

535538-2026 - Kilpailu

Liettua – Kunnostustyöt – KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖS TEISE VALDOMŲ GYVENAMŲJŲ PATALPŲ (BUTŲ) REMONTO DARBŲ PIRKIMAS (tarpt.)

OJ S 147/2026 03/08/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Kauno miesto savivaldybės administracija

Sähköposti: daiva.ceponiene@kaunas.lt

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖS TEISE VALDOMŲ GYVENAMŲJŲ PATALPŲ (BUTŲ) REMONTO DARBŲ PIRKIMAS (tarpt.)

Kuvas: Perkančioji organizacija numato įsigyti Kauno miesto savivaldybės nuosavybės teise valdomų gyvenamųjų patalpų (butų) remonto darbus. Perkančioji organizacija, vykdydama šį viešąjį pirkimą, numato sudaryti preliminarįją pirkimo sutartį su 3 (trimis) (arba mažiau nei su 3 (trimis)), jeigu konkursą laimėjusiais tiekėjais pripažįstami mažiau nei 3 (trys)) tiekėjais, kurios pagrindu su šia sutartį sudariusiais tiekėjais bus sudaromos pagrindinės gyvenamųjų patalpų (butų) remonto darbų pirkimo sutartys. Preliminarioji sutartis bus vykdoma iš dalies atnaujinant tiekėjų varžymąsi (atnaujinto varžymosi procedūra gali būti nevykdoma tuo atveju, jeigu Preliminarioji sutartis sudaryta tik su vienu Tiekėju ir nėra būtinybės įsigyti Tinkamam remontui atlikti būtinų darbų). Konkrečius reikalavimus ir techninę dokumentaciją (darbų apibūdinimas, jų kiekiai, darbų vietos ir pan.) konkrečiai pagrindinei sutarčiai Užsakovas pateiks pagal poreikį.

Menettelyn tunniste: 9d07e3d2-bfef-49dc-819c-7c308621c626

Sisäinen tunniste: 9044373

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45453100 Kunnostustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Kauno apskritis (LT022)

Maa: Lietuva

2.1.3. Arvo

Enimmäisarvo puitejärjestelyssä: 3 719 008,26 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖS TEISE VALDOMŲ GYVENAMŲJŲ PATALPŲ (BUTŲ) REMONTO DARBŲ PIRKIMAS (tarpt.)

Kuvas: Perkančioji organizacija numato įsigyti Kauno miesto savivaldybės nuosavybės teise valdomų gyvenamųjų patalpų (butų) remonto darbus. Perkančioji organizacija, vykdydama šį viešąjį pirkimą, numato sudaryti preliminarįją pirkimo sutartį su 3 (trimis) (arba mažiau nei su 3 (trimis)), jeigu konkursą laimėjusiais tiekėjais pripažįstami mažiau nei 3 (trys)) tiekėjais, kurios pagrindu su šia sutartį sudariusiais tiekėjais bus sudaromos pagrindinės gyvenamųjų patalpų (butų) remonto darbų pirkimo sutartys. Preliminarioji sutartis bus vykdoma iš dalies atnaujinant tiekėjų varžymąsi (atnaujinto varžymosi procedūra gali būti nevykdoma tuo atveju, jeigu Preliminarioji sutartis sudaryta tik su vienu Tiekėju ir nėra būtinybės įsigyti Tinkamam remontui atlikti būtinų darbų). Konkrečius reikalavimus ir techninę dokumentaciją (darbų apibūdinimas, jų kiekiai, darbų vietos ir pan.) konkrečiai pagrindinei sutarčiai Užsakovas pateiks pagal poreikį. Sisäinen tunniste: 0

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45453100 Kunnostustyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Kauno apskritis (LT022)

Maa: Lietuva

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 36 Kuukaudet

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 3 719 008,26 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevą sopimustą (GPA): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ympäristövaikutusten vähentäminen

Kuvas: žaliasis pirkimas

Strategisten hankintojen tavoite: Sosialisten tavoitteiden saavuttaminen

Kuvas: sąžiningo darbo užmokesčio mokėjimas

Lähestymistapa ympäristövaikutusten vähentämiseen: Muu

Ympäristöą säästävien hankintojen kriterit: Kansalliset ympäristöą säästävien julkisten hankintojen kriterit

Edistettävä socialinen tavoite: Muu

5.1.8. Esteettomyyskriteerit

Vammaisia koskevia esteettömyysvaatimuksia ei ole otettu huomioon seuraavin perustein
Perustelu: perkami darbai nesusiję su neįgalųjų prieinamumo užtikrinimu

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: liettua

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat (tai niiden osat) ovat epävirallisesti saatavilla: liettua

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://viesiejipirkimai.lt/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=9044373>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://viesiejipirkimai.lt/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=9044373>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: liettua

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 02/09/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Itä-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 4 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 02/09/2026 11:30:00 (UTC+03:00) Itä-Euroopan kesäaika

Paikka: <https://viesiejipirkimai.lt/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=9044373>

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon liittyy osittainen uudelleen kilpailuttaminen

Osallistujien enimmäismäärä: 3

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Kauno apygardos teismas

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: Kauno miesto savivaldybės administracija

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Kauno miesto savivaldybės administracija

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Kauno miesto savivaldybės administracija

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Kauno miesto savivaldybės administracija

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Kauno miesto savivaldybės administracija

Rekisterinumero: 188764867
Postiosoite: Laisvės al. 96
Postitoimipaikka: Kaunas
Postinumero: 44251
Maaryhmittely (NUTS): Kauno apskritis (LT022)
Maa: Liettu
Sähköposti: daiva.ceponiene@kaunas.lt
Puhelin: +370 37422793
Internetosoite: <https://www.kaunas.lt/>
Hankkijaprofiili: <https://www.kaunas.lt/>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Muille ostajille tarkoitettuja julkisia urakoita sekä tavara- ja palveluhankintoja koskevia sopimuksia tai puitejärjestelyjä tekevä yhteishankintayksikkö

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

Tarjouksia käsittelevä organisaatio

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Kauno apygardos teismas
Rekisterinumero: 293372420
Postiosoite: A. Mickevičiaus g. 18
Postitoimipaikka: Kaunas
Postinumero: 44312
Maaryhmittely (NUTS): Kauno apskritis (LT022)
Maa: Liettu
Sähköposti: kauno.apygardos@teismas.lt

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: European Dynamics S.A.
Rekisterinumero: 002024901000
Yksikkö: European Dynamics S.A.
Postitoimipaikka: Athens
Postinumero: 15125
Maaryhmittely (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Maa: Kreikka
Sähköposti: eproc-esender@eurodyn.com
Puhelin: +30 2108094500

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 3fc217dc-9d29-43f6-a569-c41a57304323 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 31/07/2026 11:04:55 (UTC+03:00) Itä-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: liettua

Ilmoituksen julkaisunumero: 535538-2026

EUVL S -lehden numero: 147/2026

Julkaisupäivä: 03/08/2026