

563516-2026 - Kilpailu

Saksa – Kipsilevytyöt – Trockenbauarbeiten, Breisacher Hof

OJ S 156/2026 14/08/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Stadt Freiburg i. Br. - Vergabemanagement

Sähköposti: vergabemanagement@freiburg.de

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomaisen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Trockenbauarbeiten, Breisacher Hof

Kuvas: Breisacher Hof, Breisacher Straße 76, 79110 Freiburg. Sanierung und Erweiterung.

Trockenbauarbeiten: - ca. 250 m2 Innenwände/Schachtwände mit Brandschutzanforderung

F90/F60/F30 (Typ DF, DFH2). - ca. 560 m2 Innenwände/Vorsatzschalen imprägniert (Typ H2).

- ca. 920 m2 sonstige Innenwände/Schachtwände/Vorsatzschalen (Typ A). - ca. 6 St

Trennwandanlagen WCs. - ca. 1.000 m2 Unterdecken Holzwolke-Platten, magnesitgebunden. -

ca. 190 m2 Deckenbekleidung Holzwolke-Mehrschichtplatten, zementgebunden. - ca. 290 m2

Unterdecken Brettsperholz-Paneele.

Menettelyn tunnistet: 9c0a8a6f-bce4-4638-abf5-f1fa72d5886a

Sisäinen tunnistet: 2026004331

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45324000 Kipsilevytyöt

Lisäluokitus (cpv): 45421141 Väliseinien asennustyöt, 45421146 Sisäkattojen asennustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Freiburg i.Br.

Postinumero: 79110

Maaryhmittely (NUTS): Freiburg im Breisgau, Stadtkreis (DE131)

Maa: Saksa

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Die Ausschreibungsunterlagen werden ausschließlich digital über das Vergabeportal der Region Freiburg <http://regionfreiburg.deutsche-evergabe.de> zur Verfügung gestellt. Eine Ausgabe in Papierform, per E-Mail etc. ist nicht möglich. Die Angebotsabgabe darf ausschließlich elektronisch über das Vergabeportal erfolgen. Bieterfragen sind bis spätestens 08.09.2026, 12:00 Uhr, über das Verfahren im Vergabeportal im Angebotsassistenten über „Nachrichten“ möglich.

Oikeusperusta:

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen:

Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Trockenbauarbeiten, Breisacher Hof

Kuvaus: Breisacher Hof, Breisacher Straße 76, 79110 Freiburg. Sanierung und Erweiterung.

Trockenbauarbeiten: - ca. 250 m2 Innenwände/Schachtwände mit Brandschutzanforderung F90/F60/F30 (Typ DF, DFH2). - ca. 560 m2 Innenwände/Vorsatzschalen imprägniert (Typ H2).

- ca. 920 m2 sonstige Innenwände/Schachtwände/Vorsatzschalen (Typ A). - ca. 6 St

Trennwandanlagen WCs. - ca. 1.000 m2 Unterdecken Holzwolke-Platten, magnesitgebunden. -

ca. 190 m2 Deckenbekleidung Holzwolke-Mehrschichtplatten, zementgebunden. - ca. 290 m2

Unterdecken Brettsperrholz-Paneele.

Sisäinen tunniste: 9c0a5e55-7cb4-4c8c-be7b-f8961f6612e9

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45324000 Kipsilevytyöt

Lisäluokitus (cpv): 45421141 Väliseinien asennustyöt, 45421146 Sisäkattojen asennustyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Freiburg i.Br.

Postinumero: 79110

Maaryhmittely (NUTS): Freiburg im Breisgau, Stadtkreis (DE131)

Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 19/10/2026

Päätymispäivä: 05/03/2027

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: (1) Nachweise und Erklärungen zur Eignung gemäß § 6a EU VOB/A und §§ 123, 124 GWB entsprechend Formular VHB 124 (Umsatz vergleichbarer Leistungen der letzten drei Geschäftsjahre, Referenzen über vergleichbare Leistungen der letzten fünf

Kalenderjahre, Arbeitskräfte, Berufsregistereintragung, Insolvenzverfahren, Liquidation, keine schwere Verfehlung, Gewerbezentralregistrauszug, Zahlung von Steuern und Abgaben sowie Sozialversicherungsbeiträgen, Berufsgenossenschaft). Zur Berücksichtigung von Referenzen über vergleichbare Leistungen werden insbesondere folgende Aspekte im Vergleich zur ausgeschriebenen Leistung herangezogen: Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Sanierung, Denkmalschutz), Auftragsvolumen, Ausführungsdauer, technische und gerätespezifische Anforderungen, Ausstattung (Personal, Maschinen) mit ausreichender Verfügbarkeit, Art und Weise sowie Besonderheiten der Ausführung, z.B. hinsichtlich des Materialeinsatzes. Konkretisierungen hierzu können sich ggf. aus den Vergabeunterlagen ergeben. Außerdem wird von der Vergabestelle gemäß § 6 WRegG ein Auszug aus dem Wettbewerbsregister beim Bundeskartellamt angefordert. (2) Eigenerklärungen zur Einhaltung der ILO-Kernarbeitsnormen mit Formular 004 Stadt-FR, des Mindestlohns nach LTMG mit Formular 007 Stadt-FR und der Sanktionen der EU gegen Russland mit Formular 010 Stadt-FR. Diese Erklärungen gelten mit Angebotsabgabe als vom Bieter erklärt und unterzeichnet. Mitglieder einer Bietergemeinschaft oder Nachunternehmer müssen die Erklärungen unterschreiben. (3) Bei vorgesehenem Nachunternehmereinsatz ist mit Angebotsabgabe Art und Umfang der Nachunternehmerleistungen zu benennen (Formular VHB 235). Spätestens auf Verlangen sind einzureichen: die Namen der Nachunternehmer, die Nachweise zur Eignung des Nachunternehmers (zur Erfüllung der Eignungsanforderungen bzw. entsprechend den geforderten Nachweisen des Bieters) sowie eine Verpflichtungserklärung des Nachunternehmers, dass im Auftragsfalle die erforderlichen Kapazitäten zur Verfügung stehen und im Falle einer Eignungslleihe eine gemeinsame Haftung übernommen wird (Formular VHB 236). (4) Bei vorgesehener Bietergemeinschaft (BG): Erklärung mit Angabe der Mitglieder, des geschäftsführenden Mitglieds, welches die BG rechtsverbindlich vertritt sowie die Erklärung, dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften (Formular VHB 234). Die Eignungsanforderungen sind grundsätzlich von der BG insgesamt zu erfüllen, sofern sich aus dem Formular 002 Stadt- FR (Nachweisliste VOB) nichts anderes ergibt. Die aufgeführten Unterlagen, Erklärungen und Nachweise sind mittels Eigenerklärungen, Präqualifikation oder Bescheinigungen einzureichen. Akzeptiert wird auch die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) soweit die geforderten Angaben enthalten sind. Der Auftraggeber behält sich vor, Eigenerklärungen durch entsprechende Nachweise belegen zu lassen. Bei ausländischen Unternehmen sind gleichwertige Nachweise zur Eignung zugelassen. Die zur Verfügung gestellten Formblätter sind zu verwenden. Die Nachweise sind möglichst mit Angebotsabgabe bzw. spätestens auf Verlangen des Auftraggebers einzureichen. Näheres siehe Ausschreibungsunterlagen, insbesondere die Zusammenstellung der einzureichenden Eignungsnachweise gemäß Formular 002 Stadt-FR (Nachweisliste VOB).

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Preis

Kuvaus: Preis

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 08/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/927297fb-9053-48d3-9a9e-92e70d9eac2f>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Sallittu

Vakuuden kuvaus: Sicherheitsleistung für Vertragserfüllung 5 % der Auftragssumme.

Sicherheitsleistung für Mängelansprüche 3 % der Abrechnungssumme. Rückgabezeitpunkt der nicht verwerteten Sicherheit: - 4 Jahre nach Abnahme

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 15/09/2026 09:20:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 61 Päivät

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Regierungspräsidium Karlsruhe

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Der Antrag auf ein Nachprüfungsverfahren ist nach § 160 Abs. 3 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen -GWB- unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichung des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei

einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Abs. 1 Nummer 2 GWB. § 134 Abs. 1 Satz 2 bleibt unberührt. Auf die grundsätzlichen Regelungen zu Nachprüfungsverfahren in den §§ 155 - 184 GWB wird verwiesen.
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Stadt Freiburg i. Br. - Vergabemanagement
Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Regierungspräsidium Karlsruhe

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Stadt Freiburg i. Br. - Vergabemanagement
Rekisterinumero: c46cf5d5-78c4-4fd0-acdc-c8c2a83807bf
Yksikkö: Vergabemanagement
Postiosoite: Fehrenbachallee 12
Postitoimipaikka: Freiburg im Breisgau
Postinumero: 79106
Maaryhmittely (NUTS): Freiburg im Breisgau, Stadtkreis (DE131)
Maa: Saksa
Yhteyspiste: Vergabemanagement
Sähköposti: vergabemanagement@freiburg.de
Puhelin: +49 7612014083
Faksi: +49 7612014089
Internetosoite: <https://regionfreiburg.deutsche-evergabe.de>
Tämän organisaation roolit:
Ostaja
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Regierungspräsidium Karlsruhe
Rekisterinumero: 4ebcde0c-5e1d-420e-b125-cd0393f8dcda
Yksikkö: Vergabekammer
Postiosoite: Kapellenstraße 17
Postitoimipaikka: Karlsruhe
Postinumero: 76131
Maaryhmittely (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Maa: Saksa
Yhteyspiste: Vergabekammer
Sähköposti: vergabekammer@rp.bwl.de
Puhelin: +49 7219268730
Faksi: +49 7219263985
Internetosoite: <http://www.rp.baden-wuerttemberg.de>
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakuelin
Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83

Postitoimipaikka: Bonn
Postinumero: 53119
Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Maa: Saksa
Sähköposti: noreply.esender_hub@besch.bund.de
Puhelin: +49228996100
Tämän organisaation roolit:
TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: c5663e9b-3389-4b87-8727-4f9ac557ec92 - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyypinumero: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 13/08/2026 11:30:11 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa
Ilmoituksen julkaisunumero: 563516-2026
EUVL S -lehden numero: 156/2026
Julkaisupäivä: 14/08/2026