

535954-2026 - Kilpailu

Saksa – Turvallisuuspalvelut – Dienstleistungsvertrag für den Sicherheitsdienst für die Wohnanlage Clausmoorhof in Gifhorn

OJ S 147/2026 03/08/2026

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut**

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Landkreis Gifhorn

Sähköposti: vergabestelle@landkreis-gifhorn.de

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Dienstleistungsvertrag für den Sicherheitsdienst für die Wohnanlage Clausmoorhof in Gifhorn

Kuvas: Der Landkreis Gifhorn schreibt Sicherheits- und Bewachungsdienstleistungen für die Flüchtlings-Wohnanlage in Clausmoorhof aus. Gegenstand der Ausschreibung neben der Bewachung des Geländes und der Gebäude ist die ganzjährige (24/7) Sicherstellung von Sicherheit und Ordnung, die Durchführung von Zutrittskontrollen, die Durchsetzung der Hausordnung sowie die Unterstützung bei Not- und Gefahrenlagen. Der Vertrag beginnt am 01.11.2026, läuft zunächst bis zum 31.10.2028 und kann zweimal um jeweils ein Jahr verlängert werden.

Menettelyn tunniste: f92cdc8d-11b5-4cea-8260-955a39f57f86

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 79710000 Turvallisuuspalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Gifhorn

Postinumero: 38518

Maaryhmittely (NUTS): Gifhorn (DE914)

Maa: Saksa

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 3 750 000,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne: Mit Insolvenz vergleichbares Verfahren: Ab einer Auftragssumme über 30.000 € netto erfolgt eine Anforderung des Wettbewerbsregisterauszeuges gem. § 6 WRegG durch den Auftraggeber. Dieser Auszug dient als Nachweis für das Nichtvorliegen sämtlicher nachfolgender Ausschlussgründe, sofern nicht gesonderte Nachweise angegeben sind (Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn).

Korruptio: Bestechlichkeit, Vorteilsgewährung und Bestechung: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Rahanpesu tai terrorismin rahoitus: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Petos: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Maksukyvyttömyys: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Varat selvitysmiehen hallinnassa: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn
Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: Unbedenklichkeit des Finanzamtes, der Sozialkassen oder Freistellungserklärung nach § 48 EStG und Eigenerklärung Landkreis Gifhorn.

Liiketoiminta on keskeytetty: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen: §§ 123-126 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkung (GWB). Bei Nichterfüllung der Anforderungen des Art. 5k der VO (EU) Nr. 833/2014, die in der Erklärung RUS Sanktionen aufgeführt sind, greift das Zuschlagsverbot für das betroffene Unternehmen.

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Dienstleistungsvertrag für den Sicherheitsdienst für die Wohnanlage Clausmoorhof in Gifhorn

Kuvaus: Der Landkreis Gifhorn schreibt Sicherheits- und Bewachungsdienstleistungen für die Flüchtlings-Wohnanlage in Clausmoorhof aus. Gegenstand der Ausschreibung neben der Bewachung des Geländes und der Gebäude ist die ganzjährige (24/7) Sicherstellung von Sicherheit und Ordnung, die Durchführung von Zutrittskontrollen, die Durchsetzung der Hausordnung sowie die Unterstützung bei Not- und Gefahrenlagen. Der Vertrag beginnt am 01.11.2026, läuft zunächst bis zum 31.10.2028 und kann zweimal um jeweils ein Jahr verlängert werden.

Sisäinen tunniste: LOT-0001 26-222-D-FB 3-D

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 79710000 Turvallisuuspalvelut

Optiot:

Optioiden kuvaus: 01.11.2026 – 31.10.2028 (fixer Vertragszeitraum) 01.11.2028 – 31.10.2030 (optionaler Verlängerungszeitraum) Das Vertragsverhältnis beginnt am 01.11.2026 und endet am 31.10.2028. Es kann vom Auftraggeber zu dem in § 1 Absatz 1 genannten Zweck wiederholt um jeweils ein weiteres Jahr zu gleichen Konditionen verlängert werden. Die Gesamtdauer der Verlängerungen darf jedoch zwei Jahre nicht überschreiten. Voraussetzung ist, dass der Auftragnehmer die jeweilige Verlängerung spätestens vier Monate vor Ablauf des Vertragsverhältnisses beantragt. Eine Verlängerung ist nur möglich, sofern der Auftraggeber die Unterkunftsgebäude vom Vermieter weiter nutzen kann und einer Verlängerung des Vertrages zustimmt.

5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Gifhorn

Postinumero: 38518

Maaryhmittely (NUTS): Gifhorn (DE914)

Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/11/2026

Muu kesto: Tunteja

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 2

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

Lisätiedot: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#,

#Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Yleinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteiden kuvaus: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren.

Kriteeri: Viitteet määritelyihin palveluihin

Valintaperusteiden kuvaus: Die Ausführung von Leistungen in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind.

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen työvoima

Valintaperusteiden kuvaus: Die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Berufsgruppen.

Kriteeri: Rekisteröinti asiaankuuluvaan ammattirekisteriin

Valintaperusteiden kuvaus: Eintragung in ein relevantes Berufsregister sofern relevant. Dazu Gewerbezentralregisterauszug. Dazu Nachweis der Eignung durch Vorlage eines Präqualifizierungszertifikates (sofern vorhanden)

Kriteeri: Asiaankuuluvat koulutus- ja ammatilliset pätevyudet

Valintaperusteiden kuvaus: 1. Bewachungserlaubnis 2. Nachweise der Zertifizierung des Unternehmens nach Din EN ISO 9001:2015, DIN 77200-1:2022-10 und DIN 77200-2:2020-07 3. Einverständniserklärung der Mitarbeiter

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteiden kuvaus: Nachweiserbringung über vorgegebene soziale Kriterien gemäß § 11 NTVerG (sofern mehr als 20 Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmer beschäftigt).

Erklärung, dass den Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmern bei Ausführung des Auftrages im Inland ein Mindestentgelt nach den Vorgaben des Mindestlohngesetzes oder den nach § 1 Abs. 3 MiLoG vorgehenden Regelungen - insbesondere des AEntG – gezahlt wird (§ 4 Abs. 1 NTVerG).

Kriteeri: Toimenpiteet laadun varmistamiseksi

Valintaperusteiden kuvaus: Qualitätssicherungskonzept zur Durchführung der Dienstleistung, unter Beachtung folgender Punkte (näheres siehe Wertungskriterien): - Kommunikation mit dem Landkreis - Unternehmensstruktur - Einstellung neuer Mitarbeiter, Mitarbeiterpool - Qualifikation der Mitarbeiter, Interkulturelle Kompetenz - Erfahrungen im Bereich der Bewachung von Flüchtlingsunterkünften - Notfallplan - objektbezogene Dienstleistung und deren Sicherstellungen - Beschwerdemanagement - Tarifliche Optionen und Darstellung über das für die Lieferung/Leistung vorgesehene Personal in einem anonymisierten Personalkonzept

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Gewichtung: 60 % Der niedrigste Preis erhält die volle Punktzahl. Nachfolgende Angebotspreise werden linear über das mathematische Verfahren des Dreisatzes bewertet.

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Gewichtung: 40 % Das Qualitätssicherungskonzept soll belegen, wie Sie eine dauerhaft zufriedenstellende Leistungserbringung sicherstellen. Bitte erarbeiten Sie ein Konzept, das auf jede der o.g. Punkte eine nachvollziehbare Antwort gibt.

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 25/08/2026 20:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.subreport.de/E11873718>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.subreport.de/E11873718>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 03/09/2026 09:59:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 60 Päivät

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Gemäß § 56 VgV.

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 03/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Kreishaus III "ehemalige Sparkasse", Schloßplatz 3, 38518 Gifhorn, Raum 2.26

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Soweit Ihrer Rüge nicht abgeholfen wurde, ist gegen diese Entscheidung ein Antrag auf Nachprüfung durch die Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr, Regierungsvertretung Lüneburg, auf der Hude 2, 21339 Lüneburg, zulässig. Der Antrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Nach § 161 GWB ist der Antrag schriftlich bei der Vergabekammer einzureichen, unverzüglich zu begründen und soll ein bestimmtes Begehren enthalten (§ 161 GWB).

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Landkreis Gifhorn

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Landkreis Gifhorn
Rekisterinumero: Berichtseinheit-ID 00000720
Postiosoite: Schlossplatz 1
Postitoimipaikka: Gifhorn
Postinumero: 38518
Maaryhmittely (NUTS): Gifhorn (DE914)
Maa: Saksa
Sähköposti: vergabestelle@landkreis-gifhorn.de
Puhelin: 05371 82 0
Internetosoite: <http://www.landkreis-gifhorn.de>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio
Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr,
Bauen und Digitalisierung
Rekisterinumero: t:04131153308
Postitoimipaikka: Lüneburg
Postinumero: 21339
Maaryhmittely (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Maa: Saksa
Sähköposti: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Puhelin: 04131153306
Faksi: 04131152943

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin
Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio
Välityselin

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts
des BMI)
Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83
Postitoimipaikka: Bonn
Postinumero: 53119
Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Maa: Saksa
Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Puhelin: +49228996100

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: 3375316f-7cf7-46b4-8159-ccdc684e4826 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypinumero: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 31/07/2026 13:48:54 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 535954-2026

EUVL S -lehden numero: 147/2026

Julkaisupäivä: 03/08/2026