

543280-2026 - Kilpailu

Ruotsi – Toimistorakennusten rakennustyöt – Kv. Bygeln 5, Förvaltningskontor - ombyggnad
OJ S 149/2026 05/08/2026
Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Micasa Fastigheter i Stockholm AB

Sähköposti: emelie.stalberg@micasa.se

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkinen yritys, joka on paikallisviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Kv. Bygeln 5, Förvaltningskontor - ombyggnad

Kuvaus: Information om kommande upphandling – Kv. Bygeln 5 – Förvaltningskontor, ombyggnad Micasa Fastigheter vill uppmärksamma marknaden på att vi avser annonsera en upphandling av en utförandeentreprenad för fastigheten Kv. Bygeln 5. Observera att detta är endast en information om kommande upphandling. Upphandlingsdokumentet /förfrågningsunderlaget publiceras i kommande annons.

Menettelyn tunniste: b7afd27f-d638-42a7-ad68-a32db1fd213e

Sisäinen tunniste: MIC 2026/155

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45213150 Toimistorakennusten rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45262700 Rakennusten muutostyöt, 45300000 Rakennusten asennustyöt, 45400000 Rakennusten lopputyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Stockholms län (SE110)

Maa: Ruotsi

Lisätiedot: -

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 160 000 000,00 SEK

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Kv. Bygeln 5, Förvaltningskontor - ombyggnad

Kuvaus: Information om kommande upphandling – Kv. Bygeln 5 – Förvaltningskontor, ombyggnad Micasa Fastigheter vill uppmärksamma marknaden på att vi avser annonsera en upphandling av en utförandeentreprenad för fastigheten Kv. Bygeln 5. Observera att detta är endast en information om kommande upphandling. Upphandlingsdokumentet /förfrågningsunderlaget publiceras i kommande annons.

Sisäinen tunniste: Kv. Bygeln 5, Förvaltningskontor - ombyggnad

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45213150 Toimistorakennusten rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45262700 Rakennusten muutostyöt, 45300000 Rakennusten asennustyöt, 45400000 Rakennusten lopputyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Stockholms län (SE110)

Maa: Ruotsi

Lisätiedot: -

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 11/01/2027

Päätymispäivä: 10/11/2028

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 160 000 000,00 SEK

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ympäristövaikutusten vähentäminen

Kuvaus: Se upphandlingsdokument.

Strategisten hankintojen tavoite: Sosiaalisten tavoitteiden saavuttaminen

Kuvaus: Se upphandlingsdokument.

Lähestymistapa ympäristövaikutusten vähentämiseen: Ilmastomuutokseen sopeutuminen,

Ilmastomuutoksen hillintä, Ympäristön pilaantumisen ehkäiseminen ja vähentäminen

Edistettävä sosiaalinen tavoite: Etninen tasa-arvo, Sukupuolten tasa-arvo,

Pitkäaikaistyöttömien, heikossa asemassa olevien ja/tai vammaisten henkilöiden työllistymismahdollisuudet, Oikeudenmukaiset työolot

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=61473>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=61473>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ruotsi

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 25/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 153 Päivät

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Förvaltningsrätten i Stockholm

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Se upphandlingsdokumenten

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Micasa Fastigheter i Stockholm AB

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Micasa Fastigheter i Stockholm AB

Rekisterinumero: 556581-7870

Postiosoite: Box 1298

Postitoimipaikka: Kista

Postinumero: 164 29

Maaryhmittely (NUTS): Stockholms län (SE110)

Maa: Ruotsi

Yhteyspiste: Emelie Stålberg

Sähköposti: emelie.stalberg@micasa.se

Puhelin: 08-50836012

Internetosoite: <http://www.micasa.se/>

Hankkijaprofiili: <http://www.micasa.se/>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Förvaltningsrätten i Stockholm

Rekisterinumero: 202100-2742

Postiosoite: Tegeluddsvägen 1

Postitoimipaikka: Stockholm

Postinumero: 11541

Maaryhmittely (NUTS): Stockholms län (SE110)

Maa: Ruotsi

Sähköposti: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Puhelin: +46 856168000

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 2766f903-1879-4901-b7b2-4da709700f0d - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 03/08/2026 13:58:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: ruotsi

Ilmoituksen julkaisunumero: 543280-2026

EUVL S -lehden numero: 149/2026

Julkaisupäivä: 05/08/2026