

540338-2026 - Kilpailu

Portugali – Talonrakentaminen – Empreitada de Remodelação e Ampliação do Hotel Sete Cidades

OJ S 148/2026 04/08/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Gaivota - Empreendimentos Turísticos, Lda.

Sähköposti: rcg@ladvogados.com

Ostajan oikeudellinen muoto: Yksikkö, jolla on erityis- tai yksinoikeuksia

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Empreitada de Remodelação e Ampliação do Hotel Sete Cidades

Kuvaus: Empreitada de Remodelação e Ampliação do Hotel Sete Cidades

Menettelyn tunniste: 4befd2bd-14d8-4ac4-926e-39fad0027568

Sisäinen tunniste: 1/2026

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

Menettelyn tärkeimmät piirteet: Concurso Público Internacional

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45210000 Talonrakentaminen

2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Ponta Delgada

Maaryhmittely (NUTS): Região Autónoma dos Açores (PT200)

Maa: Portugali

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 8 550 000,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja, Yhteistä eurooppalaista hankinta-asiakirjaa koskeva pyyntö

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Empreitada de Remodelação e Ampliação do Hotel Sete Cidades

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat
Pääasiallinen luokitus (cpv): 45210000 Talonrakentaminen

5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Ponta Delgada
Maaryhmittely (NUTS): Região Autónoma dos Açores (PT200)
Maa: Portugali

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 540 Päivät

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 0

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 8 550 000,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Vaaditaan tarjouksessa

Hankinta on kokonaan tai osittain rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Preço

Kuvaus: Preço

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 45

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Outros

Kuvaus: Início da Execução da Empreitada

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 10

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Qualidade

Kuvaus: Qualidade

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 45

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: portugali

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.anogov.com/op-gaivota/faces/app/pap/detalhePap.jsp>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.anogov.com/op-gaivota/faces/>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: portugali

Sähköinen luettelo: Pakollinen

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Vakuuden kuvaus: De acordo com o artigo 16.º do Programa de Concurso

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 03/09/2026 22:59:59 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 180 Päivät

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Conforme cláusula 3.ª do Caderno de Encargos

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Conforme Caderno de Encargos

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Gaivota - Empreendimentos Turísticos, Lda.

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Dez dias para recurso do presente procedimento por Concurso Público Internacional

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Gaivota - Empreendimentos Turísticos, Lda.

Rekisterinumero: 512021821

Yksikkö: Bruno Filipe Rocha Pereira

Postiosoite: Avenida Infante D. Henrique, n.º 103

Postitoimipaikka: Ponta Delgada

Postinumero: 9500-764

Maaryhmittely (NUTS): Região Autónoma dos Açores (PT200)

Maa: Portugali

Yhteyspiste: Bruno Filipe Rocha Pereira

Sähköposti: rcg@advogados.com

Puhelin: 296287339

Internetosoite: <https://www.hotelgaivota.com/>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Rekisterinumero: 500792887

Yksikkö: Unidade do Diário da República

Postiosoite: Avenida António José de Almeida

Postitoimipaikka: Lisboa

Postinumero: 1000-042

Maaryhmittely (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Maa: Portugali

Yhteyspiste: Ponto de contacto

Sähköposti: 2serie@diariodarepublica.pt

Puhelin: +351 217810870

Faksi: +351 213945716

Internetosoite: <https://diariodarepublica.pt>

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversionumero: 9d0e8221-db6d-4c9d-9cda-37eaa1a98ab5 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppi: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 01/08/2026 13:45:53 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: portugali

Ilmoituksen julkaisunumero: 540338-2026

EUVL S -lehden numero: 148/2026

Julkaisupäivä: 04/08/2026