

546409-2026 - Kilpailu

Sveitsi – Erillistalojen rakennustyöt – Sanierung 2 Mehrfamilienhäuser und Neubau Tiefgarage
OJ S 150/2026 06/08/2026
Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: SVA Zürich

Sähköposti: tid@svazurich.ch

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö, joka on alueviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Sosiaaliturva

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Sanierung 2 Mehrfamilienhäuser und Neubau Tiefgarage

Kuvaus: Die Liegenschaft wurde im Jahr 1969 erstellt und wird als Vermietungsobjekt mit Mietwohnungen durch die Eigentümerin genutzt. Die Gebäudehüllen der beiden Mehrfamilienhäuser werden mit einer neuen hinterlüfteten Fassaden ausgeführt, damit diese die heutigen energetischen Anforderungen erfüllen. Neue grössere Balkone werden den Wohnkomfort erhöhen. Zusätzlich wird pro Mehrfamilienhaus je ein Personenlift eingebaut. Der Neubau der Tiefgarage erhöht den Komfort der Parkplatzsituation der Mieterschaft, wobei den zukünftigen Bedürfnissen der E-Mobilität Rechnung getragen wird. Die SVA Zürich sucht in dieser Submission eine Leistungserbringerin, welche die bestehenden zwei Mehrfamilienhäuser nach den Vorgaben der Bauherrin und dem aktuellen Stand der Technik erneuern, sowie eine Tiefgarage neu erstellt.

Menettelyn tunniste: 6ac5f4a5-f237-4161-9fb5-973946345072

Menettelyn tyyppi: Rajoitettu

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45211100 Erillistalojen rakennustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Rorschacherberg

Postinumero: 9404

Maaryhmittely (NUTS): St. Gallen (CH055)

Maa: Sveitsi

Lisätiedot: Eichenstrasse 1/3

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Sanierung 2 Mehrfamilienhäuser und Neubau Tiefgarage
Kuvaus: Die Liegenschaft wurde im Jahr 1969 erstellt und wird als Vermietungsobjekt mit Mietwohnungen durch die Eigentümerin genutzt. Die Gebäudehüllen der beiden Mehrfamilienhäuser werden mit einer neuen hinterlüfteten Fassaden ausgeführt, damit diese die heutigen energetischen Anforderungen erfüllen. Neue grössere Balkone werden den Wohnkomfort erhöhen. Zusätzlich wird pro Mehrfamilienhaus je ein Personenlift eingebaut. Der Neubau der Tiefgarage erhöht den Komfort der Parkplatzsituation der Mieterschaft, wobei den zukünftigen Bedürfnissen der E-Mobilität Rechnung getragen wird. Die SVA Zürich sucht in dieser Submission eine Leistungserbringerin, welche die bestehenden zwei Mehrfamilienhäuser nach den Vorgaben der Bauherrin und dem aktuellen Stand der Technik erneuern, sowie eine Tiefgarage neu erstellt.

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat
Pääasiallinen luokitus (cpv): 45211100 Erillistalojen rakennustyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Rorschacherberg
Postinumero: 9404
Maaryhmittely (NUTS): St. Gallen (CH055)
Maa: Sveitsi
Lisätiedot: Eichenstrasse 1/3

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 02/11/2026
Päätymispäivä: 27/10/2028

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 0

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.
Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei vielä tiedossa
Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista
Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 5

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu
Kuvaus: Zuschlagskriterien

Kuvaus käytettävästä pisteytyksestä, jos pisteytystä ei voida määrittää käyttämällä kriteerikohtaisia valintakenttiä: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Tiettyjen hankinta-asiakirjojen saatavuutta on rajoitettu

Tietoa rajoitetuista asiakirjoista on saatavilla osoitteessa: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO5SWQ>

Tilapäinen viestintäkanava:

Nimi: Simap.ch

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO5SWQ>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 31/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei vielä tiedossa

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Bundesverwaltungsgericht

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen, von der Publikation an gerechnet, beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Freischützgasse 1, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen. Sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Ausschreibung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und, soweit möglich, beizulegen.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: SVA Zürich

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: SVA Zürich

Rekisterinumero: d785a31a-49c5-4b30-9912-8d81d48c6b20

Postiosoite: Röntgenstrasse 17

Postitoimipaikka: Zürich

Postinumero: 8087

Maaryhmittely (NUTS): Zürich (CH040)

Maa: Sveitsi

Sähköposti: tid@svazurich.ch

Puhelin: +41444485100

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Bundesverwaltungsgericht

Rekisterinumero: BVGER

Postiosoite: Postfach

Postitoimipaikka: St. Gallen

Postinumero: 9023

Maaryhmittely (NUTS): St. Gallen (CH055)

Maa: Sveitsi

Sähköposti: info@bvger.admin.ch

Puhelin: +41584652626

Internetosoite: <https://www.bvger.ch>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Simap.ch

Rekisterinumero: CH001

Postiosoite: Holzikofenweg 36

Postitoimipaikka: Bern

Postinumero: 3003

Maaryhmittely (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Maa: Sveitsi

Sähköposti: support@simap.ch

Puhelin: +41584646388

Internetosoite: <https://www.simap.ch>

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversionumero: 82d4000e-ed56-44ee-84e6-72e82fd6f912 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypinumero: 16

Ilmoituksen lähetyssäily: 05/08/2026 02:25:53 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 546409-2026

EUVL S -lehden numero: 150/2026

Julkaisupäivä: 06/08/2026