa

Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Puhelin: +49228996100

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversionumero: 525e26ea-bc45-4882-b3e6-d06d81b2c2c5 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypinumero: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 29/07/2026 11:36:27 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 528910-2026

EUVL S -lehden numero: 145/2026

Julkaisupäivä: 30/07/2026