547665-2026 - Kilpailu

Saksa – Rakennustyöt – VE Heizungs- und Sanitärinstallationen (KG 410 & KG 420), Herrichtung und brandschutztechnische Neugliederung der Bürogebäude, HOCHBAU-25, Verwaltungsbebäude, Junggesellenstraße 6-8, 44787 Bochum
OJ S 151/2026 07/08/2026
Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Stadt Bochum, Referat Zentrale Vergabestelle
Sähköposti: ukaraca@bochum.de
Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomainen
Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: VE Heizungs- und Sanitärinstallationen (KG 410 & KG 420), Herrichtung und brandschutztechnische Neugliederung der Bürogebäude, HOCHBAU-25, Verwaltungsbebäude, Junggesellenstraße 6-8, 44787 Bochum
Kuvaus: Herrichtung und brandschutztechnische Neugliederung der Bürogebäude, HOCHBAU-25, Verwaltungsbebäude, Junggesellenstraße 6-8, 44787 Bochum - VE Heizungs- und Sanitärinstallationen (KG 410 & KG 420) -
Menettelyn tunniste: 9cd8e8f0-148e-4fec-867d-9c8de43ef2dc
Sisäinen tunniste: StBo_ZVS2_2026_0085_OV_ZD
Menettelyn tyyppi: Avoin
Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat
Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt
Lisäluokitus (cpv): 45332400 Saniteettikalusteiden asennustyöt, 45332200 Vesijohtotyöt, 45332300 Viemäriputkien asennustyöt, 45331100 Keskuslämmityslaitteiden asennustyöt, 45331000 Lämmitys-, ilmanvaihto- ja ilmastointilaitteiden asennustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Junggesellenstraße 6-8
Postitoimipaikka: Bochum
Postinumero: 44787
Maaryhmittely (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)
Maa: Saksa

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: #Bekanntmachungs-ID: CXPSYYSDQCF# Falls zum Verfahren Fragen auftreten, sind diese ausschließlich über die Kommunikationsebene der Vergabeplattform bis zum 24.08.2026 einzureichen. Ihre Fragen und die Antworten der Stadt Bochum werden

ausschließlich über die Kommunikationsebene allen interessierten Bewerbern/Bietern zur Verfügung gestellt. Die Fragesteller/Wettbewerbsteilnehmer bleiben dabei anonym. Digitale Angebote sind über die Vergabeplattform zugelassen. Eröffnungstermin: 01.09.2026, 10:00 Uhr
Oikeusperusta:
Direktiivi 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus
Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: VE Heizungs- und Sanitärinstallationen (KG 410 & KG 420), Herrichtung und brandschutztechnische Neugliederung der Bürogebäude, HOCHBAU-25, Verwaltungsbebäude, Junggesellenstraße 6-8, 44787 Bochum
Kuvaus: Sanitär KG 410: Die Trinkwasser-, Regenwasser- und Abwasseranlagen werden im Zuge der Sanierung vollständig erneuert, wobei der bestehende Trinkwasserhausanschluss erhalten und um eine neue Hauswasserstation ergänzt wird. Die Warmwasserbereitung erfolgt dezentral über elektrische Durchlauferhitzer, zusätzlich wird zur Sicherstellung der Trinkwasserhygiene ein zentrales Wassermanagementsystem mit automatisierten Spülarmaturen installiert. Die Abwasser- und Regenwasserleitungen werden überwiegend in nichtbrennbaren Werkstoffen ausgeführt, Anschlussleitungen zu Sanitärobjekten in Kunststoff mit den erforderlichen brandschutztechnischen Abschottungen. Zur Entwässerung von Kondensat- und Spülabwässern wird eine fäkalienfreie Abwasserhebeanlage mit Druckentwässerungsleitungen vorgesehen. Der Leistungsumfang umfasst die komplette Installation aller Sanitäranschlüsse, Rohrleitungsanlagen, Wärmedämmungen, Kernbohrungen sowie sämtliche brandschutztechnischen und hygienischen Maßnahmen gemäß den geltenden Vorschriften. Heizung KG 420: Die Wärmeversorgung des Gebäudes erfolgt über den bestehenden Fernwärmeanschluss der Stadtwerke Bochum, wobei die Wärmeverteilung mit maximal 65 °C Vorlauftemperatur ausgeführt wird. Die zentrale Heizungsverteilung übernimmt über mehrere Hydraulikgruppen die Versorgung der Heizflächen und Lüftungsanlagen. Das Rohrleitungsnetz wird überwiegend in Edelstahl, die Verteilanlagen in schwarzem Stahlrohr ausgeführt und gemäß GEG gedämmt. Die Beheizung der Räume erfolgt über statische Heizflächen in horizontaler und vertikaler Ausführung. Zusätzlich werden drei raumlufttechnische Anlagen über separate Heizkreise mit Wärmeenergie zur Lufterwärmung versorgt.
Sisäinen tunniste: StBo_ZVS2_2026_0085_OV_ZD

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat
Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt
Lisäluokitus (cpv): 45332400 Saniteettikalusteiden asennustyöt, 45332200 Vesijohtotyöt, 45332300 Viemäriputkien asennustyöt, 45331100 Keskuslämmityslaitteiden asennustyöt, 45331000 Lämmitys-, ilmanvaihto- ja ilmastointilaitteiden asennustyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Junggesellenstraße 6-8

Postitoimipaikka: Bochum
Postinumero: 44787
Maaryhmittely (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)
Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 15/09/2026
Päättymispäivä: 15/12/2027

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.
Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista
Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä
Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus
Kriteeri: Rekisteröinti kaupparekisteriin
Valintaperusteen kuvaus: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. (Formblatt 124 VHB-Bund) Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta
Kuvaus: Preis und andere Kriterien gemäß Vergabeunterlagen

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa
Lisätietojen pyytämisen määräaika: 24/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Hankinta-asiakirjojen osoite: https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYYSDQCF/documents

Tilapäinen viestintäkanava:

URL: https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYYSDQCF

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYYSDQCF

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 01/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 60 Päivät

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan osa puuttuvista hakuasiakirjoista voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: - Formblatt 221 und/oder 222 - Eigenerklärung_Sanktionen_EU.pdf

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 01/09/2026 10:01:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Lisätiedot: Da hier keine schriftlichen Angebote zugelassen sind, ist die Öffentlichkeit ausgeschlossen

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei vielä tiedossa

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: - Angebotsschreiben - Formblatt 221 oder 222 - Eigenerklärung_Sanktionen_EU.pdf

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit der Antragssteller den aus seiner Sicht erfolgten Verstoß gegen Vergabevorschriften nicht gegenüber der Stadt Bochum gerügt hat oder mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung der Stadt Bochum, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (vgl. hierzu im Einzelnen § 160 (3) GWB mit den dort festgelegten Rügefristen).

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Stadt Bochum, Referat Zentrale Vergabestelle

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Stadt Bochum, Referat Zentrale Vergabestelle

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Stadt Bochum, Referat Zentrale Vergabestelle
Rekisterinumero: 05911-31001-89
Postiosoite: Hans-Böckler-Str. 19
Postitoimipaikka: Bochum
Postinumero: 44787
Maaryhmittely (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)
Maa: Saksa
Yhteyspiste: ZVS2
Sähköposti: ukaraca@bochum.de
Puhelin: +49 234 910-5096
Tämän organisaation roolit:
Ostaja
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster
Rekisterinumero: 05515-03004-07
Postiosoite: Albrecht-Thaer-Str. 9
Postitoimipaikka: Münster
Postinumero: 48147
Maaryhmittely (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Maa: Saksa
Sähköposti: Vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Puhelin: +49 2514111691
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83
Postitoimipaikka: Bonn
Postinumero: 53119
Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Maa: Saksa
Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Puhelin: +49228996100
Tämän organisaation roolit:
TED eSender

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio
:
aa125b6b-3959-45c5-8a7b-230a5a12cd54-01
Muutoksen pääasiallinen syy
:
Ajantasaiset tiedot

Kuvaus
:
Sehr geehrte Damen und Herren, auf Grund der anstehenden Ferienzeit werden die Fristen wie folgt um 14 Tage verlängert.

10.1. Muutos

Osion tunniste: PROCEDURE
Muutosten kuvaus: Sehr geehrte Damen und Herren, auf Grund der anstehenden Ferienzeit werden die Fristen wie folgt um 14 Tage verlängert: Angebotsfrist alt 18.08.2026 um 10:00 Uhr Bindefrist alt 19.10.2026. Angebotsfrist neu 01.09.2026 um 10:00 Uhr Bindefrist neu 02.11.2026. Das Angebotsschreiben ist anhängend und in den Vergabeunterlagen aktualisiert. Bei Angebotsabgabe das neue Angebotsschreiben dann bitte hinzufügen.

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: a07dd5b8-dcaa-4e15-b1c1-69fdb63d150f - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyyppi: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 06/08/2026 13:28:03 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa
Ilmoituksen julkaisunumero: 547665-2026
EUVL S -lehden numero: 151/2026
Julkaisupäivä: 07/08/2026