

536106-2026 - Kilpailu

Suomi – Rakennustyöt – HERI2 Nuppulinna-Jokela RU2 ja Hyvinkää-Riihimäki esikuormitukset, osallistumispyyntövaihe

OJ S 147/2026 03/08/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Väylävirasto

Sähköposti: riitta.parviainen@vayla.fi

Ostajan oikeudellinen muoto: Keskushallinnon viranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

Hankintayksikön toimiala: Rautatiepalvelut

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Tuusulan kunta

Sähköposti: petri.juhola@tuusula.fi

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

Hankintayksikön toimiala: Rautatiepalvelut

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Senaatti-kiinteistöt

Sähköposti: mika.kemppainen@senaatti.fi

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö, joka on keskushallinnon viranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

Hankintayksikön toimiala: Rautatiepalvelut

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Tuusulan Vesi

Sähköposti: lassi.jutila@tuusula.fi

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

Hankintayksikön toimiala: Vesitalouteen liittyvät toiminnot

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: HERI2 Nuppulinna-Jokela RU2 ja Hyvinkää-Riihimäki esikuormitukset, osallistumispyyntövaihe

Kuvaus: Urakassa toteutetaan Nuppulinna-Jokela välin kaikki rakennustyöt täysin valmiiksi asti, pois lukien turvalaitteiden sisälaitetyöt, tarjouspyyntöasiakirjoissa ilmoitetut urakkaan kuulumattomat työt sekä jo toteutetut rakenteet. Lisäksi urakassa toteutetaan Hyvinkää-Riihimäki väliltä mm. esikuormitusrakenteita, vastapenkereitä, huolto- ja yksityistiejärjestelyjä, sähkörataperustuksia ja sähköratatöitä. Urakka sisältää mm: pohjarakennustöitä alus- ja päällysrakennetöitä sähkörata-, vahvavirta- ja valaistustöitä turvalaitteiden ulkolaitetöitä tie- ja

kadunrakennustöitä taitorakennetöitä melusuojausrakenteita Tarkempi kuvaus on asiakirjoissa. Tähän kilpailutukseen liittyy Tuusulan kunnan, Tuusulan Veden sekä Senaatti-kiinteistöjen rahoituspäätöksiin/toteuttamissopimuksiin sidoksissa olevia ehdollisia rakennustöitä. Näiltä osin ehdollinen sisältö on kaupallisissa dokumenteissa merkitty [hakasuluilla ja vihreällä värillä]. Rahoitus näiden töiden osalta varmistuu viimeistään tarjouspyyntövaiheen aikana, ja tieto tästä ja sen aiheuttamista muutoksista hankinnan sisältöön toimitetaan tarjoajille lisäkirjeellä tai viimeistään ennen sopimuksen allekirjoittamista. Urakkaan sisältyy optiona Jokela-Hyvinkää (km 49+620 - 59+000) ja Hyvinkää-Riihimäki (km 59+000 - 68+140) väleihin sekä urakka-alueeseen liittyviä muita töitä kuten mm. esikuormitusrakenteita, vastapenkereitä, louhintaa, rumpujen jatkamisia, alituksia, tie- katu ja huoltoteitä ja niiden muutoksia, kaapelireittejä, pengerryksiä, sähkörataperustuksia, kaapeleiden- ja johtojensiirtoja ja suojauksia, ympäristönsuojaamistoimia ja Jokelan aseman läntisen puolen urakkaan kuulumattomia töitä. Optioalueet on esitetty urakkarajakartan liitteillä. Optiona voidaan teettää myös urakka-alueella tai sen välittömässä läheisyydessä hankkeeseen liittyviä ja urakkasuoritukseen kuulumattomia töitä. Tilaaja päättää option /optioiden käytöstä sopimuskauden aikana. Optio voidaan tilata yhdessä tai useammassa osassa. Optio/optiot toteutetaan yksikköhintaperusteisesti urakoitsijan tarjousvaiheessa hinnoitteleman lisä- ja muutostöiden yksikköhintaluettelon mukaisilla hinnoilla ja soveltuvien yksikköhintojen puuttuessa omakustannushinnalla. Tilaaja pyytää urakoitsijalta tarjouksen option/optioiden toteuttamisesta. Tilaaja tilaa optiot erillisillä tilauksilla/sopimusmuutoksilla sopimukseen. Sopimusmuutoksessa/tilauksessa määritetään option sisältö, toteuttamista koskeva sitova aikataulu ja option toteutukseen sovelletaan sopimuksen ehtoja muilta osin. Menettelyn tunniste: b02f2412-7691-4e59-9bcb-8808abf4a307 Sisäinen tunniste: VÄYLÄ/5726/Vv-02.01.01/2026 Menettelyn tyyppi: Rajoitettu Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Maa: Suomi

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Maa: Suomi

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 75 000 000,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Hankinta toteutetaan kaksivaiheisena rajoitetulla menettelyllä. Ensimmäisessä vaiheessa eli osallistumishakemusvaiheessa ehdokkaat jättävät osallistumishakemukset. Osallistumishakemusten perusteella valitaan soveltuvuusvaatimukset täyttävien ehdokkaiden joukosta tarjoajat, joille julkaistaan tarjouspyyntö ja jotka voivat toisessa vaiheessa eli tarjousvaiheessa jättää tarjouksen. Tarjouspyyntöasiakirjat sisältävät salassa pidettävää tietoa. Tämän osallistumispyynnön liitteenä on julkiset versiot tarjouspyyntöasiakirjoista. Ehdokkaiden tulee saadakseen salassa pidettävät asiakirjat toimittaa osallistumishakemuksen liitteenä allekirjoitetun hankintakohtaisen tietoturvallisuussitoumuksen sekä niiden henkilöiden, jotka tulevat tarjouksen laatimista varten käsittelemään salassa pidettävää tietoa, allekirjoitetut

henkilökohtaiset salassapitositoumukset. Hankintayksikkö toimittaa salassa pidettävää tietoa sisältävät tarjouspyyntöasiakirjat vain tarjouskilpailussa jatkoon valituille tarjoajille tarjouspyynnön liitteenä tai linkkinä, jonka kautta asiakirjat ovat katseltavissa ja ladattavissa.

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/25/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: HERI2 Nuppulinna-Jokela RU2 ja Hyvinkää-Riihimäki esikuormitukset, osallistumispyyntövaihe

Kuvaus: Urakassa toteutetaan Nuppulinna-Jokela välin kaikki rakennustyöt täysin valmiiksi asti, pois lukien turvalaitteiden sisälaitetyöt, tarjouspyyntöasiakirjoissa ilmoitetut urakkaan kuulumattomat työt sekä jo toteutetut rakenteet. Lisäksi urakassa toteutetaan Hyvinkää-Riihimäki väliltä mm. esikuormitusrakenteita, vastapenkereitä, huolto- ja yksityistiejärjestelyjä, sähkörataperustuksia ja sähköratatöitä. Urakka sisältää mm: pohjarakennustöitä alus- ja päälysrakennetöitä sähkörata-, vahvavirta- ja valaistustöitä turvalaitteiden ulkolaitetöitä tie- ja kadunrakennustöitä taitorakennetöitä melusuojausrakenteita Tarkempi kuvaus on asiakirjoissa. Tähän kilpailutukseen liittyy Tuusulan kunnan, Tuusulan Veden sekä Senaatti-kiinteistöjen rahoituspäätöksiin/toteuttamissopimukseen sidoksissa olevia ehdollisia rakennustöitä. Näiltä osin ehdollinen sisältö on kaupallisissa dokumenteissa merkitty [hahasuluilla ja vihreällä värillä]. Rahoitus näiden töiden osalta varmistuu viimeistään tarjouspyyntövaiheen aikana, ja tieto tästä ja sen aiheuttamista muutoksista hankinnan sisältöön toimitetaan tarjoajille lisäkirjeellä tai viimeistään ennen sopimuksen allekirjoittamista. Urakkaan sisältyy optiona Jokela-Hyvinkää (km 49+620 - 59+000) ja Hyvinkää-Riihimäki (km 59+000 - 68+140) väleihin sekä urakka-alueeseen liittyviä muita töitä kuten mm. esikuormitusrakenteita, vastapenkereitä, louhintaa, rumpujen jatkamisia, alituksia, tie- katu ja huoltotöitä ja niiden muutoksia, kaapelireittejä, pengerryksiä, sähkörataperustuksia, kaapeleiden- ja johtojensiirtoja ja suojauksia, ympäristönsuojaamistoimia ja Jokelan aseman läntisen puolen urakkaan kuulumattomia töitä. Optioalueet on esitetty urakkarajakartan liitteillä. Optiona voidaan teettää myös urakka-alueella tai sen välittömässä läheisyydessä hankkeeseen liittyviä ja urakkasuoritukseen kuulumattomia töitä. Tilaaja päättää option /optioiden käytöstä sopimuskauden aikana. Optio voidaan tilata yhdessä tai useammassa osassa. Optio/optiot toteutetaan yksikköhintaperusteisesti urakoitsijan tarjousvaiheessa hinnoitteleman lisä- ja muutostöiden yksikköhintaluettelon mukaisilla hinnoilla ja soveltuvien yksikköhintojen puuttuessa omakustannushinnalla. Tilaaja pyytää urakoitsijalta tarjouksen option/optioiden toteuttamisesta. Tilaaja tilaa optiot erillisillä tilauksilla/sopimusmuutoksilla sopimukseen. Sopimusmuutoksessa/tilauksessa määritetään option sisältö, toteuttamista koskeva sitova aikataulu ja option toteutukseen sovelletaan sopimuksen ehtoja muilta osin. Sisäinen tunniste: VÄYLÄ/5726/Vv-02.01.01/2026

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Optiot:

Optioiden kuvaus: Urakkaan sisältyy optiona Jokela-Hyvinkää (km 49+620 - 59+000) ja Hyvinkää-Riihimäki (km 59+000 - 68+140) väleihin sekä urakka-alueeseen liittyviä muita töitä kuten mm. esikuormitusrakenteita, vastapenkereitä, louhintaa, rumpujen jatkamisia, alituksia, tie- katu ja huoltoteitä ja niiden muutoksia, kaapelireittejä, pengerryksiä, sähkörataperustuksia, kaapeleiden- ja johtojensiirtoja ja suojauksia, ympäristönsuojaamistoimia ja Jokelan aseman läntisen puolen urakkaan kuulumattomia töitä. Optioalueet on esitetty urakkarajakartan liitteillä. Optiona voidaan teettää myös urakka-alueella tai sen välittömässä läheisyydessä hankkeeseen liittyviä ja urakkasuoritukseen kuulumattomia töitä. Tilaaja päättää option /optioiden käytöstä sopimuskauden aikana. Optio voidaan tilata yhdessä tai useammassa osassa. Optio/optiot toteutetaan yksikköhintaperusteisesti urakoitsijan tarjousvaiheessa hinnoitteleman lisä- ja muutostöiden yksikköhintaluettelon mukaisilla hinnoilla ja soveltuvien yksikköhintojen puuttuessa omakustannushinnalla. Tilaaja pyytää toimittajalta arvion option /optioiden toteuttamisesta. Tilaaja tilaa optiot erillisillä tilauksilla/sopimusmuutoksilla sopimukseen. Sopimusmuutoksessa/tilauksessa määritetään option sisältö, toteuttamista koskeva sitova aikataulu ja option toteutukseen sovelletaan sopimuksen ehtoja muilta osin.

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Maa: Suomi

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Maa: Suomi

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 39 Kuukaudet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 0

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 75 000 000,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankinta on kokonaan tai osittain rahoitettu EU:n varoista

Tietoa Euroopan unionin rahastoista:

EU:n rahoitusohjelma: Verkkojen Eurooppa -väline (CEF) (2021/2027)

EU:n rahoituksen tunniste: Construction of the main railway section Helsinki-Riihimäki (2nd phase in 2023-2027), 21-FI-TG-HERI2

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

Lisätiedot: Hankinta toteutetaan kaksivaiheisena rajoitetulla menettelyllä. Ensimmäisessä vaiheessa eli osallistumishakemusvaiheessa ehdokkaat jättävät osallistumishakemukset.

Osallistumishakemusten perusteella valitaan soveltuvuusvaatimukset täyttävien ehdokkaiden joukosta tarjoajat, joille julkaistaan tarjouspyyntö ja jotka voivat toisessa vaiheessa eli tarjousvaiheessa jättää tarjouksen. Tarjouspyyntöasiakirjat sisältävät salassa pidettävää tietoa. Tämän osallistumispyynnön liitteenä on julkiset versiot tarjouspyyntöasiakirjoista.

Ehdokkaiden tulee saada kseen salassa pidettävät asiakirjat toimittaa osallistumishakemuksen liitteenä allekirjoitetun hankintakohtaisen tietoturvasuositoumuksen sekä niiden henkilöiden, jotka tulevat tarjouksen laatimista varten käsittelemään salassa pidettävää tietoa, allekirjoitetut

henkilökohtaiset salassapitositoumukset. Hankintayksikkö toimittaa salassa pidettävää tietoa sisältävät tarjouspyyntöasiakirjat vain tarjouskilpailussa jatkoon valituille tarjoajille tarjouspyynnön liitteenä tai linkkinä, jonka kautta asiakirjat ovat katseltavissa ja ladattavissa.

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Halvin hinta

Kuvaus: Halvin vertailuhinta (kokonaishintaosuus + yksikköhintaosuus + lisä- ja muutostöiden yksikköhintaluettelon ja sen painokertoimien perusteella muodostuva vertailuhintaan lisättävä osuus)

Kategoria vertailuperuste kiinteä arvo: Kiinteä arvo (yhteensä)

Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Tiettyjen hankinta-asiakirjojen saatavuutta on rajoitettu

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 06/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Tietoa rajoitetuista asiakirjoista on saatavilla osoitteessa: <https://tarjouspalvelu.fi/vayla?id=622209&tpk=af06a42b-e77d-47ce-be82-88b8cadf1dba>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Menettelyn ehdot:

Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt lähetetään valituille ehdokkaille: 21/08/2026

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://tarjouspalvelu.fi/vayla?id=622209&tpk=af06a42b-e77d-47ce-be82-88b8cadf1dba>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: suomi

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 17/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00)

Länsi-Euroopan aika, GMT

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Sopimusluonnoksen mukaisesti

Salassapitosopimus (NDA) vaaditaan: kyllä

Lisätietoja salassapitosopimuksesta: Ehdokkaiden tulee saada kseen salassa pidettävät asiakirjat toimittaa osallistumishakemuksen liitteenä allekirjoitetun hankintakohtaisen tietoturvasuositoumuksen sekä niiden henkilöiden, jotka tulevat tarjouksen laatimista varten käsittelemään salassa pidettävää tietoa, allekirjoitetut henkilökohtaiset salassapitosoumukset. Hankintayksikkö toimittaa salassa pidettävää tietoa sisältävät tarjouspyyntöasiakirjat vain tarjouskilpailussa jatkoon valituille tarjoajille tarjouspyynnön liitteenä tai linkkinä, jonka kautta asiakirjat ovat katseltavissa ja ladattavissa.

Hankintasopimuksen saaneelta tarjoajien ryhmältä vaadittava oikeudellinen muoto:

Työyhteenliittymä

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Ei käytössä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Markkinaoikeus

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Muutoksenhaun määräaika osallistumisvaiheen päätöksistä on 14 vuorokautta siitä, kun päätökset on saatettu asianosaisten tiedoksi.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Väylävirasto

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Markkinaoikeus

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Väylävirasto

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Väylävirasto

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Markkinaoikeus

Rekisterinumero: 3006157-6

Postiosoite: Radanrakentajantie 5

Postitoimipaikka: Helsinki

Postinumero: 00520

Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Maa: Suomi

Sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi

Puhelin: +358 295643300

Internetosoite: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Väylävirasto

Rekisterinumero: 1010547-1

Postiosoite: PL 33 (Opastinsilta 12 A)

Postitoimipaikka: HELSINKI

Postinumero: 00521

Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Maa: Suomi

Yhteyspiste: Riitta Parviainen

Sähköposti: riitta.parviainen@vayla.fi

Puhelin: +358 295343034

Internetosoite: <http://www.vayla.fi>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Ryhmänvetäjä

Muille ostajille tarkoitettuja julkisia urakoita sekä tavara- ja palveluhankintoja koskevia sopimuksia tai puitejärjestelyjä tekevä yhteishankintayksikkö

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio
Tarjouksia käsittelevä organisaatio

8.1. **ORG-0003**

Virallinen nimi: Tuusulan kunta
Rekisterinumero: 0131661-3
Postiosoite: PL 60
Postitoimipaikka: Tuusula
Postinumero: 04301
Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Maa: Suomi
Yhteyspiste: Petri Juhola
Sähköposti: petri.juhola@tuusula.fi
Puhelin: +358 403143566
Tämän organisaation roolit:
Ostaja

8.1. **ORG-0004**

Virallinen nimi: Senaatti-kiinteistöt
Rekisterinumero: 1503388-4
Postiosoite: PL237
Postitoimipaikka: Helsinki
Postinumero: 00530
Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Maa: Suomi
Yhteyspiste: Mika Kemppainen
Sähköposti: mika.kemppainen@senaatti.fi
Puhelin: +358 405112148
Tämän organisaation roolit:
Ostaja

8.1. **ORG-0005**

Virallinen nimi: Tuusulan Vesi
Rekisterinumero: 0131661-3
Postiosoite: PL60
Postitoimipaikka: Tuusula
Postinumero: 04301
Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Maa: Suomi
Yhteyspiste: Lassi Jutila
Sähköposti: lassi.jutila@tuusula.fi
Puhelin: +358 403143577
Tämän organisaation roolit:
Ostaja

8.1. **ORG-0006**

Virallinen nimi: Hansel Oy (Hilma)
Rekisterinumero: FI09880841
Postiosoite: Mannerheiminaukio 1a
Postitoimipaikka: Helsinki

Postinumero: 00100
Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Maa: Suomi
Yhteyspiste: eSender
Sähköposti: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Puhelin: 029 55 636 30
Internetosoite: <http://hankintailmoitukset.fi>
Tämän organisaation roolit:
TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversionumero: f2bc3d06-6fb1-46ed-b778-0a07eeae9eab - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyypinumero: 17
Ilmoituksen lähetyspäivä: 30/07/2026 12:23:39 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT
Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 31/07/2026 05:50:48 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: suomi
Ilmoituksen julkaisunumero: 536106-2026
EUVL S -lehden numero: 147/2026
Julkaisupäivä: 03/08/2026