

557543-2026 - Kilpailu

Saksa – Puhdistus- ja puhtaanapitopalvelut – Reinigungsleistungen für die Verwaltungsgebäude - Los 2 Glas- und Rahmenreinigung

OJ S 154/2026 12/08/2026

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut**

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Stadt Dessau-Roßlau, Zentr. Vergabestelle

Sähköposti: ausschreibung@dessau-rosslau.de

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomaisen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Reinigungsleistungen für die Verwaltungsgebäude - Los 2 Glas- und Rahmenreinigung

Kuvaus: Reinigungsleistungen für die Verwaltungsgebäude - Los 2 Glas- und Rahmenreinigung

Menettelyn tunniste: cced6beb-db98-4bfe-99cc-5aeb6f08d039

Sisäinen tunniste: 61/2026 De-Ro

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90900000 Puhdistus- ja puhtaanapitopalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Zerbster Straße 4

Postitoimipaikka: Dessau-Roßlau

Postinumero: 06844

Maaryhmittely (NUTS): Dessau-Roßlau, Kreisfreie Stadt (DEE01)

Maa: Saksa

Lisätiedot: 8 Verwaltungsgebäude siehe Anlage Objektliste

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen elektronisch via: www.eVergabe.de. Teilnahmeanträge und Angebote können abgegeben werden: elektronisch in Textform. elektronisch mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel. elektronisch mit qualifizierter/m Signatur/Siegel.

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus, Hankinta-asiakirja, Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne: gemäß § 123 bis 126 GWB

Korruptio: gemäß § 123 bis 126 GWB

Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen: gemäß § 123 bis 126 GWB

Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset: gemäß § 123 bis 126 GWB

Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: gemäß § 123 bis 126 GWB

Rahanpesu tai terrorismin rahoitus: gemäß § 123 bis 126 GWB

Petos: gemäß § 123 bis 126 GWB

Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot: gemäß § 123 bis 126 GWB

Maksukyvyttömyys: gemäß § 123 bis 126 GWB

Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: gemäß § 123 bis 126 GWB

Varat selvitysmiehen hallinnassa: gemäß § 123 bis 126 GWB

Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen: gemäß § 123 bis 126 GWB

Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat: gemäß § 123 bis 126 GWB

Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun: gemäß § 123 bis 126 GWB

Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe: gemäß § 123 bis 126 GWB

Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset: gemäß § 123 bis 126 GWB

Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: gemäß § 123 bis 126 GWB

Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: gemäß § 123 bis 126 GWB

Liiketoiminta on keskeytetty: gemäß § 123 bis 126 GWB

Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: gemäß § 123 bis 126 GWB

Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset: gemäß § 123 bis 126 GWB

Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen: gemäß § 123 bis 126 GWB

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Reinigungsleistungen für die Verwaltungsgebäude - Los 2 Glas- und Rahmenreinigung

Kuvaus: Glas- und Rahmenreinigung von 8 Verwaltungsgebäuden mit einer Gesamtreinigungsfläche von ca. 5.901,07 m² für 4 Jahre (1. Januar 2027 bis zum 31. Dezember 2030) mit der Option auf 2-malige Verlängerung jeweils um 1 weiteres Jahr (max. bis 31. Dezember 2032) besteht.

Sisäinen tunniste: LOT-0000

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90900000 Puhdistus- ja puhtaanapitopalvelut

Optiot:

Optioiden kuvaus: Das Vertragsverhältnis beginnt am 01.01.2027 und endet zum 31.12.2030. Eine zweimalige Verlängerung um jeweils 12 Monate ist möglich. Der Vertrag verlängert sich stillschweigend jeweils um ein weiteres Jahr, wenn er nicht sechs Monate vor Ablauf des 31.12.2030 bzw. vor Ablauf des 31.12.2031 gekündigt wird. Für den Fall, dass wegen eines Nachprüfungsverfahrens die Vergabe des Anschlussauftrages nicht spätestens am 01.01.2031 bzw. bei Verlängerung am 01.01.2032 bzw. 01.01.2033 erfolgen kann, verlängert sich die Vertragslaufzeit automatisch bis zum Ablauf des auf den bestands- oder rechtskräftigen Abschluss des Nachprüfungsverfahrens folgenden Monats.

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Zerbster Straße 4

Postitoimipaikka: Dessau-Roßlau

Postinumero: 06844

Maaryhmittely (NUTS): Dessau-Roßlau, Kreisfreie Stadt (DEE01)

Maa: Saksa

Lisätiedot: 8 Verwaltungsgebäude siehe Anlage Objektliste

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Ferdinand-von-Schill-Straße 8

Postitoimipaikka: Dessau-Roßlau

Postinumero: 06844

Maaryhmittely (NUTS): Dessau-Roßlau, Kreisfreie Stadt (DEE01)

Maa: Saksa

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Burgkühnauer Allee 2

Postitoimipaikka: Dessau-Roßlau

Postinumero: 06846

Maaryhmittely (NUTS): Dessau-Roßlau, Kreisfreie Stadt (DEE01)

Maa: Saksa

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Finanzrat-Albert-Straße 1

Postitoimipaikka: Dessau-Roßlau OT Roßlau

Postinumero: 06862

Maaryhmittely (NUTS): Dessau-Roßlau, Kreisfreie Stadt (DEE01)

Maa: Saksa

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Gustav-Bergt-Straße 1

Postitoimipaikka: Dessau-Roßlau OT Roßlau

Postinumero: 06862

Maaryhmittely (NUTS): Dessau-Roßlau, Kreisfreie Stadt (DEE01)

Maa: Saksa

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Gustav-Bergt-Straße 3

Postitoimipaikka: Dessau-Roßlau OT Roßlau

Postinumero: 06862

Maaryhmittely (NUTS): Dessau-Roßlau, Kreisfreie Stadt (DEE01)

Maa: Saksa

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Markt 5

Postitoimipaikka: Dessau-Roßlau OT Roßlau

Postinumero: 06862

Maaryhmittely (NUTS): Dessau-Roßlau, Kreisfreie Stadt (DEE01)

Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/01/2027

Päättymispäivä: 31/12/2030

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

Lisätiedot: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:startup#,

#Besonders auch geeignet für:other-sme#Nach § 9 Abs. 3 VgV müssen Vorinfo,

Auftragsbekanntmachung und Vergabeunterlagen jedem Interessierten ohne Registrierung zugänglich sein. Eine freiwillige Registrierung ist jedoch zulässig. Sie bietet Unternehmen den Vorteil, dass sie automatisch über Änderungen an den Vergabeunterlagen oder über Antworten auf Fragen zum Vergabeverfahren informiert werden. Unternehmen ohne Registrierung müssen sich selbständig informieren (Holschuld). Voraussichtlicher Tag der Absendung der Unterlagen: 12.08.2026 Zusätzliche Auskünfte über die Vergabeunterlagen werden auf Anfrage bis spätestens 6 Kalendertage vor Ablauf des Eingangs der Angebotsfrist erteilt. Wir bitten daher, Ihre Fragen zum Angebot bis zum 01.09.2026 zu stellen, um eine ordnungsgemäße Beantwortung zu ermöglichen. Auch eine schriftliche Rechnungslegung wird akzeptiert. Bindefrist: 24.11.2026 Ausführungsfristen: Beginn: 01.01.2027 Ende: 31.12.2030 Eine zweimalige Verlängerung um jeweils 12 Monate ist möglich. Der Vertrag verlängert sich stillschweigend jeweils um ein weiteres Jahr, wenn er nicht sechs Monate vor Ablauf des 31.12.2030 bzw. vor Ablauf des 31.12.2031 gekündigt wird. Die maximale Vertragslaufzeit beträgt 6 Jahre, der Vertrag endet spätestens am 31.12.2032. Lohnleitklausel (siehe Anlage BVB): 1. Treten tarifliche Lohnänderungen, Änderungen des Mindestlohns oder andere tarifliche Vereinbarungen (z. B. Arbeitszeitverkürzungen) oder Änderungen bei den Sozialabgaben, die sich unmittelbar auf die Lohn- und/oder Lohnfolgekosten auswirken, in Kraft, so wird die Vergütung auf schriftlichen Antrag und unter Nachweis des Grundes im gegenseitigen Einvernehmen schriftlich geändert. 2. Für die Frage, ob und in welchem Umfang eine Lohnänderung vorliegt, ist der zwischen dem Gebäudereiniger-Handwerk des jeweiligen Tarifgebiets und den zuständigen IndustrieGewerkschaften abgeschlossene Lohntarifvertrag maßgebend. 3. Preisänderungen, die sich aus geltenden Tarifverträgen oder zukünftig vereinbarten ergeben, treten frühestens am Tage in Kraft, der von den in Nr. 2 genannten Tarifvertragsparteien ausgehandelt worden ist. Anträge, die später als drei Monate nach Abschluss des Tarifvertrages eingehen, können nur vom 1. Tag des Eingangsmonates an berücksichtigt werden. Der Eingang eines Änderungsantrages ist dem Antragsteller unter Angabe des Eingangsdatums schriftlich zu bestätigen; in Zweifelsfällen ist das Datum des Posteingangsstempels entscheidend.

5.1.7. Strategiset hankinnat

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: gemäß Formblatt 124 LD - Eigenerklärung zur Eignung, Punkt "Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind"

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen työvoima

Valintaperusteen kuvaus: gemäß Formblatt 124 LD - Eigenerklärung zur Eignung, Punkt "Angaben zu Arbeitskräften"

Kriteeri: Toimitusvarmuus

Valintaperusteen kuvaus: gemäß Formblatt 124 LD - Eigenerklärung zur Eignung, Punkt "Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung" hier Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen

Kriteeri: Ammatillinen riskivakuutus

Valintaperusteen kuvaus: Nachweis der aktuellen Haftpflichtversicherung zu Personen und Sachschäden

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Unternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung für die zu vergebende Leistung mit dem Angebot entweder die ausgefüllte "Eigenerklärung zur Eignung" oder eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Unternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" bzw. in der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. Weitere Nachweise nach § 122 GWB/Angaben/Unterlagen sind mit dem Angebot vorzulegen, auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle auch für Nachunternehmer: - Entfällt! Weitere Nachweise nach § 122 GWB/Angaben/Unterlagen sind auf Verlangen der Vergabestelle vorzulegen, auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle auch für Nachunternehmer: - Urkalkulation gemäß Formblatt 124 LD - Eigenerklärung zur Eignung, Punkt "Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation" hier rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan

Kriteeri: Yleinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteen kuvaus: gemäß Formblatt 124 LD - Eigenerklärung zur Eignung, Punkt "Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren"

Kriteeri: Rekisteröinti asiaankuuluvaan ammattirekisteriin

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Preis

Kuvaus: Der Anbieter mit dem wirtschaftlichsten Preis erhält die Höchstpunktzahl.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19fcbf13891-455d534e415155f>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.evergabe.de>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 10/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 2 Kuukaudet

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämislle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden nach Maßgabe der Vergabeverordnung (VgV) nachgefordert.

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 10/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Stadt Dessau-Roßlau über www.eVergabe.de

Lisätiedot: Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen: Entfällt!

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: siehe Vergabeunterlagen

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Stadt Dessau-Roßlau, Rechtsamt

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt
Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Stadt Dessau-Roßlau über www.eVergabe.de
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Stadt Dessau-Roßlau über www.eVergabe.de

8. Organisaatiot

8.1. ORG-7001

Virallinen nimi: Stadt Dessau-Roßlau, Zentr. Vergabestelle
Rekisterinumero: nicht vorhanden
Postiosoite: Zerbster Str. 4
Postitoimipaikka: Dessau-Roßlau
Postinumero: 06844
Maaryhmittely (NUTS): Dessau-Roßlau, Kreisfreie Stadt (DEE01)
Maa: Saksa
Yhteyspiste: Zentr. Vergabestelle
Sähköposti: ausschreibung@dessau-rosslau.de
Puhelin: +49 3402042260
Faksi: +49 3402042691360
Internetosoite: <https://www.dessau-rosslau.de>
Hankkijaprofiili: <https://www.eVergabe.de>
Tämän organisaation roolit:
Ostaja

8.1. ORG-7002

Virallinen nimi: Stadt Dessau-Roßlau über www.eVergabe.de
Rekisterinumero: siehe oben
Postitoimipaikka: Dessau-Roßlau
Postinumero: 06844
Maaryhmittely (NUTS): Dessau-Roßlau, Kreisfreie Stadt (DEE01)
Maa: Saksa
Internetosoite: <https://www.eVergabe.de>
Tämän organisaation roolit:
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-7003

Virallinen nimi: Stadt Dessau-Roßlau über www.eVergabe.de
Rekisterinumero: siehe Punkt Beschaffer
Postitoimipaikka: Dessau-Roßlau
Postinumero: 06844
Maaryhmittely (NUTS): Dessau-Roßlau, Kreisfreie Stadt (DEE01)
Maa: Saksa
Internetosoite: <https://www.eVergabe.de>
Tämän organisaation roolit:
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

8.1. ORG-7004

Virallinen nimi: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt
Rekisterinumero: t:03455141536
Postiosoite: Ernst-Kamieth-Str. 2
Postitoimipaikka: Halle (Saale)
Postinumero: 06112
Maaryhmittely (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)
Maa: Saksa
Sähköposti: poststelle@lvwa.lsa.net.de
Puhelin: +49 3455140
Faksi: +493455141444
Internetosoite: <https://www.lvwa.sachsen-anhalt.de>
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-7006

Virallinen nimi: Stadt Dessau-Roßlau, Rechtsamt
Rekisterinumero: siehe Auftragsbekanntmachung
Postiosoite: Zerbster Straße 4
Postitoimipaikka: Dessau-Roßlau
Postinumero: 06844
Maaryhmittely (NUTS): Dessau-Roßlau, Kreisfreie Stadt (DEE01)
Maa: Saksa
Sähköposti: ausschreibung@dessau-rosslau.de
Puhelin: +49 340 2042260
Internetosoite: <https://www.dessau-rosslau.de>
Tämän organisaation roolit:
Välityselin

8.1. ORG-7007

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83
Postitoimipaikka: Bonn
Postinumero: 53119
Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Maa: Saksa
Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Puhelin: +49228996100
Tämän organisaation roolit:
TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversionumero: 7f763ac7-c3f1-4608-aa64-f72251898f1e - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyypinumero: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 10/08/2026 06:56:57 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 557543-2026

EUVL S -lehden numero: 154/2026

Julkaisupäivä: 12/08/2026