

560012-2026 - Kilpailu

Itävalta – Kiinteistöpalvelut – Verkauf von Liegenschaften der Österreichischen
Gesundheitskasse (ÖGK)

OJ S 154/2026 12/08/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Österreichische Gesundheitskasse (ÖGK)

Sähköposti: vergabeverfahren@fsm.law

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Terveys

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Österreichische Gesundheitskasse (ÖGK)

Sähköposti: vergabeverfahren@fsm.law

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Terveys

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Verkauf von Liegenschaften der Österreichischen Gesundheitskasse (ÖGK)

Kuvaus: Die Verkäuferin beabsichtigt den Verkauf von fünf Immobilien, die sich in Niederösterreich, Oberösterreich, Salzburg und Kärnten befinden. Die Immobilien werden einzeln veräußert. Interessierte können jedoch auch mehrere der Immobilien erwerben. Erste Informationen zu den Immobilien sind den Aussendungs-Teasern (Beilage 1) zu entnehmen. Es handelt sich um kein Vergabeverfahren iSd BVergG (das Ausschreibungsverfahren wird lediglich aus Gründen der Transparenz über ANKÖ abgewickelt).

Menettelyn tunniste: 6832a73e-c73b-4913-9f52-fb240ec95786

Sisäinen tunniste: 1

Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely / tarjousperusteinen neuvottelumenettely

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 70000000 Kiinteistöpalvelut

Lisäluokitus (cpv): 70123000 Kiinteistöjen myynti, 70120000 Kiinteistöjen osto ja myynti, 70121000 Rakennusten osto- tai myyntipalvelut, 70122000 Maa-alueiden osto- tai myyntipalvelut, 70123100 Asuinkiinteistöjen myynti

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

5. Osa

5.1. Osa: LOT-2567

Ilmoituksen nimi: Verkauf von Liegenschaften der Österreichischen Gesundheitskasse (ÖGK)
Kuvaus: Die Verkäuferin beabsichtigt den Verkauf von fünf Immobilien, die sich in Niederösterreich, Oberösterreich, Salzburg und Kärnten befinden. Die Immobilien werden einzeln veräußert. Interessierte können jedoch auch mehrere der Immobilien erwerben. Erste Informationen zu den Immobilien sind den Aussendungs-Teasern (Beilage 1) zu entnehmen. Es handelt sich um kein Vergabeverfahren iSd BVergG (das Ausschreibungsverfahren wird lediglich aus Gründen der Transparenz über ANKÖ abgewickelt).
Sisäinen tunniste: 1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut
Pääasiallinen luokitus (cpv): 70000000 Kiinteistöpalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Wien (AT130)
Maa: Itävalta

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/01/2027
Päätymispäivä: 01/01/2028

5.1.6. Yleistä tietoa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista
Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei
Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja
Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:
Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 3
Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 28/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/252926>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:
Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen
Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/252926>
Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa
Sähköinen luettelo: Sallittu
Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 12/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Sopimusehdot:
Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu
Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä
Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Österreichische Gesundheitskasse (ÖGK)

Tietoa muutoksenhaun määräaajoista: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organisaatiot

8.1. ORG-5656

Virallinen nimi: Österreichische Gesundheitskasse (ÖGK)

Rekisterinumero: 9110027589349

Postiosoite: Wienerbergstraße 15-19

Postitoimipaikka: Wien

Postinumero: 1100

Maaryhmittely (NUTS): Wien (AT130)

Maa: Itävalta

Yhteyspiste: FSM Rechtsanwälte GmbH

Sähköposti: vergabeverfahren@fsm.law

Puhelin: +43 1 890 60 36

Internetosoite: <https://www.fsm.law/>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Ryhmänvetäjä

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-8551

Virallinen nimi: Österreichische Gesundheitskasse (ÖGK)

Rekisterinumero: 9110027589349

Postiosoite: Wienerbergstraße 15-19

Postitoimipaikka: Wien

Postinumero: 1100

Maaryhmittely (NUTS): Wien (AT130)

Maa: Itävalta

Yhteyspiste: FSM Rechtsanwälte GmbH

Sähköposti: vergabeverfahren@fsm.law

Puhelin: +43 18906036

Internetosoite: <https://www.fsm.law/>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 8e725ebb-7ebd-4071-acd9-4a7d09f361e4 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 10/08/2026 15:27:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 560012-2026

EUVL S -lehden numero: 154/2026

Julkaisupäivä: 12/08/2026