

549580-2026 - Kilpailu

Ranska – Rakennusten lopputyöt – Travaux de réhabilitation de 164 logements de la résidence Moulin de Cachan
OJ S 151/2026 07/08/2026
Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: VALDEVY

Sähköposti: marches.publics@valdevy.fr

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Travaux de réhabilitation de 164 logements de la résidence Moulin de Cachan

Kuvaus: Le marché a pour objet l'attribution d'un marché de travaux de réhabilitation de 164 logements de la résidence Moulin de Cachan (94 230).

Menettelyn tunniste: 664f2766-1cb6-4d19-aa5d-a378f8ecf019

Sisäinen tunniste: 2026-048 à 049

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45400000 Rakennusten lopputyöt

Lisäluokitus (cpv): 45453000 Tarkastus- ja kunnostustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Maa: Ranska

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.5. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Osien enimmäismäärä, joiden osalta yksi tarjoaja voi jättää tarjouksia: 2

Sopimusehdot:

Osien enimmäismäärä, joista voidaan tehdä sopimus yhden tarjoajan kanssa: 2

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Macro lot 1 : aménagements extérieurs

Kuvaus: Ce macro lot comprend les prestations suivantes :Désamiantage- Façades- Menuiseries extérieures/occultations - Etanchéité- Extérieur Une offre doit obligatoirement porter sur l'ensemble des prestations du macro-lot. Il n'est donc pas possible de présenter une offre portant sur une partie du macro-lot.

Sisäinen tunnistus: 2026-048

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45453000 Tarkastus- ja kunnostustyöt

Optiot:

Optioiden kuvaus: PSE-1. Menuiseries extérieures PVC bloc-baie pose rénovation (cuisines tous niveaux) - Ouvrant oscillo-battant dans cuisine PSE-2. Menuiseries extérieures PVC bloc-baie pose rénovation (logements, salles de bain) - avec volet roulant dans les SDB en lieu et place de menuiserie " classique "

5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: ARCUEIL

Maaryhmittely (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Maa: Ranska

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 34 Kuukaudet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Critère technique : 50 %

Kuvaus: Moyens humains et techniques mis en oeuvre pour l'opération : 10% Méthodologie d'intervention en milieu occupé : organisation, planning, propreté et sécurisation des installations du chantier : 20% Capacité à mettre en place un process BIM sur l'opération selon la convention BIM fournie : méthodologie, moyens humains et matériels : 10% Méthodologie d'intervention en zone amiantée : 10%

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Critère environnemental : 15%

Kuvaus: Approche environnementale du dossier : gestion des déchets, gestion des nuisances et matériaux utilisés

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Critère prix : 35%

Kuvaus: Prix sur la base de la DPGF

Kuvaus käytettävästä pisteytyksestä, jos pisteytystä ei voida määrittää käyttämällä kriteerikohtaisia valintakenttiä: Sans objet.

Perustelut vertailuperusteiden painotuksen ilmoittamatta jättämiselle: Sans objet.

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=944430&orgAcronyme=l4y>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllConsetid=944430&orgAcronyme=l4y>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 06/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 6 Kuukaudet

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Tribunal administratif de MELUN

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Sans objet

5.1. Osa: LOT-0002

Ilmoituksen nimi: Macro lot 2 : aménagements intérieurs

Kuvaus: Ce macro lot comporte les prestations suivantes : Menuiserie intérieure -Métallerie serrurerie-plâtrerie-faux plafond -revêtements sols -peinture / Chauffage-Ventilation-plomberie/ Electricité Une offre doit obligatoirement porter sur l'ensemble des prestations du macro-lot. Il n'est donc pas possible de présenter une offre portant sur une partie du macro-lot.

Sisäinen tunniste: 2026-049

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45400000 Rakennusten lopputyöt

Optiot:

Optioiden kuvaus: PSE-3. Chemisage de 30% des gaines de ventilation PSE-4. Fourniture et pose de meuble vasque y compris robinetterie PSE-5. Dépose des antennes TV individuelles PSE-6. Mise en place d'une télévision collective

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Maa: Ranska

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 34 Kuukaudet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Critère technique : 50 %

Kuvaus: Moyens humains et techniques mis en oeuvre pour l'opération : 10% Méthodologie d'intervention en milieu occupé : organisation, planning, propreté et sécurisation des installations du chantier : 20% Capacité à mettre en place un process BIM sur l'opération selon la convention BIM fournie : méthodologie, moyens humains et matériels : 10% Méthodologie d'intervention en zone amiantée : 10%

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Critère environnemental : 15%

Kuvaus: Approche environnementale du dossier : gestion des déchets, gestions des nuisances et matériaux utilisés et réemploi

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Critère prix : 35%

Kuvaus: Prix sur la base de la DPGF

Kuvaus käytettävästä pisteytyksestä, jos pisteytystä ei voida määrittää käyttämällä kriteerikohtaisia valintakenttiä: Sans objet.

Perustelut vertailuperusteiden painotuksen ilmoittamatta jättämiselle: Sans objet.

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=944430&orgAcronyme=l4y>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearchetAllConsetid=944430etorgAcronyme=l4y>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 06/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 6 Kuukaudet

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Tribunal administratif de MELUN

Tietoa muutoksenhaun määräaajoista: Sans objet

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: VALDEVY

Rekisterinumero: 27940007100015

Postiosoite: 51 rue de Stalingrad

Postitoimipaikka: Arcueil

Postinumero: 94110

Maaryhmittely (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Maa: Ranska

Sähköposti: marches.publics@valdevy.fr

Puhelin: +33 184771563

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Tribunal administratif de MELUN

Rekisterinumero: 177 707 049 00017

Postiosoite: 43 rue du Général de Gaulle

Postitoimipaikka: MELUN

Postinumero: 77008

Maaryhmittely (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Maa: Ranska

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0000

Virallinen nimi: DEMATIS

Rekisterinumero: 45072478600030

Postitoimipaikka: Paris

Postinumero: 75015

Maaryhmittely (NUTS): Paris (FR101)

Maa: Ranska
Sähköposti: contact@dematis.com
Puhelin: +33 172365548
Internetosoite: www.dematis.com
Tämän organisaation roolit:
TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 6e3e5f22-1fb7-4418-a13b-9898a87c011b - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyyppe: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 06/08/2026 14:00:02 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: ranska
Ilmoituksen julkaisunumero: 549580-2026
EUVL S -lehden numero: 151/2026
Julkaisupäivä: 07/08/2026