

529593-2026 - Kilpailu

Ranska – Entisöintityöt – Réhabilitation thermique, plomberie, mise en conformité électrique et remise en état des parties communes - Résidence Dalou

OJ S 145/2026 30/07/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: SEMISE

Sähköposti: agnes.dauvergne@semise.fr

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö, joka on paikallisviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Réhabilitation thermique, plomberie, mise en conformité électrique et remise en état des parties communes - Résidence Dalou

Kuvaus: Le marché a pour objet la réhabilitation de la résidence Dalou située du 25 au 31 ter rue Dalou à Vitry-sur-Seine. Les prestations, décrites plus précisément au CCTP, comprennent notamment : - La sécurisation et la réhabilitation des façades et des balcons, incluant l'isolation thermique par l'extérieur (ITE), le traitement des nez de dalle, la reprise des bétons, le remplacement des gardes-corps et des menuiseries extérieures avec occultation ; - La mise à niveau des installations de ventilations ; - La réhabilitation des parties communes intérieures et le remplacement des portes de hall ; - Des travaux en parties privatives, à savoir : mise en conformité électrique, réfection des réseaux d'évacuation, remplacement des équipements sanitaires, remise en état des pièces humides. Les travaux sont réalisés en site occupé.

Menettelyn tunniste: 45886daf-f213-4fef-aae2-3e374eab7fab

Sisäinen tunniste: PPP2EQ-14/6021/2026DMO09

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45454100 Entisöintityöt

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Maa: Ranska

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Maa: Ranska

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 5 708 529,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Réhabilitation thermique, plomberie, mise en conformité électrique et remise en état des parties communes - Résidence Dalou

Kuvaus: Le marché a pour objet la réhabilitation de la résidence Dalou située du 25 au 31 ter rue Dalou à Vitry-sur-Seine. Les prestations, décrites plus précisément au CCTP, comprennent notamment : - La sécurisation et la réhabilitation des façades et des balcons, incluant l'isolation thermique par l'extérieur (ITE), le traitement des nez de dalle, la reprise des bétons, le remplacement des gardes-corps et des menuiseries extérieures avec occultation ; - La mise à niveau des installations de ventilations ; - La réhabilitation des parties communes intérieures et le remplacement des portes de hall ; - Des travaux en parties privatives, à savoir : mise en conformité électrique, réfection des réseaux d'évacuation, remplacement des équipements sanitaires, remise en état des pièces humides. Les travaux sont réalisés en site occupé.

Sisäinen tunniste: 2026DMO09_1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45454100 Entisöintityöt

Lisäluokitus (cpv): 45454000 Uudelleenorganisointityöt, 45443000 Julkisivutyöt, 45321000 Lämpöeristystyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: 12, Allée du Petit Tonneau

Postitoimipaikka: Vitry-sur-Seine

Postinumero: 94400

Maaryhmittely (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Maa: Ranska

Lisätiedot: SEMISE

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 22 Kuukaudet

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 5 708 529,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Kustannukset

Kuvaus: Prix

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 40

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Valeur technique

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 60

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.e-marchespublics.com/>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.e-marchespublics.com/>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Vakuuden kuvaus: Garantie de parfait achèvement (retenue de garantie de 5 % du montant initial du marché (taxes comprises))

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 28/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 120 Päivät

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 04/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: SEMISE -12, Allée du Petit Tonneau

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Tribunal judiciaire de Créteil

Muutoksenhakuelin: Tribunal judiciaire de Créteil

Tietoa muutoksenhaun määrääjoista: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal judiciaire de Créteil
Hankintamenettelyistä lisätietoja antava organisaatio: SEMISE
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Tribunal judiciaire de Créteil
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: SEMISE

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: SEMISE
Rekisterinumero: 60206113700033
Postiosoite: 12, Allée du Petit Tonneau
Postitoimipaikka: Vitry-sur-Seine
Postinumero: 94400
Maaryhmittely (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
Maa: Ranska
Yhteyspiste: Agnès DAUVERGNE
Sähköposti: agnes.dauvergne@semise.fr
Puhelin: +33 145736579
Internetosoite: <https://www.semise.fr/>
Tämän organisaation roolit:
Ostaja
Hankintamenettelyistä lisätietoja antava organisaatio
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Tribunal judiciaire de Créteil
Rekisterinumero: 17750111100641
Postiosoite: PLACE DU PALAIS
Postitoimipaikka: CRETEIL
Postinumero: 94000
Maaryhmittely (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
Maa: Ranska
Sähköposti: tj-creteil@justice.fr
Puhelin: +33 149811600
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakuelin
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio
Välityselin

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnistenumero: 60243c73-b8f6-4f26-a970-e5ca5771f7a7 - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyypit: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 28/07/2026 17:11:40 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: ranska

Ilmoituksen julkaisunumero: 529593-2026

EUVL S -lehden numero: 145/2026

Julkaisupäivä: 30/07/2026