

529255-2026 - Kilpailu

Romania – Vapaa-ajantilojen rakennustyöt – Achiziția lucrărilor de execuție pentru proiectul “ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII DE TURISM ÎN MUNICIPIUL DEJ, JUDEȚUL CLUJ”

OJ S 145/2026 30/07/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos

Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: MUNICIPIUL DEJ

Sähköposti: eugen.terpe@dej.ro

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomaisen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Achiziția lucrărilor de execuție pentru proiectul “ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII DE TURISM ÎN MUNICIPIUL DEJ, JUDEȚUL CLUJ”

Kuvaus: Obiectivul general al proiectului este îmbunătățirea infrastructurii de turism în municipiul Dej prin amenajarea zonelor de relaxare aflate în proximitatea resursei turistice. Prin investiția propusă, UAT Municipiul Dej își propune îmbunătățirea infrastructurii de turism prin amenajarea aferentă zonelor de relaxare aflate în proximitatea resursei turistice Parc Balnear Toroc. Scopul investiției este creșterea gradului de confort la nivelul bazei de agrement și a numărului de turiști la nivelul municipiului Dej. Amplasamentul destinat investiției este situat în intravilanul Municipiului Dej, județul Cluj, str. Albăstrelelor, nr. 3. Terenul în suprafață de 28,412.00mp, proprietatea Municipiului Dej, conform CF 62093. Construcția se încadrează la CATEGORIA „C” DE IMPORTANTĂ (conform H.G. nr. 766/1997 publicată în MO 352 din 10 decembrie 1992) și la CLASA „III” DE IMPORTANTĂ (conform Normativului P100/92). Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor este de 20 zile. Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări în a 12-a zi înainte de data limită de depunere a ofertelor. La solicitările de clarificări venite după termenul limita indicat mai sus, autoritatea contractantă își rezerva dreptul de a nu formula răspuns.

Menettelyn tunniste: 97313a7e-e413-4553-bc41-e24c9ff478fd

Sisäinen tunniste: 4349179_2026_PAAPD1628237

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45212100 Vapaa-ajantilojen rakennustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Cluj (RO113)

Maa: Romania

Lisätiedot: Municipiul Dej

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisävero: 12 939 353,43 RON

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Punctajul total obținut va fi determinat după cum urmează: 1. Preț (maximum 80 puncte) + 2. Componenta tehnică (maximum 20 puncte)= maxim 100 de puncte. Clasamentul Ofertelor va fi determinat pe baza punctajului total. Pe baza metodei de calcul de mai sus, Ofertantul care are cel mai mare punctaj total va fi declarat câștigător. Punctajul total = Punctele obținute pentru factorul P (prețul ofertei) + Punctele obținute pentru factorul Tehnic În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora în ordinea: Prețul ofertei 2.1 Garanția extinsă a lucrării 2.2 Normă poluare În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă va solicita noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. . CONTINUARE III.1.1.a) Situatia personala a candidatului sau ofertantului, Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice Cerința nr. 2 Datele privind beneficiarul real sunt obligatorii încă din faza depunerii ofertelor/documentelor suport DUAЕ, respectiv (aceste informații sunt obligatorii și pentru subcontractanți): a) pentru ofertanții a căror acționari sunt persoane fizice sau persoane juridice înregistrate pe teritoriul României, se va depune un extras ONRC. b) pentru ofertantul/ofertanții declarat(i) câștigător(i) care are/au în structura acționariatului entități juridice, autoritatea contractantă colectează de la ofertant o declarație pe proprie răspundere dată de către reprezentantul legal, conform prevederilor articolului 326 din Codul Penal privind falsul în declarații, ce va conține datele privind beneficiarii reali ai entităților juridice străine (cel puțin numele, prenumele și data nașterii), în conformitate cu Legea 129/2019, cu completările și modificările ulterioare. c) pentru ofertanții străini, înregistrați în afara României, aceștia vor depune documente justificative, certificate sau alte înscrisuri eliberate de autoritatea responsabilă de datele beneficiarului real din țara ofertantului, însoțit de traducerea în limba română, certificată de traducători autorizați, în condițiile legii. d) pentru ofertanții de tipul asociațiilor și fundațiilor, autoritatea contractantă, colectează de la aceștia un extras de la Ministerul Justiției (Registrul Național ONG) privind beneficiarii reali ai asociației/fundației; în cazul în care asociația /fundația este o entitate străină sau are beneficiari reali persoane străine, autoritatea contractantă colectează de la ofertanți o declarație pe proprie răspundere dată de către reprezentantul legal/președinte, conform prevederilor articolului 326 din Codul Penal privind falsul în declarații, ce va conține datele privind beneficiarii reali ai entităților juridice (cel puțin numele, prenumele și data nașterii), în conformitate cu Legea 129/2019, cu completările și modificările ulterioare. Continuare III.1.3.a) Capacitatea tehnica si/sau profesionala: Cerinta nr. 2: Informatii privind asocierea Operatorii economici au dreptul de a se asocia cu scopul de a depune ofertă comună. În cazul în care mai mulți operatori economici participă în comun la procedura de atribuire, îndeplinirea criteriilor privind capacitatea tehnică și profesională se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. Asociații nu trebuie să se afle în situația care determină excluderea din procedura de atribuire, conform prevederilor art.164, art.165, art.167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice. Mod de îndeplinire: Se va prezenta de către fiecare asociat DUAЕ completat în conformitate cu prevederile art. 193 alin.(1) din Legea 98/2016 și Formularul -Acord de asociere. Numai ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile, va prezenta la solicitarea autorității contractante documentele justificative care probează cele asumate în DUAЕ. Notă:1.Contractele comune prezentate individual de fiecare dintre membrii unei asocieri se iau în considerare o singură dată. Cerința nr.3: Informatii privind susținerea

capacității tehnice a ofertantului/grupului de operatori economici Operatorul economic are dreptul în legătură cu contractul de achiziție publică, să invoce susținerea unui/unor tert/terți în ceea ce privește îndeplinirea criteriilor privind capacitatea tehnică și profesională, indiferent de natura relațiilor juridice existente între operatorul economic și terțul/terții respectiv/respectivi. Terțul/terții care asigură susținerea tehnică și profesională nu trebuie să se afle în situația care determină excluderea din procedura de atribuire, conform prevederilor art.164, art.165, art.167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice. Mod de îndeplinire cerința nr.3: Se va prezenta DUAЕ în conformitate cu prevederile art.193 din Legea 98/2016 completat separat de fiecare terț susținător împreună cu Angajamentul privind susținerea tehnica-experienta similara a ofertantului/grupului de operatori economici și cu documentele transmise ofertantului de către terț/terții susținători, din care să rezulte modul efectiv prin care terțul/terții susținător/susținători va/vor asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere. Aceste documente vor fi încarcate în SICAP împreună cu Angajamentul ferm. Autoritatea contractantă va lua în considerare această susținere, ca probă a îndeplinirii criteriilor minime impuse în cadrul documentației de atribuire dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții: a) terțul /terții susținător(i) pot dovedi că dețin resursele invocate ca element de susținere a ofertantului /candidatului; b) ofertantul/candidatul poate demonstra că va dispune efectiv de resursele entităților ce acordă susținerea, necesare pentru realizarea contractului, în cazul în care terțul susținător nu este declarat subcontractant; "Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie /metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea " sau echivalent".

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamisaikka: Ilmoitus, Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Korruptio: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Petos: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Rahanpesu tai terrorismin rahoitus: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta

jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Maksukyvyyttömyys: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.
Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.
Järjestelyt velkojien kanssa: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.
Liiketoiminta on keskeytetty: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Konkurssi: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.
Varat selvitysmiehen hallinnassa: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.
Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.
Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Default lot

Kuvaus: Construcția se încadrează la CATEGORIA „C” DE IMPORTANTĂ (conform H.G. nr. 766/1997 publicată în MO 352 din 10 decembrie 1992) și la CLASA „III” DE IMPORTANTĂ (conform Normativului P100/92). Obiectivul de investiție ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII DE TURISM ÎN MUNICIPIUL DEJ, JUDEȚUL CLUJ presupune realizarea următoarelor lucrări: Obiectul 1 – Reamenajare incintă parc balnear • Alei piatră naturală. • Suprafețe între bazine. • Alei WPC. • Alei asfalt. • Copertina metalică. • Clădiri vestiar. • Umbrele fixe. • Amenajarea spațiilor verzi. Obiectul 2 – Parcări • Parcare 1 • Copertine metalice. • Parcare 2 – asfaltată. Obiectul 3 – Reparații platformă lac Obiectul 5 – Împrejmuire Organizarea de șantier Prin investiția propusă, UAT Municipiul Dej își propune îmbunătățirea infrastructurii de turism prin amenajarea aferentă zonelor de relaxare aflate în proximitatea resursei turistice Parc Balnear Toroc. Scopul investiției este creșterea gradului de confort la nivelul bazei de agrement și a numărului de turiști la nivelul municipiului Dej.
Sisäinen tunniste: 1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45212100 Vapaa-ajantilojen rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45111291 Rakennustyömaan jatkovalmistelut, 45210000 Talonrakentaminen, 45223300 Pysäköintialueiden rakennustyöt, 45232130 Sadevesiputkistojen rakennustyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Cluj (RO113)

Maa: Romania

Lisätiedot: Municipiul Dej

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 24 Kuukaudet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 0

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 12 939 353,43 RON

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankinta on kokonaan tai osittain rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Lisätiedot: Proiectul ÎMBUNĂȚĂȚIREA INFRASTRUCTURII DE TURISM ÎN MUNICIPIUL DEJ, JUDEȚUL CLUJ”, SMIS 324116, contract finantare 373/25.09.2025

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus, Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

Kriteeri: Rekisteröinti kaupparekisteriin

Valintaperusteiden kuvaus: Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa dovedeasca o forma de inregistrare in conditiile legii din tara de rezidenta, din care sa rezulte ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla in niciuna din situatiile de anulare a constituirii, precum si faptul ca are capacitate profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul contractului. Modalitatea de indeplinire: Ofertantul unic/Ofertantul asociat/Tertul sustinator*/ Subcontractantul va completa DUAE - sectiunea "Criteriile de selectie" - pct.A"Capacitatea de a corespunde cerintelor". Ofertantul clasat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire va prezenta, anterior atribuirii contractului, la solicitarea Autoritatii Contractante, Certificatul Constatator emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Teritorial in integralitate, din care sa rezulte ca activitatea principala/ secundara pe care o desfasoara conform codificarii CAEN corespunde obiectului contractului. De asemenea, in Certificatul Constatator emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Teritorial trebuie sa seregaseasca si urmatoarele informatii: datele de identificare ale operatorului economic, actionarii/ asociatii, organele de conducere, administratorii, membrii Consiliului de Administratie, membrii Consiliului de Supraveghere, cotele de participare. *Nota: Cerinta de calificare nu poate fi indeplinita prin intermediul unui tert sustinator. Insa, in situatia in care Ofertantul beneficiaza de sustinere din partea unor tertii pentru alte cerinte de calificare, in conditiile legii, sau in situatia in care subcontracteaza parti din contract, acesta va prezenta documentele care atesta forma de inregistrare si pentru Tertii sustinatori/ Subcontractantii declarati in DUAE. Nota 1: Toate documentele justificative care atesta capacitatea de

exercitare a activitatii profesionale a operatorilor economici vorcontine informatii reale, valabile si actuale la data prezentarii acestora. Nota 2: Pentru persoanele juridice straine, se vor prezenta documente edificatoare care dovedesc o forma de inregistrare in conformitate cu prevederile legale din tara in care ofertantul este stabilit, din care sa reiasa informatiile solicitate de catre Autoritatea Contractanta. Nota 3: In cazul unei asocieri, se vor prezenta documente care atesta forma de inregistrare pentru fiecare dintre membrii asocierii. Pentru indeplinirea cerintei este suficient ca obiectul de activitate al fiecarui membru sa fie in concordanta cu partea din contract pe care o va realiza. Nota 4: Pentru subcontractantii declarati in DUAE, obiectul de activitate inregistrat in documentele care atesta capacitatea de exercitarea activitatii profesionale va fi in concordanta cu partea din contract pe care acestia o vor realiza. Justificare: Obiectul contractului trebuie sa aiba corespondent în codul CAEN din Certificatul Constatator emis de ONRC, iar ofertantul trebuiesc fie autorizat sa desfășoare activitatile aferente contractului de achizitie publică, conform art. 14 lit a din Legea nr. 265 /2022. În cazul persoanelor fizice autorizate se va prezenta autorizatia.

Kriteeri: Taloudellinen suhdeluku

Valintaperusteen kuvaus: Indicator financiar_cash flow Cerință: Ofertantul (operator economic individual sau membrii asocierii) dovedește că are acces sau are disponibile mijloace financiare suficiente, surse reale negrevate de datorii sau linii de credit confirmate de bănci sau orice alte disponibilități bănești, pentru a realiza un cash-flow (flux de numerar) de execuție a lucrării, suplimentar față de obligațiile contractuale în desfășurare. Valoarea înscrisă în documentele de confirmare a fondurilor va fi de minimum 2,158,225.57 lei, pe o perioadă de 4 luni. Accesul la resurse financiare necesare derulării contractului pe perioada de timp cuprinsă între începerea execuției de lucrări (după obținerea autorizației de construire și emiterea ordinului de începere lucrări) și decontarea acestora de către autoritatea contractantă, prin mecanismul cererilor de transfer, se poate demonstra, prin orice document care certifică faptul că operatorul economic fie: – poate avea lichidități pe care se angajează că le va utiliza pe parcursul implementării contractului; – poate apela la o instituție de creditare în vederea obținerii unei facilități de finanțare (linie de credit sau alt instrument de finanțare); – poate obține, în condițiile prevăzute de lege, un împrumut de la un alt operator economic (cu care poate avea sau nu vreo legătură prin participațiile la capitalul social). Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: se va completa DUAE configurat direct în SEAP de către toți operatorii economici participanți la procedura de atribuire (inclusiv eventualii ofertanți asociați, terți susținători și subcontractanți) în conformitate cu prevederile art. 193 alin. (1) din Legea nr. 98/2016. 1) Inițial, până la termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, operatorii economici participanți (după caz, ofertant, ofertant asociat, subcontractant, terț susținător declarat), vor completa DUAE, în mod corespunzător. 2) Ulterior, autoritatea contractantă va solicita, doar ofertantului clasat pe primul loc, după aplicarea criteriului de atribuire, prezentarea documentelor justificative care demonstrează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, prin care confirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu cerințele stabilite prin DUAE și prin documentația de atribuire. Documente justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE sunt: depozite bancare, documente financiare doveditoare, acces la instrumente de finanțare respectiv, linii de credit, scrisori bancare sau rapoarte emise din partea unor instituții financiare de credit/specializate privind încadrarea operatorului economic într-o clasă de bonitate, ori alte documente echivalente din care să reiasă că deține sau are aprobat accesul la resurse reale, negrevate de datorii. Înainte de atribuirea contractului autoritatea contractantă va solicita ofertantului clasat pe primul loc documentele suport justificative prin care confirmă îndeplinirea celor declarate în DUAE. Notă: i. Documentele prezentate în altă limbă decât limba română vor fi însoțite doar de traducerea autorizată. ii. Sumele nu trebuie

indisponibilizate de la momentul ofertării și nici valabilitatea scrisorii de confirmare nu se probează la același moment. iii. Echivalentul în lei a valorii cash flow-ului exprimat în altă monedă decât leul, se va calcula utilizând cursul leu/altă valută comunicat de BNR pentru data publicării anunțului de participare..

Kriteeri: Viitteet määritelyihin töihin

Valintaperusteen kuvaus: Ofertantii trebuie să facă dovada că a desfășurat în ultimii 5 ani, calculați până la dată limită de depunere a ofertelor, de lucrări similare celor care fac obiectul prezentului contract în valoare cumulată de minim 12,500,000.00 lei fără T.V.A, prin prezentarea a maximum 4 contracte în care să fi realizat cel puțin unul din următoarele tipuri de lucrări: 1) lucrări de amenajare și/sau modernizare spații verzi și/sau lucrări de amenajare peisagistică; 2) lucrări de amenajare și/sau modernizare a bazelor de agrement, parcurilor, zonelor de loisir, spațiilor destinate activităților recreative și/sau turistice; 3) lucrări amenajare și/sau modernizare alei pietonale și/ sau lucrări de infrastructură rutieră; 4) lucrări de construcții civile și/sau sprijinire a terenului Ofertanții trebuie să prezinte referințe pentru toate tipurile de lucrări enumerate anterior la nivelul a maxim 4 contracte de execuție lucrări sau proiectare și execuție lucrări. Nota 1. Perioada de referință - respectiv ultimii 5 ani - va fi întotdeauna calculată în sens invers pornind de la data comunicată în anunțul de participare (publicat la inițierea procedurii) ca fiind termenul limită de depunere a Ofertei. În cazul în care achizitorul va decala termenul limită de depunere a ofertei, limita inferioară a perioadei de 5 ani se extinde cu perioada de timp aferentă decalării, urmând a fi considerată îndeplinită cerința pentru toți operatorii care au prezentat dovada finalizării contractului de experiență similară în intervalul de timp nou rezultat Nota 2: Prin lucrari duse la bun sfarsit se intelege cf. art. 11 alin. (3) din Instructiunea ANAP nr. 2/2017 următoarele categorii: a) lucrări recepționate pe obiecte, care sunt însoțite de proces-verbal de recepție întocmit în conformitate cu prevederile legale și tehnice din domeniul din care face parte obiectul contractului; sau b) lucrări recepționate însoțite de procesverbal la terminarea lucrărilor; sau c) lucrări recepționate însoțite de proces-verbal de recepție finală. Mod de îndeplinire : Se va completa DUAЕ de către operatorii economici cu informațiile ce descriu nivelul lor de experiență, prin raportare la contractele executate în trecut, corespunzător cerințelor autorității contractante. La nivelul DUAЕ trebuie precizate informații referitoare la: 1. nr. si data contractului invocat drept experiență similară 2. Obiectul contractului 3. tipul/categoriile de lucrări executate în cadrul contractului 4. calitatea în cadrul contractului (ofertant unic, asociat, subcontractant.) 5.ponderea și activitățile pentru care a fost responsabil în executia lucrărilor 6.valoarea lucrărilor similare executate, exprimată în lei fără TVA 7. data și nr.documentului de recepție 8.beneficiarul contractului și datele de identificare ale acestuia 9.data de începere și data de finalizare a contractului Următoarele documente justificative care probează îndeplinirea cerinței, vor fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, fără a se limita la, enumerarea nefiind cumulativă: extrase ale unor părți relevante din contracte/ procesverbal de recepție finală/procese verbale de recepție la terminarea lucrărilor/ proces verbal de receptie pe obiect, întocmite în condițiile actelor normative care reglementează recepția lucrărilor și/sau certificări de bună execuție /recomandări / și/sau alte documente echivalente din care să reiasă toate elementele necesare pentru confirmarea îndeplinirii cerinței de capacitate tehnică, respectiv documente care să ateste faptul că lucrările au fost executate în conformitate cu normele legale în domeniu și că au fost duse la bun sfârșit, perioada de execuție (inclusiv data încheierii contractului), valoarea acestora, beneficiarul lucrărilor. Extrasul din contract se va prezenta doar însoțit de unul din documentele prezentate mai sus, prezentat individual el nefacând dovada că lucrările executate au fost duse la bun sfârșit. Documentele justificative prezentate vor fi emise sau contrasemnate de beneficiar (autoritate contractantă sau client privat).

Persoanele juridice străine vor prezenta certificatele /documentele justificative similare în copie lizibilă, însoțite de traducerea autorizată în limba română, din care să reiasă toate elementele necesare pentru confirmarea îndeplinirii cerinței de capacitate tehnică. Mențiuni: 1. În cazul în care un contract de achiziție publică încheiat de o autoritate contractantă a fost subcontractat, beneficiarul la care fac referire cerințele de mai sus, este autoritatea contractantă și nu operatorul economic care având calitatea de executant în contractul de achiziție publică a subcontractat părți din acesta. Astfel, documentele reprezentând certificări de bună execuție vor fi emise sau contrasemnate de autoritatea contractantă, aceasta fiind beneficiarul lucrărilor. Nu vor fi acceptate documente emise/contrasemnate doar de contractantul inițial. 2. Notă: în evaluarea cerinței menționate, autoritatea contractantă va ține cont și de art. 13 alin. (3) din INSTRUCȚIUNE ANAP Nr. 2/2017 din 19 aprilie 2017 emisă în aplicarea prevederilor art. 178 și art. 179 lit. a) și b) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice. 3. Pentru conversia lei/altă monedă, ofertanții vor utiliza cursul mediu de schimb anual al BNR corespunzător anului pentru care face dovada îndeplinirii acestei cerințe de calificare. În cazul în care îndeplinirea cerinței se realizează în anul 2026, pentru conversia lei/altă monedă se va utiliza cursul mediu de schimb lunar al BNR corespunzător lunii pentru care se face dovada îndeplinirii cerinței. Continuare cap. VI.3 Informații suplimentare

Kriteeri: Alihankinnan osuus

Valintaperusteen kuvaus: În cazul în care ofertantul utilizează capacitățile subcontractantului/subcontractanților pentru a îndeplini criteriile de calificare, se va prezenta câte un formular DUAE separat pentru fiecare dintre respectivii subcontractanți, completat și semnat în mod corespunzător de către fiecare dintre acestia. Subcontractanții precizează în DUAE informațiile aferente criteriilor de calificare pe care le îndeplinește menționând numărul și data contractului /acordului de subcontractare pentru partea propusă pentru subcontractare. Dacă prin subcontractant nu se îndeplinește o cerință de calificare, atunci acesta va prezenta DUAE doar în scopul demonstrării neîncadrării în motivele de excludere. Subcontractanții nu trebuie să se regasească în situațiile prevăzute la art. 60, 164, 165, 167 din Legea nr. 98/2016. Subcontractanții propusi trebuie să respecte condițiile de mediu, social și munca prin completarea declarațiilor, formulare puse la dispoziție de autoritatea contractantă la seciunea "Modele formulare". Operatorul economic clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile va face dovada îndeplinirii cerințelor de calificare prin subcontractanți prin prezentarea de documente justificative ale acestora, la solicitarea Autorității Contractante. Autoritatea contractantă poate respinge subcontractantul propus dacă acesta nu îndeplinește cerințele de calificare privind capacitatea sau se încadrează printre motivele de excludere și solicita candidatului/ ofertantului o singură dată — înlocuirea acestuia și prezentarea unui alt subcontractant. Conf. art 170 alin (2) în cazul în care este identificată o situație de excludere, cu aplicarea în mod corespunzător a dispozițiilor art. 171 din Legea 98 /2016, autoritatea contractantă solicită ofertantului/candidatului o singură dată să înlocuiască un subcontractant în legătură cu care a rezultat, în urma verificării, că se află în această situație. Ofertantul devenit Contractant trebuie să se asigure că personalul care își desfășoară activitatea în cadrul Contractului, dispune de sprijinul material și de infrastructura necesară pentru a permite acestuia să se concentreze asupra realizării activităților din cadrul Contractului. Documentele justificative: se va completa DUAE direct în SEAP de către subcontractantul propus, cu respectarea completării Ghidului de Utilizare DUAE din SEAP. Împreună cu documentele de calificare, ofertantul va prezenta și Acordul de subcontractare. Documentele justificative ale subcontractanților, care probează cele declarate în DUAE, urmează să fie prezentate doar de ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile. Informațiile prezentate în acest sens în Propunerea Tehnică și informațiile prezentate în Acordul de subcontractare trebuie să fie identice din punct

de vedere al denumirii subcontractanților și al activităților care vor fi subcontractate. Autoritatea contractantă are dreptul de a solicita ofertantului să transmită informații și documente relevante referitoare la capacitatea tehnică și profesională a subcontractanților propuși, cu privire la partea/părțile din contract pe care aceștia urmează să o/le îndeplinească efectiv. Operatorii economici nerezidenți(straini) vor prezenta documente relevante ce atestă experiența similară a acestora, potrivit specificului țării de rezidență, însoțite de traducerea acestora în limba română.

Kriteeri: Riippumattomien elinten myöntämät laadunvarmistusstandardien sertifikaatit
Valintaperusteen kuvaus: Ofertantul trebuie sa faca dovada implementarii sistemului de management al calitatii conform SR EN ISO 9001 sau echivalent in domeniul in care se incadreaza activitatea principala ce face obiectul contractului. Modalitatea de indeplinire: In vederea indeplinirii cerintei, Ofertantul/ Ofertantul asociat va completa DUAE. Documente justificative: Ofertantul clasat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire va prezenta, anterior atribuirii contractului, la solicitarea Autoritatii Contractante, certificarile specifice, acordate de organisme independente, respectiv ISO 9001 sau echivalent sau orice alte probe sau dovezi in locul certificatului emis de un organism acreditat, in masura in care probele/ dovezile prezentate confirma asigurarea unui nivel corespunzator al calitatii, echivalent cu cel solicitat prin documentatia de atribuire, pentru fiecare asociat in parte, daca este cazul. Nota 1: Cerinta implementarii sistemului de management al calitatii conform SR EN ISO 9001 sau echivalent trebuie indeplinita exclusiv de operatorul economic/ operatorii economici care desfasoara activitatile de executie a lucrarilor din cadrul contractului. Nota 2: Daca un grup de operatori economici depune o oferta comuna, cerinta se demonstreaza individual de catre fiecare membru in parte, pentru partea de contract pe care o realizeaza, si doar daca aceasta se refera la activitatea de executie a lucrarii. In aceasta situatie, si ofertantul asociat va completa DUAE. De asemenea, odata cu oferta, se va incarca in SEAP si Acordul de Asociere, semnat cu semnatura electronica extinsa, bazata pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat in conditiile legii. Nota 3: Cerinta privind certificarea ISO 9001 sau echivalent nu poate fi indeplinita prin intermediul unei alte persoane (tert sustinator). Nota 4: In cazul in care operatorul economic demonstreaza ca nu are acces la un certificat de calitate ori nu a avut posibilitatea de a-l obtine pana la momentul solicitarii, din motive care nu ii sunt imputabile, ofertantul poate prezenta orice alte probe sau dovezi, in masura in care probele/dovezile prezentate confirma asigurarea unui nivel corespunzator al calitatii, echivalent cu cel solicitat prin documentatia de atribuire

Kriteeri: Riippumattomien elinten myöntämät ympäristöhallintajärjestelmien tai -standardien sertifikaatit

Valintaperusteen kuvaus: Ofertantul trebuie sa faca dovada implementarii sistemului de management al mediului conform SR EN ISO 14001 sau echivalent in domeniul in care se incadreaza activitatea principala ce face obiectul contractului. Modalitatea de indeplinire: In vederea indeplinirii cerintei, ofertantul/ofertantul asociat va completa DUAE. Documente justificative: Ofertantul clasat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire va prezenta, anterior atribuirii contractului, la solicitarea Autoritatii Contractante, certificarile specifice, acordate de organisme independente, respectiv ISO 14001 sau echivalent sau orice alte probe sau dovezi, in masura in care probele/dovezile prezentate confirma asigurarea unui nivel corespunzator al protectiei mediului, echivalent cu cel solicitat prin documentatia de atribuire, pentru fiecare asociat in parte, daca este cazul. Nota 1: Cerinta implementarii sistemului de management al mediului conform SR EN ISO 14001 sau echivalent trebuie indeplinita exclusiv de operatorul economic/ operatorii economici care desfasoara activitatile de executie a lucrarilor din cadrul contractului. Nota 2: Daca un grup de operatori economici

depune o oferta comuna, cerinta se demonstreaza individual de catre fiecare membru in parte, pentru partea de contract pe care o realizeaza, si doar daca aceasta se refera la activitatea de executie a lucrarii. In aceasta situatie, si ofertantul asociat va completa DUAE. De asemenea, impreuna cu oferta, se va incarca in SEAP si Acordul de Asociere, semnat cu semnatura electronica extinsa, bazata pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat in conditiile legii. Nota 3: Cerinta privind certificarea ISO14001 sau echivalent nu poate fi indeplinita prin intermediul unei alte persoane (tert sustinator). Nota 4: In cazul in care operatorul economic demonstreaza ca nu are acces la un certificat de mediu ori nu a avut posibilitatea de a-l obtine pana la momentul solicitarii, din motive care nu ii sunt imputabile, ofertantul poate prezenta orice alte probe sau dovezi, in masura in care probele /dovezile prezentate confirma asigurarea unui nivel corespunzator al protectiei mediului, echivalent cu cel solicitat prin documentatia de atribuire.

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyypit: Hinta

Nimi: Pretul ofertei

Kuvas: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 80

Kriteeri:

Tyypit: Laatu

Nimi: Garanția extinsă a lucrării

Kuvas: Algoritm de calcul: a) nu se acceptă perioadă de garanție mai mică de 36 de luni calendaristice; b) pentru oferta care prevede o garanție acordată lucrării de 36 de luni calendaristice, se acordă 0 puncte; c) pentru oferta care prevede cea mai mare perioadă de garanție acordată lucrării de 72 de luni, se acordă 10 puncte; d) pentru altă perioadă decât cea prevăzută la pct. b) și c) se acordă punctajul astfel: $P_n = (G_n - G_{\text{min. acceptată}}) / (G_{\text{max.}} - G_{\text{min. acceptată}}) \times 10$ Unde: i. P_n = punctajul ofertei "n" pentru factorul de evaluare „Perioada de garanție acordată lucrării”; ii. G_n = perioada de garanție oferită de ofertantul pentru care se calculează punctajul; iii. $G_{\text{min. acceptată}}$ = perioada de garanție minim acceptată (36 de luni) în cadrul procedurii de atribuire; iv. $G_{\text{max.}}$ = perioada de garanție maximă acceptată (72 de luni) în cadrul procedurii de atribuire; Note: v. Perioada de garanție se va exprima în luni de la data întocmirii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor; vi. Perioada de garanție este perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, în cadrul căreia executantul are obligația înlăturării pe cheltuiala sa, a tuturor deficiențelor aparute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale sau a reglementărilor tehnice aplicabile în domeniul lucrării; vii. Ofertele care prevăd o perioadă de garanție mai mică de 36 de luni calendaristice vor fi declarate neconforme. viii. Ofertele care prevăd o perioadă de garanție mai mare de 72 de luni calendaristice nu vor fi punctate suplimentar. ix. Perioada de garanție oferită va fi susținută prin specificarea în cadrul Propunerii Tehnice a materialelor de calitate superioară și tehnologiilor moderne pe care Ofertantul le va utiliza în vederea asigurării calității lucrării pe întreaga perioadă de garanție oferită. x. În Propunerea Tehnică, ofertantul va descrie modul în care planul de management al calitatii va asigura nivelul necesar de calitate al rezultatelor sale și al proceselor de lucru, prin prezentarea abordării generale și modalității pentru realizarea activităților din cadrul contractului, inclusiv prin descrierea detaliată a metodelor de lucru pentru componentele majore ale lucrărilor și a materialelor pe care le va pune în opera, astfel încât ofertarea unei

garanții extinse a lucrărilor să nu se facă doar la nivel declarativ în vederea obtinerii unui punctaj mare pentru acest factor de evaluare. Neprezentarea acestor informații în cadrul Propunerii Tehnice va conduce la neacordarea punctajului,

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 10

Kriteeri:

Tyypit: Laatu

Nimi: Normă poluare

Kuvaus: Algoritm de calcul: Pentru acest factor de evaluare punctajul se acordă astfel: Dovada deținere Utilaje Stage V/ Autobasculante Euro 6: - 1 Utilaj Stage V/ Autobasculantă Euro 6: =

1 punct - 2 Utilaje Stage V/ Autobasculante Euro 6: = 2 puncte - 3 Utilaje Stage V/

Autobasculante Euro 6: = 3 puncte - 4 Utilaje Stage V/ Autobasculante Euro 6: = 4 puncte - 5

Utilaje Stage V/ Autobasculante Euro 6: = 5 puncte - 6 și peste 6 Utilaje Stage V/

Autobasculante Euro 6: = 10 puncte În cazul în care ofertantul nu face dovada deținerii Utilaje

Stage V/Autobasculante Euro 6, oferta este declarată conformă, dar nu primește punctaj

(punctaj minim 0,01 admis de sistem) Noua legislație, normele europene de poluare denumite

Stage V, se aplică pentru utilajele mobile, industriale, acționate cu motoare cu aprindere prin

compresie (diesel) sau cu aprindere prin scânteie, utilaje de construcții destinate vehiculelor

non-rutiere. Normele euro aplicabile pentru autovehicule. Aceasta (denumită: euro 6.) are în

vedere reglementarea emisiilor de substanțe toxice ale motoarelor cu combustie internă, în

principal monoxidul de carbon, hidrocarburi și diverse alte particule. Dovada privind deținerea

utilajelor Stage V/ Autobasculante Euro 6 se va face prin prezentarea de documente-suport

relevante care atestă faptul ca ofertantul dispune de ele pe perioada de derulare a

contractului, iar din documente (CIV- carte de identitate autovehicul) să rezulte norma Stage V

pentru utilajele deținute/norme de poluare Euro 6 pentru autobasculante Nota: Ex : Utilaje:

Excavator pe senile/ etc, cu normă de poluare Stage V Autobasculante transport materiale cu

pondere mare în procesul de execuție, cu normă de poluare Euro 6

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 10

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100209513>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.e-licitatie.ro>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: romania

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 24/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Itä-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 4 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 24/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Itä-Euroopan kesäaika

Paikka: In SEAP

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

Hankintasopimuksen saaneelta tarjoajien ryhmältä vaadittava oikeudellinen muoto: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: În conformitate cu Legea nr. 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului National de Soluționare a Contestărilor publicat în Monitorul Oficial al României nr. 393 din 23 mai 2016, cu modificările și completările ulterioare.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: MUNICIPIUL DEJ

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: MUNICIPIUL DEJ

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: MUNICIPIUL DEJ

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: MUNICIPIUL DEJ

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0004

Virallinen nimi: MUNICIPIUL DEJ

Rekisterinnumero: 4349179

Postiosoite: Strada: 1 Mai , nr. 2

Postitoimipaikka: Dej

Postinnumero: 405200

Maaryhmittely (NUTS): Cluj (RO113)

Maa: Romania

Yhteyspiste: Eugen Terpe

Sähköposti: eugen.terpe@dej.ro

Puhelin: +40 0264211790

Faksi: +40 264212388

Internetosoite: <https://www.primariadej.ro>

Hankkijaprofiili: <https://www.e-licitatie.ro>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

Tarjouksia käsittelevä organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Rekisterinnumero: 20329980

Postiosoite: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Postitoimipaikka: Bucuresti

Postinnumero: 030084

Maaryhmittely (NUTS): București (RO321)

Maa: Romania
Sähköposti: office@cns.ro
Puhelin: +40 213104641
Faksi: +40 213104642
Internetosoite: <http://www.cns.ro>
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0005

Virallinen nimi: MUNICIPIUL DEJ
Rekisterinumero: 4349179_3
Postiosoite: Strada: 1 Mai , nr. 2
Postitoimipaikka: Dej
Postinumero: 405200
Maaryhmittely (NUTS): Cluj (RO113)
Maa: Romania
Yhteyspiste: Eugen Terpe
Sähköposti: eugen.terpe@dej.ro
Puhelin: +40 0264211790
Faksi: +40 264212388
Internetosoite: <https://www.primariadej.ro>
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Operator SEAP
Rekisterinumero: RO42283735
Postiosoite: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Postitoimipaikka: Bucuresti
Postinumero: 020976
Maaryhmittely (NUTS): Bucureşti (RO321)
Maa: Romania
Yhteyspiste: Roxana Popescu
Sähköposti: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Puhelin: +40 213032997
Internetosoite: <https://www.adr.gov.ro/>
Tämän organisaation roolit:
TED eSender

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio
:
c1462d22-da16-41a5-afbb-8ddb61f58c4a-01
Muutoksen pääasiallinen syy
:
Ajantasaiset tiedot
Kuvaus
:

Prelungire perioada depunere oferte

10.1. Muutos

Osion tunnist: LOT-0000

Muutosten kuvaus: IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor - data

10.1. Muutos

Osion tunnist: LOT-0000

Muutosten kuvaus: Oferta trebuie sa fie valabila pana la data de

10.1. Muutos

Osion tunnist: LOT-0000

Muutosten kuvaus: Data deschiderii

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnist:versio: d4ec8e9b-90c4-41ac-804b-c2051c2a6932 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyp: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 29/07/2026 12:26:33 (UTC+03:00) Itä-Euroopan kesäaika

Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 29/07/2026 10:02:01 (UTC+03:00) Itä-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: romania

Ilmoituksen julkaisunumero: 529255-2026

EUVL S -lehden numero: 145/2026

Julkaisupäivä: 30/07/2026